

Załącznik Nr 10 do SIWZ - WZÓR UMOWY

U M O W A Nr

zawarta w dniu w Kałdowie Wsi pomiędzy:

Przedsiębiorstwem „Nogat” Sp. z o.o., Kałdowo Wieś, 82-200 Malbork, woj. pomorskie, Polska, prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000162098 prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gdańsku, Gdańsk-Północ Wydział VII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 579-20-000-69, Regon 192792756 którą reprezentuje:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**,

a

.....
z siedzibą:
zarejestrowanym w
pod numerem posiadającym NIP:,
Regon:, reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszym tekście umowy **„Wykonawcą”** lub **„Inżynierem Kontraktu”**,

Zwanymi łącznie **Stronami**

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego na: **„PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU na oczyszczalni ścieków w Kałdowie Wsi i przepompowni PARKOWA w Malborku”** (sygnatura postępowania DS/7/2017) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Akty prawne

Akty prawne odnoszące się do przedmiotu umowy:

- a) Ustawa z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2017, poz.1332 ze zm.);
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j.: Dz. U. z 2013, poz.1129 ze zm.);
- c) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn.zm.).

§ 2 Przedmiot umowy

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu w zakresie:

- a) zarządzania Projektem,
- b) weryfikacji dokumentacji projektowej i kosztorysów,

- c) udział w procedurze przetargowej na wybór wykonawcy robót budowlanych w charakterze eksperta,
- d) nadzór nad robotami budowlanymi przy realizacji nw. zadań inwestycyjnych:
 1. Budowa stacji mechanicznego zagęszczania osadu nadmiernego OB. 5A wraz z sieciami technologicznymi na terenie oczyszczalni ścieków w miejscowości Kałdowo Wieś, gm. Malbork
 2. Wykonanie opomiarowanie ilości ścieków wraz z renowacją studni kanalizacyjnych na kolektorze zrzutowym do rzeki NOGAT z terenu przepompowni ścieków „Parkowa” w Malborku.

§ 3 Zakres przedmiotu Umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest świadczenie usług doradczych związanych z weryfikacją dokumentacji projektowo kosztorysowej i z pełnieniem nadzoru inwestorskiego, zarządzaniem i kontrolą realizacji Umowy na Roboty Budowlane, zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a Wykonawcą Robót Budowlanych dla potrzeb inwestycji:
 1. Budowa stacji mechanicznego zagęszczania osadu nadmiernego OB. 5A wraz z sieciami technologicznymi na terenie oczyszczalni ścieków w miejscowości Kałdowo Wieś, gm. Malbork.
 2. „Wykonanie opomiarowanie ilości ścieków wraz z renowacją studni kanalizacyjnych na kolektorze zrzutowym do rzeki NOGAT z terenu przepompowni ścieków „Parkowa” w Malborku”. oraz rozliczeniem tej Umowy.
2. Przez świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu należy rozumieć w szczególności :
 - a) Sprawdzenie dokumentacji projektowej i kosztorysów, kontrola wprowadzenia korekt przez projektantów w zweryfikowanej dokumentacji wraz z wydaniem oświadczenia, że dokumentacja prawidłowo opisuje przedmiot zamówienia.
 - b) Doradztwo i wsparcie (jako ekspert merytoryczny) podczas prowadzenia przetargu na Roboty budowlane, w wyniku których zamawiający zawrze Kontrakt/y.
 - c) Zarządzanie procesem inwestycyjnym oraz dostaw przy realizacji Robót budowlanych, które będzie obejmowało w szczególności:
 - 1) organizację,
 - 2) koordynację,
 - 3) nadzór,
 - 4) monitoring, raportowanie i sprawozdawczość w zakresie rzeczowym i finansowym,
 - 5) wykonywanie obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa obowiązującego w Polsce, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w zakresie specjalności :
 - konstrukcyjno – budowlanej;
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - 6) koordynację czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego
 - 7) prowadzenie sprawozdawczości
 - 8) rozliczenia finansowe,
 - 9) końcowe rozliczenie finansowe poszczególnych Robót budowlanych oraz całego Przedsięwzięcia w imieniu Zamawiającego,
 - 10) doradztwo w przypadku wystąpienia utrudnień lub sporów, w tym udział i pomoc Zamawiającemu w przypadku mediacji o/lub sporów,.

- d) Sporządzenie i złożenie wniosku w imieniu Zamawiającego o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie do PINB w Malborku wraz z niezbędnymi dokumentami

Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy stanowi załącznik do SIWZ i zarazem załącznik nr 1 do niniejszej Umowy

Inżynier Kontraktu ma pełnić nadzór nad realizacją Robót Budowlanych, które muszą przebiegać zgodnie z Dokumentacją Projektową opracowaną przez:

- a) Zadanie 1:

**Firma Konsultacyjno-Projektowa
Gospodarki Wodno-Ściekowej
Wadis Sp. z o.o.
ul. Pułaskiego 45
85-691 Bydgoszcz**

- b) Zadanie 2:

**Ekometria Sp. z o.o.
Biuro studiów i pomiarów proekologicznych
ul. Orfeusza 2
80-299 Gdańsk**

stanowiącą Załącznik do SIWZ i zarazem załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.

3. Usługa Inżyniera Kontraktu wykonywana będzie etapowo od dnia zawarcia umowy do zakończenia projektu i jego rozliczenia nie później niż 18 m-cy tj. do 30.06.2019r:

Etap I dokumentacyjny – trwający nie dłużej niż 3 m-ce od zawarcia umowy polegający na:

- a) sprawdzeniu dokumentacji projektowej i kosztorysów – nie dłużej niż 1 m-c,
b) *naniesienie poprawek przez projektanta zgodnie z wykazem przygotowanym przez Inżyniera Kontraktu – nie dłużej niż 1 m-c,*
c) sprawdzeniu wprowadzonych korekt przez projektantów – nie dłużej niż 1 m-c od daty otrzymania dokumentacji po poprawkach i wydaniu oświadczenia, że dokumentacja prawidłowo opisuje przedmiot zamówienia,

Etap II przetargowy – trwający nie dłużej niż 2 m-ce po zakończeniu etapu I, polegający na uczestnictwie w procedurze przetargowej jako ekspert na wybór wykonawcy robót budowlanych,

Etap III realizacyjny – polegający na nadzorze nad robotami budowlanymi, trwający:

- a) dla zadania 1 nie dłużej niż 12 m-cy po zakończeniu etapu II,
b) dla Zadania 2 nie dłużej niż 6 m-cy po zakończeniu etapu II,

Etap IV rozliczeniowy – trwający nie dłużej niż 1 m-c po zakończeniu etapu III polegający na rozliczeniu i zakończeniu projektu nie później niż:

- a) dla Zadania 1 do 30.06.2019 r.,
b) dla Zadania 2 do 31.12.2018 r.,

§ 4 Termin realizacji

1. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest data zawarcia umowy tj.
2. Termin realizacji przedmiotu Umowy obejmuje przewidywany okres do dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, tj. do dnia:
 - a) dla Zadania 1 do 30.06.2019 r.,
 - b) dla Zadania 2 do 31.12.2018 r.,
3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy na Roboty Budowlane z przyczyn niezależnych od **Zamawiającego**, **Inżynier Kontraktu** pełnił będzie funkcję do czasu zakończenia Robót Budowlanych, zatwierdzenia Raportu Końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie,

bez dodatkowego wynagrodzenia. Zmiana terminu w tym przypadku nastąpi na podstawie aneksu do niniejszej Umowy.

§ 5 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzeniem ryczałtowym za wykonanie przedmiotu Umowy jest cena Oferty złożonej przez Inżyniera Kontraktu w postępowaniu przetargowym.

2. Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu wynosi:

Brutto: PLN,

słownie:

Netto: PLN,,

słownie:

Podatek VAT: %:

..... PLN,,

2.1. Zadanie 1:

w tym:

1) ETAP I.

Brutto: PLN,,

słownie:

Netto:

..... PLN,

słownie:

Podatek VAT: %:

..... PLN,,

słownie:

2) ETAP II

Brutto: PLN,,

słownie:

Netto:

..... PLN,

słownie:

Podatek VAT: %:

..... PLN,,

słownie:

3) ETAP III.

Brutto:

PLN,

słownie:

Netto: PLN,,

słownie:

Podatek VAT: %:

PLN,,

słownie:

4) ETAP IV

Brutto:

..... PLN,,

słownie:

Netto: **PLN,,**
słownie:

Podatek VAT: %:
PLN,,

słownie:

2.2. Zadanie 2:

w tym:

1) ETAP I.

Brutto: **PLN,,**
słownie:

Netto:
..... **PLN,**

słownie:

Podatek VAT: %: **PLN,,**

słownie:

2) ETAP II

Brutto: **PLN,,**
słownie:

Netto:
..... **PLN,**

słownie:

Podatek VAT: %: **PLN,,**

słownie:

3) ETAP III.

Brutto:
PLN,

słownie:

Netto: **PLN,,**
słownie:

Podatek VAT: %:
PLN,,

słownie:

4) ETAP IV

Brutto:
..... **PLN,,**

słownie:

Netto: **PLN,,**
słownie:

Podatek VAT: %:
PLN,,

słownie:

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz inne opłaty związane z wykonaniem umowy. Obejmuje ona wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją całości przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie jest wyrażone i będzie płatne w złotych polskich, nie będzie podlegało zmianom w okresie realizacji umowy.
5. Wynagrodzenie przysługuje **Inżynierowi Kontraktu** za wykonanie całości przedmiotu umowy w sposób wolny od wad, wykonanego w pełni, w ustalonych terminach, zgodnie z postanowieniami umowy; obowiązującymi przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, merytorycznej itp.
6. Wynagrodzenie opisana w ust.2 niniejszego paragrafu obejmuje wykonanie przedmiotu umowy przez **Inżyniera Kontraktu** oraz wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców.
7. **Inżynier Kontraktu** nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet gdyby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2.1., pkt.3) oraz ust.2.2, pkt 3) naliczane będzie proporcjonalnie do postępu Robót Budowlanych, w wysokości obliczonej od wartości zakończonych Robót, ujętych w zatwierdzonym i zaakceptowanym przez **Zamawiającego** bez uwag Miesięcznym Raporcie o Postępie Robót budowlanych.
9. Faktury za świadczone usługi wystawiane będą w przyjętych okresach rozliczeniowych (100%) z czego:
 - a) **80%** wartości płatne będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania przez **Zamawiającego** faktury **Inżyniera Kontraktu**,
 - b) **20%** wartości płatne będzie w terminie 30 dni od daty zatwierdzenia przez **Zamawiającego** Raportu końcowego i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.
10. Dla ust.2.1 pkt. 3 oraz ust. 2.2 pkt. 3 usługę przyjmuje się za wykonaną na koniec każdego miesiąca, w związku z przerobem w robotach budowlanych.
11. Dla ust.2.1 pkt.1,2 oraz ust. 2.2 pkt. 1,2 usługę przyjmuje się za wykonaną po zakończeniu każdego etapu prac, dla ust. 2.1 pkt. 4 oraz 2.2 pkt. 4 z dniem przyjęcia i podpisania Raportu Końcowego.
12. Wynagrodzenie **Inżyniera Kontraktu**, płatne będzie w terminach określonych w pkt 9 przez **Zamawiającego**, na podstawie prawidłowej pod względem formalnym i rachunkowym faktury, pod warunkiem wcześniejszego rozliczenia się Wykonawcy z Podwykonawcą/Podwykonawcami z tytułu wykonywania umów zgodnie z § 17 ust. 10, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nr Strony zgodnie ustalają, że za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
13. **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się wystawiać faktury VAT na:
Przedsiębiorstwo „Nogat” Sp. z o.o.
Kałdowo Wieś, 82-200 Malbork,
NIP: 579-20-00-069.

§ 6 Nierezydenci

1. W przypadku, gdy **Inżynier Kontraktu** jest nierezydentem:
 - 1) Zamawiający potrąci z wynagrodzenia **Inżyniera Kontraktu** należny podatek u źródła,
 - 2) nierezydent przed dokonaniem na jego rzecz płatności, dostarczy ważny certyfikat rezydencji. Certyfikat ważny jest przez okres 1 roku od dnia jego wydania. Po tym czasie **Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest do jego odnowienia,
 - 3) w przypadku niedostarczenia wymaganego certyfikatu rezydencji, Zamawiający naliczy podatek w oparciu o polskie przepisy,

- 4) **Inżynier Kontraktu**- nierezydent przekaze Zamawiającemu dane: identyfikator NIP lub inny numer służący do identyfikacji do celów podatkowych uzyskany w państwie, w którym ma siedzibę, w przypadku braku takiego numeru – inny numer identyfikacyjny nadany w kraju, w którym ma siedzibę, nazwę pełną, nazwę skróconą, datę rozpoczęcia działalności (dzień-miesiąc-rok), kod kraju wydania, adres siedziby **Inżyniera Kontraktu** (kraj, miejscowość, kod pocztowy, ulica, nr domu, nr lokalu).

§ 7 Obowiązki i prawa Inżyniera Kontraktu

1. **Strony** ustalają, że do obowiązków **Inżyniera Kontraktu** należeć będzie pełen zakres czynności określonych w szczegółowym zakresie zadań Wykonawcy (stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej Umowy) oraz wymaganiami SIWZ (stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy). Załączniki te są integralną częścią Umowy.
2. **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się wykonania usługi zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, aktami prawnymi wymienionymi w §1, zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej, normami oraz projektami budowlanymi i specyfikacją techniczną wykonania robót budowlanych zgodnie z którymi realizowane będą Roboty Budowlane.
3. **Inżynier Kontraktu** oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i potencjał kadrowy i techniczny do realizacji inwestycji objętej niniejszą Umową.
4. **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się do wykonania umowy z należytą starannością i w sposób niewadliwy. Przez należytą staranność strony rozumieją w szczególności wykonywanie umowy terminowo, rzetelnie, sumiennie z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez **Inżyniera Kontraktu** działalności.
5. **Inżynier Kontraktu** jest w szczególności zobowiązany do:
 - a) wykonania zleconych prac w zakresie i terminie określonym w Umowie,
 - b) zapoznania się z Dokumentacją Projektową i wszelkimi decyzjami administracyjnymi związanymi z nadzorowaną inwestycją,
 - c) kontroli realizacji Umowy na Roboty Budowlane zgodnie z Dokumentacją Projektową i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót,
 - d) zapewnienia realizacji Przedmiotu Umowy przez wykwalifikowanych i uprawnionych specjalistów, wskazanych w § 8 ust 1÷3 niniejszej Umowy, ze szczególną starannością oraz w zgodności ze współczesnymi zasadami wiedzy inżynierskiej i obowiązującymi przepisami (m.in. przepisami BHP i ppoż.), normami i standardami oraz zgodnie z ustaleniami zawartymi w SIWZ,
 - e) traktowania informacji uzyskanych od **Zamawiającego** jako poufnych,
 - f) stosowania poleceń **Zamawiającego** przekazanych w formie pisemnej – dopuszcza się niezastosowanie poleceń **Zamawiającego** przez **Inżyniera Kontraktu**, jeśli jest to fizycznie, technicznie, funkcjonalnie lub prawnie niemożliwe, przy czym ciężar i ryzyko udowodnienia takich okoliczności leży po stronie **Inżyniera Kontraktu**,
 - g) zabezpieczenie **Zamawiającego** przed wszelkimi roszczeniami wynikającymi z działania lub zaniechania pełnienia usług nadzoru budowlanego,
 - h) podjęcia wszelkich wymaganych kroków niezbędnych dla ochrony środowiska naturalnego na placu budowy i poza nim,
 - i) stałych konsultacji i doradztwa na rzecz **Zamawiającego**.
6. **Inżynier Kontraktu** nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu **Zamawiającego**, w szczególności do wydawania Wykonawcy Robót Budowlanych poleceń rodzących skutki finansowe dla **Zamawiającego**.

§ 8. Zespół Inżyniera Kontraktu

1. Funkcję Koordynatora Zespołu sprawować będzie:

Osoba posiadająca uprawnienia budowlane dobez ograniczeń w specjalności
.....
nr uprawnień
przynależność do Izby samorządu zawodowego wydane w dniu
....., mail.....nr tel.

2. Sprawdzenie dokumentacji w I Etapie i rolę eksperta merytorycznego w II Etapie realizować będzie zespół w osobach jak niżej:

1) Osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej:

.....
nr uprawnień
przynależność do Izby samorządu zawodowego wydane w dniu
....., mail.....nr tel.

2) Osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:

.....
nr uprawnień
przynależność do Izby samorządu zawodowego wydane w dniu
....., mail.....nr tel.

3) Osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:

.....
nr uprawnień.....
przynależność do Izby samorządu zawodowegowydane w dniu
....., mail.....nr tel.

4) Specjalista w zakresie kosztorysowania:

.....
....., mail.....nr tel.

3. Nadzór inwestorski w III i IV Etapie sprawować będzie zespół w osobach jak niżej:

1) Inspektor nadzoru robót budowlanych:

.....
nr uprawnień w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
przynależność do Izby samorządu zawodowego wydane w dniu
....., mail....., nr tel.

2) Inspektor nadzoru robót elektrycznych :

.....
nr uprawnień w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń
przynależność do Izby samorządu zawodowego wydane w dniu
....., mail....., nr tel.

3) Inspektor nadzoru robót sanitarnych:

nr uprawnień w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

przynależność do Izby samorządu zawodowego wydane w dniu , mail..... , nr tel.

4. Każda zmiana osób wyszczególnionych w ust. 1-3 niniejszego paragrafu wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
5. **Inżynier Kontraktu** jest zobowiązany dokonać zmiany osób wyszczególnionych w ust. 1-3 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:
- a) choroby lub innych zdarzeń losowych,
 - b) niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,
 - c) jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
 - d) na wniosek Zamawiającego.
6. Zamawiający może zażądać od **Inżyniera Kontraktu** zmiany osób wyszczególnionych w ust. 1-3 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków wynikających z umowy. **Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
7. W przypadku konieczności zastąpienia osób wyszczególnionych w ust. 1-3 nową osobą **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się zapewnić nową osobę spełniającą kryteria rodz. V ust. 1 SIWZ, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni, z jednoczesnym pisemnym poinformowaniem o tym fakcie Zamawiającego

§ 9. Obowiązki i prawa Zamawiającego

1. **Zamawiający** w ramach niniejszej Umowy jest zobowiązany do:
- a) dostarczenia **Inżynierowi Kontraktu** kompletu dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy, w tym Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Obioru Robót, decyzji administracyjnych oraz kopii Umowy z Wykonawcą Robót Budowlanych, które w dniu podpisania Umowy zostały już przekazane **Inżynierowi Kontraktu**,
 - b) zapewnienia terminowej zapłaty wynagrodzenia **Inżynierowi Kontraktu**,
 - c) sprawowania obowiązków Inwestora wynikających z Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo Budowlane.
2. **Zamawiający** w ramach niniejszej Umowy ma prawo do:
- a) udziału w organizowanych przez **Inżyniera Kontraktu** naradach, odbiorach i innych spotkaniach dotyczących realizacji inwestycji,
 - b) kontroli postępu i jakości Robót Budowlanych oraz kontroli wszelkich działań **Inżyniera Kontraktu** wynikających z niniejszej Umowy.

§ 10. Warunki realizacji przedmiotu Umowy

1. **Inżynier Kontraktu** jest w granicach posiadanego umocowania niniejszą Umową Przedstawicielem **Zamawiającego**, który nadzoruje prawidłowość i rzetelność prowadzenia Robót

Budowlanych, wymienionych w §2 niniejszej Umowy, realizowanych w ramach Umowy zawartej z Wykonawcą Robót Budowlanych.

Realizacja Robót Budowlanych musi przebiegać zgodnie z Dokumentacją Projektową:

1) Stacja mechanicznego zagęszczania osadu – OB.5A

2) Rozbudowa i przebudowa przepompowni ścieków „Parkowa” w Malborku

Zadanie 2. „Wykonanie opomiarowanie ilości ścieków wraz z renowacją studni kanalizacyjnych na kolektorze zrzutowym do rzeki NOGAT z terenu przepompowni ścieków „Parkowa” w Malborku” obejmuje zakres projektu wymieniony w pkt 2) pn. Remont kanału awaryjnego wraz z komorami K7, K8, K9, K10 oraz komór K3 i K4

2. **Inżynier Kontraktu** wykona przedmiot Umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z umową. W przypadku poniesienia przez **Zamawiającego** bądź osobę trzecią jakiegokolwiek szkody z powodu wadliwości rozporządzenia przez **Inżyniera Kontraktu** częścią lub całością praw określonych w niniejszej Umowie, poszkodowanemu przysługiwać będzie prawo dochodzenia stosownego odszkodowania bezpośrednio od **Inżyniera Kontraktu**, zaś w przypadku wystosowania roszczeń w stosunku do **Zamawiającego Inżynier Kontraktu** wstąpi do takiego sporu przejmując odpowiedzialność.
3. **Inżynier Kontraktu** oświadcza, iż posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.
4. **Inżynier Kontraktu** jest zobowiązany do informowania **Zamawiającego** o konieczności wykonania robót dodatkowych nie uwzględnionych w Umowie na Roboty Budowlane zawartej pomiędzy **Zamawiającym a Wykonawcą Robót Budowlanych**, a także o konieczności zwiększenia lub ograniczenia ilości Robót lub zrezygnowania z określonych Robót, jeśli jest to niezbędne dla zgodnego z treścią Umowy i obowiązującymi przepisami dotyczącymi prawidłowej realizacji zamówienia.
5. Jeżeli w trakcie realizacji Robót Budowlanych zajdzie konieczność przeprowadzenia Robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo albo zabezpieczenie przed awarią, **Inżynier Kontraktu** jest upoważniony do zlecenia Wykonawcy Robót Budowlanych realizacji tych Robót i dokonania stosownego wpisu do Dziennika Budowy po uzyskaniu zgody od **Zamawiającego**.
6. Obowiązkiem **Inżyniera Kontraktu** jest niezwłoczne powiadomienie **Zamawiającego** o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 5, oraz uzyskanie akceptacji **Zamawiającego** na podjęcie stosownych działań.
7. **Inżynier Kontraktu** oświadcza, że dane udostępnione w toku wykonywania umowy zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji zamówienia. Ponadto **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się do zabezpieczenia tych danych, aby w żaden sposób (poprzez kopiowanie, nagrywanie, zapisywanie) informacje nie zostały wykorzystane przez osoby trzecie.

§ 11. Odpowiedzialność Inżyniera Kontraktu

1. **Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest posiadać umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej i przekazać **Zamawiającemu** potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię w/w polisy. Nie wywiązanie się z tego obowiązku może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie **Inżyniera Kontraktu**.
2. Na każde wezwanie **Zamawiającego Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy, w tym dowody opłacania składek. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia, w tym

niezapłacenie należnych składek, może stanowić dla **Zamawiającego**, według własnego wyboru i bez utraty innych praw i środków zaradczych, podstawę do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie **Inżyniera Kontraktu**.

3. **Inżynier Kontraktu** zwróci **Zamawiającemu** wszelkie koszty, jakie **Zamawiający** poniesie z tytułu roszczeń, strat i szkód poniesionych przez **Zamawiającego** lub przez osoby trzecie mające z tego tytułu roszczenia wobec **Zamawiającego** (w szczególności szkód osobowych, rzeczowych i finansowych), wynikające z jakiegokolwiek nie wywiązania się przez **Inżyniera Kontraktu** z jego zobowiązań.
4. **Inżynier Kontraktu** naprawi na własny koszt każdą nieprawidłowość w realizacji przedmiotu Umowy wynikającą z jego winy.
5. **Inżynier Kontraktu** będzie odpowiedzialny na zasadach ogólnych za jakiegokolwiek naruszenie swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

§ 12. Kary umowne

1. **Zamawiający** jest uprawniony do naliczenia **Inżynierowi Kontraktu** następujących kar umownych:
 - a) za odstąpienie od Umowy przez **Inżyniera Kontraktu** z przyczyn niezależnych od **Zamawiającego** w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.2 niniejszej Umowy,
 - b) za zwłokę w wykonywaniu czynności związanych z realizacją niniejszej Umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust.2 Umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w §4 umowy,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust.2 Umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez **Zamawiającego** na usunięcie wad,
 - d) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Inżyniera Kontraktu**, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto,
 - e) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą w stosunku do którego występuje opóźnienie ze strony **Inżyniera Kontraktu**, za każdy dzień opóźnienia – odpowiednio za każdego podwykonawcę,
 - f) za dopuszczenie podwykonawców do wykonywania usług z naruszeniem postanowień §17 umowy – w wysokości 20.000 zł za każde stwierdzone naruszenie osobno, na każdym poziomie podwykonawstwa.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z winy **Zamawiającego**, zapłaci on **Inżynierowi Kontraktu** 10% wynagrodzenia brutto.
3. W przypadku stwierdzenia przez **Zamawiającego**, że **Inżynier Kontraktu** nie wykonuje czynności zgodnie z Umową, **Zamawiający** informuje o tym **Inżyniera Kontraktu** na piśmie z jednoczesnym wezwaniem go do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym w wezwaniu. Kara za zwłokę, o której mowa w ust. 1 pkt b) niniejszego paragrafu, zostanie naliczona w momencie nie dotrzymania terminu wskazanego przez **Zamawiającego** w wezwaniu, za każdy dzień zwłoki, licząc od daty wyznaczonej w wezwaniu.
4. **Inżynier Kontraktu** wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wystawianych przez niego faktur.
5. Zapłata kary umownej nie zwalnia **Inżyniera Kontraktu** od obowiązku wypełnienia zobowiązań, określonych w niniejszej Umowie.

6. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1, wyniosą więcej niż 20% kwoty brutto wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust.2 Umowy, **Zamawiający** może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym, zachowując prawo do dochodzenia całości kar umownych.
7. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach, wynikających z Kodeksu Cywilnego, w wysokości przewyższającej wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia **Inżynier Kontraktu** ma prawo żądać odsetek ustawowych za czas opóźnienia.

§ 12. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. **Inżynier Kontraktu** wnosi zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej Umowy w formie w wysokości **10%** wartości brutto Umowy tj.: (słownie:).
- a) Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, gwarantujące prawidłowe wykonanie usługi stanowiącej przedmiot Umowy, zostanie zwrócone **Inżynierowi Kontraktu** w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia zatwierdzenia przez **Zamawiającego** Raportu Końcowego, o którym mowa w SIWZ,
2. Jeżeli wskutek nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez **Inżyniera Kontraktu** **Zamawiający** poniesie szkodę, to **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 13. Zmiany do Umowy

1. Zmiany niniejszej Umowy mogą być dokonywane zgodnie z postanowieniami Ustawy – Prawo Zamówień Publicznych i wymagają zgody obu **Stron** wyrażonej w formie pisemnego Aneksu do Umowy pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 3 ust. 3 oraz § 13 ust. 4 Umowy.
2. Zmiana terminu realizacji Umowy może nastąpić w przypadku:
 - a) na skutek konieczności wprowadzenia zmian zakresu przedmiotu zamówienia, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - b) na skutek konieczności zmiany terminu realizacji umowy zawartej przez Zamawiającego z wykonawcą Robót Budowlanych z innych przyczyn niż w ust. 3 niniejszego paragrafu,
 - c) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze **Stron**,
 - d) z powodu wystąpienia robót dodatkowych lub uzupełniających zleconych wykonawcy Robót Budowlanych.
3. Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy o czas uzasadniony, wynikający z przyczyn wymienionych w ust. 2 bez względu na to, czy są one zależne czy niezależne od **Inżyniera Kontraktu**, nie stanowi podstawy do zmiany wysokości wynagrodzenia **Inżyniera Kontraktu** i następuje na podstawie aneksu do Umowy.
4. Zmiana wynagrodzenia **Inżyniera Kontraktu** może nastąpić w przypadku:
 - ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
 - rezygnacji przez Zamawiającego z części zakresu przedmiotu zamówienia – zmniejszenie wynagrodzenia o wartość niewykonanych prac.
5. **Zamawiający** dopuszcza również dokonanie zmian Umowy w przypadku:
 - a) zmiany w składzie osób zdolnych do wykonania zamówienia (Zespół **Inżyniera Kontraktu**) na uzasadniony wniosek **Inżyniera Kontraktu** pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których **Inżynier Kontraktu** nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie

jest przez niego zawiniona. **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się zapewnić nową osobę spełniającą kryteria rodz. V ust. 1 SIWZ, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni, z jednoczesnym pisemnym poinformowaniem o tym fakcie Zamawiającego,

- b) zmiana w przypadku zaistnienia zmian organizacyjno-prawnych występujących po stronie **Zamawiającego**, w miejsce praw i obowiązków **Zamawiającego** automatycznie wstępuje jego następca prawny bez potrzeby zmiany Umowy.

§ 14. Odstąpienie od Umowy, rozwiązanie Umowy

1. Każda **Strona** narusza postanowienia Umowy w przypadku, gdy nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań lub wykonuje je nienależycie.
2. **Zamawiający** może odstąpić od Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia informacji o wystąpieniu poniższych okoliczności, jeśli:
 - a) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - b) **Inżynier Kontraktu** bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji usługi, w terminie 7 dni od dnia przekazania placu budowy wykonawcy Robót Budowlanych, bądź przerwał wykonywanie usługi z przyczyn nie leżących po stronie **Zamawiającego** i ich nie kontynuuje dłużej niż 7 dni robocze,
 - c) **Inżynier Kontraktu** nie wypełnia obowiązków, o których mowa w § 7 Umowy,
 - d) **Inżynier Kontraktu** rażąco zaniedbuje swoje obowiązki, określone Umową, lub wypełnia je w sposób nienależyty,
 - e) **Inżynier Kontraktu** zaniedbuje lub odmawia wykonania poleceń wydanych na piśmie przez **Zamawiającego**,
 - f) **Inżynier Kontraktu** staje się niewypłacalny albo zawiesza działalność,
 - g) **Inżynier Kontraktu** utracił zdolności do czynności prawnych,
 - h) osoby stanowiące skład Zespołu **Inżyniera Kontraktu**, wymienione w § 8 Umowy, nie posiadają lub straciły wymagane uprawnienia,
 - i) umowa na Roboty Budowlane zostanie rozwiązana przed jej całkowitym wykonaniem.We wszystkich powyższych przypadkach **Inżynierowi Kontraktu** przysługiwać może wyłącznie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części Umowy.
3. Gdy **Inżynier Kontraktu** nie dotrzymuje warunków Umowy, w szczególności zawartych w § 17 i zleca podwykonawcom wykonanie prac bez zgody **Zamawiającego**.
4. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, wg uznania **Zamawiającego**, może wywołać skutek na przyszłość (ex nunc) co zostanie określone w oświadczeniu o odstąpieniu.
5. **Inżynier Kontraktu** może odstąpić od Umowy, w terminie 30 dni od wystąpienia poniższych okoliczności, jeżeli **Zamawiający**:
 - a) konsekwentnie i rażąco nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań, określonych w SIWZ, stanowiącej Załącznik Nr 2 do niniejszej Umowy,
 - b) zawiesza świadczenie usług **Inżyniera Kontraktu** na okres dłuższy niż 15 dni z przyczyn nieokreślonych w Umowie lub nie zawinionych przez **Inżyniera Kontraktu**,
 - c) rozwiązuje z wykonawcą umowę na Roboty Budowlane przed jej całkowitym wykonaniem.We wszystkich powyższych przypadkach **Inżynierowi Kontraktu** przysługiwać może wyłącznie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części Umowy.

6. Po odstąpieniu od Umowy, **Inżynier Kontraktu** podejmie niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie jego Usługi, stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy, w sposób zorganizowany i sprawny, umożliwiającą zminimalizowanie kosztów.
7. Przedstawiciel **Zamawiającego** poświadczy, w możliwie jak najkrótszym terminie, wysokość wynagrodzenia należnego **Inżynierowi Kontraktu** w dacie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
8. **Inżynier Kontraktu** nie ma prawa żądać, oprócz kwot za wykonaną część Umowy rekompensaty za wszelkie poniesione straty lub szkody.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy przez **Zamawiającego**, **Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest do niezwłocznego zwrotu dokumentów pobranych od **Zamawiającego**, nie później niż w terminie 3 dni od powiadomienia o odstąpieniu od Umowy

§ 15. Siła wyższa

1. Żadna ze **Stron** nie będzie uznana winną naruszenia swoich zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli wykonanie takich zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej, powstałe po dacie podpisania Umowy.
2. Termin „siła wyższa” oznacza wydarzenia lub okoliczności:
 - a) na które **Strony** nie mają wpływu,
 - b) przed którymi **Strony** nie mogłyby się zabezpieczyć przed zawarciem Umowy,
 - c) które – gdyby wystąpiły – **Strony** nie mogłyby ich uniknąć,
 - d) których nie można przypisać drugiej **Stronie**.
3. **Strona**, której dotyczą okoliczności siły wyższej, podejmie uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując zwłokę.
4. Jeżeli w opinii jednej ze **Stron** zaistniały jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej, mogące mieć wpływ na wywiążanie się z jej zobowiązań, **Strona** ta powinna bezzwłocznie powiadomić drugą **Stronę** podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności.
5. O ile **Zamawiający** nie poleci inaczej, **Inżynier Kontraktu** będzie kontynuował wypełnianie swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, w takim zakresie, jaki będzie w danej sytuacji możliwy.
6. Obie **Strony** nie ponoszą odpowiedzialności za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy z powodu uchybienia, jeżeli ich opóźnienie w wywiązywaniu się lub inne niewypełnienie zobowiązań umownych jest wynikiem zdarzenia siły wyższej.
7. **Zamawiający** nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem zdarzenia siły wyższej.

§ 16. Biuro Inżyniera Kontraktu, wyposażenie

Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do założenia i utrzymywania przez cały czas trwania umowy biura na terenie realizacji Projektu

§ 17. Podwykonawstwo

1. Do zawarcia umowy przez **Inżyniera Kontraktu** z podwykonawcą jest wymagana zgoda **Zamawiającego**. **Inżynier Kontraktu** niniejszego zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do przedłożenia **Zamawiającemu** projektu tej umowy w terminie 7 dni przed jej podpisaniem. Jeżeli **Zamawiający** nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy na przedstawionych warunkach.

- Po zawarciu umowy **Inżyniera Kontraktu** z podwykonawcą, **Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest w terminie 3 dni od jej zawarcia, dostarczyć Zamawiającemu kopię zawartej z podwykonawcą umowy wraz z informacją o aktualnym numerze rachunku bankowego podwykonawcy.
2. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i **Inżyniera Kontraktu** zgodnie z ust. 1.
 3. Umowy, o których mowa w ust. 1 i 2 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 4. **Inżynier Kontraktu** sprawuje funkcję koordynatora całości zadania, ponosi pełną odpowiedzialność za terminowość i jakość usług wykonywanych przez Podwykonawców.
 5. **Inżynier Kontraktu** ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi wykonywane przy pomocy Podwykonawców
 6. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań **Inżyniera Kontraktu**. **Inżynier Kontraktu** jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania oraz uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania lub zaniechania.
 7. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania usługi lub dotrzymania terminów, Zamawiający ma prawo żądać od **Inżyniera Kontraktu** zmiany podwykonawcy, na co **Inżynier Kontraktu** wyraża zgodę.
 8. Jeśli **Inżynier Kontraktu** zawarł umowę z podwykonawcą bez zgody, o której mowa w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy zgodnie z § 14 ust 3 Umowy, niezależnie od prawa żądania zapłaty kary umownej, zgodnie z § 12 Umowy.
 9. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z podwykonawcami, ale może skorzystać ze wszystkich praw nabytych w stosunku do nich przez **Inżyniera Kontraktu**. **Inżynier Kontraktu** będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do podwykonania części usług.
 10. **Inżynier Kontraktu** oświadcza, że będzie dokonywał terminowo płatności na rzecz podwykonawców nie narażając Zamawiającego na negatywne konsekwencje z tytułu solidarnej odpowiedzialności za wynagrodzenie podwykonawców. **Inżynier Kontraktu** przyjmuje na siebie następujące obowiązki związane z płatnościami dla podwykonawców:
 - 1) **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się w terminie 7 dni, przed upływem terminu zapłaty na jego rzecz wynagrodzenia, doręczyć Zamawiającemu kopie otrzymanych przez **Inżyniera Kontraktu** faktur wystawionych przez podwykonawców, z którymi **Inżynier Kontraktu** zawarł umowy o podwykonawstwo, wraz z pisemnym oświadczeniem podwykonawców, że **Inżynier Kontraktu** uiszczył na ich rzecz wszystkie wymagalne należności z tytułu usług realizowanych w ramach niniejszej Umowy, podpisane przez osoby reprezentujące podwykonawców.
 - 2) W przypadku nieuregulowania wymagalnych zobowiązań **Inżyniera Kontraktu** wobec podwykonawców **Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest dostarczyć:
 - a) Cesję płatności wierzytelności **Inżyniera Kontraktu** na rzecz Podwykonawcy/ów za usługi zafakturowane, a niezapłacone przez **Inżyniera Kontraktu**;
 - b) Potwierdzoną przez Podwykonawcę kserokopię faktury wystawionej przez Podwykonawcę na rzecz **Inżyniera Kontraktu** na ww. usługi;**Inżynier Kontraktu** sposób rozliczenia określony w p.pkt. a i b przyjmuje jako zakres swoich obowiązków, z których musi wywiązać się do terminu wymagalności swoich wierzytelności wykazanych w fakturze.
 - 3) W przypadku braku powierzenia wykonania podwykonawcom jakiegokolwiek części rozliczanych usług, **Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w

terminie określonym w pkt 1 oświadczenie o braku powierzenia wykonania usług podwykonawcom;

- 4) Schemat postępowania określony pkt. 1) - 3) ma zastosowanie do płatności w relacjach podwykonawca dalszy podwykonawca.

§ 18. Postanowienia końcowe

1. **Strony** zobowiązują się do ścisłej współpracy w trakcie realizacji Umowy.
2. Wszystkie pisma i dokumenty związane z realizacją niniejszej Umowy będą sporządzone w języku polskim.
3. Ze strony **Inżyniera Kontraktu** za koordynację w zakresie realizacji niniejszej Umowy odpowiedzialny jest:
4. **Inżynier Kontraktu** będzie kierował korespondencje do Zamawiającego na adres :Przedsiębiorstwo „Nogat” Sp. z o.o..... fax, adres e-mail:
5. Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony **Zamawiającego** oraz
6. Zamawiający będzie kierował korespondencje do Wykonawcy na adres: fax:..... adres e-mail:
7. W przypadku nie powiadomienia o zmianie adresu, korespondencję doręczoną na adres wskazany w ust. 4 i 6 uważa się za skutecznie doręczoną
8. W przypadku zmian organizacyjno-prawnych występujących po stronie **Zamawiającego**, w miejsce praw i obowiązków **Zamawiającego** wstąpi jego następca prawny.
9. Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
10. Do spraw nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa Budowlanego, Prawa Wodnego, Prawa Ochrony Środowiska, Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz Prawa Zamówień Publicznych.
11. **Strony** deklarują, iż spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
12. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze **Stron**.

§ 19. Załączniki do Umowy

Załącznikami do niniejszej Umowy stanowią integralną część Umowy:

1. Szczegółowy zakres zadań Wykonawcy
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
3. Dokumentacja Projektowa zadanie 1
4. Dokumentacja Projektowa zadanie 2
5. Oferta Inżyniera Kontraktu.

INŻYNIER KONTRAKTU

ZAMAWIAJĄCY