TOM II SWZ UMOWA	PROJEKT UMOWY

Umowa Nr ……..
o wykonanie robót budowlanych

zawarta w dniu …… roku w Kole pomiędzy:
Miejskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. z siedzibą **w Kole**
przy **ul. Energetycznej 11, 62-600 Koło** wpisanym pod nr **KRS 0000445351**
do ewidencji działalności gospodarczej Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,
IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.
REGON: 302220305, NIP: 666-211-03-92,
zwanym dalej w umowie „**ZAMAWIAJĄCYM"**, reprezentowanym przez:

Krzysztof Bąkowski – Prezesa Zarządu
a
……..
z siedzibą ……zarejestrowanym pod numerem …….
……..
REGON: ……, NIP: …….
zwanym dalej **„WYKONAWCĄ"**,
reprezentowanym przez:

1. ……
2. ……..

o następującej treści:

§ 1
Zakres Umowy

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO zadania pn.: **„Remont bezwykopowy kanalizacji sanitarnej w ul. 3 Maja (od ul. E. Plater do ul. Sienkiewicza) w Kole".**
2. Szczegółowy zakres robót przedstawiają:
   a) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami w tym Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Tom III
   b) formularz ofertowy,
   c) postanowienia zawarte w niniejszej umowie.

stanowiące załączniki do Umowy

3. WYKONAWCA oświadcza, że posiada wszystkie wyżej wymienione dokumenty i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń, a także że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami oraz wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania niniejszej umowy oraz że wykona ją z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami stosowanymi w budownictwie.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez WYKONAWCĘ, które powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać : Polskim Normom, wymaganiom projektu budowlanego i specyfikacji technicznej ,wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty oraz umożliwić zamawiającemu prowadzenie bieżącej kontroli jakości materiałów używanych do wykonania robót.
5. Wykonawca nie może powierzyć wykonania całości Przedmiotu Umowy osobie trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca obowiązany jest najpóźniej w dacie wymagalności płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy przedstawić Zamawiającemu dowód dokonania płatności dla podwykonawcy w postaci kopii faktury lub innego dokumentu oraz oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu należności. W przypadku niedopełnienia powyższego obowiązku Zamawiający uprawniony jest wstrzymać wypłatę wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy w części odpowiadającej kwocie należnej podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego.

§ 3
Termin realizacji umowy

1. Strony ustalają termin realizacji:
   a) rozpoczęcie robót w dniu ……..
   b) zakończenie przedmiotu Umowy zgłoszenie przez WYKONAWCĘ gotowości do odbioru końcowego nastąpi najpóźniej do 31.12.2026 r.
2. WYKONAWCA w ciągu 3 dni roboczych od zaistnienia okoliczności uniemożliwiających wykonanie robót zobowiązany jest poinformować ZAMAWIAJĄCEGO o tych okolicznościach i w razie potrzeby złożyć wniosek na piśmie o przedłużenie terminu ze szczegółowym uzasadnieniem.
3. W przypadku, gdy WYKONAWCA przedstawi w terminie wniosek, o którym mowa w ust. 2, ZAMAWIAJĄCY ma obowiązek odpowiedzieć na wniosek w ciągu 3 dni roboczych, podając uzasadnienie.
4. Po przekroczeniu terminu umownego zakończenia robót, WYKONAWCY nie przysługuje prawo do odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy.
5. Termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1b obejmuje zakończenie wszelkich robót, wykonanie wszelkich wynikających z nich poprawek i zaleceń, jak również całkowite uprzątniecie terenu, na którym wykonywane były roboty, uzyskanie parametrów technicznych zgodnie załącznikiem nr 1 do SWZ.

§ 4
Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, Strony ustalają na podstawie Oferty WYKONAWCY.
2. Za wykonanie robót WYKONAWCY przysługuje od ZAMAWIAJĄCEGO wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie łącznej:
   brutto - ……. zł
   (słownie złotych: ……..00/100)
   w tym:
   cena netto : ……. zł
   (słownie ……..)
   VAT ……%, tj.…… zł
   (słownie : …….)
   zgodnie z formularzem ofertowym.

3. Wynagrodzenie jest ceną ryczałtową, stałą do końca trwania umowy należną WYKONAWCY za prawidłowe wykonanie całości przedmiotu zamówienia i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym między innymi: wartość usług, materiałów, robót (m.in. przygotowawczych, demontażowych, porządkowych, oznakowania i zagospodarowania placu budowy), wymagane uzgodnienia, koszty udzielenia rękojmi i gwarancji, koszty opracowania dokumentów, które zostaną przekazane w czasie odbioru, opłaty za transport odpadów i ich składowanie, dokumentacji powykonawczej w formie papierowej i na nośniku CD lub innym urządzeniu pamięci. Wynagrodzenie WYKONAWCY płatne będzie po zakończeniu robót. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe w przypadku realizacji zadania etapami.
4. Podstawę do wystawiania faktury końcowej przez WYKONAWCĘ stanowi oryginał protokołu odbioru końcowego robót (bez wad i usterek) podpisany przez Strony. Podstawę do wystawiania faktury przejściowej przez WYKONAWCĘ stanowi oryginał protokołu odbioru częściowego robót podpisany przez Strony
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto WYKONAWCY w ciągu 14 dni kalendarzowych od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dołączonym zaakceptowanym przez ZAMAWIAJĄCEGO bezusterkowym protokołem odbioru końcowego oraz w sytuacji realizowania robót przez WYKONAWCĘ przy udziale podwykonawców oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu należności przez WYKONAWCĘ na rzecz podwykonawcy za miesiąc poprzedni.
6. Za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym ZAMAWIAJĄCY dokonał przelewu (dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego).
7. WYKONAWCA jest zobowiązany niezwłocznie wykonać roboty konieczne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Jeżeli konieczność wykonania tych robót wystąpi z przyczyn tkwiących po stronie WYKONAWCY, to nie przysługuje mu prawo do otrzymania

wynagrodzenia, natomiast w innych przypadkach roboty będą wykonane za dodatkowym wynagrodzeniem, które zostanie ustalone zgodnie z ofertą.

8. WYKONAWCA jest obowiązany zawrzeć wszelkie stosowne umowy ubezpieczenia przed wprowadzeniem na teren robót budowlanych o których mowa dalej w par.12 Umowy.
9. WYKONAWCA oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT. W przypadku zmiany statusu podatnika podatku VAT czynnego Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania o tym fakcie ZAMAWIAJĄCEGO w terminie 7 dni od dnia zdarzenia
10. Zamawiający ma prawo dokonywania potrąceń wszelkich wierzytelności, jakie przysługują mu z tytułu wykonania niniejszej Umowy, wobec Wykonawcy z wierzytelności Wykonawcy, o ile nie sprzeciwia się temu obowiązujące prawo.

§ 5
Obowiązki stron

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do:
   1. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zakresem opisu przedmiotu zamówienia do SWZ, oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz przepisami prawa,
   2. wykonania dokumentacji powykonawczej,
   3. zabezpieczenia terenu robót i ew. zmiana organizacji ruchu kołowego na czas budowy,
   4. przeprowadzenia inspekcji wewnątrz kanału kamerą TV po czyszczeniu i po zakończonej renowacji,
   5. zapewnienia ciągłości odpływu ścieków z posesji podłączonych do remontowanego odcinka kanału poprzez ich przepompowywanie. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową z tytułu ewentualnych skutków wynikających z braku właściwego odpływu ścieków z posesji,
   6. sporządzenia raportów z procesu utwardzania rękawa oddzielnie dla ciągłych odcinków,
   7. WYKONAWCA dostarcza wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Materiały te muszą odpowiadać wymogom ustawy z dnia 15.06.2021 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.2021 r. poz. 1213 z późn. zm.) oraz wymogom określonym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
   8. niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach związanych z realizacją niniejszej umowy, ryzykiem niedotrzymania terminu zakończenia robót, zagrożeniach mogących wpłynąć na prawidłowy przebieg realizowanego przedsięwzięcia, zawiadamiać o wadach.
   9. pokrywać wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją robót oraz zwolnić Zamawiającego z obowiązku pokrywania jakichkolwiek świadczeń, w tym odszkodowawczych na rzecz osób trzecich.
2. WYKONAWCA oświadcza, że:
   a) zakres robót określony powyżej nie budzi jakichkolwiek wątpliwości,
   b) uwzględnił w wynagrodzeniu umownym wszystkie świadczenia (roboty) oraz dostawę materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania i eksploatacji.
   c) przejmuje całkowitą odpowiedzialność za uwzględnienie wszystkich trudności i kosztów ukończenia robót objętych Umową,
   d) zapewni nadzór nad wykonywanymi robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane wymagane przepisami prawa dla zakresu robót objętych przedmiotem Umowy

