

Opoczno: **OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA**

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIAMYM OGŁOSZENIU

Numer: 527267-N-2017

Data: 09/06/2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Polska, Krajowy numer identyfikacyjny 59064837900000, ul. ul. Staromiejska 6, 26300 Opoczno, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. 447 363 137, e-mail przetargi@um.opoczno.pl, faks 447 363 111.

Adres strony internetowej (url): www.bip.opoczno.pl

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: III

Punkt: 1.3)

W ogłoszeniu jest: III.1.3) pkt 1 a/ i b/ Określenie warunków: W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełniał minimalne warunki umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości dotyczące: 1. Doświadczenia tj.: a/ Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie zrealizował co najmniej jedno przedsięwzięcie termomodernizacyjne w rozumieniu art. 2 pkt 2) ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 712) obejmujące zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w co najmniej 4 obiektach budowlanych (łącznie w ramach jednego zadania) o łącznej wartości nakładów inwestycyjnych nie mniejszej niż 4.000.000 PLN brutto (słownie: cztery miliony PLN). b/ Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował co najmniej 1 usługę, które polegała na zarządzaniu energią w obiektach użyteczności publicznej przez okres co najmniej 12 miesięcy, obejmującą co najmniej jeden pełny sezon grzewczy w co najmniej 5 obiektach w ramach jednej umowy.

W ogłoszeniu powinno być: III.1.3) pkt 1 a/ i b/ Określenie warunków: W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełniał minimalne warunki umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości dotyczące: 1. Doświadczenia tj.: a/ Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie zrealizował co najmniej jedno przedsięwzięcie termomodernizacyjne w rozumieniu art. 2 pkt 2) ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 712) obejmujące zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w co najmniej 4 obiektach budowlanych w rozumieniu art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (łącznie w ramach jednego zadania) o łącznej wartości nakładów inwestycyjnych nie mniejszej niż 4.000.000 PLN brutto (słownie: cztery miliony PLN). b/ Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował lub realizuje, co najmniej 1 usługę, które polegała na zarządzaniu energią w obiektach budowlanych w rozumieniu art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane przez okres co najmniej 12 miesięcy, obejmującą co najmniej jeden pełny sezon grzewczy w co najmniej 5 obiektach w ramach jednej umowy. Ponadto Zamawiający wyjaśnia, że: przez „zarządzanie energią” należy rozumieć wykonywanie usług polegających na wdrożeniu i eksploataowaniu systemu pomiarowego i informatycznego, którego celem jest zapewnienie prawidłowego funkcjonowania maszyn, urządzeń i instalacji w obiektach budowlanych oraz oświetlenia, umożliwiających monitorowanie i optymalizowanie zużycia energii i innych mediów, w tym identyfikacji stanów awaryjnych.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: III.

Punkt: 5.1)

W ogłoszeniu jest: III.5.1) pkt 2 ppkt 3) 3) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty rozpoczęcia oraz zakończenia usług, ilości obiektów objętych usługą, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy usługi zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego

usługi były wykonywane;

W ogłoszeniu powinno być: III.5.1) pkt 2 ppkt 3) wykaz usług wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty rozpoczęcia oraz zakończenia usług, ilości obiektów objętych usługą, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy usługi zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane;

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: III.

Punkt: 5.2)

W ogłoszeniu jest: III.5.2) W celu zastosowania procedury prekwalifikacji o której mowa w Sekcji IV.1.6) poniżej Zamawiający może wezwać Wykonawców do złożenia dokumentów o których mowa w Sekcji III ogłoszenia, z zastrzeżeniem wymogu ich aktualności na dzień złożenia wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. W szczególności podstawą do oceny kryteriów selekcji będą: 1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane. Wykaz robót musi ponadto zawierać informacje, czy przedstawione roboty budowlane zostały zrealizowane na podstawie ustawy z dnia 19 grudnia 2008 roku o partnerstwie publiczno-prywatnym, t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 696 z późn. zm. 2) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty rozpoczęcia oraz zakończenia usług, ilości obiektów objętych usługą, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy usługi zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane. Wykaz usług musi ponadto zawierać informacje, czy przedstawione usługi zostały zrealizowane na podstawie ustawy z dnia 19 grudnia 2008 roku o partnerstwie publiczno-prywatnym, t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 696 z późn. zm. 3) informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

W ogłoszeniu powinno być: III.5.2) W celu zastosowania procedury prekwalifikacji o której mowa w Sekcji IV.1.6) poniżej Zamawiający może wezwać Wykonawców do złożenia dokumentów o których mowa w Sekcji III ogłoszenia, z zastrzeżeniem wymogu ich aktualności na dzień złożenia wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. W szczególności podstawą do oceny kryteriów selekcji będą: 1) wykaz usług wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty rozpoczęcia oraz zakończenia usług, ilości obiektów objętych usługą, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy usługi zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane. 2) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane. 3) informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV.

Punkt: 1.6)

W ogłoszeniu jest: IV.1.6) Liczba wykonawców 3 Przewidywana minimalna liczba wykonawców Maksymalna

liczba wykonawców Kryteria selekcji wykonawców: Kryteria selekcji Wykonawców: Jeżeli liczba Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie mniejsza niż 3 Zamawiający zaprosi do udziału w postępowaniu wszystkich Wykonawców spełniających te warunki bez przeprowadzania kwalifikacji punktowej wniosków, z zastrzeżeniem możliwości unieważnienia postępowania na podstawie art. 93 ust. 1d ustawy Pzp, w przypadku gdy zostanie złożony wyłącznie jeden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Jeżeli liczba Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż 3, wówczas Zamawiający zaprosi do udziału w postępowaniu 3 Wykonawców, którzy uzyskają największą liczbę punktów, obliczonych w sposób określony poniżej: 1. Zamawiający przyzna 1 punkt za każdą dodatkową wykazaną robotę budowlaną, o której mowa w Sekcji III.1.3 lit. a) ppkt a/ ogłoszenia, a w przypadku gdy wskazana robota budowlana była realizowana w ramach przedsięwzięcia w modelu partnerstwa publiczno-prywatnego (przedsięwzięcie realizowane na podstawie ustawy z dnia 19 grudnia 2008 roku o partnerstwie publiczno-prywatnym, t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 696 z późn. zm.) Zamawiający przyzna 2 punkty. Niedopuszczalne jest wykazanie w tym zakresie robót budowlanych wykonanych przez podmiot trzeci. 2. W przypadku, gdy ocena na podstawie powyżej wskazanego kryterium nie przyniesie rozstrzygnięcia (nie będzie możliwe wyłonienie 3 Wykonawców z największą liczbą punktów, których Zamawiający zaprosi do udziału w postępowaniu), o kwalifikacji podmiotów decydować będzie wykaz usług - Zamawiający przyzna 1 punkt za każdą dodatkową wykazaną usługę, o której mowa w Sekcji III.1.3 lit. a) ppkt b/ ogłoszenia, a w przypadku gdy wskazana usługa była realizowana w ramach przedsięwzięcia w modelu partnerstwa publiczno-prywatnego (przedsięwzięcie realizowane na podstawie ustawy z dnia 19 grudnia 2008 roku o partnerstwie publiczno-prywatnym, t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 696 z późn. zm.) Zamawiający przyzna 2 punkty. Niedopuszczalne jest wykazanie w tym zakresie usług wykonanych przez podmiot trzeci. 3. W przypadku, gdy ocena na podstawie powyżej wskazanego kryterium nie przyniesie rozstrzygnięcia (nie będzie możliwe wyłonienie 3 Wykonawców z największą liczbą punktów, których Zamawiający zaprosi do udziału w postępowaniu), o kwalifikacji ww. podmiotów decydować będzie wyższa zdolność finansowa lub kredytowa od wskazanej w Sekcji III.1.2 ogłoszenia.

W ogłoszeniu powinno być: IV.1.6) Liczba wykonawców 3 Przewidywana minimalna liczba wykonawców Maksymalna liczba wykonawców Kryteria selekcji wykonawców: Kryteria selekcji Wykonawców: Jeżeli liczba Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie mniejsza niż 3 Zamawiający zaprosi do udziału w postępowaniu wszystkich Wykonawców spełniających te warunki bez przeprowadzania kwalifikacji punktowej wniosków, z zastrzeżeniem możliwości unieważnienia postępowania na podstawie art. 93 ust. 1d ustawy Pzp, w przypadku gdy zostanie złożony wyłącznie jeden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Jeżeli liczba Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż 3, wówczas Zamawiający zaprosi do udziału w postępowaniu 3 Wykonawców, którzy uzyskają największą liczbę punktów, obliczonych w sposób określony poniżej: 1. Zamawiający przyzna 1 punkt za każdą dodatkową wykazaną usługę, o której mowa w Sekcji III.1.3 lit. a) ppkt b/ ogłoszenia. Niedopuszczalne jest wykazanie w tym zakresie usług wykonanych przez podmiot trzeci. 2. W przypadku, gdy ocena na podstawie powyżej wskazanego kryterium nie przyniesie rozstrzygnięcia (nie będzie możliwe wyłonienie 3 Wykonawców z największą liczbą punktów, których Zamawiający zaprosi do udziału w postępowaniu), o kwalifikacji podmiotów decydować będzie wykaz robót budowlanych - Zamawiający przyzna 1 punkt za każdą dodatkową wykazaną robotę budowlaną, o której mowa w Sekcji III.1.3 lit. a) ppkt a/ ogłoszenia. Niedopuszczalne jest wykazanie w tym zakresie robót budowlanych wykonanych przez podmiot trzeci. 3. W przypadku, gdy ocena na podstawie powyżej wskazanego kryterium nie przyniesie rozstrzygnięcia (nie będzie możliwe wyłonienie 3 Wykonawców z największą liczbą punktów, których Zamawiający zaprosi do udziału w postępowaniu), o kwalifikacji ww. podmiotów decydować będzie wyższa zdolność finansowa lub kredytowa od wskazanej w Sekcji III.1.2 ogłoszenia.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV.

Punkt: 6.2)

W ogłoszeniu jest: IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2017-06-23, godzina: 11:00,

W ogłoszeniu powinno być: IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2017-06-28, godzina: 11:00,