

Nr ZP nadany sprawie przez Zamawiającego

ZP/4/MZGO/2017

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

CAŁODOBOWA OCHRONA FIZYCZNA TERENU MIEJSKIEGO SKŁADOWISKA ODPADÓW KOMUNALNYCH LIPÓWKA I ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. KOKSOWNICZEJ 4 WRAZ Z TERENAMI PRZYLEGŁYMI ORAZ TERENU KWATERY KW1 WRAZ Z TERENAMI PRZYLEGŁYMI PRZY UL. GŁÓWNEJ 144 A NALEŻĄCYMI DO MIEJSKIEGO ZAKŁADU GOSPODAROWANIA ODPADAMI W DĄBROWIE GÓRNICZEJ

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na **całodobowej ochronie fizycznej terenu sąsiadujących ze sobą składowisk rozdzielonych drogą dojazdową do Zakładu Przetwarzania Odpadów Komunalnych Lipówka 2 w Dąbrowie Górniczej wraz z budynkami i infrastrukturą znajdującą się na wyposażeniu składowisk i z terenami przyległymi do obu składowisk**, świadczona przez Wykonawcę posiadającego koncesję wydaną zgodnie z ustawą z dnia 09 września 1996 (2016 poz. 1432 t. j.) roku o ochronie osób i mienia. Usługa winna być świadczona w sposób ciągły siedem dni w tygodniu, zgodnie z poniższym opisem przedmiotu zamówienia.

1. Miejsca realizacji przedmiotu zamówienia:

- Miejskie Składowisko Odpadów Komunalnych Lipówka 1, Dąbrowa Górnicza 42-523, ul. Koksownicza 4 (pomieszczenie socjalne zlokalizowane pod tym adresem będzie jednocześnie posterunkiem ochrony)
- Składowisko Miejskiego Zakładu Gospodarowania Odpadami kwatera KW1, Dąbrowa Górnicza 42-530, ul Główna 144 A

Miejsca świadczenia usługi – to zamknięte składowiska odpadów, w skład których wchodzi kontenery techniczne i socjalno – biurowe, zbiorniki na wody odciekowe, rurociągi gazowe, sieć hydrantowa p. poż. zewnętrzna, studnia głębinowa, przyległe tereny wraz ciągami komunikacyjnymi, tj. drogi asfaltowe oraz droga z żużla pohutniczego.

2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany we wszystkie dni tygodnia, w wymiarze całodobowym (przy 13 140 godzinach pracy w roku), przez 2 osoby oddelegowane przez Wykonawcę dla obu lokalizacji wskazanych w punkcie 1. Drugi pracownik ochrony wzmacnia posterunek od godz. 18.00 do godz. 6.00 dnia następnego.

3. Termin realizacji zamówienia: zgodnie z treścią SIWZ.

4. Wymagania Zamawiającego, dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia (dotyczy każdej lokalizacji):

4.1 Wykonawca lub podwykonawca zatrudni na podstawie umowy o pracę:

- a) niezbędną ilość osób, którzy będą świadczyć usługę ochrony z uwzględnieniem zapisów punktu 2 powyższego opisu
- b) niezbędną ilość osób wyznaczonych do nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy,
 - tj. osoby wykonujące czynności polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z dnia 12 października 2016).

- 4.2 w trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ppkt 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 4.3 w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ppkt 4.1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- 4.4 Dysponowanie siecią radiową nadawczo-odbiorczą. Sieć radiowo nadawczo-odbiorcza musi obejmować zasięgiem co najmniej teren miasta Dąbrowa Górnicza (łącność za pomocą tej sieci nie będzie realizowana na pasmach ogólnodostępnych tak zwanych obywatelskich).
- 4.5 Dysponowanie całodobowym centrum monitorowania i kierowania ochroną położonym na terenie miasta Dąbrowa Górnicza lub do 30km w linii prostej od miejsca ochrony w celu prowadzenia całodobowego nadzoru nad osobami wykonującymi przedmiotowe zamówienie w obiektach Zamawiającego (sprawowanie nadzoru przy pomocy środków łączności radiowej i przewodowej).
- 4.6 Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania przedmiotowego zamówienia oraz właściwym sprzętem i urządzeniami.
- 4.7 Posiadanie w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia telefonu sieci komórkowej do łączności z centrum monitorowania jako drugi tor łączności.
- 4.8 Posiadania przez pracowników umiejętności technicznych obsługi monitoringu wizyjnego, central alarmowych.
5. Obowiązki Wykonawcy:
- 1) Strzeżenie mienia znajdującego się w obrębie poszczególnych obiektów, ochrona mienia przed pożarem, kradzieżą, zniszczeniem, uszkodzeniem.

- 2) Znajomość rozmieszczenia głównych wyłączników energetycznych, zaworów wody i c.o.,
- 3) Monitorowane przez 24 h/dobę systemów zamontowanych na wskazanych przez Zamawiającego obiektach, przyjmowanie drogą radiową/telefoniczną sygnałów emitowanych przez nadajniki, reagowanie na nie przez grupy interwencyjne Wykonawcy.
- 4) Reagowanie na zaobserwowane zdarzenia i powiadomienie o stwierdzonych nieprawidłowościach Zamawiającego, a w sytuacjach zagrożenia życia i mienia, powiadamianie odpowiednich służb (Państwowa Straż Pożarna, Policja, Pogotowie Ratunkowe, Miejskie Centrum Zarządzania Kryzysowego, Dyrektora Zakładu, Kierownika Składowisk oraz inne służby publiczne).
- 5) Regularne i szczegółowe prowadzenie raportu z przebiegu dyżuru.
- 6) Sprawdzanie zamknięcia oraz zamykanie drzwi, okien, bram, włączanie zbędnego oświetlenia w pomieszczeniach.
- 7) Udostępnianie pomieszczeń po godzinach pracy oraz w dni wolne od pracy na podstawie stosownych upoważnień podpisanych przez Dyrektora Zakładu bądź osobę, która go zastępuje podczas jego absencji.
- 8) Nadzór nad wnoszonym i wynoszonym sprzętem.
- 9) Patrowanie zewnętrzne i wewnętrzne obiektu podczas pełnienia ochrony.
- 10) Podejmowanie działań interwencyjnych w przypadku stwierdzenia zakłóceń porządku na terenie chronionych obiektów.
- 11) Sporadyczne odśnieżanie schodów oraz usuwanie skutków gołoledzi przy wejściach do budynków w okresie jesienno – zimowym, sprzętem będącym własnością Zamawiającego.
- 12) Regularne sprawdzanie i dbałość o należyty stan techniczny stałych zabezpieczeń oraz wyposażenia chronionych obiektów tj. ogrodzeń, oświetlenia, okien, drzwi i zamków oraz powiadamianie Zamawiającego o zaistniałych usterkach.
- 13) Współdziałanie z wyznaczonymi pracownikami Zamawiającego.
- 14) Przestrzeganie przez Wykonawcę przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych.
- 15) Opuszczenie strzeżonego obiektu przez pracownika ochrony wyłącznie po przekazaniu go następcy.
- 16) Stawianie się pracowników ochrony w miejscu wykonywania przedmiotu zamówienia w stanie trzeźwości i zakaz spożywania przez nich alkoholu w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia.
- 17) Dokonywania patroli pieszych potwierdzonych odczytem z punktów kontrolnych.

6. Osoby uczestniczące w realizacji przedmiotu zamówienia:

1) Pracownicy ochrony oraz Kierownik zmiany:

- a) Pracownicy ochrony muszą posiadać profesjonalne środki łączności zapewniające łączność pomiędzy pracownikami w obrębie miejsca realizacji przedmiotu zamówienia.
- b) Pracownicy ochrony nie mogą w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia korzystać z żadnych urządzeń elektronicznych niezwiązanych z wykonywaniem czynności służbowych np. odtwarzaczy MP3, laptopów.
- c) Pracownicy ochrony muszą posiadać właściwą kondycję fizyczną oraz intelektualną, które umożliwią przeprowadzenie skutecznej interwencji sytuacji zagrożenia w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia.
- d) Zamawiający będzie przeprowadzał kontrolę jakości wykonywania przedmiotu zamówienia przez pracowników ochrony.
- e) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapewnił utrzymanie stałej obsady pracowników ochrony w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy w wyniku kontroli jakości realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający stwierdzi, iż dany pracownik ochrony nie wykonuje obowiązków mu powierzonych lub w sposób rażący je zaniedbuje, Zamawiający zastrzega sobie każdorazowo prawo do żądania dokonania zmiany takiego pracownika przez Wykonawcę. Wykonawca na wniosek Zamawiającego niezwłocznie dokona zmiany tego pracownika wobec którego Zamawiający stwierdził naruszenie w zakresie wykonywania obowiązków.
- f) Wykonawca zapewni wyposażenie pracowników ochrony w płaszcze lub peleryny przeciwdeszczowe, kalosze, rękawice ochronne i latarki.
- g) Wykonywanie obowiązków w jednolitych firmowych uniformach dostosowanych do pory roku i warunków atmosferycznych, posiadania identyfikatorów oraz oznakowania spełniającego warunki Ustawy o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r.

2) Kierownik ochrony:

- a) Organizowanie ochrony, planowanie zadań podległym pracownikom ochrony.
- b) Sprawowanie nadzoru i kontroli nad wykonywaniem zadań należących do przedmiotu zamówienia.
- c) Podejmowanie działań zmierzających do stałego doskonalenia form i metod ochrony.
- d) Prowadzenie kontroli i weryfikacji zachowania zasad wymaganego maksymalnego dobowego wymiaru czasu pracy oraz wymaganych godzin nieprzerwanego odpoczynku podległych pracowników zaangażowanych w realizację przedmiotu zamówienia.

e) Aktualizowanie i przekazywanie miesięcznych harmonogramów służby poszczególnych pracowników ochrony zgodnie z potrzebami Zamawiającego.

3) Partol interwencyjny:

a) Wykonawca musi dysponować zmotoryzowanym patrolem interwencyjnym.

b) Patrol interwencyjny winien być wyposażony w sprzęt specjalistyczny tj. środki przymusu bezpośredniego, profesjonalne środki łączności.

c) Partol interwencyjny musi składać się z minimum dwóch osób posiadających legitymacje kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej. Patrol interwencyjny musi być gotowy do interwencji w następującym czasie nie dłuższym niż 15 minut od momentu zgłoszenia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość (bez dodatkowego wynagrodzenia) przeprowadzenia dwukrotnej kontroli działalności patrolu interwencyjnego w okresie trwania zamówienia poprzez jego wezwanie.

d) Częstotliwość przyjazdu patrolu interwencyjnego do miejsca świadczenia usługi: według wezwań.