
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: Remont lokalu mieszkalnego

ADRES INWESTYCJI: ul. Robotnicza 3/12

INWESTOR: Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach

ADRES INWESTORA: ul. