UMOWA
NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

zawarta w dniu …….. w Kole pomiędzy

Miejskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. z siedzibą w Kole (62-600) przy ul. Energetycznej 11, Koło wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 0000445351, dla której akta rejestrowe prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Poznaniu – Nowe Miasto i Wilda, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o numerze NIP: 666-211-03-92, REGON: 302220305 z kapitałem zakładowym w wysokości 29.431.000,00 zł, e-mail: mzwik@mzwik-kolo.pl,
reprezentowaną przez **Krzysztofa Bąkowskiego – Prezesa Zarządu**
zwana dalej: „**ZAMAWIAJĄCYM”**,

a
……...

NIP ……..., REGON…….. zwanym dalej w umowie „**Wykonawcą”**, reprezentowanym przez:
……. – …….

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty cenowej Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu „Regulamin udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Miejskim Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Kole” została zawarta umowa o następującej treści

§1
Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego przedmiotu umowy w ramach inwestycji pod nazwą:
   „Modernizacja przepompowni ścieków ul. Konopnicka w miejscowości Koło” szczegółowo opisanego w Tomie III Opis Przedmiotu Zamówienia**, (dalej: Przedmiot Umowy).**
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę w zakresie zgodnym z:
   a. opisem przedmiotu zamówienia,
   b. dokumentacją projektową, na którą składają się Projekt zagospodarowania terenu, Projekt techniczny, STWiOR (dalej: Dokumentacja Projektowa),
   c. pozwoleniami, uzgodnieniami i zgodami, a w szczególności decyzją udzielającą pozwolenia na budowę,
   d. specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
   e. zasadami wiedzy technicznej, sztuki zawodowej oraz z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 2
Termin realizacji

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie do 14 dni od daty zawarcia umowy.
2. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany jest zgłosić gotowość do odbioru końcowego w terminie 14 dni przed terminem zakończenia robót, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu. Przez gotowość do odbioru końcowego należy rozumieć końcowy etap zaawansowania robót pozwalający na rozpoczęcie procedury odbiorowej, o której mowa w §8. W dniu zgłoszenia Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu do weryfikacji dokumentację powykonawczą.
3. Strony ustalają termin zakończenia robót na dzień **31.12.2026** roku. Przez zakończenie robót Strony rozumieją stan umożliwiający niezakłócone korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, potwierdzony bezusterkowym protokołem odbioru końcowego robót.

§ 3
Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   a. przekazanie Wykonawcy terenu budowy, dziennika budowy oraz Dokumentacji Projektowej wraz z decyzją udzielającą pozwolenia na budowę,
   b. zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
   c. przystąpienie do odbioru zgłoszonych do odbioru robót,
   d. przeprowadzenie końcowego odbioru Przedmiotu Umowy i zapłaty umownego wynagrodzenia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
   a. dostarczenia oświadczenia kierownika o podjęciu obowiązków kierownika budowy,
   b. wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie ze złożoną ofertą, Dokumentacją Projektową oraz Specyfikacją Techniczną stanowiącą załącznik do niniejszej umowy,
   c. stosowanie się do warunków wszelkich decyzji, uzgodnień i opinii wydanych na etapie opracowania dokumentacji projektowej i realizacji robót budowlanych,
   d. wykonanie prac przygotowawczych i robót towarzyszących niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy,
   e. kontrola jakości materiałów i robót zgodnie ze Specyfikacją Techniczną,
   f. realizacja poleceń wpisanych do dziennika budowy,
   g. odtworzenie wszelkich uszkodzonych w czasie realizacji robót budowlanych zinwentaryzowanych sieci, urządzeń, instalacji i obiektów,
   h. odwadnianie terenu (i wykopu) w czasie prowadzenia robót,
   i. uzyskanie decyzji w przedmiocie zajęcia pasa drogowego oraz poniesienie wszelkich opłat za wyjątkiem opłat za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, a także kosztów wykonania zabezpieczenia i oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym,
   j. zapewnienie podczas realizacji Przedmiotu Umowy dostępu do nieruchomości położonych w pobliżu terenu budowy,
   k. zapewnienie obsługi geodezyjnej obejmującej wytyczenie inwestycji, bieżącą obsługę wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą robót,
   l. wykonanie badań, prób i rozruchów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy,
   m. opracowanie dokumentacji powykonawczej w formie papierowej i w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD na dzień zgłoszenia robót do odbioru końcowego,
   n. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego,

