

## Załącznik Nr 10 do SIWZ - WZÓR UMOWY

### UMOWA Nr .....

zawarta w dniu ..... w Kałdowie Wsi pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem „Nogat” Sp. z o.o., Kałdowo Wieś, 82-200 Malbork, woj. pomorskie, Polska,** prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000162098 prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gdańsku, Gdańsk-Północ Wydział VII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 579-20-000-69, Regon 192792756

którą reprezentuje:

1. ....
2. ....

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....  
z siedzibą: .....  
zarejestrowanym w .....  
pod numerem ..... posiadającym NIP: .....,  
Regon: ....., reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym w dalszym tekście umowy „Wykonawcą” lub „Inżynierem Kontraktu”,.

Zwanymi łącznie **Stronami**

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego na: „**PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU na oczyszczalni ścieków w Kałdowie Wsi i przepompowni PARKOWA w Malborku**” (sygnatura postępowania DS/5/2017) została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1 Akty prawne

Akty prawne odnoszące się do przedmiotu umowy:

- a) Ustawa z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2017, poz.1332 ze zm.);
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j.: Dz. U. z 2013, poz.1129 ze zm.);
- c) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn.zm.).

### § 2 Przedmiot umowy

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu w zakresie:

- a) zarządzania Projektem,
- b) weryfikacji dokumentacji projektowej i kosztorysów,

- c) udział w procedurze przetargowej na wybór wykonawcy robót budowlanych w charakterze eksperta,
- d) nadzór nad robotami budowlanymi przy realizacji nw. zadań inwestycyjnych:
  1. Budowa stacji mechanicznego zagęszczania osadu nadmiernego OB. 5A wraz z sieciami technologicznymi na terenie oczyszczalni ścieków w miejscowości Kałdowo Wieś, gm. Malbork
  2. Wykonanie opomiarowanie ilości ścieków wraz z renowacją studni kanalizacyjnych na kolektorze zrzutowym do rzeki NOGAT z terenu przepompowni ścieków „Parkowa” w Malborku.

### § 3 Zakres przedmiotu Umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest świadczenie usług doradczych związanych z weryfikacją dokumentacji projektowo kosztorysowej i z pełnieniem nadzoru inwestorskiego, zarządzaniem i kontrolą realizacji Umowy na Roboty Budowlane, zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a Wykonawcą Robót Budowlanych dla potrzeb inwestycji:
  1. Budowa stacji mechanicznego zagęszczania osadu nadmiernego OB. 5A wraz z sieciami technologicznymi na terenie oczyszczalni ścieków w miejscowości Kałdowo Wieś, gm. Malbork.
  2. „Wykonanie opomiarowanie ilości ścieków wraz z renowacją studni kanalizacyjnych na kolektorze zrzutowym do rzeki NOGAT z terenu przepompowni ścieków „Parkowa” w Malborku”. oraz rozliczeniem tej Umowy.
2. Przez świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu należy rozumieć w szczególności :
  - a) Sprawdzenie dokumentacji projektowej i kosztorysów, kontrola wprowadzenia korekt przez projektantów w zweryfikowanej dokumentacji wraz z wydaniem oświadczenia, że dokumentacja prawidłowo opisuje przedmiot zamówienia.
  - b) Doradztwo i wsparcie (jako ekspert merytoryczny ) podczas prowadzenia przetargu na Roboty budowlane, w wyniku których zamawiający zawrze Kontrakt/y.
  - c) Zarządzanie procesem inwestycyjnym oraz dostaw przy realizacji Robót budowlanych, które będzie obejmowało w szczególności:
    - 1) organizację,
    - 2) koordynację,
    - 3) nadzór,
    - 4) monitoring, raportowanie i sprawozdawczość w zakresie rzeczowym i finansowym,
    - 5) wykonywanie obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa obowiązującego w Polsce, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w zakresie specjalności :
      - konstrukcyjno – budowlanej;
      - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
      - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
    - 6) koordynację czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego
    - 7) prowadzenie sprawozdawczości
    - 8) rozliczenia finansowe,
    - 9) końcowe rozliczenie finansowe poszczególnych Robót budowlanych oraz całego Przedsięwzięcia w imieniu Zamawiającego,
    - 10) doradztwo w przypadku wystąpienia utrudnień lub sporów, w tym udział i pomoc Zamawiającemu w przypadku mediacji o/lub sporów,.

- d) Sporządzenie i złożenie wniosku w imieniu Zamawiającego o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie do PINB w Malborku wraz z niezbędnymi dokumentami

Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy stanowi załącznik do SIWZ i zarazem załącznik nr 1 do niniejszej Umowy

Inżynier Kontraktu ma pełnić nadzór nad realizacją Robót Budowlanych, które muszą przebiegać zgodnie z Dokumentacją Projektową opracowaną przez:

- a) Zadanie 1:

**Firma Konsultacyjno-Projektowa  
Gospodarki Wodno-Ściekowej  
Wadis Sp. z o.o.  
ul. Pułaskiego 45  
85-691 Bydgoszcz**

- b) Zadanie 2:

**Ekometria Sp. z o.o.  
Biuro studiów i pomiarów proekologicznych  
ul. Orfeusza 2  
80-299 Gdańsk**

stanowiącą Załącznik do SIWZ i zarazem załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.

3. Usługa Inżyniera Kontraktu wykonywana będzie etapowo od dnia zawarcia umowy do zakończenia projektu i jego rozliczenia nie później niż 18 m-cy tj. do 30.06.2019r:

**Etap I** dokumentacyjny – trwający nie dłużej niż 3 m-ce od zawarcia umowy polegający na:

- a) sprawdzeniu dokumentacji projektowej i kosztorysów – nie dłużej niż 1 m-c,  
b) *naniesienie poprawek przez projektanta zgodnie z wykazem przygotowanym przez Inżyniera Kontraktu – nie dłużej niż 1 m-c,*  
c) sprawdzeniu wprowadzonych korekt przez projektantów – nie dłużej niż 1 m-c od daty otrzymania dokumentacji po poprawkach i wydaniu oświadczenia, że dokumentacja prawidłowo opisuje przedmiot zamówienia,

**Etap II** przetargowy – trwający nie dłużej niż 2 m-ce po zakończeniu etapu I, polegający na uczestnictwie w procedurze przetargowej jako ekspert na wybór wykonawcy robót budowlanych,

**Etap III** realizacyjny – polegający na nadzorze nad robotami budowlanymi, trwający:

- a) dla zadania 1 nie dłużej niż 12 m-cy po zakończeniu etapu II,  
b) dla Zadania 2 nie dłużej niż 6 m-cy po zakończeniu etapu II,

**Etap IV** rozliczeniowy – trwający nie dłużej niż 1 m-c po zakończeniu etapu III polegający na rozliczeniu i zakończeniu projektu nie później niż:

- a) dla Zadania 1 do 30.06.2019 r.,  
b) dla Zadania 2 do 31.12.2018 r.,

#### § 4 Termin realizacji

1. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest data zawarcia umowy tj. ....
2. Termin realizacji przedmiotu Umowy obejmuje przewidywany okres do dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, tj. do dnia:
  - a) dla Zadania 1 do 30.06.2019 r.,
  - b) dla Zadania 2 do 31.12.2018 r.,
3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy na Roboty Budowlane z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Inżynier Kontraktu pełnił będzie funkcję do czasu zakończenia Robót Budowlanych, zatwierdzenia Raportu Końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie,

bez dodatkowego wynagrodzenia. Zmiana terminu w tym przypadku nastąpi na podstawie aneksu do niniejszej Umowy.

### § 5 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzeniem ryczałtowym za wykonanie przedmiotu Umowy jest cena Oferty złożonej przez **Inżyniera Kontraktu** w postępowaniu przetargowym.

2. Wynagrodzenie **Inżyniera Kontraktu** wynosi:

**Brutto:** ..... PLN,  
słownie: .....

**Netto:** ..... PLN,,  
słownie: .....

**Podatek VAT:** ..... %:  
..... PLN,,

2.1. **Zadanie 1:**

w tym:

1) **ETAP I.**

**Brutto:** ..... PLN,,  
słownie: .....

**Netto:**  
..... PLN,

słownie: .....

**Podatek VAT:** ..... %:  
..... PLN,,

słownie: .....

2) **ETAP II**

**Brutto:** ..... PLN,,  
słownie: .....

**Netto:**  
..... PLN,

słownie: .....

**Podatek VAT:** ..... %:  
..... PLN,,

słownie: .....

3) **ETAP III.**

**Brutto:** .....  
PLN,

słownie: .....

**Netto:** ..... PLN,,  
słownie: .....

**Podatek VAT:** ..... %:  
PLN,,

słownie: .....

4) **ETAP IV**

**Brutto:**  
..... PLN,,

słownie: .....

**Netto:** ..... **PLN,,**  
słownie: .....  
**Podatek VAT: ..... %:** .....  
**PLN,,**  
słownie: .....

**2.2. Zadanie 2:**

w tym:

**1) ETAP I.**

**Brutto:** ..... **PLN,,**  
słownie: .....  
**Netto:**  
..... **PLN,**  
słownie: .....  
**Podatek VAT: ..... %:**  
..... **PLN,,**  
słownie: .....

**2) ETAP II**

**Brutto:** ..... **PLN,,**  
słownie: .....  
**Netto:**  
..... **PLN,**  
słownie: .....  
**Podatek VAT: ..... %:**  
..... **PLN,,**  
słownie: .....

**3) ETAP III.**

**Brutto:** .....  
**PLN,**  
słownie: .....  
**Netto:** ..... **PLN,,**  
słownie: .....  
**Podatek VAT: ..... %:** .....  
**PLN,,**  
słownie: .....

**4) ETAP IV**

**Brutto:**  
..... **PLN,,**  
słownie: .....  
**Netto:** ..... **PLN,,**  
słownie: .....  
**Podatek VAT: ..... %:** .....  
**PLN,,**  
słownie: .....

