

**ZARZĄDZENIE NR 117/2021**  
**BURMISTRZA OPOCZNA**

z dnia 30 czerwca 2021 r.

**w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa obejmującego mienie likwidowanego zakładu budżetowego Kryta Pływalnia "Opoczyńska Fala" do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Opocznie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), § 1 ust. 2 pkt 7 Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr V/37/11 z dnia 30 marca 2011 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Woj. Łódz. z 2011 r., Nr 136 poz. 1252; z 2019 r. poz. 4151), § 2 ust. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr XXXI/327/2021 z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania oraz zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Opoczna (Dz. U. Woj. Łódz. 2021.1844) w związku z Uchwałą Nr XXXIII/361/2021 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 28 maja 2021 r. w sprawie likwidacji zakładu budżetowego - Kryta Pływalnia Opoczyńska Fala w Opocznie zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się wnieść do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Opocznie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wkład niepieniężny (aport) w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa obejmującego mienie likwidowanego zakładu budżetowego Kryta Pływalnia „Opoczyńska Fala”, w skład którego wchodzi:

- 1) prawo własności nieruchomości zabudowanej budynkiem Krytej Pływalni „Opoczyńska Fala”, stanowiącej własność Gminy Opoczno, położonej w Opocznie przy ul. E. Biernackiego obr.13 m. Opoczna o łącznej powierzchni 0,5729 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki Nr 57/13 i 121/1 dla której Sąd Rejonowy w Opocznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PT 1O/00015290/2 i PT1O/00024747/7, których opis stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia. Wartość nieruchomości zgodnie z opinią rzeczoznawcy majątkowego wynosi 17 606 449,00 zł (słownie: siedemnaście milionów sześćset sześć tysięcy czterysta czterdzieści dziewięć złotych);
- 2) pozostałe składniki mienia, których wykaz stanowią załączniki nr 2 i 3 do niniejszego Zarządzenia – o łącznej wartości: 164 402,16 zł (słownie: sto sześćdziesiąt cztery tysiące czterysta dwa złote szesnaście groszy).

**§ 2.** W zamian za wkład niepieniężny (aport), o którym mowa w § 1, Gmina Opoczno obejmie 35 542 (słownie: trzydzieści pięć tysięcy pięćset czterdzieści dwa) udziałów o wartości nominalnej po 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) każdy z udziałów, o łącznej wartości nominalnej 17 770 851,16 zł (słownie: siedemnaście milionów siedemset siedemdziesiąt tysięcy osiemset pięćdziesiąt jeden złotych szesnaście groszy) w podwyższonym kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Opocznie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Opocznie. Kwota w wysokości 148,84 zł (słownie: sto czterdzieści osiem złotych osiemdziesiąt cztery grosze) - stanowiąca uzupełnienie do pełnych wartości jednego udziału - zostanie przekazana w formie pieniężnej na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki.

**§ 3.** Z dniem likwidacji zakładu budżetowego Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Opocznie:

- 1) przejmie niezaspokojone należności i zobowiązania likwidowanego zakładu budżetowego;
- 2) będzie kontynuować działalność likwidowanego zakładu budżetowego.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Zastępcy Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Burmistrz Opoczna