o. dokonanie przy udziale Zamawiającego:
   a) odbioru mechanicznego,
   b) odbioru hydraulicznego, przy czym Wykonawca na okres 48 godzin przeprowadzi testy układu w cyklu zamkniętym pracy tłoczni z pełnym monitoringiem,
   c) odbioru technologicznego - testy pracy tłoczni na ściekach,

p. przygotowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji niezbędnej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych, zgodnie z odpowiednimi przepisami budowlanymi.

§4
Wymogi materiałowe

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę jego staraniem i na jego koszt.
2. Materiały, które będą wykorzystywane przy realizacji Przedmiotu Umowy będą nowe i o jakości określonej w Dokumentacji Projektowej oraz posiadać wymagane prawem i przepisami atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych robót budowlanych i zastosowanych do robót materiałów.
4. Wbudowanie/montaż materiałów lub urządzeń niezgodnych z wyżej wymienionymi wymaganiami stanowi podstawę do wstrzymania całości lub części robót do czasu ich wymiany na materiały lub urządzenia zgodne z opisem przedmiotu zamówienia.

§ 5
Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze złożoną przez niego i zaakceptowaną przez Zamawiającego ofertą: netto……słownie……., plus podatek VAT (23%) w kwocie……..., co łącznie stanowi kwotę brutto …….. słownie…… …… (dalej: Wynagrodzenie).

2. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w Wynagrodzeniu wszystkie koszty niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy na podstawie własnych szacunków i kalkulacji, uwzględniając w nim również zakup materiałów i robociznę.
3. Wynagrodzenie może ulec modyfikacji w zależności od konieczności wystąpienia robót dodatkowych.
4. Strony ustaliły, że płatność Wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury po dokonanym odbiorze końcowym.
5. Zamawiający dopuszcza płatność Wynagrodzenia na podstawie faktur częściowych. Łączna wartość faktur częściowych nie może przekraczać 70% wartości umowy i musi mieć pokrycie w zaawansowaniu robót potwierdzone w protokole częściowego odbioru robót.

6. Zapłata za realizację przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 14 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
7. W przypadku gdy Wykonawca jest objęty obowiązkiem wystawiania faktur w Krajowym Systemie e-Faktur Strony uzgadniają, że za datę dostarczenia faktury Zamawiającemu uznaje się datę wystawienia faktury przez Wykonawcę w KSeF. W przypadku gdy Wykonawca nie jest objęty obowiązkiem wystawiania faktur w Krajowym Systemie e-Faktur Strony uzgadniają, że faktury wystawione przez Wykonawcę będą dostarczane Zamawiającemu w formie elektronicznej na adres e-mail: mzwik@mzwik-kolo.pl lub papierowej na adres Zamawiającego wskazany w umowie. W takim przypadku za datę dostarczenia faktury Zamawiającemu uznaje się datę wpływu faktury do Zamawiającego
8. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT. W przypadku zmiany statusu podatnika podatku VAT czynnego Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia zdarzenia.