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz inne opłaty związane z wykonaniem umowy. Obejmuje ona wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją całości przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie jest wyrażone i będzie płatne w złotych polskich, nie będzie podlegało zmianom w okresie realizacji umowy.
5. Wynagrodzenie przysługuje **Inżynierowi Kontraktu** za wykonanie całości przedmiotu umowy w sposób wolny od wad, wykonanego w pełni, w ustalonych terminach, zgodnie z postanowieniami umowy; obowiązującymi przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, merytorycznej itp.
6. Wynagrodzenie opisana w ust.2 niniejszego paragrafu obejmuje wykonanie przedmiotu umowy przez **Inżyniera Kontraktu** oraz wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców.
7. **Inżynier Kontraktu** nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet gdyby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2.1., pkt.3) oraz ust.2.2, pkt 3) naliczane będzie proporcjonalnie do postępu Robót Budowlanych, w wysokości obliczonej od wartości zakończonych Robót, ujętych w zatwierdzonym i zaakceptowanym przez **Zamawiającego** bez uwag Miesięcznym Raporcie o Postępie Robót budowlanych.
9. Faktury za świadczone usługi wystawiane będą w przyjętych okresach rozliczeniowych (100%) z czego:
  - a) **80%** wartości płatne będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania przez **Zamawiającego** faktury **Inżyniera Kontraktu**,
  - b) **20%** wartości płatne będzie w terminie 30 dni od daty zatwierdzenia przez **Zamawiającego** Raportu końcowego i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.
10. Dla ust.2.1 pkt. 3 oraz ust. 2.2 pkt. 3 usługę przyjmuje się za wykonaną na koniec każdego miesiąca, w związku z przerobem w robotach budowlanych.
11. Dla ust.2.1 pkt.1,2 oraz ust. 2.2 pkt. 1,2 usługę przyjmuje się za wykonaną po zakończeniu każdego etapu prac, dla ust. 2.1 pkt. 4 oraz 2.2 pkt. 4 z dniem przyjęcia i podpisania Raportu Końcowego.
12. Wynagrodzenie **Inżyniera Kontraktu**, płatne będzie w terminach określonych w pkt 9 przez **Zamawiającego**, na podstawie prawidłowej pod względem formalnym i rachunkowym faktury, pod warunkiem wcześniejszego rozliczenia się Wykonawcy z Podwykonawcą/Podwykonawcami z tytułu wykonywania umów zgodnie z § 17 ust. 10, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nr ..... Strony zgodnie ustalają, że za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
13. **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się wystawiać faktury VAT na:  
Przedsiębiorstwo „Nogat” Sp. z o.o.  
Kałdowo Wieś, 82-200 Malbork,  
NIP: 579-20-00-069.

## § 6 Nierezydenci

1. W przypadku, gdy **Inżynier Kontraktu** jest nierezydentem:
  - 1) Zamawiający potrąci z wynagrodzenia **Inżyniera Kontraktu** należny podatek u źródła,
  - 2) nierezydent przed dokonaniem na jego rzecz płatności, dostarczy ważny certyfikat rezydencji. Certyfikat ważny jest przez okres 1 roku od dnia jego wydania. Po tym czasie **Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest do jego odnowienia,
  - 3) w przypadku niedostarczenia wymaganego certyfikatu rezydencji, Zamawiający naliczy podatek w oparciu o polskie przepisy,

- 4) **Inżynier Kontraktu**- nierezydent przekaze Zamawiającemu dane: identyfikator NIP lub inny numer służący do identyfikacji do celów podatkowych uzyskany w państwie, w którym ma siedzibę, w przypadku braku takiego numeru – inny numer identyfikacyjny nadany w kraju, w którym ma siedzibę, nazwę pełną, nazwę skróconą, datę rozpoczęcia działalności (dzień-miesiąc-rok), kod kraju wydania, adres siedziby **Inżyniera Kontraktu** (kraj, miejscowość, kod pocztowy, ulica, nr domu, nr lokalu).

### § 7 Obowiązki i prawa Inżyniera Kontraktu

1. **Strony** ustalają, że do obowiązków **Inżyniera Kontraktu** należeć będzie pełen zakres czynności określonych w szczegółowym zakresie zadań Wykonawcy (stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej Umowy) oraz wymaganiami SIWZ (stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy). Załączniki te są integralną częścią Umowy.
2. **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się wykonania usługi zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, aktami prawnymi wymienionymi w §1, zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej, normami oraz projektami budowlanymi i specyfikacją techniczną wykonania robót budowlanych zgodnie z którymi realizowane będą Roboty Budowlane.
3. **Inżynier Kontraktu** oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i potencjał kadrowy i techniczny do realizacji inwestycji objętej niniejszą Umową.
4. **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się do wykonania umowy z należytą starannością i w sposób niewadliwy. Przez należytą staranność strony rozumieją w szczególności wykonywanie umowy terminowo, rzetelnie, sumiennie z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez **Inżyniera Kontraktu** działalności.
5. **Inżynier Kontraktu** jest w szczególności zobowiązany do:
  - a) wykonania zleconych prac w zakresie i terminie określonym w Umowie,
  - b) zapoznania się z Dokumentacją Projektową i wszelkimi decyzjami administracyjnymi związanymi z nadzorowaną inwestycją,
  - c) kontroli realizacji Umowy na Roboty Budowlane zgodnie z Dokumentacją Projektową i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót,
  - d) zapewnienia realizacji Przedmiotu Umowy przez wykwalifikowanych i uprawnionych specjalistów, wskazanych w § 8 ust 1÷3 niniejszej Umowy, ze szczególną starannością oraz w zgodności ze współczesnymi zasadami wiedzy inżynierskiej i obowiązującymi przepisami (m.in. przepisami BHP i ppoż.), normami i standardami oraz zgodnie z ustaleniami zawartymi w SIWZ,
  - e) traktowania informacji uzyskanych od **Zamawiającego** jako poufnych,
  - f) stosowania poleceń **Zamawiającego** przekazanych w formie pisemnej – dopuszcza się niezastosowanie poleceń **Zamawiającego** przez **Inżyniera Kontraktu**, jeśli jest to fizycznie, technicznie, funkcjonalnie lub prawnie niemożliwe, przy czym ciężar i ryzyko udowodnienia takich okoliczności leży po stronie **Inżyniera Kontraktu**,
  - g) zabezpieczenie **Zamawiającego** przed wszelkimi roszczeniami wynikającymi z działania lub zaniechania pełnienia usług nadzoru budowlanego,
  - h) podjęcia wszelkich wymaganych kroków niezbędnych dla ochrony środowiska naturalnego na placu budowy i poza nim,
  - i) stałych konsultacji i doradztwa na rzecz **Zamawiającego**.
6. **Inżynier Kontraktu** nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu **Zamawiającego**, w szczególności do wydawania Wykonawcy Robót Budowlanych poleceń rodzących skutki finansowe dla **Zamawiającego**.

## § 8. Zespół Inżyniera Kontraktu

### 1. Funkcję Koordynatora zespołu sprawować będzie:

Osoba posiadająca uprawnienia budowlane do .....bez ograniczeń w specjalności .....

.....

nr uprawnień .....

przynależność do Izby samorządu zawodowego ..... wydane w dniu ....., mail.....nr tel. ....

### 2. Sprawdzenie dokumentacji w I Etapie i rolę eksperta merytorycznego w II Etapie realizować będzie zespół w osobach jak niżej:

#### 1) Osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej:

.....

nr uprawnień .....

przynależność do Izby samorządu zawodowego ..... wydane w dniu ....., mail.....nr tel. ....

#### 2) Osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:

.....

nr uprawnień .....

przynależność do Izby samorządu zawodowego ..... wydane w dniu ....., mail.....nr tel. ....

#### 3) Osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:

.....

nr uprawnień.....

przynależność do Izby samorządu zawodowego .....wydane w dniu ....., mail.....nr tel. ....

#### 4) Specjalista w zakresie kosztorysowania:

.....

....., mail.....nr tel. ....

### 3. Nadzór inwestorski w III i IV Etapie sprawować będzie zespół w osobach jak niżej:

#### 1) Inspektor nadzoru robót budowlanych:

.....

nr uprawnień ..... w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

przynależność do Izby samorządu zawodowego ..... wydane w dniu ....., mail....., nr tel. ....

#### 2) Inspektor nadzoru robót elektrycznych :

.....

nr uprawnień ..... w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

przynależność do Izby samorządu zawodowego ..... wydane w dniu ....., mail....., nr tel. ....



- 3) Inspektor nadzoru robót sanitarnych:  
.....  
nr uprawnień ..... w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń  
przynależność do Izby samorządu zawodowego ..... wydane w dniu .....  
....., mail....., nr tel. ....  
.....
4. Każda zmiana osób wyszczególnionych w ust. 1-3 niniejszego paragrafu wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
5. **Inżynier Kontraktu** jest zobowiązany dokonać zmiany osób wyszczególnionych w ust. 1-3 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:
- a) choroby lub innych zdarzeń losowych,
  - b) niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,
  - c) jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
  - d) na wniosek Zamawiającego.
6. Zamawiający może zażądać od **Inżyniera Kontraktu** zmiany osób wyszczególnionych w ust. 1-3 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków wynikających z umowy. **Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
7. W przypadku konieczności zastąpienia osób wyszczególnionych w ust. 1-3 nową osobą **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się zapewnić nową osobę spełniającą kryteria rodz. V ust. 1 SIWZ, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni, z jednoczesnym pisemnym poinformowaniem o tym fakcie Zamawiającego

### § 9. Obowiązki i prawa Zamawiającego

1. **Zamawiający** w ramach niniejszej Umowy jest zobowiązany do:
- a) dostarczenia **Inżynierowi Kontraktu** kompletu dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy, w tym Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Obioru Robót, decyzji administracyjnych oraz kopii Umowy z Wykonawcą Robót Budowlanych, które w dniu podpisania Umowy zostały już przekazane **Inżynierowi Kontraktu**,
  - b) zapewnienia terminowej zapłaty wynagrodzenia **Inżynierowi Kontraktu**,
  - c) sprawowania obowiązków Inwestora wynikających z Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo Budowlane.
2. **Zamawiający** w ramach niniejszej Umowy ma prawo do:
- a) udziału w organizowanych przez **Inżyniera Kontraktu** naradach, odbiorach i innych spotkaniach dotyczących realizacji inwestycji,
  - b) kontroli postępu i jakości Robót Budowlanych oraz kontroli wszelkich działań **Inżyniera Kontraktu** wynikających z niniejszej Umowy.

### § 10. Warunki realizacji przedmiotu Umowy

1. **Inżynier Kontraktu** jest w granicach posiadanego umocowania niniejszą Umową Przedstawicielem **Zamawiającego**, który nadzoruje prawidłowość i rzetelność prowadzenia Robót

Budowlanych, wymienionych w §2 niniejszej Umowy, realizowanych w ramach Umowy zawartej z Wykonawcą Robót Budowlanych.

