

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy: **Opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy schodów w ciągu Alei Sportowej** w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn.: **Wykonanie modernizacji schodów w ciągu Alei Sportowej przy ul. Bończy-Załęskiego wraz z PT.**

1. Przedmiot zamówienia polega na opracowaniu kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy schodów oraz budowy pochylni dla osób z niepełnosprawnościami wraz z montażem barieroporęczy ciągu Alei Sportowej na działce gminnej nr ewid. 586 obr. 13 m. Opoczno.
2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) Sporządzenia map do celów projektowych (w razie potrzeby);
 - b) Pozyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii;
 - c) Opracowania projektu budowlanego z informacją BIOZ;
 - d) Opracowania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
 - e) Opracowania kosztorysu inwestorskiego;
 - f) Opracowania przedmiaru robót do celów przetargowych zgodnie z STWiORB;
 - g) Sporządzenia całej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w wersji elektronicznej.

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa musi zostać sporządzona zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i umożliwiać przeprowadzenie przez Zamawiającego postępowania przetargowego na roboty budowlane.

W dokumentacji projektowo - kosztorysowej nie mogą być wskazane nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, sformułowania, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłyby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów lub utrudniać uczciwą konkurencję. W przypadku gdy jest to uzasadnione specyfiką zamówienia i brakiem możliwości precyzyjnego określenia rozwiązań technologicznych oraz materiałów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Wykonawca może zastosować określenia wskazane w zdaniu poprzednim, pod warunkiem bezwzględnego zamieszczenia zapisu „lub równoważne”, wskazując jednocześnie na kryteria stosowane w celu oceny równoważności. W przypadku użycia nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia lub sformułowań lub źródeł lub szczególnych procesów, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub utrudniać uczciwą konkurencję, Wykonawca powinien przedłożyć pisemne uzasadnienie ich użycia

3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zobowiązany jest także do:
- 1) Uzyskania wszelkich innych opracowań niezbędnych dla kompletności dokumentacji i wynikające z uzgodnień, np.: ocena wpływu na środowisko, decyzja środowiskowa, operat wodno-prawny, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, tylko w przypadkach **gdy ich opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów**. Zamawiający deklaruje współpracę przy wydawaniu tych decyzji, które są zależne od Zamawiającego, aby zostały one wydane w jak najkrótszym czasie;
 - 2) Wykonawca dołączy do projektu budowlanego oświadczenie, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - 3) Na każde wezwanie właściwych organów administracji, Wykonawca zobowiązany będzie do uzupełnienia, poprawienia lub zmiany opracowanego wniosku i załączników do niego;
 - 4) Całą dokumentację budowlaną należy wykonać w 4 egzemplarzach (plus w wersji elektronicznej na płycie CD, projekt w formacie pdf. i dwg.), kosztorys inwestorski i przedmiar robót (elektronicznie w formacie pdf. i ath.) oraz STWiORB należy opracować w 2 egzemplarzach (plus w wersji elektronicznej na płycie CD). Specyfikacje techniczne mają być zapisane w powszechnie używanym edytorze tekstowym w formacie *.doc i .pdf, przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie mają być zapisane w programie kosztorysowym i formacie ath. i pdf;
 - 5) Kosztorys inwestorski winien być opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego i przy dołożeniu najwyższej staranności;
 - 6) Przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych ma być opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. poz. 2454) i przy dołożeniu najwyższej staranności.
 - 7) Sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie trwania robót budowlanych;
 - 8) Projektant jest zobowiązany do sporządzenia dokumentacji projektowo-kosztorysowej zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia umożliwiającej przeprowadzenie przez Zamawiającego postępowania przetargowego na roboty budowlane.
 - 9) Dokumentacja projektowo- kosztorysowa winna być wykonana zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, w swojej treści określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologię robót, materiały i urządzenia, a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji.

- 10)** W celu dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawcę (na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność) wizji lokalnej terenu realizacji przedmiotu zamówienia i jego otoczenia oraz zdobycie wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i realizacji zamówienia.
- 4.** Zamawiający przekazuje Wykonawcy upoważnienie do reprezentowania go przed odpowiednimi organami. Wykonawca działając z upoważnienia Burmistrza Opoczna zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji i uzgodnień pozwalających na realizację projektu w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia.
- 5.** Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego projektowanej dokumentacji projektowo- kosztorysowej - przed zgłoszeniem właściwemu organowi.
- 6.** Wykonawca zobowiązuje się bez dodatkowego wynagrodzenia do udzielania odpowiedzi na pytania oferentów uczestniczących w postępowaniu przetargowym na wykonanie robót budowlanych, dotyczących przygotowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowo- kosztorysowej.

Zatwierdził:

BURMISTRZ OPOCZNA

/.../ MICHAŁ KONECKI