§6
Roboty dodatkowe

1. W przypadku, gdy dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych nie objętych zakresem Przedmiotu Umowy, których wykonanie jest niezbędne, a których nie można było przewidzieć Wykonawca jest zobowiązany do ich wykonania po uprzednim przedstawieniu zakresu i wartości ich wykonania.
2. Przedmiot i zakres robót dodatkowych określa protokół konieczności spisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
3. Wykonanie wyżej robót dodatkowych może nastąpić tylko na podstawie aneksu do umowy, zawartego zgodnie przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Koszt robót dodatkowych należy wyliczyć na mocy uzasadnionego kosztu wykonania takich robót wraz z umiarkowanym zyskiem, biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności towarzyszące. Wycenę robót dodatkowych zatwierdza Zamawiający.

§7
Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   a. za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,5% Wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
   b. za opóźnienie w terminie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji – wysokości 0,5% Wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,
   c. w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% Wynagrodzenia brutto,
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, gdy wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wartość kar umownych.
3. Okoliczności i przyczyny leżące po stronie Wykonawcy, które spowodują niewydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub przyjęciu zgłoszenia zakończenia robót przez właściwy organ traktowane będę jako nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
4. Strony postanawiają, że należne Zamawiającemu kary umowne zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy objętego fakturą wystawioną za wykonane roboty.

§8
Zasady odbioru robót

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
   a. odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
   b. odbiór częściowy,
   c. odbiór końcowy,
   d. odbiór ostateczny.
2. Odbioru robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu dokonuje Inspektor nadzoru inwestorskiego w terminie 3 dni od dnia pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia o wykonaniu Przedmiotu Umowy i o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
4. Zamawiający wyznacza termin i rozpocznie odbiór końcowy Przedmiotu Umowy w ciągu 14 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego informacji określonej w pkt. 1, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
5. Z czynności związanych z przeprowadzeniem odbioru robót będących Przedmiotem Umowy zostanie spisany protokół odbioru końcowego.
6. W przypadku stwierdzenia usterek umożliwiającą prawidłową eksploatację Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w technicznie uzasadnionym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. W przypadku stwierdzenia wady w Przedmiocie Umowy, która uniemożliwia prawidłowe jego użytkowanie, Zamawiającemu przysługuje prawo do odmowy dokonania odbioru końcowego, do czasu usunięcia wady przez Wykonawcę.
8. Odbiór ostateczny dokonywany jest przez Zamawiającego i Wykonawcę w formie protokołu ostatecznego odbioru robót po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji.
9. Zamawiający powiadomi Wykonawcę i wyznaczy termin odbioru ostatecznego odpowiednio, nie później niż na 14 dni przed upływem gwarancji.

§9
Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania Przedmiotu Umowy na okres 60 miesięcy liczony od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad lub usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego powiadomienia go przez Zamawiającego.
3. W przypadku, jeżeli usunięcie wad lub usterek wymaga dłuższego czasu, co jest uzasadnione technicznie, Zamawiający wyznacza dłuższy termin usuwania wad lub usterek.
4. W przypadku, gdy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia korzystanie z części lub całości Przedmiotu Umowy, a także gdy ujawniona wada może skutkować wystąpieniem szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, usunięcie wady powinno nastąpić w możliwie najkrótszym terminie.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w wyznaczonym terminie Zamawiający jest uprawniony do zastępczego usunięcia wad lub usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usunięcia wad lub usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
6. Gwarancja obejmuje bezpłatne przeglądy gwarancyjne co 12 miesięcy (w celu usunięcia wątpliwości Strony zgodnie oświadczają, że w okresie 60 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego

wykonywania przeglądów gwarancyjnych nie rzadziej, niż co 12 miesięcy i będą obejmowały co najmniej:
- Kontrolę stanu technicznego oraz prawidłowości działania wszystkich elementów przedmiotu umowy.
- Usuwanie ujawnionych wad i usterek niewynikających z normalnego zużycia eksploatacyjnego.
- Wykonywanie prac konserwacyjnych przewidzianych przez producentów zamontowanych urządzeń i materiałów.
- Sporządzenie i podpisanie protokołu z przeglądu gwarancyjnego, zawierającego wykaz stwierdzonych usterek oraz terminy ich usunięcia

