

**ZARZĄDZENIE NR 99/2021
BURMISTRZA OPOCZNA**

z dnia 19 maja 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust 1, art. 25 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 1 ust.2 pkt 2, § 2 pkt 2, § 3 ust. 3 pkt e), § 15 Uchwały Rady Miejskiej w Opcznie Nr V/37/11 z dnia 30 marca 2011 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Woj. Łódź z 2011 r., Nr 136 poz. 1252 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w obr. 14 m. Opczno oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: Nr 28/3 o pow. 0,0245 ha, objętą księgą wieczystą KW 242/2019/1 i Nr 353/9 o pow. 0,0003 ha, objętą KW 242/2019/2 na rzecz 242/2019/1 właściciela nieruchomości przyległej.

§ 2. Gmina Opczno zbywa w/w nieruchomości na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej za cenę 18.300,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy trzysta złotych) + 23% VAT.

§ 3. Gmina Opczno jest właścicielem w/w nieruchomości na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Łódzkiego GN.V.SP.VII.7723/H/4/1/2004/EG z dnia 27.03.2007 r. oraz decyzji komunalizacyjnej Wojewody Łódzkiego SP.VII.7723/H/4/7/2005/AK z dnia 03.11.2005 r.

§ 4. Koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do zbycia oraz koszty zawarcia umowy notarialnej przenoszącej prawa do w/w nieruchomości ponosi nabywca.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Opczna

Dariusz Kosno