

Znak sprawy: ZP.271.1.19.2026

ZAPYTANIE OFERTOWE

I Zamawiający.

Gmina Opoczno, ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno

Telefon: 44/78 60 100

NIP: 768-171-75-75, REGON: 590648379

Godziny urzędowania:

Poniedziałek, środa, czwartek: 7.30-15.30

Wtorek 7.30-16.30

Piątek 7.30-14.30.

II Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę zgodnie z wymaganiami zawartymi w zapytaniu ofertowym.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. Wykonawca składa ofertę przy użyciu poczty elektronicznej dostępnej pod adresem: przetargizp@um.opoczno.pl
4. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej firmy Wykonawcy, lub zgodnie z upoważnieniem, które powinno być dołączone do oferty.
5. Wszystkie strony oferty winny być ponumerowane .
6. Każdy dokument powinien być podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania firmy.
7. Cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie.
8. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
9. W niniejszym zamówieniu oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują przy użyciu poczty elektronicznej.
- 9a. Jeżeli Zamawiający i Wykonawcy przekazują dokumenty lub informacje, o których mowa w pkt. 9, każda ze stron na żądanie drugiej jest zobowiązana niezwłocznie potwierdzić zwrotnym mailem fakt otrzymania dokumentów lub niemożność ich odczytania.

III Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia publicznego jest realizacja zadania pn.: *„Zabudowa wiaty zadaszeniowej – miejsce spotkań mieszkańców* w miejscowości Stuzno Kolonia.
2. Przedmiotem zamówienia jest kolejny etap prac polegający na wykonaniu robót związanych z zakończeniem budynku Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Stuzno Kolonia zlokalizowanej na działce

o nr ewid. 409,410 Obr.nr 0029 Stuzno Kolonia, gm. Opoczno. Roboty te obejmują wykonanie tynków wewnętrznych oraz wylewki wraz z izolacją (tj. ułożenie styropianu, folii, taśmy dylatacyjnej).

3. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania przedmiotu zamówienia określają:

- 1) dokumentacja projektowa, stanowiąca załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, na którą składają się:
 - a) projekt architektoniczno - budowlany,
 - b) projekt techniczny,
 - c) projekt zagospodarowania terenu,
- 2) formularz ofertowy, stanowiący załącznik nr 2 do zapytania ofertowego
4. Wszystkie urządzenia, sprzęt, materiały i wyroby przeznaczone do wykorzystania w ramach przedmiotu zamówienia będą zgodne z dokumentacją projektową, muszą być fabrycznie nowe, pierwszej klasy jakości i wolne od wad fabrycznych oraz będą posiadały niezbędne certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w dokumentacji projektowej, zapytaniu ofertowym, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy Prawo budowlane, przepisami wykonawczymi, polskimi normami technicznymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przepisami BHP, wytycznymi Zamawiającego oraz z zachowaniem należytej staranności.
6. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie informować w formie pisemnej Zamawiającego o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren robót, w tym usunąć po zakończeniu robót wszelkie zbędne materiały, urządzenia i odpady oraz pozostawić cały teren robót w stanie czystym i uporządkowanym, nadającym się do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.
8. Wykonawca potwierdza, iż posiada wszelkie informacje konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia.
9. Za działania i zaniechania osób pracujących na rzecz Wykonawcy przy wykonywaniu zobowiązań umownych Wykonawca odpowiada jak za własne działania i zaniechania.
10. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia określa projekt umowy.
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odrzucenia oferty, która jest niezgodna z zapytaniem ofertowym.
12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zadawania pytań przez Wykonawcę na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.
13. Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na przedmiot zamówienia na okres wskazany w formularzu ofertowym. Przedział okresu gwarancji 36 miesięcy do 60 miesięcy.
14. Wykonawca będący osobą fizyczną, nieprowadzącą działalności gospodarczej, w cenie usługi musi uwzględnić koszty zatrudnienia, które Zamawiający będzie musiał ponieść w przypadku, gdy oferta takiego Wykonawcy wybrana zostanie jako najkorzystniejsza.
15. Integralnymi składnikami zapytania ofertowego są:
 - a) Dokumentacja projektowa – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego,
 - b) Formularz ofertowy - załącznik nr 2 do zapytania ofertowego,
 - c) Projekt umowy – załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

IV. Warunki płatności.

Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dnia złożenia u Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT w tym faktury ustrukturyzowanej jeżeli jest wystawiona przy użyciu KSeF wraz z załączonym końcowym protokołem odbioru przedmiotu zamówienia, przelewem na rachunek bankowy otwarty w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej, o którym mowa w § 3 ust. 11 projektu umowy.

V. Termin wykonania zamówienia.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie: **3 miesiące od dnia podpisania umowy.**
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy miejsce realizacji robót budowlanych w terminie ustalonym przez Strony na podstawie protokołu wprowadzenia i przekazania.
3. Wykonawca rozpocznie wykonywanie robót budowlanych nie później niż w ciągu **3 dni roboczych** od dnia przekazania Wykonawcy miejsca realizacji robót.
4. Za termin wykonania całości przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę uznaje się datę doręczenia Zamawiającemu pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Gotowość do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia może być zgłoszona przez Wykonawcę po wykonaniu wszelkich czynności i robót budowlanych, składających się na przedmiot zamówienia.

