

Znak postępowania: ZP.271.19.2026

**- Strona internetowa prowadzonego postępowania –
- Wszyscy Wykonawcy –**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z art. 157a ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 1907 ze zm.) na realizację zadania pn.:

Budowa jednego modułowego ukrycia ochronnego dla ludności cywilnej na terenie miasta Opoczno

Działając na podstawie rozdziału VII pkt 2 ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający Gmina Opoczno, przekazuje treść zapytań dotyczących ogłoszenia o zamówieniu wraz z udzielonymi wyjaśnieniami:

Pytania z dnia 02.07.2026 r.

(Zestaw nr 1)

Działając jako Wykonawca zainteresowany udziałem w przedmiotowym postępowaniu, na podstawie Rozdziału VII pkt 2 ogłoszenia o zamówieniu, zwracam się z wnioskiem o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamówieniu wraz z załącznikami (w tym Programu Funkcjonalno-Użytkowego) oraz o dopuszczenie wykonania przedmiotu zamówienia w tradycyjnej technologii żelbetowej.

Uzasadnienie. Istotą i celem przedmiotu zamówienia jest uzyskanie budowli ochronnej – ukrycia kategorii U-2 – spełniającej wymagania techniczne i odpornościowe określone w PFU oraz w przepisach o ochronie ludności i obronie cywilnej. Tradycyjna technologia żelbetowa monolityczna (wykonywana na miejscu budowy) pozwala w pełni osiągnąć oczekiwany efekt, tj. obiekt spełniający parametry określone dla ukrycia kategorii U-2, w tym w zakresie ochrony przed promieniowaniem przenikliwym gamma z opadu promieniotwórczego. Konstrukcje żelbetowe monolityczne stanowią sprawdzone i powszechnie stosowane rozwiązanie dla budowli o podwyższonej odporności, a ich trwałość i parametry wytrzymałościowe nie są niższe od rozwiązań prefabrykowanych. Dopuszczenie tej technologii – obok technologii modułowej – rozszerza krąg wykonawców mogących złożyć ofertę, co przy kryterium ceny o wadze 100% może przełożyć się na korzystniejszą ofertę dla Zamawiającego. Zgodnie z Rozdziałem II pkt 11 ogłoszenia Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, co dodatkowo przemawia za możliwością zastosowania równoważnej technologii wykonania konstrukcji.

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza wykonanie ukrycia kategorii U-2 w tradycyjnej technologii żelbetowej (monolitycznej, wykonywanej na miejscu budowy), pod warunkiem, że zaprojektowany i wykonany obiekt spełni wszystkie wymagania techniczne i odpornościowe określone dla ukrycia kategorii U-2 w PFU oraz w przepisach o ochronie ludności i obronie cywilnej. Technologia ta zapewnia uzyskanie oczekiwanego efektu w postaci budowli ochronnej o wymaganych parametrach.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie przedmiotu zamówienia w tradycyjnej technologii żelbetowej wykonywanej na miejscu budowy.

Przedmiot zamówienia został jednoznacznie określony jako budowa jednego modułowego ukrycia ochronnego dla ludności cywilnej realizowanego zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym. PFU przewiduje wykonanie obiektu jako wolnostojącej, prefabrykowanej budowli ochronnej o konstrukcji modułowo-stalowej. Zastosowanie technologii monolitycznej żelbetowej oznaczałoby zmianę przedmiotu zamówienia, na którą Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 2:

Prosimy o wyjaśnienie, czy użyte w nazwie zadania oraz w treści ogłoszenia określenie „modułowe” należy rozumieć jako wymóg zastosowania wyłącznie technologii prefabrykowanej, czy też jako określenie o charakterze opisowym, wskazujące na docelową funkcję i parametry obiektu, a nie na obowiązkową technologię jego wykonania. Mając na uwadze klauzulę równoważności zawartą w Rozdziale II pkt 11 ogłoszenia, prosimy o potwierdzenie, że dopuszczalne jest zastosowanie równoważnej technologii tradycyjnej.

Odpowiedź Zamawiającego:

*Zamawiający wyjaśnia, że określenie „**modułowe**” użyte w nazwie zadania, treści ogłoszenia oraz Programie Funkcjonalno-Użytkowym stanowi **wymaganie dotyczące technologii wykonania przedmiotu zamówienia**, a nie jedynie określenie opisowe. Takie sformułowanie i technologia została również uwzględniona we wniosku o dotacje złożonym do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego. Zamawiający nie dopuszcza zastąpienia wymaganej technologii modułowej technologią tradycyjną żelbetową wykonywaną na miejscu budowy.*

Pytanie 3:

W przypadku dopuszczenia technologii tradycyjnej żelbetowej, prosimy o potwierdzenie, że miernikiem oceny prawidłowości przyjętego rozwiązania będzie spełnienie parametrów technicznych, użytkowych i odpornościowych określonych w PFU dla ukrycia kategorii U-2 (w szczególności w zakresie ochrony przed promieniowaniem przenikliwym gamma z opadu promieniotwórczego), niezależnie od przyjętej technologii wykonania konstrukcji.

Odpowiedź Zamawiającego:

*Z uwagi na odpowiedź udzieloną na pytania nr 1 i 2, pytanie stało się **bezprzedmiotowe**.*

Zamawiający wymaga wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w PFU, tj. jako modułowej budowli ochronnej spełniającej wszystkie wymagania funkcjonalne, techniczne i odpornościowe przewidziane dla ukrycia kategorii U-2.

Przedmiot zamówienia ma być zgodny z:

- Ustawą z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz. U. 2024 poz. 1907 ze zm.).*
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 4 listopada 2025 r. w sprawie warunków technicznych dla budowli ochronnych oraz warunków technicznych ich użytkowania i usytuowania (Dz.U. z 2025 r. poz. 1548).*

Zamawiający informuje, że pytania wraz z odpowiedziami stają się integralną częścią ogłoszenia o zamówieniu wraz załącznikami i są wiążące dla Wykonawców przy składaniu ofert.

Zatwierdzam:
BURMISTRZ OPOCZNA
/.../ MICHAŁ KONECKI