

Wykaz

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 roku poz. 2147 z późn. zm.)

Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do dzierżawy.

Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 10.01.2018 roku do dnia 31.01.2018 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu	Termin płatności czynszu	Uwagi Stan prawny nieruchomości Dokument własności
1.	Dz. nr 329 Dz. nr 330 Dz. nr 331	0.0125 ha 0.0506 ha 0.0179 ha	Obr. 20	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	Do 3 lat	48,60 zł w stosunku rocznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS bądź w przypadku ustalenia przez uprawniony organ Gminy innych zasad waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego	Z góry do dnia 31 marca każdego roku	SP.VII.7723/H/4/99/205/MF KW 19122 GNV.SP.VII.7723/O/8/9/2006/KS KW PT1O/00049891/2
2.	Dz. nr 859	0.0021 ha	Obr. 13	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /garaż/ stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności	Nieoznaczony	40,56 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku kwartalnym		Z góry do dnia 15 – go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał	SP.VII.7723/H/4/6/2003/JG KW PT1O/00034037/0
3.	Grunt pod pawilonem handlowym nr 55 cz.dz. nr 1143/262	6,00 m ²	Obr. 12	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /pawilon handlowy/ stanowiące własność prywatną	Nieoznaczony	22,88 zł / 1,00 m ² plus podatek VAT 23% płatny w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.III7224-4/4251/91 KW 22011
4.	Dz. nr 99	0.0600 ha	Obr. 20	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	Do 3 lat	37,44 zł w stosunku rocznym		Z góry do dnia 31 marca każdego roku	D.GN/SP.VII.7723/0/8/10/2006/KS KW PT1O/00049548/3
5.	Dz. nr 825	0.0023 ha	Obr. 13	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /garaż/ stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności	Nieoznaczony	40,56 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku kwartalnym		Z góry do dnia 15 – go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał	SP.VII.7723/H/4/6/2003/JG KW PT1O/00034037/0
6.	Dz. nr 755	0.0022 ha	Obr. 13	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /garaż/ stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności	Nieoznaczony	40,56 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku kwartalnym		Z góry do dnia 15 – go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał	SP.VII.7723/H/4/6/2003/JG KW PT1O/00034037/0
7.	Cz. dz. nr 198 Cz. dz. nr 199	0.6100 ha 0.1500 ha	Ostrów	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	Do 3 lat	102,75 zł płatny w stosunku rocznym		Z góry do dnia 31 marca każdego roku	GN.V.7723/H/4/5/2010/BG/PLJ KW PT1O/00055800/3
8.	Dz. nr 356/1	0.0310 ha	Obr. 14	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Do 3 lat	0,62 zł za 1,00 m ² plus podatek VAT 23% w stosunku rocznym		Z góry do dnia 31 marca każdego roku	SP.VII.7723/H/4/2/2004/EG KW PT1O/00017732/7

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu	Termin płatności czynszu	Uwagi Stan prawny nieruchomości Dokument własności
9.	Cz. dz. nr 501/11	141,80 m ²	Obr. 10	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie (pawilon handlowy), stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności	Do 3 lat	382,20 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku miesięcznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS bądź w przypadku ustalenia przez uprawniony organ Gminy innych zasad waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego	Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.RGIII7224-4/666/93 KW 27151
10.	Cz. dz. nr 501/4	200,00 m ²	Obr. 10	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie (pawilon handlowy), stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności	Do 3 lat	513,24 zł Plus podatek VAT 23% płatny w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.RGIII7224-4/666/93 KW 27151
11.	Pawilon handlowy nr 88 wraz z gruntem oznaczonym jako cz. dz. nr 1143/262	18,20 m ²	Obr. 12	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej	Do 3 lat	26,00 zł za 1,00 m ² plus podatek VAT 23% w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.GIII7224-4/4273/91 KW 22011
12.	Dz. nr 170/1	0.0571 ha	Obr. 6	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	Do 3 lat	10,00 zł w stosunku rocznym		Z góry do dnia 31 marca każdego roku	Uchwała Rady Miejskiej Nr I/5/94 KW 27716
13.	Lokal	9,88 m ²	Obr. 13 Pl. Kościuszki 1	W lokalu mieści się siedziba Stowarzyszenia „POKOLENIA”	Do 3 lat	66,79 zł plus podatek VAT 23% w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	SP.VII.7723/H/4/2/2003 KW 35454
14.	Dz. nr 210 Dz. nr 35	0.0643 ha 0.2623 ha	Obr. 3	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	Do 3 lat	63,00 zł w stosunku rocznym		Z góry do 31 marca każdego roku	Rep. A Nr 6962/05 KW 47095
15.	Cz. dz. nr 330	0.0350 ha	Wola Załączna	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	Do 3 lat	10,00 zł płatny w stosunku rocznym		Z góry do 31 marca każdego roku	G.III.7224-4/343/97 KW PT10/00060505/3
16.	Cz. dz. nr 330	0.0500 ha	Wola Załączna	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	Do 3 lat	10,00 zł płatny w stosunku rocznym		Z góry do 31 marca każdego roku	G.III.7224-4/343/97 KW PT10/00060505/3

1. Miesięczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 10-go każdego miesiąca.
2. Kwartalny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 15-go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.

Opoczno, dnia 10.01.2018 roku

Burmistrz Opoczna

Rafał Kądziela