

**ZARZĄDZENIE NR 92/2021  
BURMISTRZA OPOCZNA**

z dnia 13 maja 2021 r.

**w sprawie obciążania nieruchomości stanowiącej własność Gminy Opoczno służebnością przesyłu na rzecz Zakładu Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Opocznie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 1 ust.2 pkt 5, § 2 pkt 4, § 16 ust.1, § 17 ust. 2 i 3 Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr V/37/11 z dnia 30 marca 2011 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Łódź z 2011 r., Nr 136 poz. 1252 z późn. zm. 2019 r., poz. 4151) w związku z art. 305<sup>1</sup>, art. 305<sup>3</sup>, art. 305<sup>4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na ustanowienie służebność przesyłu na rzecz Zakładu Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Opoczno oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 77/2 położonej w obr. 13 m. Opoczno przy ul. Skłodowskiej, objętej KW PT 10/00056933/1,

**§ 2.** Obciążenie nieruchomości wymienionej w § 1 w pasie gruntu o szerokości 1 m i długości 30 m służebnością przesyłu nastąpi za jednorazową opłatą w wysokości 1.700,00 zł (słownie: jeden tysiąc siedemset złotych). Do kwoty tej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

**§ 3.** Prawo służebności przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia urządzenia przesyłowego w postaci preizolowanej sieci ciepłowniczej podziemnej 2 x DN 65/140 mm wykorzystywanej do przesyłu energii cieplnej polegającej na prawie wstępu, przechodu, przejazdu swobodnego dostępu do sieci dystrybucyjnej w celu wykonania czynności związanych z zaprojektowaniem, wybudowaniem, posadowieniem sieci dystrybucyjnej, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami ( w tym przyłączeniem kolejnych odbiorców) a także modernizacjami sieci dystrybucyjnej oraz doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego po przeprowadzonym remoncie. Przebieg sieci ciepłowniczej określa załącznik mapowy Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu w formie aktu notarialnego oraz dokumentacji poniesie Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

**§ 5.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Opoczna

**Dariusz Kosno**

Załącznik do zarządzenia Nr 92/2021  
Burmistrza Opoczna  
z dnia 13 maja 2021 r.