§10
Zabezpieczenie należytego wykonania robót

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 2 niniejszej umowy , co stanowi ……..PLN (słownie złotych ……..……..……..) w formie ……
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczanie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, a także pokrycia roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu kar umownych.
3. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenia należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy, a także w okresie gwarancji i rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych i prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążąca zabezpieczenia należytego wykonania umowy i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
5. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
   – 70% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego robót bez wad i zastrzeżeń.
   – 30% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upłynięcia terminu gwarancji.
6. Za dzień wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonany rozumiany będzie dzień podpisania protokołu odbioru końcowego przez przedstawicieli Stron bez wad i zastrzeżeń.
7. Zwrócona Wykonawcy kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy może ulec zmniejszeniu w wyniku potrąceń potrącenia dokonanego przez Zamawiającego z przysługującymi mu od Wykonawcy wierzytelnościami z tytułu kar umownych bądź innych należności, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.

§11
Zmiana postanowień umowy

1. Wszelkie uzupełnienia i zmiany do niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
2. W przypadku konieczności realizacji przez Wykonawcę robót dodatkowych Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian do niniejszej umowy, na zasadach określonych

w §40 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Miejskim Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Kole.

3. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w związku z:
   a. przekroczeniem przez Zamawiającego terminu przekazania terenu budowy,
   b. przekroczeniem przez Zamawiającego terminu przekazania dokumentacji budowy (pozwolenia na budowę, Dokumentacji Projektowej, specyfikacji technicznej i innych dokumentów wymaganych przepisami),
   c. przekroczeniem przez Zamawiającego terminu usunięcia wad w Dokumentacji Projektowej,
   d. zmianą terminu dokonania odbiorów przewidzianych w umowie,
   e. innymi przeszkodami leżącymi po stronie Zamawiającego.
4. W razie zaistnienia jednej z powyższych sytuacji Zamawiający bezzwłocznie poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, a następnie strony uzgodnią nowy termin realizacji Przedmiotu Umowy i usunięcia zaistniałych przeszkód.
5. Dopuszcza się zmianę terminu realizacji Przedmiotu Umowy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, a w szczególności gdy jest spowodowana:
   a. koniecznością wykonania robót zamiennych, które nie są możliwe do wykonania w pierwotnie określonym terminie realizacji Przedmiotu Umowy,
   b. wystąpieniem wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Umowy w ustalonym terminie lub negatywnie wpływających na jakość wykonania i trwałość Przedmiotu Umowy,
   c. koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w Dokumentacji Projektowej lub specyfikacji technicznej,
   d. wystąpieniem odmiennych od przyjętych w Dokumentacji Projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów infrastrukturalnych,
   e. opóźnieniem w przyłączeniu do sieci zewnętrznych przez gestorów mediów,
   f. wstrzymaniem robót przez uprawnione organy z przyczyn nie wynikających z winy Wykonawcy,
   g. następstwem działania organów administracji, w szczególności odmowy wydania lub przekroczenia zakreślonych prawem terminów wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
   h. brak zgody lub wycofanie zgody przez osoby mające tytuł prawny do nieruchomości, na których wykonywane są roboty.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w ust. 3 i 4 termin wykonania Przedmiotu Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania Przedmiotu Umowy, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
7. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w zakresie Wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku wystąpienia ustawowej zmiany podatku VAT. W takim przypadku wysokość Wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalana będzie z uwzględnieniem aktualnej stawki podatki VAT, obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
8. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w zakresie przedmiotu zamówienia i wysokości Wynagrodzenia, gdy zmiany będą:
   a. następstwem wystąpienia w czasie realizacji umowy robót zamiennych, gdy przyjęta w Dokumentacji Projektowej technologia wykonania prac jest niemożliwa

do wykonania ze względu na istniejące uzbrojenie podziemne lub inne nieprzewidziane w dokumentacji przeszkody,

b. następstwem rezygnacji z części robót, jeżeli brak rezygnacji spowodowałby szkodę po stronie Zamawiającego lub rezygnacja wynikałaby ze stanu faktycznego w terenie uniemożliwiającego prowadzenie robót, a taka rezygnacja będzie niezbędna dla prawidłowej realizacji umowy,
c. następstwem konieczności realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne
d. spowodowane okolicznościami, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć.

