

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY

1. Przedmiot opracowania.

Tematem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu budowlanego, uzyskania pozwolenia oraz prowadzenia robót budowlanych od Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz pozwolenia na budowę na wykonanie bramy przesuwnej dwuczłonowej o szerokości 2 x 2,0 m wraz z dwoma przęsłami ogrodzenia o szerokości 3,25 m o wysokości 1,5 m przy głównym budynku administracyjnym Urzędu Miejskiego w Opocznie celem ogrodzenia terenu.

2. Lokalizacja.

Istniejący budynek administracyjny Urzędu Miejskiego w Opocznie zlokalizowany jest w miejscowości Opoczno, ul. Staromiejska 6 na działce nr 77 obręb 14, której właścicielem jest Gmina Opoczno. Brama wraz z ogrodzeniem terenu zamkniętego zlokalizowana będzie od strony południowej przy narożniku budynku administracyjnego.

3. Stan istniejący terenu działki.

Przedmiotowa działka nr 77 w obrębie 14 w miejscowości Opoczno ul. Staromiejska 6 gm. Opoczno, stanowi teren zabudowany budynkami administracji samorządowej Urzędu Miasta i Gminy Opoczno. Głównym obiektem jest budynek główny, jednopiętrowy, podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym oraz budynkami administracyjnymi i gospodarczymi. Pozostałą część działki pokrywają place, drogi dojazdowe, parkingi i chodniki utwardzone kostką brukową oraz powierzchnia zielona w postaci klombów i trawników. Na terenie działki zlokalizowane są parkingi dla samochodów osobowych, z którego korzystają pracownicy Urzędu Miejskiego oraz petenci (w tym stanowiska dla osób niepełnosprawnych).

4. Opis konstrukcji bramy i ogrodzenia.

Brama przesuwana – samonośna dwuczłonowa o szerokości 2 x 2,0 m wraz z dwoma przęsłami ogrodzenia o szerokości 3,25 m o wysokości 1,5 m z kształtownika kwadratowego. Wyposażyć w zawiasy i zasuwy do założenia klódek. Sterowanie pilotem. Brama przesuwana oraz przęsła ogrodzenia powinny być wykonane zachowując styl nowego istniejącego ogrodzenia zlokalizowanego na wysokości budynku głównego Urzędu Miejskiego od strony zachodniej.

Słupki o przekroju kwadratowym 80 x 80 x 4, zamknięte u góry zaślepką z tworzywa sztucznego lub blachy stalowej. Słupki (jak i przęsła) ocynkowane + pomalowane proszkowo. Przęsła kratowe mocowane są do słupków ogrodzeniowych za pomocą specjalnych, systemowych uchwytów. Słupki ogrodzeniowe betonować w fundamentach typu fundamentu słupkowego. Fundamenty betonowe, monolityczne. Beton C 20/25. Głębokość fundamentów – 1,0 m poniżej poziomu terenu.

SEKRETARZ MIASTA

Janusz Klimek