**Dariusz Kosno**

**Wykaz środków trwałych stanowiących nieruchomość zakładu budżetowego Kryta Pływalnia "Opoczyńska Fala" w Opocznie**

L.p.	Nr działki/środek trwały	Powierzchnia/Parametry/ Wymiary	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Wartość zgodnie z operatem szacunkowym
1.	57/13 121/1	0,5337 ha 0,0392 ha	obr. 13 m. Opoczna	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Opoczno położonego przy ul. Biernackiego uchwalonym Uchwałą Nr XLIV/388/10 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 27 sierpnia 2010 r. opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 293, poz. 2426 z dnia 12 października 2010 r. działka 57/13 znajduje się w terenach usług oświaty oraz w terenach obsługi ruchu samochodowego, a działka 121/1 w terenach obsługi ruchu samochodowego	<b>1.031.335,00 zł</b>
2.	Budynek Krytej Pływalni „Opoczyńska Fala” wraz z elementami budynku ujawnionymi w ewidencji środków trwałych: 1) aparatura do nagłośnienia 2) pompa zblokowana basenu 3) pompa wirowa zblokowana basenu 4) pompa wirowa zblokowana basenu 5) pompa wirowa zblokowana basenu 6) pompa wirowa zblokowana basenu 7) pompa wirowa zblokowana zjeżdżalni 8) pompa wirowa zblokowana 9) pompa wirowa zblokowana 10) pompa wirowa zblokowana 11) elektroniczny system obsługi klienta 12) aparatura do nadzoru wizyjnego 13) szafa sterownicza do central wentylacyjnych 14) węzeł cieplny z urządzeniami 15) wentylacja mechaniczna z centralą 16) instalacja uzdatniania wody 17) aparatura instalacji telefonicznej	pow. zabudowy 2456,60 m <sup>2</sup> pow. całkowita 3535,90 m <sup>2</sup> pow. użytkowa 2400,40 m <sup>2</sup> kubatura 15660m <sup>3</sup>		-----	<b>12.447.390,00 zł</b>  26.862,00 zł 20.443,00 zł 20.443,00 zł  20.443,00 zł  20.443,00 zł  20.213,00 zł 11.084,00 zł 7.819,00 zł 9.160,00 zł 17.471,00 zł  191.518,00 zł 38.575,00 zł 128.225,00 zł  314.986,00 zł 1.821.655,00 zł 783.916,00 zł 14.795,00 zł <b>Razem</b> <b>15.915.441,00 zł</b>
3.	Sieci i budowle zewnętrzne : 1) przyłącze wody 2) przyłącze ciepłownicze 3) przyłącze kanalizacji sanitarnej z instalacją zewnętrzną, d300 d150 4) utwardzenie parkingów z kostki betonowej z chodnikami	dł. 170 mb dł. 30 mb  dł. 80 mb dł. 24 mb  2140 m <sup>2</sup>		-----	118.081,00 zł 26.282,00 zł  52.889,00 zł 11.815,00 zł  450.606,00 zł <b>Razem</b> <b>659.673,00 zł</b>
<b>Ogółem wartość: 17.606.449,00 zł</b>					



**Wykaz środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych zakładu budżetowego Kryta Pływalnia  
"Opoczyńska Fala" w Opocznie**

L.p.	Nazwa składnika	Jedn. miary	Ilość ustalona podczas spisu	Wartość ewidencyjna (początkowa)	Wartość umorzenia na dzień 30.06.2021
1.	Zestaw Aquagide Challenger Track3	kpl.	1	44 000,00	44 000,00
2.	Komputer bez oprogramowania	szt.	1	1 370,00	1 370,00
3.	Komputer z wyposażeniem	kpl.	1	3 160,00	3 160,00
4.	Sauna	kpl.	1	5 856,00	5 856,00
5.	Zmywarka Simpla C 45E	szt.	1	10 925,10	10 925,10
6.	Myjnia ciśnieniowa typu krauze	szt.	1	5 063,00	5 063,00
7.	Rusztowanie aluminiowe	szt.	1	4 794,22	4 794,22
8.	Odkurzacz basenowy Dolphin	szt.	1	12 700,00	12 700,00
9.	Kserokopiarka Bizhup	szt.	1	5 187,98	5 187,98
10.	Łóżko masujące All JMP-OO4	szt.	1	7 500,00	7 500,00
11.	System kasowy ESOK-Win	szt.	1	17 162,45	17 162,42
12.	Kadry Płace program kadrowo-płacowy	szt.	1	4 981,50	4 981,50
13.	Rejestr VAT - System ewidencji zakupu, fakturowania i VAT	szt.	1	4 151,25	4 151,25
14.	Budżet - Księgowość Budżetowa z Planowaniem	szt.	1	5 645,70	5 645,70
15.	Integracja Rejestr-Budżet	szt.	1	1 466,78	1 466,78
16.	Myjka ciśnieniowa MAXIMA 300/21	szt.	1	13 496,99	2 699,40
17.	Nomatec Pluse Recovery Package Standard	szt.	1	9 289,96	9 289,96
18.	Ogrodzenie rury zjeżdżalni	kpl.	1	7 651,23	5 681,10
<b>Ogółem wartość:</b>				<b>164 402,16</b>	<b>151 634,41</b>

**Wykaz pozostałych środków trwałych zakładu budżetowego Kryta Pływalnia  
„Opoczyńska Fala” w Opocznie**

L.p.	Nazwa składnika	Jedn. miary	Ilość ustalona podczas spisu	Wartość ewidencyjna (początkowa)	Wartość umorzenia na dzień 30.06.2021r.
1.	Zestaw mebli biurowych	kpl.	1	6 460,00	6 460,00
2.	Zestaw mebli biurowych	kpl.	1	10 700,00	10 700,00
3.	Kołnierz usztywniający	szt.	1	131,60	131,60
4.	Zestaw mebli biurowych	kpl.	1	6 880,00	6 880,00
5.	System mebli STAR+LITPOL	kpl.	1	6 585,00	6 585,00
6.	Dozownik mydło w płynie	szt.	12	756,00	756,00
7.	Pojemnik na papier toaletowy	szt.	17	1 560,60	1 560,60
8.	Pojemnik na ręczniki papierowe	szt.	11	925,65	925,65
9.	Kosz na odpady	szt.	14	1 386,00	1 386,00
10.	Szafka ubraniowa - podwójnie metalowa	szt.	11	6 578,00	6 578,00
11.	Wózek inwalidzki Atos II	szt.	1	1 400,00	1 400,00
12.	Wózek 2x25 z wyciskarką	szt.	1	488,00	488,00
13.	Wózek 18 l zielony	szt.	1	348,92	348,92
14.	Kontener biurkowy	szt.	1	60,00	60,00
15.	Kasetki na pieniądze	szt.	4	178,40	178,40
16.	Apteczka - szafka	szt.	1	163,56	163,56
17.	Apteczka uzupełniająca	szt.	1	192,70	192,70
18.	Koło Mars	szt.	4	778,32	778,32
19.	Drabina 2x14 stopni	szt.	1	1 195,60	1 195,60
20.	Kontener DS.103/42x54	szt.	6	2 479,02	2 479,02
21.	System mebli Star	kpl.	1	6 150,00	6 150,00
22.	System mebli Star	kpl.	1	8 186,00	8 186,00
23.	Suszarka do włosów	szt.	9	5 301,00	5 301,00
24.	Szafka na klucze wisząca	szt.	1	228,30	228,30
25.	Deska baxtrap	szt.	1	1 600,00	1 600,00
26.	Lina torowa	szt.	5	1 551,00	1 551,00
27.	Półka sanitarna	szt.	1	50,00	50,00
28.	Podest dla ratowników	szt.	1	50,00	50,00
29.	Tablica informacyjna	szt.	10	2 063,00	2 063,00
30.	Laminarka + obcinarka	szt.	1	645,99	645,99
31.	Krzesło AMIGO	szt.	6	1 060,20	1 060,20
32.	Stolik kawowy + 4 krzesła	kpl.	4	4 446,92	4 446,92
33.	Szafa pancerna	szt.	1	686,01	686,01

34.	Bateria kondensatorów BK95-2	szt.	1	7 368,00	7 368,00
35.	Suszarka TB 80 A	szt.	4	2 537,60	2 537,60
36.	Suszarka TM 500 E	szt.	4	1 928,00	1 928,00
37.	Kpl. kamer do nadzoru (6 szt.)	kpl.	1	2 610,64	2 610,64
38.	Suszarka TH 500E	szt.	3	1 734,87	1 734,87
39.	Pompa dozująca	szt.	2	6 486,48	6 486,48
40.	Odkurzacz z wyposażeniem	szt.	1	1 078,89	1 078,89
41.	Kpl. kamer do nadzoru (6 szt.)	kpl.	1	2 760,61	2 760,61
42.	Kamera z obiektywem i zasilaczem	kpl.	1	792,99	792,99
43.	UPS APC BACK	szt.	1	406,00	406,00
44.	Komputer z oprogramowaniem	szt.	1	902,00	902,00
45.	Fotometr elektroniczny	szt.	1	2 400,00	2 400,00
46.	Apteczka basenowa	kpl.	1	3 030,48	3 030,48
47.	Drukarka fiskalna BONO E	szt.	1	3 063,70	3 063,70
48.	Komputer z monitorem i oprogramowaniem	kpl.	1	1 707,02	1 707,02
49.	Komputer Optimus z monitorem i oprogramowaniem	szt.	1	2 418,00	2 418,00
50.	Rejestrator Hikvision DS-700	szt.	1	1 950,00	1 950,00
51.	Aparat do masażu Aquavibrion	szt.	1	585,00	585,00
52.	Stół rehabilitacyjny Oskar Plus	szt.	1	765,00	765,00
53.	Zamknięty obieg wody do Aquavibron	szt.	1	3 200,00	3 200,00
54.	Komputer Lenovo z antywirusem	szt.	1	1 849,27	1 849,27
55.	Drukarka fiskalna BONO E	szt.	1	3 050,00	3 050,00
56.	Lina torowa MALMSTEN 25 m	kpl.	1	8 040,70	8 040,70
57.	Drukarka HP LaserJet Pro (poleasingowa 2 szt.)	kpl.	1	1 138,00	1 138,00
58.	Urządzenie wielofunkcyjne HP PageWide PRO MFP 477	szt.	1	1 976,96	1 976,96
59.	Komputer Dell 4 szt. + oprogramowanie W10 poleasingowe 4 szt. +laptop DELL 1 szt.	kpl.	1	7 146,00	7 146,00
60.	Leżanka do masażu	szt.	1	0,00	0,00
61.	Krzesło obrotowe	szt.	1	0,00	0,00
62.	Krzesło	szt.	1	0,00	0,00
63.	Szafka na klucze wisząca	szt.	1	0,00	0,00
64.	Leżanka do masażu	szt.	1	0,00	0,00
65.	Faks	szt.	1	0,00	0,00
66.	Czajnik elektryczny	szt.	1	0,00	0,00
67.	Aparat telefoniczny centrala	szt.	1	0,00	0,00
68.	Aparat telefoniczny	szt.	1	0,00	0,00
69.	Pistolet do klejenia	szt.	1	0,00	0,00
70.	Pistolet do silikonowania	szt.	1	0,00	0,00
71.	Lutownica elektryczna	szt.	1	0,00	0,00
72.	Przyrząd do pomiaru prądu	szt.	1	0,00	0,00

