

DLU.7154.1.1.2026

**DYREKTOR MIEJSKIEGO ZARZĄDU GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MYŚLOWICACH PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI
WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA MYŚLOWICE PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA**

Lp.	Położenie lokalu	Powierzchnia [m ²]	Stawka wywoławcza czynszu za m ² [zł netto]	Forma zbycia i okres zawarcia umowy	Opis lokalu	Przeznaczenie lokalu	Wysokość i termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Nr działki i nr Księgi Wieczystej	Zabytek
1.	BRZEZIŃSKA 22 LU 4	35,00 m ²	14,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 2 pomieszczeń, i WC.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, kulturalna, gastronomiczna i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum, tzw. Dark store itp.	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1639/67 KA1L/000219 54/8	-
2.	BYTOMSKA 9	66,00 m ²	10,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal wpisany jest do rejestru zabytków ruchomych (boazeria i posadzka z płytek ceramicznych). Decyzja w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków „B” nr rej. B/628/92. Art. 21 Wszelkie prace i roboty przy zabytkach oraz prace archeologiczne i wykopaliskowe wolno prowadzić tylko za zezwoleniem właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Lokal składa się z 3 pomieszczeń oraz WC.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, kulturalna, gastronomiczna i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum, tzw. Dark store itp.	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1029/35 KA1L/000108 13/8	Budynek znajduje się w układzie urbanistycznym miasta Mysłowice wpisanym do rejestru zabytków przez ŚWKZ A 1183/72 5 V 1972

3.	BYTOMSKA 13 LU 2	43,71 m ²	15,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną oraz instalację centralnego ogrzewania. Lokal składa się z 2 pomieszczeń i WC. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, kulturalna, gastronomiczna i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum, tzw. Dark store itp.	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1034/22 KA1L/000108 24/8	Budynek znajduje się w układzie urbanistycznym miasta Myslowice wpisanym do rejestru zabytków przez ŚWKZ A 1183/72 5 V 1972
4.	BYTOMSKA 13 LU 3	84,05 m ²	16,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną oraz instalację centralnego ogrzewania. Lokal składa się z 4 pomieszczeń, przedsionka oraz WC. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, kulturalna, gastronomiczna i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum, tzw. Dark store itp.	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1034/22 KA1L/000108 24/8	Budynek znajduje się w układzie urbanistycznym miasta Myslowice wpisanym do rejestru zabytków przez ŚWKZ A 1183/72 5 V 1972
5.	BYTOMSKA 13 LU 4	44,79 m ²	10,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną oraz instalację centralnego ogrzewania. Lokal składa się z 1 pomieszczenia oraz WC. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, kulturalna, gastronomiczna i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum, tzw. Dark store itp.	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1034/22 KA1L/000108 24/8	Budynek znajduje się w układzie urbanistycznym miasta Myslowice wpisanym do rejestru zabytków przez ŚWKZ A 1183/72 5 V 1972
6.	BYTOMSKA 21 LU 2	28,47 m ²	16,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną oraz instalację centralnego ogrzewania. Lokal składa się z 1 pomieszczenia, zaplecza oraz WC.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, kulturalna, gastronomiczna i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum, tzw. Dark store itp.	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	474/11 KA1L/000108 23/1	Budynek znajduje się w układzie urbanistycznym miasta Myslowice wpisanym do rejestru zabytków przez ŚWKZ A 1183/72 5 V 1972

7.	BYTOMSKA 21 LU 3	41,22 m ²	15,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną oraz instalację centralnego ogrzewania. Lokal składa się z 5 pomieszczeń. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, kulturalna, gastronomiczna i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum, tzw. Dark store itp.	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	474/11 KA1L/000108 23/1	Budynek znajduje się w układzie urbanistycznym miasta Mysłowice wpisanym do rejestru zabytków przez ŚWKZ A 1183/72 5 V 1972
8.	BYTOMSKA 27 LU 1	50,60 m ²	16,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz CO. Skląda się z 2 pomieszczeń i WC. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, kulturalna, gastronomiczna i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum, tzw. Dark store itp.	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	508/3 KA1L/000108 26/2	Budynek znajduje się w układzie urbanistycznym miasta Mysłowice wpisanym do rejestru zabytków przez ŚWKZ A 1183/72 5 V 1972
9.	BYTOMSKA 27 LU 2	63,80 m ²	16,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz CO. Skląda się z 3 pomieszczeń i WC. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, kulturalna, gastronomiczna i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum, tzw. Dark store itp.	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	508/3 KA1L/000108 26/2	Budynek znajduje się w układzie urbanistycznym miasta Mysłowice wpisanym do rejestru zabytków przez ŚWKZ A 1183/72 5 V 1972
10.	BYTOMSKA 37 LU 2	33,81 m ²	28,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz CO i CWU. Składa się z 1 pomieszczenia, zaplecza i WC. Wejście do lokalu przez klatkę schodową. Brak bezpośredniego wejścia z ulicy.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, kulturalna, gastronomiczna i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum, tzw. Dark store itp.	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	525/8 KA1L/000108 82/2	Budynek znajduje się w układzie urbanistycznym miasta Mysłowice wpisanym do rejestru zabytków przez ŚWKZ A 1183/72 5 V 1972

11.	GRUNWALDZKA 10 LU 2	60,31 m ²	15,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 2 pomieszczeń i WC.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum i działalność typu Dark store.	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: - z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1085/48 KA1L/000110 02/7	Budynek znajduje się w układzie urbanistycznym miasta Mysłowice wpisanym do rejestru zabytków przez ŚWKZ A 1183/72 5 V 1972
12.	GRUNWALDZKA 10 LU 3	126,82 m ²	16,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 3 pomieszczeń i 2 WC. Okna PCV.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum i działalność typu Dark store	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: - z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1085/48 KA1L/000110 02/7	Budynek znajduje się w układzie urbanistycznym miasta Mysłowice wpisanym do rejestru zabytków przez ŚWKZ A 1183/72 5 V 1972
13.	GRUNWALDZKA 20 LU 2	95,52 m ²	16,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz CO. Składa się z 3 pomieszczeń, zaplecza i WC.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum i działalność typu Dark store	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	KA1L/000109 99/5 462/43	Budynek został wpisany do rejestru zabytków przez ŚWKZ A 104/03 7 XI 2003
14.	KATOWICKA 7 LU 2	33,72 m ²	8,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal do remontu, brak instalacji wodno-kanalizacyjnej. Lokal składa się z 3 pomieszczeń. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: - z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1306/446 KA1L/000104 61/5	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.97.2020

15.	KATOWICKA 7 LU 4	60,90 m ²	12,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 2 pomieszczeń, i WC. Lokal po sklepie odzieżowym. Lokal dostępny od lipca 2025 r.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, kulturalna, gastronomiczna i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum, tzw. Dark store itp.	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: - z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1306/446 KA1L/000104 61/5	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.97.2020
16.	KATOWICKA 9A LU 1	48,00 m ²	11,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal do remontu. Lokal składa się z 3 pomieszczeń, posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną oraz instalację centralnego ogrzewania.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, gastronomiczna i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum i działalność typu Dark store	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: - z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy..	1496/437 1374/437 KA1L/000104 61/5	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.38.2020
17.	MATEJKI 2 LU 1	36,00 m ²	10,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 3 pomieszczeń, pomieszczenia socjalnego i WC. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: - z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1162/162	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.284.2024
18.	MATEJKI 4	50,00 m ²	10,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 2 pomieszczeń i WC. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: - z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	701/51 XIV-472 MIASTO	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.286.2024

19.	MIKOŁOWSKA 2	26,50 m ²	18,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 1 pomieszczenia i WC.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	670/159 XIII-450 MIASTO	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.293.2024
20.	MIKOŁOWSKA 4A POK. 120	13,58 m ²	22,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada: - instalację centralnego ogrzewania - instalację elektryczną WC na korytarzu do wspólnego korzystania.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy..	2248/460 KA1L/000096 08/8	-
21.	MIKOŁOWSKA 4A POK. 306	24,00 m ²	22,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada: - instalację centralnego ogrzewania - instalację elektryczną WC na korytarzu do wspólnego korzystania.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	2248/460 KA1L/000096 08/8	-
22.	MIKOŁOWSKA 4A POK. 311	22,20 m ²	22,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada: - instalację centralnego ogrzewania - instalację elektryczną WC na korytarzu do wspólnego korzystania.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	2248/460 KA1L/000096 08/8	-

23.	MIKOŁOWSKA 4A POK. 312, 313	23,05 m ²	22,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada: - instalację centralnego ogrzewania - instalację elektryczną WC na korytarzu do wspólnego korzystania.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	<u>Wysokość opłat:</u> - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. <u>Termin wnoszenia opłat:</u> - z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	2248/460 KA1L/000096 08/8	-
24.	MIARKI 7A LU 1	72,07 m ²	8,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 3 pomieszczeń i poddasza. Lokal do remontu.	Lokal może zostać przeznaczony na garaż, warsztat, magazyn, archiwum.	<u>Wysokość opłat:</u> - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. <u>Termin wnoszenia opłat:</u> - z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	486/166 KA1L/000104 87/3	-
25.	MORCINKA 8A LU 1	36,04	10,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Wejście do lokalu z ulicy. Lokal składa się z dwóch pomieszczeń przechodnich, posiada instalację centralnego ogrzewania, brak instalacji wodno-kanalizacyjnej, konieczność wykonania instalacji elektrycznej i podpięcia nowego punktu poboru.	Lokal może zostać przeznaczony na warsztat, magazyn, archiwum.	<u>Wysokość opłat:</u> - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. <u>Termin wnoszenia opłat:</u> z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	6984/404 6985/404 KA1L/000105 95/3	-
26.	OŚWIĘCIMSKA 9	40,50 m ²	10,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną. Lokal składa się z 2 pomieszczeń. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	<u>Wysokość opłat:</u> - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. <u>Termin wnoszenia opłat:</u> - z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	289/190 VII-285 ZAMEK VII-302 ZAMEK	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.297.2024

27.	OŚWIĘCIMSKA 16 LU 3	69,25 m ²	10,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 5 pomieszczeń i WC.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, siedziba sklepu internetowego zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum i działalność typu Dark store	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	581/162, 321/167, 322/167 374/167 VII-285 ZAMEK VII-302 ZAMEK	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.69.2020
28.	OŚWIĘCIMSKA 16 LU 4	160,60 m ²	10,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Instalacja CO wraz z piecem podlega wymianie. Lokal składa się z 5 pomieszczeń, 2 WC oraz kotłowni.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum i działalność typu Dark store	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	581/162 KA1L/000104 82/8	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.69.2020
29.	PLAC WOLNOŚCI 8	39,60 m ²	10,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną. Lokal składa się z 1 pomieszczenia i WC na korytarzu do wspólnego korzystania.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1116/39 KA1L/000084 57/7	Budynek objęty jest ochroną ŚWKZ i jest wpisany do rejestru zabytków o nr A 105/03 7 XI 2003
30.	POWSTAŃCÓW 7 LU 2	60,00 m ²	14,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną, instalację wodno-kanalizacyjną brak centralnego ogrzewania. Lokal składa się z 2 pomieszczeń oraz WC.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, magazynowa zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum i działalność typu Dark store	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	565/83 KA1L/000110 12/0	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.324.2024

31.	POWSTAŃCÓW 7A LU 1	38,00 m ²	8,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną (do wymiany), instalację wodno-kanalizacyjną (bez urządzeń sanitarnych). Lokal składa się z 2 pomieszczeń oraz 1 pomieszczenia z możliwością zaadaptowania na WC.	Lokal może zostać przeznaczony na warsztat, magazyn, archiwum.	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	565/83 KA1L/000110 12/0	-
32.	POWSTAŃCÓW 9 POK. 15 LU 7	13,60 m ²	13,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną, instalację wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania. Lokal składa się z 1 pomieszczenia.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1042/84 KA1L/000219 19/1	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.325.2024
33.	POWSTAŃCÓW 15 LU 1	99,00 m ²	10,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1195/107 KA1L/000101 74/6	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.329.2024
34.	POWSTAŃCÓW 15a LU 2	197,50 m ²	10,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie (na kocioł węglowy). Lokal składa się z 10 pomieszczeń oraz WC oraz piwnicy.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1193/107 1247/107	-

35.	ROBOTNICZA 14 LU 2	38,59 m ²	15,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną, instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 2 pomieszczeń oraz WC. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1193/164 KA1L/00021 512/8	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.347.2024
36.	RYNEK 21-22	54,74 m ²	12,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną, instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 2 pomieszczeń, korytarza oraz WC i łazienki.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	937/104 KA1L/000003 69/7	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.363.2024
37.	ŚLUPECKA 5 LU 1	36,78 m ²	12,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną, instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 2 pomieszczeń oraz WC.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, siedziba sklepu internetowego zakaz przeznaczania lokalu na archiwum i działalność typu Dark Store	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	897/183 T.VII k. 281 Zamek	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.375.2024
38.	ŚWIERCZYNY 13 LU 1	130,00 m ²	8,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną, instalację wodno-kanalizacyjną i instalację CO (kocioł do wymiany). Lokal składa się z 6 pomieszczeń oraz WC. Lokal do generalnego remontu.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, produkcyjna, siedziba sklepu internetowego, archiwum	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	424/58 III-68 OSTATKI	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.403.2024

39.	ŚWIERCZYNY 36 LU 1	36,30 m ²	12,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną, instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 2 pomieszczeń oraz WC. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, siedziba sklepu internetowego zakaz przeznaczania lokalu na działalność typu Dark Store	<u>Wysokość opłat:</u> - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. <u>Termin wnoszenia opłat:</u> - z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	210/119, 22 KA1L/000108 72/9	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.407.2024
40.	ŚWIERCZYNY 40 LU 1	75,50 m ²	14,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną, instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 2 pomieszczeń oraz WC. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, siedziba sklepu internetowego zakaz przeznaczania lokalu na działalność typu Dark Store	<u>Wysokość opłat:</u> - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. <u>Termin wnoszenia opłat:</u> z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	205/119 KA1L/000007 58/1	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.409.2024
41.	WAŁOWA 3 LU 1	36,65 m ²	10,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną, instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 2 pomieszczeń oraz WC.	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	<u>Wysokość opłat:</u> - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. <u>Termin wnoszenia opłat:</u> - z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	555/49 KA1L/000108 20/0	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.424.2024
42.	WAŁOWA 3 LU 2	40,00 m ²	10,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną, instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 3 pomieszczeń oraz WC.	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	<u>Wysokość opłat:</u> - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. <u>Termin wnoszenia opłat:</u> z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	555/49 KA1L/000108 20/0	Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków nr 4.424.2024

43.	WIELKA SKOTNICA 13 LU 1	106,11	15,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną (częściowo do wymiany), instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 3 pomieszczeń, WC i piwnicy. Lokal częściowo do remontu.	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	7939/223 KA11/0002351 /4	-
44.	ŻWIRKI I WIGURY 2 LU 1	36,60 m ²	12,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Skląda się z 1 pomieszczenia, piwnicy oraz WC w piwnicy. Lokal do generalnego remontu. Wejście do lokalu od ul. Bytomskiej.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, kulturalna, gastronomiczna i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum, tzw. Dark store itp.	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1154/6 KA1L/000108 22/4	Budynek znajduje się w układzie urbanistycznym miasta Mysłowice wpisanym do rejestru zabytków przez ŚWKZ A 1183/72 5 V 1972
45.	ŻWIRKI I WIGURY 2 LU 2	32,50 m ²	12,00 zł	Umowa najmu TRYB PRZETARGOWY: - na czas nieokreślony. TRYB BEZPRZETARGOWY na okres: - do 3 lat bez zgody Rady Miasta, - powyżej 3 lat za zgodą Rady Miasta.	Lokal posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Skląda się z 2 pomieszczeń oraz WC Wejście do lokalu od ul. Bytomskiej.	działalność biurowa, usługowa, handlowa, kulturalna, gastronomiczna i podobne zakaz przeznaczania lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum, tzw. Dark store itp.	Wysokość opłat: - Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji według wskaźnika podanego przez GUS. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1154/6 KA1L/000108 22/4	Budynek znajduje się w układzie urbanistycznym miasta Mysłowice wpisanym do rejestru zabytków przez ŚWKZ A 1183/72 5 V 1972

Wykaz zgodny z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145.)

Sporządziła: D. Obłój