

Załącznik do zarządzenia Nr 108/2025

Burmistrza Opoczna
z dnia 5 sierpnia 2025 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do zbycia. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 07 sierpnia 2025 r. do 28 sierpnia 2025 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna m ²	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów.	Podstawa nabycia nieruchomości przez Gminę/Uwagi
							Uwagi
2.	Lokal mieszkalny Nr 1 przy ul. Cypriana Kamila Norwida Nr 4 w Opocznie wraz z udziałem 23/1554 w prawie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki Nr 82 o pow. 0,0402 ha.	pow. lokalu 23,03 m ²	KW PT 10/00008850/4	Obr. 13 m. Opoczna przy ul. Cypriana Kamila Norwida	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno – uchwaloną Uchwałą Nr LVII/657/2023 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 4 kwietnia 2023 roku. - działka Nr 82 położona w obr. 13 m. Opoczno – znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – (MW) w granicy udokumentowanego zbiornika wód podziemnych- GZWP 410 Zbiornik Opoczno. Działka zabudowana budynkiem wielorodzinnym.	91.003,00 zł po 70% bonifikacie 27.300,90 zł	Decyzja Komunalizacyjna Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/4263/91 z dnia 29.05.1991 r. Sprzedaż nieruchomości lokalowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 05 sierpnia 2025 r.

Burmistrz Opoczna
Michał Konecki