73.	Wkrętarka	szt.	1	0,00	0,00
74.	Klucz żabka	szt.	1	0,00	0,00
75.	Towotnica do smar. urządzeń	szt.	1	0,00	0,00
76.	Opryskiwacz 2l	szt.	1	0,00	0,00
77.	Opryskiwacz 3l	szt.	1	0,00	0,00
78.	Opryskiwacz 6l	szt.	1	0,00	0,00
79.	Skrzynka man. z wyp.	szt.	1	0,00	0,00
80.	Tester banknotów	szt.	2	0,00	0,00
81.	Gaśnica proszkowa 2 kg	szt.	9	0,00	0,00
82.	Niszczarka	szt.	1	0,00	0,00
83.	Klimatyzator	szt.	1	0,00	0,00
84.	Gaśnica 6 kg śniegowa	szt.	1	0,00	0,00
85.	Gaśnica 6 kg proszkowa	szt.	2	0,00	0,00
86.	Kosz na bieliznę	szt.	1	0,00	0,00
87.	Leżak drewniany	szt.	2	0,00	0,00
88.	Laminarka	szt.	1	0,00	0,00
89.	UPS 504 HS	szt.	1	0,00	0,00
90.	Zestaw serwisowy	kpl.	1	0,00	0,00
91.	Przedłużacz 25 m	szt.	1	0,00	0,00
92.	Zasilacz buforowy	szt.	1	0,00	0,00
93.	Wiatrak	szt.	1	0,00	0,00
94.	Mikrofalówka	szt.	1	0,00	0,00
95.	Przedłużacz 50 m	szt.	1	0,00	0,00
96.	Zestaw R1	szt.	1	0,00	0,00
97.	Termometr do wody	szt.	1	0,00	0,00
98.	Boja ratunkowa	szt.	1	0,00	0,00
99.	Rzutka ratunkowa	szt.	1	0,00	0,00
100.	Lina stalowa	szt.	1	0,00	0,00
101.	Tyczka 2 m	szt.	3	0,00	0,00
102.	Tyczka 4 m	szt.	1	0,00	0,00
103.	Tablica "UWAGA ŚLISKO"	szt.	3	0,00	0,00
104.	Deska do pływania	szt.	25	0,00	0,00
105.	Deska do pływania plastik.	szt.	16	0,00	0,00
106.	Kosze do koszykówki w wodzie	szt.	2	0,00	0,00
107.	Kółko żółwik	szt.	14	0,00	0,00
108.	Pas wypornościowy	szt.	16	0,00	0,00
109.	Pas wypornościowy elementowy	szt.	9	0,00	0,00
110.	Krążek do wylawiania	szt.	4	0,00	0,00
111.	Pałeczki do wylawiania	szt.	5	0,00	0,00
112.	Delfinki do wylawiania	szt.	7	0,00	0,00
113.	Makaron do pływania	szt.	33	0,00	0,00
114.	Ósemki do pływania	szt.	5	0,00	0,00
115.	Kamizelka SPINER RENTAL.	szt.	4	0,00	0,00
116.	Kamizelka SPINER RENTAL. S-M	szt.	4	0,00	0,00



117.	Kamizelka Junior Win niebieska	szt.	4	0,00	0,00
118.	Szafka ubraniowa - podwójnie metalowa	szt.	1	0,00	0,00
119.	Kasetka	szt.	4	0,00	0,00
120.	Krzesło AMIGO	szt.	4	0,00	0,00
121.	Stolik kawowy + 4 krzesła	kpl.	1	0,00	0,00
122.	Tablica korkowa	szt.	1	0,00	0,00
123.	Suszarka TM 500 E	szt.	5	0,00	0,00
124.	Pompa dozująca	szt.	6	0,00	0,00
125.	Lina torowa	szt.	2	0,00	0,00
126.	Ściągacz do śmieci	szt.	1	0,00	0,00
127.	Ściągacz do wody	szt.	9	0,00	0,00
128.	Ściągacz do szyb	szt.	6	0,00	0,00
129.	Wąż do myjki MAXIMA 40 m	szt.	1	0,00	0,00
130.	Suszarka ubraniowa	szt.	1	0,00	0,00
131.	Dźwig dla niepełnosprawnych	szt.	1	0,00	0,00
132.	Szlifierka kątowna	szt.	1	0,00	0,00
133.	Szlifierka stołowa	szt.	1	0,00	0,00
134.	Imadło	szt.	1	0,00	0,00
135.	Ściągacz łożysk	szt.	2	0,00	0,00
136.	Stół warsztatowy	szt.	1	0,00	0,00
137.	Klucze do rur	szt.	2	0,00	0,00
138.	Szafka ubraniowa	szt.	1	0,00	0,00
139.	Regał magazynowy	szt.	1	0,00	0,00
140.	Wentylator gejzer	szt.	2	0,00	0,00
141.	Wiertarka	szt.	1	0,00	0,00
142.	Drabina 2,20 m	szt.	1	0,00	0,00
143.	Pojemni na ręcznik papierowy	szt.	1	0,00	0,00
144.	Kosz na odpady	szt.	18	0,00	0,00
<b>Ogółem wartość:</b>				<b>152 192,60</b>	<b>152 192,60</b>