

**Wykaz**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm ) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do zbycia. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 16 stycznia 2025 r. do 06 lutego 2025 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
							Podstawa nabycia nieruchomości przez Gminę
1.	882	0,65 ha	PT1O/00020777/8	Obr. Janów Karwicki	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno – uchwalonym Uchwałą Nr LVII/657/2023 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 4 kwietnia 2023 roku działka 882 znajduje się w obszarach istniejącej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej oraz usługowej (MU) oraz w terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej (R) . Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym.	295.200,00 zł	Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu publicznego  Akt notarialny REP A nr 2486/2023 z dnia 18 maja 2023 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 14 stycznia 2025 r.

Burmistrz Opoczna

Michał Konecki