

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 24 lutego 2022 roku do dnia 17 marca 2022 roku.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Czas trwania dzierżawy | Wysokość czynszu dzierżawnego | Zasady aktualizacji czynszu | Termin płatności czynszu | Uwagi Stan prawny nieruchomości Dokument własności |
|-----|--------------------------------|--|---------------------------------------|--|------------------------|---|---|--|--|
| 1. | 1150/12 | 27 m ² | Obr. 12 m. Opoczno przy ul. Kopernika | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno uchwaloną Uchwałą nr XIII/114/2015 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 5 października 2015 r. działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Z przeznaczeniem na posadowienie wiaty śmietnikowej na odpady komunalne dla Targowiska Miejskiego przy ul. Piotrkowskiej 66. | Do 3 lat | 0,50 zł / m ² + VAT 23 % płatny w stosunku miesięcznym | Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS bądź w przypadku ustalenia przez uprawniony organ Gminy innych zasad waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego | z góry do dnia 20- go każdego miesiąca | D.GIII.7224-4/4270/91 z dn. 15.05.1991 r. KW PT10/00028058/8 |
| 2. | Cz. dz. 1199 cz. dz. 499/17 | o łącznej pow. ok 1000 m ² | Obr. 12 m. Opoczno przy ul. Dworcowej | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno uchwaloną Uchwałą nr XIII/114/2015 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 5 października 2015 r. działka znajduje się w terenach kolejowych – terenach zamkniętych. Z przeznaczeniem na parking, plac manewrowy. | Na czas nieoznaczony | Dzierżawa w drodze przetargu publicznego. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego 1.200,00 zł + 23 % VAT płatny w stosunku miesięcznym | GUS bądź w przypadku ustalenia przez uprawniony organ Gminy innych zasad waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego | z góry do dnia 20- go każdego miesiąca | GN-IV.7531.1.2017.AW z dn. 15.03.2018 r. GN-IV.7531.2.2017.AW z dn. 15.03.2018 r. KW PT10/00054501/0 KW PT10/00061026/8 |

BURMISTRZA OPOCZNA

Dariusz Kosno