

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania pn.:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji placu zabaw przy Przedszkolu Nr 6 w Opocznie w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja aktywnego placu zabaw przy Klubie Dziecięcym „Zielona Dolinka” w Opocznie, ul. Kopernika 3” w ramach resortowego programu „Aktywne Place Zabaw” 2025.

1. Zamawiający:

Gmina Opoczno, ul. Staromiejska 6 , 26-300 Opoczno

2. Informacje ogólne:

Lokalizacja inwestycji – działka nr ewid. 441/5 obręb 0012 miasto Opoczno

3. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) **opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej** modernizacji aktywnego placu zabaw przy Klubie Dziecięcym „Zielona Dolinka” w Opocznie ul. Kopernika 3 obejmującej:
 - a) opracowanie projektu budowlanego z informacją BIOZ w zakresie niezbędnym do złożenia wniosku zgłoszenia robót budowlanych lub wniosku o wydanie pozwolenia na budowę – 4 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf, doc, dwg),
 - b) opracowanie niezbędnych projektów technicznych i wykonawczych – 4 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf, doc, dwg),
 - c) opracowanie kosztorysów inwestorskich – 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf, ath),
 - d) opracowanie przedmiarów robót – 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf, ath),
 - e) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf, doc),
- 2) **zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej robót budowlanych wraz z uzyskaniem zaświadczenia** o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub **uzyskania pozwolenia na budowę**, (jeśli będą wymagane) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418),
- 3) **pełnienia nadzoru autorskiego** w trakcie wykonywania robót na żądanie Zamawiającego.

4) **uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji i uzgodnień** pozwalających na realizację projektu w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, działając na podstawie upoważnienia Burmistrza Opoczna do reprezentowania go przed odpowiednimi organami.

4. **W opracowanej dokumentacji projektowej** – należy uwzględnić następujące prace oraz urządzenia:

- demontaż 5 szt. metalowych drabinek, 1 szt. drabinki gąsienicy/pociąg oraz 2 szt. bujaków na sprężynie;
- nawiezenie ziemi i piasku oraz wyrównanie terenu;
- zakup 3 ławek z oparciem oraz 3 koszy zewnętrznych do segregacji odpadów (jeden kosz składający się z min. 3 komór);

- **montaż urządzeń:**

- eko – kuchnia - kreatywna kuchnia błotna dla dzieci; rozmiar dostosowany do wzrostu dzieci w wieku do lat 3;
- trampolina ziemna – poziom trampoliny na poziomie ziemi;
- domek wieża ze zjeżdżalnią i schodkami; rozmiar dostosowany do wzrostu dzieci w wieku do lat 3;
- tunel z palmą i panelem sensorycznym; rozmiar dostosowany do wzrostu dzieci w wieku do lat 3;
- huśtawka ptasie gniazdo – huśtawka z siedziskiem może być przeznaczona dla kilku dzieci; rozmiar dostosowany do wzrostu dzieci w wieku do lat 3;
- konstrukcja z tablicami do rysowania - tablice do rysowania/malowania kredą; rozmiar dostosowany do wzrostu dzieci w wieku do lat 3;
- panel muzyczno-sensoryczny – ścianka z kształtami kolorowych figur geometrycznych oraz ścianki z elementami muzyczno – perkusyjnymi.
- dwuosobowy bujak na sprężynie – wahadłowy bujaka na sprężynie wykorzystujący przeciwwagę; wyposażony w dwa siedziska z rączkami;
- ścieżka sensoryczna/ścieżka zmysłów - tor przeszkód z podłożem o różnorodnej strukturze; montaż: na stałe zespolone z gruntem;
- huśtawka dwuosobowa – huśtawka wahadłowa z dwoma siedziskami dla dzieci najmłodszych – kubełkowymi;
- zestawu 10 paneli w kształcie stóp oraz 10 kółek o różnej strukturze powierzchni; urządzenie mobilne;
- zestawu 3 tablic do pisanie/ malowania kredą w kształcie zwierząt z możliwością montażu na ścianie lub ogrodzeniu;
- zestawu zabawek do piaskownicy w tym m.in.: grabki, łopatkę, wiaderka, foremki itp.
- zakup wraz z montażem przeciwsłonecznego żagla zapewniającego cień o powierzchni dającej cień około 16 m².

Wizualizacja przykładowych urządzeń – w załączeniu

5. W opracowanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej, nie mogą być wskazane nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, sformułowania, źródła lub

szczególne procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłyby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów lub utrudniać uczciwą konkurencję. W przypadku gdy jest to uzasadnione specyfiką zamówienia i brakiem możliwości precyzyjnego określenia rozwiązań technologicznych oraz materiałów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Wykonawca może zastosować określenia wskazane w zdaniu poprzednim, pod warunkiem bezwzględnego zamieszczenia zapisu „lub równoważne”, wskazując jednocześnie na kryteria stosowane w celu oceny równoważności. W przypadku użycia nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia lub sformułowań lub źródeł lub szczególnych procesów, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub utrudniać uczciwą konkurencję, Wykonawca powinien przedłożyć pisemne uzasadnienie ich użycia.

BURMISTRZ OPOCZNA
/.../ MICHAŁ KONECKI