



Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach

ul. Partyzantów 21

41-400 Mysłowice

NIP: 222-00-09-027

www.mzgkmyslowice.pl

e-mail: mzgk@mzgk.myslowice.pl

tel. 502 396 732

Mysłowice, data jak w podpisie.

DLU.7150.8.2025.OD

SPROSTOWANIE OCZYWISTEJ OMYŁKI PISARSKIEJ

Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach prostuje oczywistą omyłkę pisarską w ogłoszeniu o przetargu ustnym ograniczonym na najem lokali użytkowych ogłoszonym w dniu 16 kwietnia 2025 r., które opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej.

W treści ogłoszenie widnieje:

Lp.	Położenie lokalu	Po- wierz- nia [m ²]	Stawka Wywoław- cza czyn- szu za m ² [zł netto]	Forma zbycia i okres za- warcia umowy	Opis lokalu	Przeznaczenie lokalu	Wysokość i termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej	Wadium w wysokości 3- miesięcznego czynszu po stawce wywoławczej [zł]	Postąpienie 10% stawki wywoław- czej czyn- szu [zł]
8.	KRAKOWSKA 8 LU 1	152,91 m ²	16,00 zł	Najem na czas nieoznaczony	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 4 pomieszczeń oraz WC. Instalacja CO z pieca węglowego. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa i podobne zakaz przeznaczenia lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum i działalność typu Dark store	Wysokość opłat: • Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT, • Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), • Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: • z góry do 10. dnia każdego miesiąca	548/44	KA1L/0001 0871/2	7 339,68	1,60
9.	KRAKOWSKA 8 LU 2	70,70 m ²	16,00 zł	Najem na czas nieoznaczony	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 1 pomieszczenia przedzielonego żaluzjami i WC.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa i podobne zakaz przeznaczenia lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego,	Wysokość opłat: • Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT, • Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), • Podatek od nieruchomości.	548/44	KA1L/0001 0871/2	3 393,60	1,60

					Lokal do remontu.	archiwum i działalność typu Dark store	Termin wnoszenia opłat: • z góry do 10. dnia każdego miesiąca.				
17.	MIARKI 7A	72,07 m ²	10,00 zł	Najem na czas nieoznaczony	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 3 pomieszczeń i poddasza. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum, garaż	Wysokość opłat: • Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT, • Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), • Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: • z góry do 10. dnia każdego miesiąca.	486/166	KA1L/0001 0487/3	2 162,10	1,00
23.	RYNEK 2	161,88 m ²	16,00 zł	Najem na czas nieoznaczony	Lokal posiada instalację elektryczną, instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 1 pomieszczenia głównego oraz 4 pomieszczeń zaplecza i WC.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego	Wysokość opłat: • Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT, • Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), • Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: • z góry do 10. dnia każdego miesiąca.	91	KA1L/0001 0054/9	7 770,24	1,60

Zgodnie z wykazem lokali użytkowych stanowiących własność miasta Mysłowice przeznaczonych do wynajęcia, podanym do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej w dn. 24.03.2025 r. winno być:

Lp.	Położenie lokalu	Powierzchnia [m ²]	Stawka Wywoławcza czynszu za m ² [zł netto]	Forma zbycia i okres zawarcia umowy	Opis lokalu	Przeznaczenie lokalu	Wysokość i termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej	Wadium w wysokości 3-miesięcznego czynszu po stawce wywoławczej [zł]	Postąpienie 10% stawki wywoławczej czynszu [zł]
8.	KRAKOWSKA 8 LU 1	152,91 m ²	14,00 zł	Najem na czas nieoznaczony	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 4 pomieszczeń oraz WC. Instalacja CO z pieca węglowego. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa i podobne zakaz przeznaczenia lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum i działalność typu Dark store	Wysokość opłat: • Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m ² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT, • Opłaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), • Podatek od nieruchomości. Termin wnoszenia opłat: • z góry do 10. dnia każdego miesiąca.	548/44	KA1L/0001 0871/2	6 422,22	1,40

9.	KRAKOWSKA 8 LU 2	70,70 m ²	14,00 zł	Najem na czas nieozna- czony	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 1 pomieszczenia przedzielonego żaluzjami i WC. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa i podobne zakaz przeznaczenia lokalu na działalność magazynową, siedzibę sklepu internetowego, archiwum i działalność typu Dark store	<u>Wysokość opłat:</u> • Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT, • Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), • Podatek od nieruchomości. <u>Termin wnoszenia opłat:</u> • z góry do 10. dnia każdego miesiąca.	548/44	KA1L/0001 0871/2	2 969,40	1,40
17.	MIARKI 7A	72,07 m ²	12,00 zł	Najem na czas nieozna- czony	Lokal posiada instalację elektryczną i instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 3 pomieszczeń i poddasza. Lokal do remontu.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego, archiwum, garaż	<u>Wysokość opłat:</u> • Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT, • Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), • Podatek od nieruchomości. <u>Termin wnoszenia opłat:</u> • z góry do 10. dnia każdego miesiąca.	486/166	KA1L/0001 0487/3	2 594,52	1,20
23.	RYNEK 2	161,88 m ²	18,00 zł	Najem na czas nieozna- czony	Lokal posiada instalację elektryczną, instalację wodno-kanalizacyjną. Lokal składa się z 1 pomieszczenia głównego oraz 4 pomieszczeń zaplecza i WC.	działalność biurowa, usługowa, gastronomiczna, handlowa, magazynowa, siedziba sklepu internetowego	<u>Wysokość opłat:</u> • Czynsz – iloczyn wylicytowanej w stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT, • Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), • Podatek od nieruchomości. <u>Termin wnoszenia opłat:</u> • z góry do 10. dnia każdego miesiąca.	91	KA1L/0001 0054/9	8 741,52	1,80