



Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach

ul. Partyzantów 21

41-400 Mysłowice

Biuro Obsługi Klienta: 32 317 43 00

502 396 732

502 396 640

e-mail: mzgak@mzgak.myslowice.pl

www.mzgak.myslowice.pl

Mysłowice, dnia 5 grudnia 2024 r.

Znak: DOZP.271.1.94.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach zaprasza do złożenia oferty na: „**Świadczenie usług mechanicznego zabezpieczania wybranych nieruchomości zarządzanych przez MZGK w Mysłowicach w roku 2025**”.

I. Zamawiający:

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach

ul. Partyzantów 21

41-400 Mysłowice

II. Tryb zamówienia

1. Z uwagi na wartość zamówienia nieprzekraczającą 130 tysięcy złotych ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) nie stosuje się.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
3. Oferenci uczestniczą w postępowaniu na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od zapytania ofertowego.

III. Opis przedmiotu zamówienia i warunki realizacji:

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywne zabezpieczenie techniczne budynków i lokali czasowo wyłączonych z eksploatacji zarządzanych przez MZGK w Mysłowicach oraz lokali stanowiących własność Miasta Mysłowice poprzez wynajem oraz montaż środków mechanicznego zabezpieczenia otworów okiennych i drzwiowych oraz ich eksploatację, konserwację i naprawę wraz z ewentualnym monitoringiem.
2. Prace polegać będą w szczególności na:
 - a) dostarczeniu paneli ochronnych antywłamaniowych okiennych i drzwiowych (z materiału niepalnego) własnym transportem do miejsca montażu;
 - b) usłudze prawidłowego montażu i demontażu paneli ochronnych antywłamaniowych okiennych i drzwiowych bez integracji w stolarkę okienną i drzwiową z zachowaniem wartości nieruchomości – w przypadku uszkodzeń powstałych podczas montażu/demontażu należy je usunąć w sposób przywracający substancję do stanu pierwotnego (z zachowaniem odpowiednich materiałów i kolorystyki);
Montaż paneli powinien odbyć się w ciągu 48 godzin od zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego, natomiast w przypadku sytuacji awaryjnej lub innej, której nie można było wcześniej przewidzieć (np. pożar, katastrofa budowlana, itp.) w trybie bezzwłocznym, nie dłuższym niż 4 godziny od otrzymania telefonicznego zgłoszenia przedstawiciela Zamawiającego. Uwaga, w przypadku obiektów, w których należy zabezpieczyć ponad 20 otworów okiennych/drzwiowych, termin realizacji będzie ustalany indywidualnie z Wykonawcą, jednak realizacja zgłoszenia powinna zostać wykonana w terminie maksymalnie do 7 dni.
Demontaż paneli powinien odbyć się maksymalnie w ciągu 48 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności likwidacji zabezpieczenia.
nieodpłatnej naprawie uszkodzonych elementów systemu zabezpieczeń, a także stały nadzór nad tym systemem wraz z niezbędną interwencją w przypadku nieprawidłowości w jego funkcjonowaniu. W razie stwierdzenia nieprawidłowości (w tym włamania) lub na żądanie Zamawiającego, niezwłocznego przekazania pocztą elektroniczną informacji dotyczących nieprawidłowości;
 - c) w razie potrzeby zapewnienia dodatkowego zabezpieczenia lokali i budynków elektronicznym systemem alarmowym (z własnym zasilaniem), pozwalającym na 24h monitorowanie wybranych przez Zamawiającego

Bank PEKAO S.A. Oddział Mysłowice
nr konta: 66 1240 4315 1111 0000 5299 8043

NIP 222-00-09-027
REGON 271570799

objektów wraz z przyjazdem patrolu interwencyjnego – monitoring i patrol zapewnione przez Wykonawcę. Wymagany przyjazd patrolu do obiektu na każdy sygnał włamania w czasie do 60 minut od wystąpienia sygnału;

- d) Zamawiający przewiduje, że zabezpieczenia nieruchomości będą obejmować okres dłuższy niż miesiąc.
3. Zamawiający nie jest w stanie określić liczbowo ile otworów drzwiowych będzie zabezpieczonych w ciągu roku, dlatego ofertę należy złożyć w oparciu o przedstawienie maksymalnej miesięcznej ceny za zabezpieczenie jednego otworu okiennego; jednego drzwiowego o standardowych wymiarach; oraz jednego drzwiowego o niestandardowych wymiarach oraz miesięczny koszt elektronicznego monitoringu jednej całej nieruchomości.
 4. Zamawiający przewiduje, że maksymalna wartość umowy nie przekroczy kwoty 45 000,00 zł brutto.

IV. Wymagania wobec Wykonawcy:

1. W zapytaniu mogą składać oferty Wykonawcy, którzy wykonali należycie w okresie ostatnich trzech latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, świadczenie usług w zakresie zabezpieczenia technicznego budynków min. 5 nieruchomości jednocześnie przez okres 12 miesięcy nieprzerwanie, a powierzchnia użytych zabezpieczeń wynosiła min. 100 m².
2. Dysponuje lub będzie dysponował co najmniej pięcioma systemami alarmowymi z własnym zasilaniem, podłączonymi do stacji monitorującej nadzorowanej przez Wykonawcę.
3. Posiada koncesję na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia (realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego).

V. Termin realizacji przedmiotu umowy:

Od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku

VI. Dokumenty oraz termin składania ofert:

1. Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani złożeniem ofert, uprzejmie prosimy o wypełnienie i podpisanie przez osobę uprawnioną **Formularza ofertowego**, stanowiącego **Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego**. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania oferenta (wskazane we właściwym dla wykonawcy rejestrze). W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynika umocowanie do dokonania takiej czynności (oryginał lub kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez notariusza lub osobę reprezentującą wykonawcę).
2. **Oferty należy składać w terminie do dnia 12 grudnia 2024 roku.** Oferty złożone po terminie lub na niewłaściwym wzorze Formularza ofertowego nie zostaną rozpatrzone.
3. Do oferty należy dołączyć:
 - 1) dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada aktualną koncesję na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia wymaganą Ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia,
 - 2) oświadczenie, że Wykonawca świadczył usługi w zakresie zabezpieczenia technicznego budynków min. 5 nieruchomości jednocześnie przez okres 12 miesięcy nieprzerwanie, a powierzchnia użytych zabezpieczeń wynosiła min. 100 m²,
 - 3) oświadczenie, że Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował co najmniej pięcioma systemami alarmowymi z własnym zasilaniem, podłączonymi do stacji monitorującej nadzorowanej przez Wykonawcę.
4. **Ofertę należy dostarczyć do Zamawiającego na adres poczty elektronicznej: zp@mzggk.myslowice.pl**
5. Zamawiający będzie publikował wszystkie informacje dot. przedmiotowego zapytania na stronie internetowej <https://mzggk.nowybip.pl/zamowienia-publiczne>, tj.
 - a) odpowiedzi na ewentualne pytania zadane przez potencjalnych Wykonawców przed terminem składania ofert;
 - b) informację o złożonych ofertach;
 - c) zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania.
6. W związku z powyższym, Zamawiający nie będzie wysyłał do Wykonawców odrębnych pism w przedmiotowym zakresie.
7. Po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie podpisana z Wykonawcą umowa lub przekazane zostanie wybranemu Wykonawcy zlecenie. W przypadku Wykonawcy będącego spółką cywilną przed podpisaniem umowy Zamawiający będzie wymagał przedłożenia potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy spółki wraz ze wszystkimi aneksami.

VI. Ocena ofert:

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryterium ceny:
„Wartość oferty brutto” – waga 100%

Ceny należy wyliczyć i podać w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza. Jeżeli wartość dziesiątej grosza jest poniżej 5 to wartość zaokrągla się w dół do pełnych groszy, jeżeli wartość dziesiątej grosza jest 5 i powyżej to wartość zaokrągla się w górę do pełnych groszy.

Zaoferowana cena obejmuje wszelkie zobowiązania Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

Złożenie ofert nie jest wiążące dla Zamawiającego.

W przypadku, gdy wartość oferty z najniższą ceną przekroczy kwotę środków przeznaczonych na realizację zamówienia, dopuszcza się możliwość dalszych negocjacji z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą w danej części postępowania lub rezygnację z części lub całości zamówienia.

VII. Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności:

Wykonawca przedstawi w Formularzu ofertowym – Załącznik nr 1 do Zapytania, ceny netto oraz ceny brutto za zabezpieczenie poszczególnych otworów okiennych i drzwiowych.

Cena musi zawierać wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę związane z realizacją zamówienia, w tym koszty transportu.

Wynagrodzenie zostanie uregulowane w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy po zakończonym miesiącu świadczenia usługi oraz na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT wystawionej zgodnie z poniższymi danymi:

Nabywca:

Miasto Mysłowice
ul. Powstańców 1
41-400 Mysłowice
NIP 2220012288
REGON 276255393

Odbiorca:

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej
ul. Partyzantów 21,
41-400 Mysłowice

Płatność nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

VIII. Osoby uprawnione do kontaktu, udzielające dodatkowych informacji:

Magdalena Woźniak, zp@mzgk.myslowice.pl

UWAGA! Wszelkie pytania dotyczące przedmiotowego zapytania **muszą być kierowane pisemnie na wyżej wymienione adresy e-mail.**

IX. Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych osób fizycznych składających oferty w odpowiedzi na zapytanie ofertowe

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej w skrócie „RODO” informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Miejskim Zarządzie Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach jest Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach z siedzibą w Mysłowicach, przy ul. Partyzantów 21, 41-400 Mysłowice, adres e-mail: mzgk@mzgk.myslowice.pl, tel. (32) 317 43 00.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wyłonienia wykonawcy, zawarcia oraz realizacji niniejszego zamówienia.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
4. Z uwagi na fakt, że dane stanowią informację publiczną, będą one mogły być udostępniane wszystkim zainteresowanym nimi podmiotom lub na podstawie umów powierzenia.
5. Dane nie będą transferowane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych, chyba, że przepisy prawa stanowią inaczej.
6. Podanie danych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do wyłonienia wykonawcy do realizacji niniejszego zamówienia.
7. Dane będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania oraz w celach archiwalnych.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo:

- dostępu do treści swoich danych osobowych,
 - sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
 - ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
 - przenoszenia swoich danych osobowych.
9. W każdej chwili przysługuje Pani/Panu prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych (w tym należących do szczególnej kategorii), ale cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano zgodnie z prawem, przed jej wycofaniem.
 10. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, telefon: 22/860 70 86), gdy przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
 11. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.
 12. Wszelkie informacje związane z danymi osobowymi można uzyskać z wyznaczonym przez Administratora Inspektorem Ochrony Danych: iod@mzgk.myslowice.pl.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy