
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: Remont lokalu mieszkalnego

ADRES INWESTYCJI: ul. Robotnicza 11/9

INWESTOR: Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach

ADRES INWESTORA: ul. Partyzantów 21

WYKONAWCA: 41-400 Mysłowice

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana kosztorysant Grzegorz Wiliński SKB 9/2009

DATA OPRACOWANIA: kwiecień 2023r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Roboty budowlane			
1 d.1	KNR-W 4-01 0701-02		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
			118,19	m2	118,190	
					RAZEM	118,190
2 d.1	KNR-W 4-01 0701-08		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
			33	m2	33,000	
					RAZEM	33,000
3 d.1	KNR 2-02 0803-01		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
			118,19	m2	118,190	
					RAZEM	118,190
4 d.1	TZKNBK XI 1402-90		Rozebranie wykładziny ściennej i podłogowej z płytek	m2		
			11,35	m2	11,350	
					RAZEM	11,350
5 d.1	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi	m2		
			151,19	m2	151,190	
					RAZEM	151,190
6 d.1	KNR AT-02 2058-01		Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
7 d.1	KNR 2-02 1102-02		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
			33	m2	33,000	
					RAZEM	33,000
8 d.1	KNNR 2 1103-01		Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2		
			4,8	m2	4,800	
					RAZEM	4,800
9 d.1	KNNR 4 0230-02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym na szafce	kpl.		
			1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
10 d.1	KNNR 4 0137-01		Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
11 d.1	KNR 2-02 1104-02		Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych(terakotowych), naklejanych 50x50 mm	m2		
			4,2	m2	4,200	
					RAZEM	4,200
12 d.1	KNR 2-02 0822-06		Licowanie ścian płytkami glazurowanymi 15x15 cm	m2		
			11,35	m2	11,350	
					RAZEM	11,350
13 d.1	KNR 2-15 0224-03		Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
14 d.1	KNR 0-35 0124-04		Kabiny natryskowe do kąpiei, trzyścienne, kwadratowe, z szybami z płyt polistyrenowych	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	KNNR 4 0137-09		Baterie natryskowe z natryskiem ręcznym o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
16 d.1	KNR 2-15 0311-03		Kuchnia elektryczna z piekarnikiem	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
17 d.1			Wywóz i utylizacja gruzu z rozbiórki	m3		
			3,1	m3	3,100	
					RAZEM	3,100
18 d.1	kalk. własna		Sporządzenie dokumentacji powykonawczej w postaci rzutu lokalu z naniesionymi zmianami w układzie pomieszczeń	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
19 d.1	KNR-W 4-01 0601-02		Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe powierzchni poziomych i pionowych dwuwarstwowe i zatarciem powierzchni	m2		
			16,3	m2	16,300	
					RAZEM	16,300
2			Instalacje			
2.1			Instalacja wodna			
20 d.2.1	KNR 4-02 0114-01		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
			3,2	m	3,200	
					RAZEM	3,200
21 d.2.1	KNR kalk. własna		Demontaż armatury (zawory, podejścia,baterie)	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
22 d.2.1	KNR-W 2-15 0111-01		Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			3,4	m	3,400	
					RAZEM	3,400
23 d.2.1	KNR-W 2-15 0116-01		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
			4,2	szt.	4,200	
					RAZEM	4,200
24 d.2.1	KNR-W 2-15 0132-02		Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
25 d.2.1	KNR-W 2-15 0127-01		Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
			12,6	m	12,600	
			Obmiar dodatkowy:	prób		
			1	prób	1,000	
					RAZEM	12,600
					RAZEM	1,000
26 d.2.1	KNR-W 4-01 0338-03		Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			21,2	m	21,200	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	21,200
27 d.2.1	KNR-W 4-01 0326-04		Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
			21,2	m	21,200	
					RAZEM	21,200
2.2			Instalacja kanalizacyjna			
28 d.2.2	KNR-W 4-02 0210-03		Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia	szt.		
			3,4	szt.	3,400	
			Obmiar dodatkowy:	m		
			3	m	3,000	
					RAZEM	3,400
					RAZEM	3,000
29 d.2.2	KNR-W 4-02 0210-04/05		Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 100 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia - interpolacja	szt.		
			3	szt.	3,000	
			Obmiar dodatkowy:	m		
			2	m	2,000	
					RAZEM	3,000
					RAZEM	2,000
30 d.2.2	KNR-W 2-15 0211-01		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
			4	podej.	4,000	
					RAZEM	4,000
31 d.2.2	KNR-W 2-15 0211-03		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
			1	podej.	1,000	
					RAZEM	1,000
2.3			Instalacja elektryczna			
32 d.2.3	KNR 4-03 0203-06		Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYp, YDYp, ADYp, YADYp o łącznym przekroju żył powyżej 7.5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na podłożu innym niż beton	m		
			122	m	122,000	
					RAZEM	122,000
33 d.2.3	KNR 4-03 0401-01		Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 1 odgałęzienie	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
34 d.2.3	KNR 4-03 0401-02		Wymiana puszek podtynkowych o śr. powyżej 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 3 odgałęzienia	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
35 d.2.3	KNR 4-03 0307-01		Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
36 d.2.3	KNR 4-03 0306-02		Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
37 d.2.3	KNR 4-03 0304-02		Wymiana tablic licznikowych na cegle	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.2.3	KNR 4-03 1202-01		Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.		
			5	pomi ar.	5,000	
					RAZEM	5,000
39 d.2.3	KNR 4-03 1205-01		Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomi ar.		
			16	pomi ar.	16,000	
					RAZEM	16,000
40 d.2.3	KNR 4-03 1006-06		Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 cegły - śr. rury do 25 mm	otw.		
			6	otw.	6,000	
					RAZEM	6,000
41 d.2.3	KNR-W 4-03 0510-01		Wymiana osprzętu modułowego szynowego - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy B-16	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000