Realizacja Robót Budowlanych musi przebiegać zgodnie z Dokumentacją Projektową:

**1) Stacja mechanicznego zagęszczania osadu – OB.5A**

**2) Rozbudowa i przebudowa przepompowni ścieków „Parkowa” w Malborku**

Zadanie 2. „Wykonanie opomiarowanie ilości ścieków wraz z renowacją studni kanalizacyjnych na kolektorze zrzutowym do rzeki NOGAT z terenu przepompowni ścieków „Parkowa” w Malborku” obejmuje zakres projektu wymieniony w pkt 2) pn. Remont kanału awaryjnego wraz z komorami K7, K8, K9, K10 oraz komór K3 i K4

2. **Inżynier Kontraktu** wykona przedmiot Umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z umową. W przypadku poniesienia przez **Zamawiającego** bądź osobę trzecią jakiegokolwiek szkody z powodu wadliwości rozporządzenia przez **Inżyniera Kontraktu** częścią lub całością praw określonych w niniejszej Umowie, poszkodowanemu przysługiwać będzie prawo dochodzenia stosownego odszkodowania bezpośrednio od **Inżyniera Kontraktu**, zaś w przypadku wystosowania roszczeń w stosunku do Zamawiającego **Inżynier Kontraktu** wstąpi do takiego sporu przejmując odpowiedzialność.
3. **Inżynier Kontraktu** oświadcza, iż posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.
4. **Inżynier Kontraktu** jest zobowiązany do informowania **Zamawiającego** o konieczności wykonania robót dodatkowych nie uwzględnionych w Umowie na Roboty Budowlane zawartej pomiędzy **Zamawiającym a Wykonawcą Robót Budowlanych**, a także o konieczności zwiększenia lub ograniczenia ilości Robót lub zrezygnowania z określonych Robót, jeśli jest to niezbędne dla zgodnego z treścią Umowy i obowiązującymi przepisami dotyczącymi prawidłowej realizacji zamówienia.
5. Jeżeli w trakcie realizacji Robót Budowlanych zajdzie konieczność przeprowadzenia Robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo albo zabezpieczenie przed awarią, **Inżynier Kontraktu** jest upoważniony do zlecenia Wykonawcy Robót Budowlanych realizacji tych Robót i dokonania stosownego wpisu do Dziennika Budowy po uzyskaniu zgody od Zamawiającego.
6. Obowiązkiem **Inżyniera Kontraktu** jest niezwłoczne powiadomienie **Zamawiającego** o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 5, oraz uzyskanie akceptacji **Zamawiającego** na podjęcie stosownych działań.
7. **Inżynier Kontraktu** oświadcza, że dane udostępnione w toku wykonywania umowy zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji zamówienia. Ponadto **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się do zabezpieczenia tych danych, aby w żaden sposób (poprzez kopiowanie, nagrywanie, zapisywanie) informacje nie zostały wykorzystane przez osoby trzecie.

### **§ 11. Odpowiedzialność Inżyniera Kontraktu**

1. **Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest posiadać umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej i przekazać **Zamawiającemu** potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię w/w polisy. Nie wywiązanie się z tego obowiązku może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie **Inżyniera Kontraktu**.
2. Na każde wezwanie **Zamawiającego Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymywania warunków umowy ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy, w tym dowody opłacania składek. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia, w tym

niezapłacenie należnych składek, może stanowić dla **Zamawiającego**, według własnego wyboru i bez utraty innych praw i środków zaradczych, podstawę do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie **Inżyniera Kontraktu**.

3. **Inżynier Kontraktu** zwróci **Zamawiającemu** wszelkie koszty, jakie **Zamawiający** poniesie z tytułu roszczeń, strat i szkód poniesionych przez **Zamawiającego** lub przez osoby trzecie mające z tego tytułu roszczenia wobec **Zamawiającego** (w szczególności szkód osobowych, rzeczowych i finansowych), wynikające z jakiegokolwiek nie wywiązania się przez **Inżyniera Kontraktu** z jego zobowiązań.
4. **Inżynier Kontraktu** naprawi na własny koszt każdą nieprawidłowość w realizacji przedmiotu Umowy wynikającą z jego winy.
5. **Inżynier Kontraktu** będzie odpowiedzialny na zasadach ogólnych za jakiegokolwiek naruszenie swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

### § 12. Kary umowne

1. **Zamawiający** jest uprawniony do naliczenia **Inżynierowi Kontraktu** następujących kar umownych:
  - a) za odstąpienie od Umowy przez **Inżyniera Kontraktu** z przyczyn niezależnych od **Zamawiającego** w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.2 niniejszej Umowy,
  - b) za zwłokę w wykonywaniu czynności związanych z realizacją niniejszej Umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust.2 Umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w §4 umowy,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust.2 Umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez **Zamawiającego** na usunięcie wad,
  - d) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Inżyniera Kontraktu**, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto,
  - e) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą w stosunku do którego występuje opóźnienie ze strony **Inżyniera Kontraktu**, za każdy dzień opóźnienia – odpowiednio za każdego podwykonawcę,
  - f) za dopuszczenie podwykonawców do wykonywania usług z naruszeniem postanowień §17 umowy – w wysokości 20.000 zł za każde stwierdzone naruszenie osobno, na każdym poziomie podwykonawstwa.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z winy **Zamawiającego**, zapłaci on **Inżynierowi Kontraktu** 10% wynagrodzenia brutto.
3. W przypadku stwierdzenia przez **Zamawiającego**, że **Inżynier Kontraktu** nie wykonuje czynności zgodnie z Umową, **Zamawiający** informuje o tym **Inżyniera Kontraktu** na piśmie z jednoczesnym wezwaniem go do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym w wezwaniu. Kara za zwłokę, o której mowa w ust. 1 pkt b) niniejszego paragrafu, zostanie naliczona w momencie nie dotrzymania terminu wskazanego przez **Zamawiającego** w wezwaniu, za każdy dzień zwłoki, licząc od daty wyznaczonej w wezwaniu.
4. **Inżynier Kontraktu** wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wystawianych przez niego faktur.
5. Zapłata kary umownej nie zwalnia **Inżyniera Kontraktu** od obowiązku wypełnienia zobowiązań, określonych w niniejszej Umowie.

6. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1, wyniosą więcej niż 20% kwoty brutto wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust.2 Umowy, **Zamawiający** może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym, zachowując prawo do dochodzenia całości kar umownych.
7. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach, wynikających z Kodeksu Cywilnego, w wysokości przewyższającej wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia **Inżynier Kontraktu** ma prawo żądać odsetek ustawowych za czas opóźnienia.

### § 12. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. **Inżynier Kontraktu** wnosi zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej Umowy w formie ..... w wysokości **10%** wartości brutto Umowy tj.: (słownie: .....).
- a) Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, gwarantujące prawidłowe wykonanie usługi stanowiącej przedmiot Umowy, zostanie zwrócone **Inżynierowi Kontraktu** w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia zatwierdzenia przez **Zamawiającego** Raportu Końcowego, o którym mowa w SIWZ,
2. Jeżeli wskutek nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez **Inżyniera Kontraktu** **Zamawiający** poniesie szkodę, to **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

### § 13. Zmiany do Umowy

1. Zmiany niniejszej Umowy mogą być dokonywane zgodnie z postanowieniami Ustawy – Prawo Zamówień Publicznych i wymagają zgody obu **Stron** wyrażonej w formie pisemnego Aneksu do Umowy pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 3 ust. 3 oraz § 13 ust. 4 Umowy.
2. Zmiana terminu realizacji Umowy może nastąpić w przypadku:
  - a) na skutek konieczności wprowadzenia zmian zakresu przedmiotu zamówienia, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
  - b) na skutek konieczności zmiany terminu realizacji umowy zawartej przez Zamawiającego z wykonawcą Robót Budowlanych z innych przyczyn niż w ust. 3 niniejszego paragrafu,
  - c) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze **Stron**,
  - d) z powodu wystąpienia robót dodatkowych lub uzupełniających zleconych wykonawcy Robót Budowlanych.
3. Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy o czas uzasadniony, wynikający z przyczyn wymienionych w ust. 2 bez względu na to, czy są one zależne czy niezależne od **Inżyniera Kontraktu**, nie stanowi podstawy do zmiany wysokości wynagrodzenia **Inżyniera Kontraktu** i następuje na podstawie aneksu do Umowy.
14. Zmiana wynagrodzenia **Inżyniera Kontraktu** może nastąpić w przypadku:
  - ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
  - rezygnacji przez Zamawiającego z części zakresu przedmiotu zamówienia – zmniejszenie wynagrodzenia o wartość niewykonanych prac.
5. **Zamawiający** dopuszcza również dokonanie zmian Umowy w przypadku:
  - a) zmiany w składzie osób zdolnych do wykonania zamówienia (Zespół Inżyniera Kontraktu) na uzasadniony wniosek **Inżyniera Kontraktu** pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których **Inżynier** nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez

niego zawiniona. **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się zapewnić nową osobę spełniającą kryteria rodz. V ust. 1 SIWZ, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni, z jednoczesnym pisemnym poinformowaniem o tym fakcie Zamawiającego,

- b) zmiana w przypadku zaistnienia zmian organizacyjno-prawnych występujących po stronie **Zamawiającego**, w miejsce praw i obowiązków **Zamawiającego** automatycznie wstępuje jego następca prawny bez potrzeby zmiany Umowy.

#### § 14. Odstąpienie od Umowy, rozwiązanie Umowy

1. Każda **Strona** narusza postanowienia Umowy w przypadku, gdy nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań lub wykonuje je nienależycie.
2. **Zamawiający** może odstąpić od Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia informacji o wystąpieniu poniższych okoliczności, jeśli:
  - a) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
  - b) **Inżynier Kontraktu** bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji usługi, w terminie 7 dni od dnia przekazania placu budowy wykonawcy Robót Budowlanych, bądź przerwał wykonywanie usługi z przyczyn nie leżących po stronie **Zamawiającego** i ich nie kontynuuje dłużej niż 7 dni robocze,
  - c) **Inżynier Kontraktu** nie wypełnia obowiązków, o których mowa w § 7 Umowy,
  - d) **Inżynier Kontraktu** rażąco zaniedbuje swoje obowiązki, określone Umową, lub wypełnia je w sposób nienależyty,
  - e) **Inżynier Kontraktu** zaniedbuje lub odmawia wykonania poleceń wydanych na piśmie przez **Zamawiającego**,
  - f) **Inżynier Kontraktu** staje się niewypłacalny albo zawiesza działalność,
  - g) **Inżynier Kontraktu** utracił zdolności do czynności prawnych,
  - h) osoby stanowiące skład Zespołu **Inżyniera Kontraktu**, wymienione w § 8 Umowy, nie posiadają lub straciły wymagane uprawnienia,
  - i) umowa na Roboty Budowlane zostanie rozwiązana przed jej całkowitym wykonaniem.We wszystkich powyższych przypadkach **Inżynierowi Kontraktu** przysługiwać może wyłącznie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części Umowy.
3. Gdy **Inżynier Kontraktu** nie dotrzymuje warunków Umowy, w szczególności zawartych w § 17 i zleca podwykonawcom wykonanie prac bez zgody **Zamawiającego**.
4. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, wg uznania **Zamawiającego**, może wywołać skutek na przyszłość (ex nunc) co zostanie określone w oświadczeniu o odstąpieniu.
5. **Inżynier Kontraktu** może odstąpić od Umowy, w terminie 30 dni od wystąpienia poniższych okoliczności, jeżeli **Zamawiający**:
  - a) konsekwentnie i rażąco nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań, określonych w SIWZ, stanowiącej Załącznik Nr 2 do niniejszej Umowy,
  - b) zawiesza świadczenie usług **Inżyniera Kontraktu** na okres dłuższy niż 15 dni z przyczyn nieokreślonych w Umowie lub nie zawinionych przez **Inżyniera Kontraktu**,
  - c) rozwiązuje z wykonawcą umowę na Roboty Budowlane przed jej całkowitym wykonaniem.We wszystkich powyższych przypadkach **Inżynierowi Kontraktu** przysługiwać może wyłącznie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części Umowy.

6. Po odstąpieniu od Umowy, **Inżynier Kontraktu** podejmie niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie jego Usługi, stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy, w sposób zorganizowany i sprawny, umożliwiając zminimalizowanie kosztów.
7. Przedstawiciel **Zamawiającego** poświadczy, w możliwie jak najkrótszym terminie, wysokość wynagrodzenia należnego **Inżynierowi Kontraktu** w dacie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
8. **Inżynier Kontraktu** nie ma prawa żądać, oprócz kwot za wykonaną część Umowy rekompensaty za wszelkie poniesione straty lub szkody.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy przez **Zamawiającego**, **Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest do niezwłocznego zwrotu dokumentów pobranych od **Zamawiającego**, nie później niż w terminie 3 dni od powiadomienia o odstąpieniu od Umowy

#### § 15. Siła wyższa

1. Żadna ze **Stron** nie będzie uznana winną naruszenia swoich zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli wykonanie takich zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej, powstałe po dacie podpisania Umowy.
2. Termin „siła wyższa” oznacza wydarzenia lub okoliczności:
  - a) na które **Strony** nie mają wpływu,
  - b) przed którymi **Strony** nie mogłyby się zabezpieczyć przed zawarciem Umowy,
  - c) które – gdyby wystąpiły – **Strony** nie mogłyby ich uniknąć,
  - d) których nie można przypisać drugiej **Stronie**.
3. **Strona**, której dotyczą okoliczności siły wyższej, podejmie uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując zwłokę.
4. Jeżeli w opinii jednej ze **Stron** zaistniały jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej, mogące mieć wpływ na wywiązanie się z jej zobowiązań, **Strona** ta powinna bezzwłocznie powiadomić drugą **Stronę** podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności.
5. O ile **Zamawiający** nie poleci inaczej, **Inżynier Kontraktu** będzie kontynuował wypełnianie swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, w takim zakresie, jaki będzie w danej sytuacji możliwy.
6. Obie **Strony** nie ponoszą odpowiedzialności za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy z powodu uchybienia, jeżeli ich opóźnienie w wywiązywaniu się lub inne niewypełnienie zobowiązań umownych jest wynikiem zdarzenia siły wyższej.
7. **Zamawiający** nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem zdarzenia siły wyższej.

#### § 16. Biuro Inżyniera Kontraktu, wyposażenie

**Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest do założenia i utrzymywania przez cały czas trwania umowy biura na terenie realizacji Projektu

#### § 17. Podwykonawstwo

1. Do zawarcia umowy przez **Inżyniera Kontraktu** z podwykonawcą jest wymagana zgoda **Zamawiającego**. **Inżynier Kontraktu** niniejszego zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do przedłożenia **Zamawiającemu** projektu tej umowy w terminie 7 dni przed jej podpisaniem. Jeżeli **Zamawiający** nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy na przedstawionych warunkach.