§12

Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy posiada zawartą umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą lub całością wykonywanych Robót, którą zgodnie z SWZ przedstawił Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać wynikającą z przedstawionej umowy ochroną ubezpieczeniową przez cały okres realizacji Umowy, Umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej musi obejmować przynajmniej:
   1) odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową z tytułu wykonywanych prac (w zakresie odpowiedzialności kontraktowej: szkody wyrządzone w trakcie wykonywania usług jak też po zakończeniu wykonywania usług);
   2) ryzyko uszkodzenia podziemnych instalacji i urządzeń bez względu na fakt czy przebieg tych instalacji lub urządzeń był znany Stronom przed zawarciem umowy;
   3) ryzyko wyrządzenia szkód w mieniu powierzonym przez Zamawiającego a będącym na terenie budowy;
   4) ryzyko wyrządzenia szkód podczas robót wykonywanych przez podwykonawcę;
   5) ryzyko powstania szkód w związku z przedostaniem się substancji niebezpiecznych do powietrza, wody lub gruntu;
   6) ryzyko wyrządzenia szkód w wyniku użytkowania pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych, a także sprzętu i urządzeń wywołujących drgania lub wibracje;
   7) szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa.
2. Suma ubezpieczenia z umowy ubezpieczenia, o której mowa w punkcie 1 niniejszego paragrafu winna wynosić nie mniej niż 500 000,00 zł (pięćset tysięcy złotych) na wszystkie zdarzenia losowe. W przypadku wystąpienia zdarzenia rodzącego obowiązek wypłaty w/w kwoty ubezpieczenia, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 7 dni od utworzenia rezerwy szkodowej dokonać doubezpieczenia na kwotę nie mniejszą niż utworzona rezerwa szkodowa, tak aby suma ubezpieczenia na jedno zdarzenie losowe, o której mowa w zdaniu pierwszym nie była mniejsza niż wartość przedmiotu zamówienia.
3. Umowa ubezpieczenia nie może wyłączać odpowiedzialności Wykonawcy za szkody wyrządzone przez podwykonawców. Niezależnie od umów łączących Wykonawcę z podwykonawcą, Wykonawca, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie ponosi

również odpowiedzialność za szkody powstałe podczas robót wykonywanych przez podwykonawcę.

4. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę swoich zobowiązań zawartych w niniejszym paragrafie, Zamawiający wezwie na piśmie Wykonawcę do zaprzestania naruszeń Umowy i wyznaczy dodatkowy 14 dniowy termin. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków w wyznaczonym terminie, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§13
Podwykonawcy

1. Za zgodą Zamawiającego, Wykonawca może zlecić podwykonawcy wykonanie określonego zakresu robót oraz pozostałych części realizowanej inwestycji, w szczególności dostaw i usługi niezbędnych do wykonania poszczególnych grup robót na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego (dalej: Podwykonawca). W ofercie Wykonawcy znajduje się wykaz prac, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz firmy Podwykonawców. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujący zakres Przedmiotu Umowy:..... Pozostały zakres Przedmiotu Umowy Wykonawca wykona siłami własnymi.
2. Powierzenie Podwykonawcy innych prac, powierzenia innego zakresu podwykonawstwa lub powierzenie ich innemu Podwykonawcy wymaga zmiany Umowy i dodatkowego uzasadnienia, w którym w szczególności podane zostaną przyczyny zwiększenia zakresu Umowy realizowanego przez Podwykonawców.
3. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją Umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec Podwykonawców stanowi nienależyte wykonywanie Umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania wypłaty kwot z Zabezpieczenia lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, w celu dokonania zapłaty należności na rzecz Podwykonawców.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą musi zawierać:
   1) zakres robót zleconych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
   2) kwotę wynagrodzenia za roboty, jednak wskazana kwota nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
   3) termin wykonania powierzonego zakresu robót,
   4) zasady dokonywania odbiorów,
   5) postanowienia dotyczące wysokości kar umownych,
   6) termin zapłaty wynagrodzenia,

