

OGŁOSZENIE

Dyrektor Krytej Pływalni "Opoczyńska Fala" ogłasza przetarg nieograniczony ustny na dzierżawę pomieszczenia:

- o pow. 24,3 m² usytuowanego na terenie Krytej Pływalni "Opoczyńska Fala" w Opocznie, przy ul. Biernackiego 4 A,
- przeznaczenie – prowadzenie działalności gastronomiczno – handlowej, (z wyłączeniem sprzedaży wyrobów tytoniowych i alkoholu), zalecana sprzedaż artykułów basenowych tj. stroje kąpielowe, czepki
- minimalny czas pracy punktu gastronomiczno-handlowego 8 godz. dziennie
- czas trwania umowy – od dnia 01.02.2018 r do dnia 01.02.2021 r

Dzierżawca ponosi koszty:

- poboru energii elektrycznej w dzierżawionym pomieszczeniu
- zużycia wody,
- podatku od zajmowanej powierzchni nieruchomości ,
- innych opłat wynikających z użytkowania pomieszczenia,
- utrzymania czystości na powierzchni przeznaczonej do konsumpcji.

Wynajmujący w cenie dzierżawy zapewnia:

- ogrzewanie dzierżawionej powierzchni,
- dostęp do kontenera na nieczystości stałe,
- wyposażenia do konsumpcji /stoliki i krzeselka/.

Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym wynosi 33,00 zł.

za 1 m², postąpienie w licytacji o 1 zł.

Czynsz dzierżawny obłożony jest podatkiem VAT – 23%.

Wadium płatne gotówką w wysokości 200 zł. (słownie: dwieście złotych) – należy wpłacić do kasy Krytej Pływalni "Opoczyńska Fala" w Opocznie do dnia 17 stycznia 2018 r do godz. 14 .00. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z uczestników zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 stycznia 2018 roku o godz 10.00 w Krytej Pływalni "Opoczyńska Fala" w Opocznie, ul. Biernackiego 4 A. Protokół z zakończonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy dzierżawy.

Oferent, który wygra przetarg, zobowiązany będzie do zawarcia umowy dzierżawnej w terminie 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Do zawarcia umowy niezbędne będą dokumenty tj. zaświadczenie (oświadczenie) o nie zaleganiu w zobowiązaniach wobec ZUS i US, zaświadczenie o wpisie do ewidencji podmiotów gospodarczych. Po upływie tego terminu wpłacone wadium przepada na rzecz Krytej Pływalni, a Dyrektor Krytej Pływalni zwolniony będzie od zawarcia umowy dzierżawnej.

Blizsze informacje można uzyskać w administracji Krytej Pływalni "Opoczyńska Fala"

lub pod numerem tel. 044 7361131.

Dyrektor Krytej Pływalni "Opoczyńska Fala" zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych poprzez wydanie stosownego oświadczenia.

Opoczno, dnia 02.01.2018r.

Dyrektor

Krytej Pływalni "Opoczyńska Fala"

Katarzyna Derewęda - Jankowska

Katarzyna Derewęda - Jankowska