

Umowa nr FE...../2020

zawarta w Opocznie w dniur. pomiędzy

Gminą Opoczno z siedzibą w Opocznie, ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno NIP 768-171-75-75, REGON 5906048379,

reprezentowaną przez **Burmistrza Opoczna Dariusza Kosno**

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
zwaną dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018 r., poz.1986), na podstawie art. 4 pkt 8 przywołanej ustawy.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie wniosku o dofinansowanie wraz z załącznikami oraz studium wykonalności dla zadań:
„Zmniejszenie emisji zanieczyszczeń poprzez wymianę źródeł ciepła w Gminie Opoczno”
w ramach konkursu dla naboru nr RPLD.04.04.00-IZ.00-10-001/19 o dofinansowanie projektów w ramach Osi priorytetowej IV Gospodarka niskoemisyjna, Działanie IV.4 Zmniejszenie emisji zanieczyszczeń, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.
2. Obowiązki Wykonawcy:
 - 1) opracowanie wniosku na dofinansowanie z załącznikami oraz studium wykonalności zgodnie z regulaminem konkursu dla naboru nr RPLD.04.04.00-IZ.00-10-001/19 o dofinansowanie projektów w ramach Osi priorytetowej IV Gospodarka niskoemisyjna, Działanie IV.4 Zmniejszenie emisji zanieczyszczeń Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 w brzmieniu obowiązującym w dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia;
 - 2) wypełnienie formularza wniosku o dofinansowanie w obowiązującej aplikacji generatora wniosków, zgodnie z obowiązującą instrukcją wypełniania wniosków o dofinansowanie oraz kryteriami wyboru projektów w ramach w/w naboru;
 - 3) sporządzenie następujących załączników do wniosku o dofinansowanie:
 - a. Studium wykonalności,
 - b. załącznik nr 11 – dokumentacja dotycząca oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz na obszar Natura 2000,
 - c. załącznik 11a - formularz do wniosku o dofinansowanie w zakresie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
 - d. załącznik nr 15 - formularz dotyczący występowania pomocy publicznej,
 - e. załącznik nr 14 – oświadczenie o wielkości przedsiębiorstwa (fakultatywnie – tylko w przypadku stwierdzenia występowania pomocy publicznej w projekcie);
 - 4) sporządzenie studium wykonalności zgodnie z Zasadami Przygotowania Studium Wykonalności dla projektów realizowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, stanowiącymi załącznik do ogłoszenia o w/w konkursie, które w szczególności zawierać będzie: wnioski z przeprowadzonej analizy – podsumowanie, definicję celów projektu, podstawowe dane o projekcie, analizę otoczenia społeczno-gospodarczego, analizę wykonalności, popytu i opcji oraz inne specyficzne analizy dla danego rodzaju projektu lub sektora, analizę finansową, analizę kosztów i korzyści oraz analizę wrażliwości i ryzyka;

- 5) opracowanie dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia zgodnie z obowiązującymi wytycznymi, interpretacjami oraz prawem polskim oraz europejskim w zakresie regulacji dotyczących przedmiotu projektu;
 - 6) przystąpienie do wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia niezwłocznie po otrzymaniu od Zamawiającego informacji, dokumentów, innych materiałów oraz wskazówek niezbędnych do rozpoczęcia prac;
 - 7) opracowanie wniosku z załącznikami wraz z studium wykonalności w dwóch trwale oprawionych egzemplarzach w wersji papierowej i w dwóch egzemplarzach w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD (w formacie PDF oraz w wersji edytowalnej). Wersja elektroniczna dokumentów musi być zgodna z aktualnymi wymaganiami dla dokumentacji, określonymi w Regulaminie konkursu wraz z załącznikami;
 - 8) zwrot Zamawiającemu pobranych dokumentów w wersjach oryginałów kompletnych i w nienaruszonym stanie;
 - 9) Zamawiający ma obowiązek dokonywania zmian, poprawek, uzupełnień, modyfikacji i udzielania wyjaśnień do studium wykonalności i pozostałych opracowań przez cały okres dokonywania oceny przez IZ RPO WŁ 2014-2020 do momentu otrzymania informacji przez Zamawiającego o pozytywnym zakończeniu oceny merytorycznej wniosku bez konieczności zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami niezbędnymi do należytego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać go ze szczególną starannością z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, standardów i reguł, a także zasad etyki zawodowej.
 4. Wykonawca oświadcza, że zna cel i sposób wykorzystania przez Zamawiającego przedmiotu umowy.

§ 3

1. Strony deklarują ścisłą współpracę w zakresie wymaganym dla prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie informacje oraz materiały wskazane przez Wykonawcę niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a będące w dyspozycji Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od dnia wskazania.
3. Przekazanie Wykonawcy materiałów może nastąpić drogą elektroniczną, pocztową lub podczas wizyty Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego i wymaga potwierdzenia otrzymania.