VI. Kryteria oceny ofert.

1. Zamawiający będzie kierował się przy ocenie ofert kryterium Cena (C)= 100%.
2. Zamawiający obliczy wartość punktową oferty według wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C – ilość punktów za kryterium cena

C_n - cena najniższej oferty niepodlegającej odrzuceniu

C_b - cena oferty badanej *niepodlegającej odrzuceniu*

3. Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.
4. Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska największą liczbę punktów.
5. Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania w przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, którą Zamawiający przeznaczył w budżecie na sfinansowanie zamówienia.

VII. Wykonawca składając ofertę jest zobowiązany dołączyć następujące dokumenty.

1. **Formularz ofertowy** podpisany oraz wypełniony we wszystkich pozycjach zgodnie z treścią i formą zawartą we wzorze stanowiący **załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.**
2. Pełnomocnictwo w przypadku oferty składanej przez pełnomocnika.
3. Inne dokumenty niezbędne do przedmiotowego zamówienia.

4. Dokumenty winne być przedłożone w formie oryginału lub w uzasadnionych przypadkach (wskazanych przez Zamawiającego) poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną.

Uwaga

W dniu podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopie uprawnień budowlanych osoby skierowanej do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno- budowlanej oraz zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego działającej w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo Budowlane

VIII. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Wykonawca określając cenę oferty uwzględni wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym, wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, wszystkie składniki związane z wykonaniem zamówienia, ubezpieczenia towaru na czas transportu oraz inne opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty i inne. Cena winna być podana liczbowo oraz słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
2. Tak wyliczoną cenę z VAT (należy wskazać stawkę podatku VAT) Wykonawca zamieści w formularzu oferty (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego).
3. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
4. Rozliczenie między Zamawiającym i Wykonawcą dokonywane będzie w walucie PLN. Zamawiający nie dopuszcza możliwości prowadzenia rozliczenia w innej walucie niż PLN.

IX. Miejsce i termin złożenia oferty.

1. Formularz oferty należy złożyć w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osoby upoważnione. Dopuszcza się również złożenie skanu oferty uprzednio podpisanej przez osoby upoważnione.
2. Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w nieprzekraczalnym terminie do dnia **21.05.2026 r. do godz. 11:00** drogą elektroniczną przy użyciu poczty elektronicznej dostępnej pod adresem: przetargizp@um.opoczno.pl

opisując w następujący sposób:

Temat e-mail: „Oferta”

Treść e-mail: „Oferta na realizację zadania pn.:

**„Zabudowa wiaty zadaszeniowej – miejsce spotkań mieszkańców”
w miejscowości Stuzno Kolonia.**

X. Otwarcie ofert.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Z zawartością ofert nie można się zapoznać przed upływem terminu otwarcia ofert.
3. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu składania ofert.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.05.2026 r., o godz. 11:15** w siedzibie Zamawiającego.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Oferty złożone po upływie terminu składania ofert nie będą podlegały ocenie.

XI. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

- 1) Procedura przeprowadzenia postępowania:
 - P. Beata Tworek, WZP, tel. 44/786 01 65, e-mail: przetargizp@um.opoczno.pl
 - P. Danuta Urbańczyk, WZP, tel. 44/786 01 37, e-mail: przetargizp@um.opoczno.pl
 - P. Emilia Rutowicz, WZP, tel. 44/786 01 37, e-mail: przetargizp@um.opoczno.pl
- 2) Przedmiot zamówienia:
 - P. Wiktor Lach, tel. 44/786 01 34, e-mail: przetargizp@um.opoczno.pl

XII. Informacje dotyczące zawarcia umowy.

1. Wykonawca przed zawarciem umowy winien dopełnić następujących formalności:
 - wskazać osoby umocowane do zawarcia umowy,
 - wyznaczyć osoby uprawnione do utrzymywania kontaktów w trakcie realizacji umowy;
2. Zamawiający zawiera umowę w terminie w dniu oznaczonym w zawiadomieniu o wyborze oferty. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza w postępowaniu jest zobowiązany do podpisania umowy.
3. **W dniu podpisania umowy Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu: Kserokopie uprawnień budowlanych kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno- budowlanej oraz zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego działającej w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo Budowlane.**

XIII. Ochrona Danych Osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „**RODO**”, **Zamawiający informuje, że:**

- 1) jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu;
- 2) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na zadanie pn.:

**„Zabudowa wiaty zadaszniowej – miejsce spotkań mieszkańców”
w miejscowości Stużno Kolonia.**

- 3) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- 4) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 5) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio go dotyczących jest wymogiem ustawowym, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z przepisów prawa;
- 6) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 7) Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami prawa oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 8) Wykonawcy nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp.

Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

W przypadku danych osobowych zamieszczonych przez Zamawiającego na stronie internetowej BIP, prawa, o których mowa w art. 15 i art. 16 rozporządzenia 2016/679, są wykonywane w drodze żądania skierowanego do Zamawiającego.

Data: 14..05.2026 r.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Dokumentacja projektowa

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – Projekt umowy

Zatwierdził:

BURMISTRZ OPOCZNA

/.../ Michał Konecki