§ 6
Odbiór robót

1. Strony ustalają, iż odbiór wykonanych robót nastąpi poprzez odbiór końcowy przedmiotu niniejszej Umowy.
2. Strony ustalają, iż uznanie przez ZAMAWIAJĄCEGO należytego wykonania umowy nastąpi wyłącznie poprzez dokonanie odbioru końcowego.
3. WYKONAWCA zobowiązany jest zgłosić ZAMAWIAJĄCEMU gotowość do odbioru końcowego w terminie co najmniej 7 dni przed planowanym odbiorem.
4. Odbiory robót będą dokonywane przez komisję wyznaczoną przez ZAMAWJAJĄCEGO.
5. Razem z wnioskiem o dokonaniu odbioru końcowego robót WYKONAWCA przekaże ZAMAWIAJĄCEMU dokumentację powykonawczą
6. Jeżeli ZAMAWIAJĄCY uzna, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń co do

kompletności i prawidłowości dokumentacji wymienionej w ust. 5, w porozumieniu z WYKONAWCĄ wyznaczy datę odbioru końcowego robót.

7. Jeżeli ZAMAWIAJĄCY stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone lub będzie miał zastrzeżenia co do kompletności i prawidłowości dokumentacji wymienionej w ust 5, w porozumieniu z WYKONAWCĄ wyznaczy termin ponownego złożenia przez WYKONAWCĘ wniosku o dokonanie odbioru końcowego.

§ 7
Gwarancja i rękojmia

1. WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJACEM 60 miesięcznej gwarancji na całość robót objętych przedmiotem Umowy, licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego.
2. WYKONAWCA przystąpi do usuwania wad i usterek niezwłocznie, nie później jednak niż 24 godziny Od chwili zgłoszenia. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą ZAMAWIAJĄCEGO.
3. WYKONAWCA zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek w ciągu 5 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach. Termin usunięcia usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą ZAMAWIAJĄCEGO.
4. WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
5. W razie nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie ZAMAWIAJĄCY ma prawo usunąć je przy pomocy innych podmiotów, na koszt i ryzyko WYKONAWCY. ZAMAWIAJĄCY powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia.
6. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminie, ZAMAWIAJĄCY może naliczyć karę umowną zgodnie z § 9 niniejszej Umowy.
7. Strony ustalają, iż okres rękojmi z tytułu wykonania przedmiotu Umowy będzie odpowiadał okresowi obowiązywania gwarancji jakości. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z uwzględnieniem ustępów powyżej. Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi także po upływie jej okresu, jeśli wada została ujawniona w okresie rękojmi.

§ 8
Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
   1) gdy WYKONAWCA nie stawił się do przekazania placu budowy w wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO terminie lub nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn za które nie ponosi winy.
   2) gdy WYKONAWCA przerwał realizację robót bez uzasadnionej przyczyny i przerwa trwa dłużej niż 7 dni kalendarzowych pomimo wezwania wystosowanego przez ZAMAWIAJĄCEGO lub opóźnia się tak dalece z realizacją robót, że wątpliwym będzie ich terminowe zakończenie,
   3) gdy Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim bez zgody ZAMAWIAJĄCEGO,
   4) gdy WYKONAWCA realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
   5) w razie nieprzedstawienia lub nieprzedłużenia polisy ubezpieczeniowej przewidzianej w § 12 Umowy,
   6) w przypadku gdy Wykonawca lub działający na jego zlecenie podwykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
   7) w przypadku, gdy Wykonawca nie płaci swoim podwykonawcom realizującym roboty objęte przedmiotem Umowy lub opóźnia się z płatnościami na ich rzecz powyżej 7 dni w stosunku do terminu płatności wynikającego z faktur wystawionych przez podwykonawców na rzecz Wykonawcy,
   Ponadto, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w razie wydania przez właściwy organ zakazu prowadzenia robót budowlanych. W takiej sytuacji odstąpienie od Umowy nie będzie uznawane za leżące po stronie Zamawiającego. Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn wymienionych powyżej w ciągu 90 dni od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu przyczyn uzasadniających odstąpienie.

2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

ZAMAWIAJĄCY nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty (w wyniku zwłoki) zaakceptowanej prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury mimo dodatkowego wezwania do zapłaty faktury i upływu wyznaczonego dodatkowego 14-dniowego terminu zapłaty określonego w niniejszej Umowie.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, WYKONAWCĘ oraz ZAMAWIAJĄCEGO obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy WYKONAWCA sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych robót,
2) WYKONAWCA zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt oraz sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót zabezpieczonych,
3) WYKONAWCA przekaże ZAMAWIAJĄCEMU wykonane roboty, zafakturowane i wbudowane materiały, atesty, gwarancje oraz wszelkie dokumenty związane z realizacją umowy,
4) WYKONAWCA usunie z terenu robót budowlanych wykorzystywane przez niego urządzenia zaplecza technicznego,
5) ZAMAWIAJĄCY dokona odbioru robót i zapłaci wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane prawidłowo do dnia odstąpienia.

§ 9
Kary umowne

1.WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJACEMU karę umowną:

a) za opóźnienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,3 %o wynagrodzenia netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
b) za opóźnienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,3% wynagrodzenia netto za każdy dzień rozpoczęty opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
c) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi WYKONAWCA, w wysokości 10 % wynagrodzenia netto za przedmiot Umowy.

2.ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY karę umowną za odstąpienie od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia netto za przedmiot Umowy.
3.Strony zgodnie postanawiają, że zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłacenia kary przez każdą ze stron. W razie opóźnienia WYKONAWCY w zapłacie, ZAMAWIAJĄCY może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem ZAMAWIAJĄCEGO.
4.Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1.WYKONAWCA wnosi zabezpieczenie w wysokości 3% wynagrodzenia umownego należytego wykonania umowy netto za przedmiot wykonania umowy, tj.:..... zł słownie : …….. zł
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione :w formie
…….
2.ZAMAWIAJĄCY zwróci 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez ZAMAWIAJĄCEGO za należycie wykonane.
3.ZAMAWIAJĄCY pozostawi na zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady kwotę wynoszącą 30 % wysokości zabezpieczenia.
4.Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi zwracana jest nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

§ 11
Wady i usterki

1. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to ZAMAWIAJĄCEMU przysługują następujące uprawnienia:
   a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
   b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to oraz jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. Terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad zawarte będą w protokole odbioru.
3. WYKONAWC A zobowiązany jest do zawiadomienia Z AM AWIAJĄCE GO o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
4. O wykryciu wady w okresie gwarancji i rękojmi ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest zawiadomić WYKONAWCĘ na piśmie. Istotne wady Strony potwierdzają protokolarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia wady.
5. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad lub usterek przedmiotu umowy, za które odpowiada WYKONAWCA, ZAMAWIAJĄCY jest uprawniony do żądania:
   a) poprawienia lub ponownego wykonania przedmiotu umowy - w razie stwierdzenia wad, których usunięcie jest możliwe,
   b) zwrotu wynagrodzenia w części odpowiadającej utraconej wartości użytkowej – w razie stwierdzenia wad, których usunięcie jest niemożliwe.
6. WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad przedmiotu zamówienia, jeżeli przyczyny istnienia wad leżały po jego stronie. W sytuacji określonej w ust.5 pkt a) i b)ZAMAWIAJĄCY ustala odpowiedni termin na usunięcie wad lub zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia. Bezskuteczny upływ terminu w sytuacji, o której mowa w ust. 1pkt a) stanowi podstawę udzielenia zamówienia osobie trzeciej na koszt i ryzyko WYKONAWCY.
7. ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest do odbioru robót w ciągu 14 dni kalendarzowych od powiadomienia go przez WYKONAWCĘ o usunięciu wad, o których mowa w ust. 1pkt a lub ust. 5.
8. Strony zgodnie postanawiają, że zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłacenia kary przez uprawnioną stronę. W razie opóźnienia Wykonawcy w zapłacie, ZAMAWIAJACY może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem ZAMAWIAJĄCEGO.
9. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12
Ubezpieczenie

1. Wykonawca ubezpieczy się od odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu realizacji niniejszej Umowy w stosunku do osób trzecich i ich mienia oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w terminie 2 dni od dnia podpisania niniejszej Umowy kopię wyżej wymienionych polis wraz z wszelkimi dowodami wpłaty wymaganych składek. Wykonawca obowiązany jest zapewnić w razie konieczności przedłużenie okresu na jaki zawarto ubezpieczenia nie krócej, niż do dnia dokonania bezusterkowego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
2. Jeżeli Wykonawca nie zawrze ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 lub nie będzie go kontynuował, Zamawiający może zawrzeć takie ubezpieczenie lub przedłużyć je na koszt Wykonawcy, chyba, że skorzysta z uprawnień przewidzianych w § 8 ust. 1 pkt 5). W takim przypadku Zamawiający może potrącić sobie wydatki związane z zawarciem lub przedłużeniem ubezpieczenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w ramach Umowy.

§ 13

Zmiany w umowie

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. ZAMAWIAJACY dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie, które będą mogły być dokonane z powodu zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy lub w przypadku ograniczenia zakresu robót i zmniejszenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość robót wyłączonych.

§ 14

Klauzula informacyjna

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest .Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Kole ul. Energetyczna 11 , wpisany: Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy KRS 0000445351, NIP: 666-21-10-392 oraz REGON: 302220305. Przetwarzanie danych osobowych odbywa się na zasadach określonych w *Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE*. Mogą się Państwo skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych pod numerem telefonu 63 2720160 lub pisząc na: mzwik-kolo@mzwik-kolo.pl lub Mariusz Hanefeld (mariusz.hanefeld@mzwik-kolo.pl)
2. Udostępnienie danych osobowych ma charakter dobrowolny, pobranie następuje na postawie podpisanej umowy i czynności z nią związanych przed jej zawarciem. Nie podanie danych skutkuje brakiem możliwości podpisania umowy a ich przetwarzanie następuje w celu i w zakresie niezbędnym dla przedstawienia oferty, nawiązania, ukształtowania treści, zmiany lub rozwiązania umowy oraz jej realizacji i rozliczenia. W tym celu Administrator może przetwarzać następujące dane osobowe: imiona i nazwiska, adresy: zamieszkania, korespondencyjne, inwestycji, adresy e-mail, telefony, ewentualnie inne dane niezbędne ze względu na właściwość świadczonej usługi lub sposób jej rozliczenia.
3. Przysługuje Państwu prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich uzupełnienia, aktualizacji, przenoszenia, prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, a także w przypadkach przewidzianych przepisami prawa lub gdy staną się one zbędne do realizacji celu, dla którego zostały zebrane – prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych oraz prawo żądania ich usunięcia.
4. Zapewniamy odpowiednie środki techniczne i organizacyjne zapewniające bezpieczeństwo danych osobowych, w szczególności uniemożliwiające dostęp do nich osobom trzecim lub ich przetwarzanie z naruszeniem przepisów prawa, zapobiegające utracie danych, ich uszkodzeniu lub zniszczeniu.
5. Państwa dane będą przetwarzane do czasu ustania umowy i jej rozliczenia oraz do upływu okresu gwarancyjnego, jeśli inne przepisy nie będą nakazywać ich dalej przetwarzać.
6. Państwa dane mogą być udostępnione odpowiednim organom państwowym na ich żądanie na podstawie odpowiednich przepisów prawa, innym osobom i podmiotom – w przypadkach przewidzianych przez przepisy prawa oraz ewentualnie podwykonawcom - w takim wypadku zostaną Państwo o tej okoliczności poinformowani, chyba, że przepisy zabraniają przekazania tej informacji.
7. Państwa dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego oraz do organizacji międzynarodowych

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy - Prawo Budowlane.
2. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
3. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
4. Wszelkie spory wynikające z realizacji umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**