7) zobowiązanie do zatrudnienia odpowiednich osób na podstawie stosunku pracy.

6. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
7. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i Dalszym podwykonawcom.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust.7, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane –w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w zakresie niespełniania wymagań określonych w SWZ i/lub w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, jeżeli jest dłuższy niż określony w ust.6
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.9, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. Zamawiający, w terminie określonym zgodnie z ust.9, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust.9.
13. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.9 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

§14

Klauzula Informacyjna

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Kole ul. Energetyczna 11, wpisany: Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy KRS 0000445351, NIP: 666-21-10-392 oraz REGON: 302220305. Przetwarzanie danych osobowych odbywa się na zasadach określonych w *Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE*. Mogą się Państwo skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych pod numerem telefonu 63 2720160 lub pisząc na: mzwik-kolo@mzwik-kolo.pl lub Mariusz Hanefeld (mariusz.hanefeld@mzwik-kolo.pl)

2. Udostępnienie danych osobowych ma charakter dobrowolny, pobranie następuje na postawie podpisanej umowy i czynności z nią związanych przed jej zawarciem. Nie podanie danych skutkuje brakiem możliwości podpisania umowy a ich przetwarzanie następuje w celu i w zakresie niezbędnym dla przedstawienia oferty, nawiązania, ukształtowania treści, zmiany lub rozwiązania umowy oraz jej realizacji i rozliczenia. W tym celu Administrator może przetwarzać następujące dane osobowe: imiona i nazwiska, adresy: zamieszkania, korespondencyjne, inwestycji, adresy e-mail, telefony, ewentualnie inne dane niezbędne ze względu na właściwość świadczonej usługi lub sposób jej rozliczenia.
3. Przysługuje Państwu prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich uzupełnienia, aktualizacji, przenoszenia, prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, a także w przypadkach przewidzianych przepisami prawa lub gdy staną się one zbędne do realizacji celu, dla którego zostały zebrane – prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych oraz prawo żądania ich usunięcia.
4. Zapewniamy odpowiednie środki techniczne i organizacyjne zapewniające bezpieczeństwo danych osobowych, w szczególności uniemożliwiające dostęp do nich osobom trzecim lub ich przetwarzanie z naruszeniem przepisów prawa, zapobiegające utracie danych, ich uszkodzeniu lub zniszczeniu.
5. Państwa dane będą przetwarzane do czasu ustania umowy i jej rozliczenia oraz do upływu okresu gwarancyjnego, jeśli inne przepisy nie będą nakazywać ich dalej przetwarzać.
6. Państwa dane mogą być udostępnione odpowiednim organom państwowym na ich żądanie na podstawie odpowiednich przepisów prawa, innym osobom i podmiotom – w przypadkach przewidzianych przez przepisy prawa oraz ewentualnie podwykonawcom - w takim wypadku zostaną Państwo o tej okoliczności poinformowani, chyba, że przepisy zabraniają przekazania tej informacji.
7. Państwa dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego oraz do organizacji międzynarodowych

§14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Kodeks Cywilny, ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony ustalają, że wszelkie spory mogące powstać między nimi w związku z realizacją niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy

- załącznik nr 1 -Tom III Opis przedmiotu zamówienia (OPZ),
- załącznik nr 2 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót,

Integralną częścią umowy jest SWZ z pełną dokumentacją przetargową.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA