

UMOWA Nr/2025
z dnia2025 r. ,zawarta pomiędzy

Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Energetyczna 11, 62-600 Koło, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000445351, REGON 302220305, NIP 666-211-03-92 reprezentowany przez :

Krzysztofa Bąkowskiego - Prezesa Zarządu
zwaną w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a:

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

1).....

zwanym w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia na „**Kompleksowa obsługa geodezyjna wszystkich robót wykonywanych przez MZWIK Sp. z o.o. na terenie Koła**” prowadzonego w trybie zapytania o cenę na podstawie Regulaminu wewnętrznego udzielania zamówień o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 130 000 złotych w MZWIK spółka z o.o. w Kole

została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania kompleksową obsługę geodezyjną dla wszystkich robót wykonywanych przez MZWIK Sp. z o.o. na terenie miasta Koła zgodnie z załączonym opisem przedmiotu zamówienia zał. nr 1
2. Termin wykonania prac zostanie określony w zleceniu jednostkowym z uwzględnieniem ust. 4 poniżej.
3. Obiekty do pomiaru Zamawiający będzie zgłaszał pisemnie bądź za pośrednictwem poczty elektronicznej.
4. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do wykonania prac w terminie wskazanym w zleceniu, a przy braku wskazania nie później niż:
 - a) 2 dni kalendarzowe od doręczenia zlecenia bądź
 - b) 24 godziny od chwili zgłoszenia w przypadku awarii
5. W terminie wskazanym w ust.4 punkt b) Wykonawca zobowiązany jest wykonać pomiary w terenie (przed zasypaniem odkrywki), a następnie w przeciągu 15 dni kalendarzowych od przystąpienia do ich realizacji sporządzić i przekazać Zamawiającemu komplet dokumentacji geodezyjnej , przy czym do terminu tego nie wlicza się czas dokonywania uzgodnień u Geodety Miejskiego.
6. Wykonawca wykona prace objęte umową zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, instrukcjami i zasadami dobrej praktyki zawodowej.

§ 2.

Bezpośredni nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony ZAMAWIAJĄCEGO pełni

.....

Termin wykonania przedmiotu umowy

§ 3.

1. Umowa zawarta została na okres 12 miesięcy od dnia podpisania umowy

2. Strony przewidują możliwość rozwiązania umowy za 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

Warunki cenowe

§ 4.

1. Cennik usług Wykonawcy zawiera Załącznik nr 3 do niniejszej umowy (formularz cenowy).
2. Ceny jednostkowe określone w Załączniku nr 3 mają formę ryczałtu i zawierają wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

Warunki płatności

§ 5.

1. Zapłata wynagrodzenia za świadczone usługi nastąpi w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury VAT/rachunku ZAMAWIAJĄCEMU. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT/rachunku będzie przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy i przyjęcie go bez zastrzeżeń.
3. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie zapłacone przelewem na rachunek WYKONAWCY wskazany na fakturze VAT/rachunku.
4. ZAMAWIAJĄCY upoważnia WYKONAWCĘ do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
5. ZAMAWIAJĄCY jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym: 666-211-03-92
6. WYKONAWCA jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym:.....
7. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia nie więcej, niż jednej faktury w miesiącu przy czym jedna faktura może obejmować więcej zamówień.

Kary umowne

§ 6.

1. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w umówionym terminie oraz za niewykonanie przedmiotu umowy w wysokości 1 % wartości brutto danego zlecenia jednostkowego, za każdy dzień zwłoki;
 - b) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy wysokości 1 % wartości brutto danego zlecenia jednostkowego.
 - c) za spowodowanie przerwy w realizacji robót, z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% wartości robót netto pozostałych do wykonania na dzień przerwania robót, za każdy dzień przerwy,
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 lit a i b ZAMAWIAJĄCY może potrącić z należności WYKONAWCY.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującej mu należności.
4. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wysokość szkody przewyższa zastrzeżone kary umowne.

Zamówienia dodatkowe

§ 7.

1. Zamawiający może udzielić Wykonawcy zamówień dodatkowych nieprzekraczających 50 % wartości zamówienia podstawowego:
 - a) objętych zamówieniem podstawowym, jeżeli istnieje konieczność ich wykonania w większej ilości,
 - b) nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, lub z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

2. Do określenia wynagrodzenia:
 - a) za zamówienia, o których mowa w lit. a) do określenia ich wartości Zamawiający przyjmie ceny jednostkowe wynikające z oferty,
 - b) za zamówienia, o których mowa w lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone w oparciu o negocjacje stron.

Ubezpieczenie

§ 8.

1. Wykonawca, w zakresie wynikającym z realizacji niniejszej Umowy, na swój koszt ubezpieczy się z tytułu odpowiedzialności cywilnej. Zakresem ochrony ubezpieczeniowej na podstawie tej polisy będzie odpowiedzialność Wykonawcy, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Kwota ubezpieczenia (suma gwarancyjna), o którym mowa w ust. 1 przez cały okres realizacji niniejszej Umowy wynosić będzie nie mniej niż 50.000,00 zł, (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) w odniesieniu do jednego lub więcej zdarzeń.
3. Wykonawca dostarczy na wezwanie Zamawiającego w terminie do 14 (czternaście) dni oryginał polisy ubezpieczeniowej OC wraz z dowodami wpłaty wymaganych składek. Kopia polisy wraz z w/w dowodami wpłaty stanowić będzie Załącznik nr do niniejszej umowy.
4. Jeżeli Wykonawca nie zawrze ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 lub nie będzie kontynuował wyżej wymienionego ubezpieczenia, Zamawiający może zawrzeć takie ubezpieczenie lub przedłużyć je we własnym imieniu na koszt Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający dokona potrącenia wydatków związanych z zawarciem lub przedłużeniem ubezpieczenia z dowolnych kwot należnych Wykonawcy w ramach Umowy.

Postanowienia końcowe

§ 9.

5. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na następujących warunkach:
 - a) jeżeli w okresie obowiązywania umowy zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT, w takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie tj. odpowiednio zwiększeniu bądź zmniejszeniu w wymiarze zmiany podatku VA,
 - b) jeżeli Wykonawca utraci zwolnienie od podatku VAT. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o należny podatek VAT,
 - c) na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia,
 - d) jeżeli zmianie ulegną powszechnie obowiązujące przepisy prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
6. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy na inne podmioty, w tym banki, firmy ubezpieczeniowe, podmioty gospodarcze czy osoby fizyczne.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2024r. poz. 1568 z późn. zm.).
8. Kwestie sporne wynikające z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
9. Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: