

Przedsiębiorstwo „NOGAT” Sp. z o.o.
Kałdowo Wieś, 82 – 200 Malbork
tel./fax 55 272-21-66, 272-37-53
www.nogat.malbork.pl e-mail: przetargi@nogat.malbork.pl

NIP 579-20-00-069 REGON 192792756
Kapitał zakładowy spółki 13 306 000 PLN
Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ VII Wydział Gospodarczy KRS 0000162098

Kałdowo Wieś, 2019-03-14

Znak postępowania: **DS/ 1 /2019**

Ldz. DS/...3.30.../2019

Do Oferentów

ODPOWIEDZI NR 6
(do zapisów SIWZ DS/1/2019)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na
„UDZIELENIE KREDYTU DŁUGOTERMINOWEGO”.

Na podstawie art.38 ust. 1 i 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych - dalej PZP. Zamawiający Przedsiębiorstwo „Nogat” Sp. z o.o. z siedzibą w Kałdowie Wsi wyjaśnia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Bank zwraca się z prośbą o udzielenie odpowiedzi oraz przedstawienie dokumentów, dotyczących:

Pytanie nr 1

Wypisu z rejestru gruntów dla wszystkich działek;

Odpowiedź nr 1

Zamawiający dołącza w ZAŁĄCZNIKU NR A wypis i wyrys nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu.

Pytanie nr 2

Wyrysu z rejestru gruntów/mapy ewidencyjnej z naniesionymi wszystkimi budynkami i budowlami;

Odpowiedź nr 2

Zamawiający dołącza w ZAŁĄCZNIKU NR A wypis i wyrys nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu.

Pytanie nr 3

Pozwolenia na użytkowanie oczyszczalni wraz z budynkami i budowlami oraz wypisu z kartoteki budynków;

Odpowiedź nr 3

Zamawiający po zakończonej inwestycji niezwłocznie przekaże pozwolenie na użytkowanie wykonywanych obiektów.

Pytanie nr 4

Aktu notarialnego nabycia nieruchomości;

Odpowiedź nr 4

Zamawiający dołącza jednolity tekst Umowy Spółki w ZAŁĄCZNIKU NR A.

Pytanie nr 5

Umów na najem powierzchni w budynku - jeżeli są podpisane;

Odpowiedź nr 5

Zamawiający informuje, iż wynajmuje jedynie powierzchnię 9,68 m² na potrzeby archiwum dla jednego podmiotu o przychodach rocznych w wysokości 700,00zł netto łącznie. Powyższe materiały są do wglądu w siedzibie Spółki.

Pytanie nr 6

Zaświadczenie, w jaki sposób nieruchomość ma zapewniony dostęp do drogi publicznej - działki nie tworzą jednej zorganizowanej całości rozdzielone są działką 101/2 - która nie ma w KW GD1M/00031415/7 – poniżej widok z GEOPORTALU

Odpowiedź nr 6

Zamawiający informuje, iż działka o 101/2 znajduje się w KW GD1M /00000658/6 i stanowi jego własność.

Pytanie nr 7

Deklarację na podatek od nieruchomości jak jest to na 2019, jeżeli nie ma to za zeszły rok;

Odpowiedź nr 7

Zamawiający informuje, iż powyższe materiały są do wglądu w siedzibie Spółki.

Pytanie nr 8

Decyzję dot. wysokości opłat za użytkowanie wieczyste;

Odpowiedź nr 8

Zamawiający informuje, iż powyższe materiały są do wglądu w siedzibie Spółki.

Pytanie nr 9

Dokumenty legalizacyjne, dozoru technicznego dot. urządzeń znajdujących się na nieruchomości;

Odpowiedź nr 9

Zamawiający informuje, iż powyższe dokumenty są do wglądu w siedzibie Spółki.

Pytanie nr 10

Umowy jakie są podpisane przez przedsiębiorstwo w związku z prowadzoną działalnością na nieruchomości.

Odpowiedź nr 10

Zamawiający informuje, iż prowadzi działalność oczyszczania ścieków dla trzech gmin samorządowych w ramach zbiorowego odprowadzania ścieków. Umowy dotyczące działalności Spółki są do wglądu w siedzibie Spółki.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Wojciech Zegarek