

Opoczno, dnia 03.03.2026 r.

Znak sprawy: ZP.271.1.6.2026

PROTOKÓŁ

z czynności postępowania o udzielenie zamówienia o wartości powyżej kwoty
20 000,00 zł netto, a nie przekraczającej kwoty 170 000,00 zł netto
na zadanie pn.

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy
boiska wielofunkcyjnego** w ramach realizacji zadania inwestycyjnego
pn.: BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO O WYM. 19M X 31,5M.

**W niniejszym postępowaniu nie obowiązują przepisy ustawy Pzp i nie przysługuje
prawo wnoszenia odwołań.**

Zamawiający:

Gmina Opoczno, ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno

telefon: 44/78 60 137, 44/ 78 60 100

NIP: 7681717575 REGON: 590648379

1. Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami zostało zamieszczone w dniu **23.02.2026 r.**
na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.opoczno.pl w zakładce
Przetargi/Zamówienia publiczne/zamówienia poniżej 170 000,00 zł
netto/zamówienia 2026 r.
2. Termin składania ofert upłynął w dniu **27.02.2026 r. o godz. 11:00.**
3. Publicznego otwarcia ofert pracownicy Wydziału Zamówień Publicznych dokonali w
dniu **27.02.2026 r. o godz. 11:15**
4. Kwota przeznaczona na realizację w/w zadania wynosi: **23 000,00 zł brutto.**
5. Na ww. zapytanie ofertowe wpłynęło **8 ofert** w tym **2 oferty o takiej samej cenie**
zgodnie z poniższym zestawieniem:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena brutto	Termin wykonania zamówienia	Warunki płatności
1	ERMS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Zmartwychwstańców 8A lok 2 61-501 Poznań	29 520,00 zł	4 miesiące od dnia podpisania umowy	Zgodnie z zapytaniem ofertowym

2	MANUFATURA ARCHITEKCI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Króla Kazimierza Wielkiego 12/8 32-300 Olkusz	18 450,00 zł	4 miesiące od dnia podpisania umowy	Zgodnie z zapytaniem ofertowym
3	ARCH-BUD Rzeczoznawstwo, Projektowanie i Wykonawstwo Magdalena Walasek Rososz 153 08-500 Ryki	43 665,00 zł	4 miesiące od dnia podpisania umowy	Zgodnie z zapytaniem ofertowym
4	Joanna Kwintal Usługi Projektowe Chronów-Kolonia 9A 26-505 Orońsko	7 995,00 zł	4 miesiące od dnia podpisania umowy	Zgodnie z zapytaniem ofertowym
5	JNS Sp. z o.o. ul. Pułaskiego 3 35-011 Rzeszów	102 336,00 zł	4 miesiące od dnia podpisania umowy	Zgodnie z zapytaniem ofertowym
6	Al – Khouri Joseph Biuro Projektowe ul. Piotrkowska 18 26-300 Opoczno	23 370,00 zł	4 miesiące od dnia podpisania umowy	Zgodnie z zapytaniem ofertowym
7	PRB CONSULTING JAROSŁAW BĄCHOREK ul. Sandomierska 26A 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski	22 878,00 zł	4 miesiące od dnia podpisania umowy	Zgodnie z zapytaniem ofertowym
8	Firma Usługowo Handlowa Anna Kucharska ul. Wiązowa 4 26-300 Opoczno	7 995,00 zł	4 miesiące od dnia podpisania umowy	Zgodnie z zapytaniem ofertowym

6. W związku z powyższym Zamawiający na podstawie § 5 ust. 17 Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 170 000,00 zł netto, dla Urzędu Miejskiego w Opocznie „Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub innych kryteriach wyboru, Zamawiający wzywa Wykonawców do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych” **weszał Wykonawcę oferty nr 4 - Joanna Kwintal Usługi Projektowe, Chronów-Kolonia 9A, 26-505 Orońsko oraz Wykonawcę oferty nr 8 - Firma Usługowo Handlowa Anna Kucharska, ul. Wiązowa 4, 26-300 Opoczno do złożenia oferty dodatkowej w terminie do dnia 03.03.2026 r. do godz. 12:00.**

7. Ww. Wykonawcy odpowiedzieli na wezwanie do złożenia oferty dodatkowej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i złożyli oferty dodatkowe j.n.:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena brutto Cena 100%
4	Joanna Kwintal Usługi Projektowe Chronów-Kolonia 9A 26-505 Orońsko	7 011,00 zł
8	Firma Usługowo Handlowa Anna Kucharska ul. Wiązowa 4 26-300 Opoczno	7 257,00 zł

8. Wskazanie wybranej oferty wraz z uzasadnieniem.

Po dokonaniu analizy przedłożonych ofert Zamawiający proponuje wybór **oferty nr 4** Wykonawcy: **Joanna Kwintal Usługi Projektowe, Chronów-Kolonia 9A, 26-505 Orońsko** która uzyskała największą ilość punktów tj.: 100 pkt., za cenę ofertową brutto: **7 011,00 zł** (słownie: siedem tysięcy jedenaście złotych 00/100) jako oferta najkorzystniejsza dla Zamawiającego.

9. Wybrany Wykonawca przedłożył komplet dokumentów zgodnie z zapytaniem ofertowym.

10. Ponadto Zamawiający informuje, że:

- 1) poprawił oczywistą omyłkę rachunkową z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek w ofercie nr 1 Wykonawcy ERMS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, ul. Zmartwychwstańców 8A lok 2, 61-501 Poznań,

Miejsce oczywistej omyłki rachunkowej: Formularz ofertowy pkt. 1.1.

Treść oczywistej omyłki rachunkowej:

- 1.1. cenę brutto – 31 200,00 zł,
słownie: trzydzieści jeden tysięcy dwieście złotych
podatek VAT stawka = 23 %
cenę netto – 24 000,00 zł.

Zamawiający poprawił omyłkę rachunkową na:

- 1.1. cenę brutto – 29 520,00 zł,
słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset dwadzieścia złotych
podatek VAT stawka = 23 %
cenę netto – 24 000,00 zł.

- 2) poprawił oczywistą omyłkę pisarską w ofercie nr 7 Wykonawcy PRB CONSULTING JAROSŁAW BĄCHOREK, ul. Sandomierska 26A, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski,

Miejsce oczywistej omyłki pisarskiej: Formularz ofertowy pkt. 1.1.

Treść oczywistej omyłki pisarskiej:

1.1. cenę brutto – 22.878,00 zł,

słownie: trzydzieści tysięcy sto trzydzieści pięć złotych

podatek VAT stawka = 23 %

cenę netto – 18.600,00 zł.

Zamawiający poprawił omyłkę pisarską na:

1.1. cenę brutto – 22.878,00 zł,

słownie: dwadzieścia dwa tysiące osiemset siedemdziesiąt osiem złotych

podatek VAT stawka = 23 %

cenę netto – 18.600,00 zł.

11. Na tym protokół zakończono i podpisano w dniu 03.03.2026 r.

12. Protokół sporządziła: Paulina Jędrasik

Pracownicy Wydziału Zamówień Publicznych:

Danuta Urbańczyk

Edyta Brzeska

Emilia Rutowicz

Paulina Jędrasik

Zatwierdził:

BURMISTRZ OPOCZNA

/.../ Michał Konecki