

**ZARZĄDZENIE NR 19/2021
BURMISTRZA OPOCZNA**

z dnia 26 stycznia 2021 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Opoczno oraz sprzedaży ułamkowej części gruntu niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3 i ust. 6, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) i Uchwały Nr XXII/216/2016 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie: zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Łódź. z 2016 r. poz. 3450) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokal mieszkalny Nr 13 stanowiący Gminy Opoczno położony w Opocznie przy ul. **Cypriana Kamila Norwida 3** oraz udział 32/2252 w prawie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 717/1 o pow. 0,0577 ha położonej w obr. 13 m. Opoczno, nabytej na podstawie decyzji Wojewody Piotrkowskiego RG.III.7224-4/7020/91 z dnia 10.10.1991 r., dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest KW PT 1O/00022668/5.

§ 2. Zbywany lokal mieszkalny zostanie zabezpieczony hipoteką umowną na rzecz Gminy Opoczno w celu zabezpieczenia wierzytelności Gminy Opoczno z tytułu kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji, roszczeń o odsetki, przyznanych kosztów postępowania jak również roszczeń o świadczenia uboczne.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Opoczna

Dariusz Kosno