§ 4

Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, o którym mowa w § 2 w terminie do dnia 5 lutego 2020 r., który to termin jest rozumiany jako zakończenie terminu realizacji umowy.
2. Termin, o którym mowa w ust. 1 obejmuje czas przeznaczony na wykonanie przedmiotu umowy wraz z pozyskaniem wszystkich niezbędnych informacji i danych.
3. Prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru, podpisanym przez obie strony umowy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy zawiera braki lub wady, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 2 dni od dnia wykrycia braków lub wad.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Po usunięciu braków i wad, Strony sporządzą protokół odbioru, potwierdzający prawidłowość wykonania przedmiotu umowy.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, w przypadku przedłużenia naboru przez IZ RPO WŁ o okres proporcjonalny do przedłużonego naboru. Przedłużenie terminu wykonania zamówienia nie zwiększy kosztów zawartej umowy.
7. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest p. Monika Jetz, tel. 44/786 01 64, e-mail: monika.jetz@um.opoczno.pl.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za prawidłową realizację umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości netto + podatek VAT%, co daje kwotę brutto zł, zgodnie ze złożonym przez Wykonawcę formularzem ofertowym.

2. Kwota określona w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 6

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1 płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy, w ciągu 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest bezusterkowy protokół odbioru.
3. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.
4. Wypłata wynagrodzenia zostanie dokonana na rachunek bankowy wskazany na Fakturze, który został zgłoszony do Urzędu Skarbowego.
5. Zamawiający dokonuje zapłaty za wykonaną usługę/dostawę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

§ 7

1. W przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie umowy, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do usunięcia wskazanych wad. Wezwanie takie zostanie przekazane Wykonawcy niezwłocznie po stwierdzeniu wad na piśmie lub e-mailowo.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania poprawek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 8

1. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy, określonego w § 2, w tym do dokumentacji jako całości oraz jej poszczególnych elementów, o ile są one utworami.
2. Przeniesienie praw autorskich na rzecz Zamawiającego polegać będzie na umożliwieniu korzystania z przedmiotu umowy w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie w dowolnym celu, w zakresie wszystkich pól eksploatacji znanych w chwili zawarcia umowy, obejmujących w szczególności:
 - a) prawo do korzystania z dokumentacji wytworzonej w wyniku realizacji umowy;
 - b) wprowadzenie do pamięci komputera;
 - c) nagrywanie na urządzeniach służących do wielokrotnego odtwarzania za pomocą nośników cyfrowych i/lub optycznych, w tym powielanie, rozpowszechnianie i odtwarzanie;
 - d) nadanie, przekazywanie, odtwarzanie i emitowanie w audycjach w środkach masowego przekazu, po utrwaleniu na nośnikach obrazu;
 - e) wykorzystanie do celów marketingowych i/lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, product placement, public relations;
 - f) inne przypadki rozpowszechniania, w tym publikacja na stronie internetowej, wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie;
 - g) dokonywanie opracowań, w tym prawo dokonywania obróbki komputerowej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji, w szczególności ze względu na wymogi techniczne związane z określonymi powyżej sposobami rozpowszechniania i publicznego rozpowszechniania dzieła, jak również wykorzystywania takich opracowań i zezwalania na wykorzystywanie opracowań;
 - h) prawo do dokonywania zmian uzasadnionych istniejącymi lub mogącymi się pojawić potrzebami Zamawiającego.
3. Przejście praw autorskich następuje z chwilą przekazania Zamawiającemu kompletnej i zgodnej z umową dokumentacji.
4. Przekazanie dokumentacji powoduje jednoczesne przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy i nośników, na których została ona utwalona, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5.
5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§ 9

1. Strony dopuszczają stosowanie kar umownych:
 - a. w razie niewykonania lub nieprawidłowego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 % wartości wynagrodzenia umownego brutto.
 - b. jeżeli Zamawiający od umowy odstąpi z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto tytułem kary umownej;
 - c. jeżeli Wykonawca od umowy odstąpi z winy Zamawiającego, Zamawiający będzie zobowiązany zapłacić Wykonawcy 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto tytułem kary umownej;
 - d. w przypadku zwłoki w wykonaniu czynności objętych umową, względem terminu określonego w § 4 ust. 1 – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki;
 - e. w przypadku zwłoki w usunięciu wad, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający ma prawo do sumowania wyżej wymienionych kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonej kary umownej nie pokrywa szkody poniesionej przez Zamawiającego jest on uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach z Kodeksu Cywilnego.
4. Strony dopuszczają możliwość potrącania należności, o których mowa w ust. 1 z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, iż znany jest mu termin końcowy składania wniosków o udzielenie dofinansowania w ramach konkursu, tj. 14 lutego 2020 r.
2. Strony zgodnie postanawiają, że niezrealizowanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy w terminie do dnia 5 lutego 2020 r. stanowi utratę dla Zamawiającego celu, jakiemu służyć ma realizacja przedmiotu umowy i powoduje rozwiązanie umowy z dniem 5 lutego 2020 r. bez obowiązku zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy za jakiegokolwiek czynności podjęte w ramach realizacji przedmiotu umowy.
3. W przypadku wskazanym w ust. 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt a. z zastosowaniem zasad wskazanych w § 9.

§ 11

W sprawach nieunormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 13

Do rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....