

DECYZJA NR 137/2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 37, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. poz. 1409 z 2013r. z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. Nr poz. 267 z 27.02 2013 r. ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia: **16.04.2015r.**

**zatwierdzam projekt budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę rozbiórki/wykonanie robót budowlanych⁽¹⁾**

dla Przedsiębiorstwa „NOGAT” Sp z o.o.

Kałdowo Wieś 82-200 gm.Malbork,

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

Obejmującego: rozbudowę i przebudowę przepompowni ścieków „Parkowa” w Malborku na działce nr 2/8, 3, 15/3 i 15/4 obr.4

Kategoria obiektu: XXX

autorzy projektu:

mgr inż. arch. Hanna Zamorska nr upr 4996/Gd/01 spec. arch.do proj członek Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów PO-0034,

mgr inż.Maria Grodzicka upr. nr 548/71/G spec. instal. członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym POM/IS/1380/01,

mgr inż.Romuald Gorlewicz nr upr. 2206/Gd/95 spec. konstr.-bud, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym POM/BO/1312/01,

mgr inż. Michał Smoleński upr. nr POM/0239/POOS/13 spec. instal. członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym POM/IS/0033/14,

mgr inż.Adam Kujawa nr upr.ZGP-III-630/245/78 spec. instal. członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym POM/IS/2533/01,

inż.Antoni Majewski nr upr. 250/Gd/80 spec. elektr. członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym POM/IE/2931/01

inż. Andrzej Nagórski GT-8346-III/19/TO/77 spec. konstr. - inż. w zakresie dróg, członek Kujawsko- Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym KUP/BD/0538/03,

sprawdzający:

mgr inż. arch.Wioleta Stanisławska nr upr. 201/Gd/99 spec. arch.do proj członek Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów PO-0474,

mgr inż. Lucyna Jumas nr upr 227/Gd/01spec. konstr.-bud członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym POM/BO/1784/01

inż. Jerzy Wojas upr. nr 2882/Gd/87 spec. instal. członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym POM/IS/5341/01,

mgr inż. Rafał Kujawa nr upr POM/0243/POOS/09 spec. instal. członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym POM/IS/0371/10

tech. Remigiusz Łopatyński nr upr. 1570/Gd/84 spec elektr. członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym POM/IE/2861/01

mgr inż.Andrzej Konopiński nr upr 244/74 spec. konstr. - inż. w zakresie dróg, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym POM/BD/2186/01,

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj / -e obiektu / -ów bądź robót budowlanych, kategoria / - e obiektu / - ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: zachować warunki uzgodnień, opinii i decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ZN.5142.252.2015.KK z dnia 13.04.2015r oraz warunki pozwolenia wodnoprawnego nr OS. 6341.18.2014.5 z dnia 14.05.2014r

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3. Terminy rozbiórki:

- istniejących obiektów bud. nieprzewidzianych do dalszego użytkowania-
- tymczasowych obiektów budowlanych.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ustanowić kierownika budowy oraz ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust.1 pkt. 2, pkt.9 i § 3 ust.1 pkt. 2a, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.01r .

5. Inwestor jest zobowiązany:

- zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
- przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

6. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną, oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektów, o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane obejmuje nieruchomości: nr 2/8, 3, 15/3 i 15/4 obr.4 m. Malbork

UZASADNIENIE

Wniosek inwestora został uwzględniony w całości stąd odstępuje się od uzasadnienia.

Pouczenie: Od decyzji przysługuje odwołanie za moim pośrednictwem do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki: Projekt budowlany—1 egz. teczka



Z U P S T A R O S T A
Województwa Pomorskiego
WICESTAROSTA

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy P. budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. ~~W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.⁽²⁾~~
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.
5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeśli budowa ~~nie~~ zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na dłuższy czas niż 3 lata.

STAROSTWO POWIATOWE
w MALBORKU
82-200 Malbork
Pl. Słowiański 17, tel 55-646-04-00
fax 55-272-34-62 (AB1)

2

Decyzja niniejsza jest ostateczna
z dnem 16.07.2015
Malbork,
podpis

STAROSTA
Miroslaw Czaplak

Otrzymują:

- ① Przedsiębiorstwo „NOGAT” Sp z o.o. Kałdowo Wieś 82-200 gm.Malbork
2. Miasto Malbork Pl.Słowiański 5 82-200 Malbork
3. PINB w/m + 1 egz. projektu budowlanego
4. Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Malborku w/m
5. a/a

Opracowała: Wioletta Maciejaska

1. Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.
2. Niepotrzebne skreślić