- Po zawarciu umowy **Inżyniera Kontraktu** z podwykonawcą, **Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest w terminie 3 dni od jej zawarcia, dostarczyć Zamawiającemu kopię zawartej z podwykonawcą umowy wraz z informacją o aktualnym numerze rachunku bankowego podwykonawcy.
2. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i **Inżyniera Kontraktu** zgodnie z ust. 1.
  3. Umowy, o których mowa w ust. 1 i 2 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  4. **Inżynier Kontraktu** sprawuje funkcję koordynatora całości zadania, ponosi pełną odpowiedzialność za terminowość i jakość usług wykonywanych przez Podwykonawców.
  5. **Inżynier Kontraktu** ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi wykonywane przy pomocy Podwykonawców
  6. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań **Inżyniera Kontraktu**. **Inżynier Kontraktu** jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania oraz uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania lub zaniechania.
  7. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania usługi lub dotrzymania terminów, Zamawiający ma prawo żądać od **Inżyniera Kontraktu** zmiany podwykonawcy, na co **Inżynier Kontraktu** wyraża zgodę.
  8. Jeśli **Inżynier Kontraktu** zawarł umowę z podwykonawcą bez zgody, o której mowa w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy zgodnie z § 14 ust 3 Umowy, niezależnie od prawa żądania zapłaty kary umownej, zgodnie z § 12 Umowy.
  9. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z podwykonawcami, ale może skorzystać ze wszystkich praw nabytych w stosunku do nich przez **Inżyniera Kontraktu**. **Inżynier Kontraktu** będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zleczone do podwykonania części usług.
  10. **Inżynier Kontraktu** oświadcza, że będzie dokonywał terminowo płatności na rzecz podwykonawców nie narażając Zamawiającego na negatywne konsekwencje z tytułu solidarnej odpowiedzialności za wynagrodzenie podwykonawców. **Inżynier Kontraktu** przyjmuje na siebie następujące obowiązki związane z płatnościami dla podwykonawców:
    - 1) **Inżynier Kontraktu** zobowiązuje się w terminie 7 dni, przed upływem terminu zapłaty na jego rzecz wynagrodzenia, doręczyć Zamawiającemu kopie otrzymanych przez **Inżyniera Kontraktu** faktur wystawionych przez podwykonawców, z którymi **Inżynier Kontraktu** zawarł umowy o podwykonawstwo, wraz z pisemnym oświadczeniem podwykonawców, że **Inżynier Kontraktu** uiścił na ich rzecz wszystkie wymagalne należności z tytułu usług realizowanych w ramach niniejszej Umowy, podpisane przez osoby reprezentujące podwykonawców.
    - 2) W przypadku nieuregulowania wymagalnych zobowiązań **Inżyniera Kontraktu** wobec podwykonawców **Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest dostarczyć:
      - a) Cesję płatności wierzytelności **Inżyniera Kontraktu** na rzecz Podwykonawcy/ów za usługi zafakturowane, a niezapłacone przez **Inżyniera Kontraktu**;
      - b) Potwierdzoną przez Podwykonawcę kserokopię faktury wystawionej przez Podwykonawcę na rzecz **Inżyniera Kontraktu** na ww. usługi;**Inżynier Kontraktu** sposób rozliczenia określony w p.pkt. a i b przyjmuje jako zakres swoich obowiązków, z których musi wywiązać się do terminu wymagalności swoich wierzytelności wykazanych w fakturze.
    - 3) W przypadku braku powierzenia wykonania podwykonawcom jakiegokolwiek części rozliczanych usług, **Inżynier Kontraktu** zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w

terminie określonym w pkt 1 oświadczenie o braku powierzenia wykonania usług podwykonawcom;

- 4) Schemat postępowania określony pkt. 1) - 3) ma zastosowanie do płatności w relacjach podwykonawca dalszy podwykonawca.

#### § 18. Postanowienia końcowe

1. **Strony** zobowiązują się do ścisłej współpracy w trakcie realizacji Umowy.
2. Wszystkie pisma i dokumenty związane z realizacją niniejszej Umowy będą sporządzone w języku polskim.
3. Ze strony **Inżyniera Kontraktu** za koordynację w zakresie realizacji niniejszej Umowy odpowiedzialny jest: .....
4. **Inżynier Kontraktu** będzie kierował korespondencje do Zamawiającego na adres :Przedsiębiorstwo „Nogat” Sp. z o.o..... fax ....., adres e-mail: .....
5. Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony **Zamawiającego** ..... oraz .....
6. Zamawiający będzie kierował korespondencje do Wykonawcy na adres: ..... fax:..... adres e-mail: .....
7. W przypadku nie powiadomienia o zmianie adresu, korespondencję doręczoną na adres wskazany w ust. 4 i 6 uważa się za skutecznie doręczoną
8. W przypadku zmian organizacyjno-prawnych występujących po stronie **Zamawiającego**, w miejsce praw i obowiązków **Zamawiającego** wstąpi jego następca prawny.
9. Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
10. Do spraw nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa Budowlanego, Prawa Wodnego, Prawa Ochrony Środowiska, Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz Prawa Zamówień Publicznych.
11. **Strony** deklarują, iż spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
12. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze **Stron**.

#### § 19. Załączniki do Umowy

Załącznikami do niniejszej Umowy stanowią integralną część Umowy:

1. Szczegółowy zakres zadań Wykonawcy
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
3. Dokumentacja Projektowa zadanie 1
4. Dokumentacja Projektowa zadanie 2
5. Oferta Inżyniera Kontraktu.

**INŻYNIER KONTRAKTU**

**ZAMAWIAJĄCY**