

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy: **Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy parkingu** w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa parkingu dla mieszkańców na działce gminnej 1940/2 w Libiszowie + PT**”

Przedmiot zamówienia polega na wykonaniu kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy parkingu na działce o nr ewid. 1940/2 obręb 0015 w ramach realizacji zadania pn. „**Budowa parkingu dla mieszkańców na działce gminnej 1940/2 w Libiszowie + PT**”

1. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) Opracowania projektu budowlanego
 - b) Pozyskania informacji BIOZ;
 - c) Opracowania projektu wykonawczego;
 - d) Opracowania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
 - e) Opracowania kosztorysu inwestorskiego;
 - f) Opracowania przedmiarów robót do celów przetargowych zgodnie z STWiORB;
 - g) Sporządzenia całej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w wersji elektronicznej;
2. Założenia projektowe:

Parking ma być obłożony krawężnikami oraz utwardzony kruszywem z wjazdem oraz wyjazdem z kostki brukowej na działce gminnej obok Szkoły Podstawowej o numerach ewidencyjnych 1940/2 obręb 0015 na powierzchni ok 720 m².

Zamierzeniem Zamawiającego jest rozwiązanie problemu braku miejsc parkingowych przy szkole podstawowej oraz udrożnienie ruchu na drodze powiatowej nr 173/2 przy szkole w Libiszowie. Projekt znacznie poprawi bezpieczeństwo dzieci, ich rodziców i nauczycieli oraz innych uczestników ruchu korzystających z jezdni w pobliżu szkoły.

3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zobowiązany jest także do:
 - 1) Uzyskania wszelkich innych opracowań niezbędnych dla kompletności dokumentacji i wynikające z uzgodnień, np.: ocena wpływu na środowisko, decyzja środowiskowa, operat wodno-prawny, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, tylko w przypadkach **gdy ich opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów**. Zamawiający deklaruje współpracę przy

wydawaniu tych decyzji, które są zależne od Zamawiającego, aby zostały one wydane w jak najkrótszym czasie;

- 2) Wykonawca dołączy do projektu budowlanego oświadczenie, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- 3) Na każde wezwanie właściwych organów administracji, Wykonawca zobowiązany będzie do uzupełnienia, poprawienia lub zmiany opracowanego wniosku i załączników do niego;
- 4) Całą dokumentację budowlaną należy wykonać w 4 egzemplarzach (plus w wersji elektronicznej na płycie CD, projekt w formacie pdf. i dwg.), kosztorys inwestorski i przedmiar robót (elektronicznie w formacie pdf. i ath.) oraz STWiORB należy opracować w 2 egzemplarzach (plus w wersji elektronicznej na płycie CD). Specyfikacje techniczne mają być zapisane w powszechnie używanym edytorze tekstowym w formacie *.doc i .pdf, przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie mają być zapisane w programie kosztorysowym i formacie ath. i pdf;
- 5) Kosztorys inwestorski winien być opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego i przy dołożeniu najwyższej staranności;
- 6) Przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych ma być opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. poz. 2454) i przy dołożeniu najwyższej staranności.
- 7) Sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie trwania robót budowlanych;
- 8) Projektant jest zobowiązany do sporządzenia dokumentacji projektowo-kosztorysowej zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia umożliwiającej przeprowadzenie przez Zamawiającego postępowania przetargowego na roboty budowlane.
- 9) Dokumentacja projektowo- kosztorysowa winna być wykonana zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, w swojej treści określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologię robót, materiały i urządzenia, a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji.
- 10) W celu dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawcę (na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność) wizji lokalnej terenu realizacji przedmiotu zamówienia i jego otoczenia oraz zdobycie wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i realizacji zamówienia.

4. Zamawiający przekaze Wykonawcy upoważnienie do reprezentowania go przed odpowiednimi organami. Wykonawca działając z upoważnienia Burmistrza Opoczna zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji i uzgodnień pozwalających na realizację projektu w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego projektowanej dokumentacji projektowo- kosztorysowej - przed zgłoszeniem właściwemu organowi.
6. Wykonawca zobowiązuje się bez dodatkowego wynagrodzenia do udzielania odpowiedzi na pytania oferentów uczestniczących w postępowaniu przetargowym na wykonanie robót budowlanych, dotyczących przygotowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowo- kosztorysowej.

BURMISTRZ OPOCZNA

/.../ MICHAŁ KONECKI