

Umowa Nr TI. 274.2019/projekt/

zawarta dnia2019r pomiędzy:

Gminą Opoczno ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno, NIP 7681717575, REGON 590648379
reprezentowaną przez:

Andrzeja Kacprzaka – Zastępcę Burmistrza Opoczna

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....

NIP ; Regon

reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Wykonawcą**

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843) teks jednolity, na podst. Art. 4 pkt. 8 cytowanej ustawy zgodnie z zaproszeniem do złożenia oferty TI.273. 53 .2019 z dnia 07.11.2019r.

§ 2

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie (rodzaj zamówienia: ~~dotawa~~*, **roboty budowlane***, ~~usługa~~*) na:

Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj bramy przesuwnej z przęslami ogrodzenia przy budynku głównym Urzędu Miejskiego w Opocznie.

Zakres przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlanego, uzyskania pozwolenia oraz prowadzenia robót budowlanych od Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz pozwolenia na budowę na wykonanie bramy przesuwnej dwuczłonowej o szerokości 2 z 2,0 m wraz z dwoma przęslami ogrodzenia o szerokości 3,25 m o wysokości 1,5 m przy głównym budynku administracyjnym Urzędu Miejskiego w Opocznie celem ogrodzenia terenu.

Bramę ogrodzenia należy zaprojektować wg wstępnej propozycji przedstawionej w Programie Funkcjonalno Użytkowym stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia.

1. Dokumentacja projektowa, winna być przekazana Zamawiającemu w wersji papierowej w 3 egzemplarzach oraz na nośniku elektronicznym w 1 egzemplarzu.

2. Wraz z dokumentacją projektową Wykonawca przedkłada oświadczenie, że:

a) dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z umową i obowiązującymi w kraju normami oraz aktualnymi przepisami techniczno-budowlanymi,

b) dokumentacja projektowa została sprawdzona,

c) dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji, posiada niezbędne uzgodnienia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.

Wykonanie robót budowlanych.

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także przestrzegać przepisy bhp oraz p.poż.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i utrudnień w funkcjonowaniu obiektu oraz zapewni bezpieczeństwo użytkownikom obiektu.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
4. Wykonanie robót będzie się uważać za zakończone – odbiór ostateczny, jeżeli odbiór nastąpi bez usterek.
5. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości).
6. Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
7. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu (jeżeli takie będzie wymagane przepisami).

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie o którym mowa w § 2 w terminie od podpisania niniejszej umowy do dnia: **31.07.2020r.**
2. Gwarancja na przedmiot zamówienia wynosi **3 lata** od terminu wykonania zamówienia o którym mowa w pkt.1.§3.

§ 4

1. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców w trakcie wykonywania dostaw.

§ 5

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 2 wynosi **w kwocie brutto zł słownie: złotych 0/100 w tym VAT 23% tj.: zł słownie: zł 0/100 kwota, netto: zł słownie:złotych 0/100.**
2. Kwota określona w ust. 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§6

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy i zgłoszony do Urzędu Skarbowego w ciągu 30 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Płatność za usługę będzie realizowana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

3. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kartę umowną w przypadku:

- zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego § 5 każdy dzień zwłoki,
- zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego § 5 za każdy dzień zwłoki,
- odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 5.

2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci za wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

§ 8

W sprawach nie unormowanych umowa zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 10

Do rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: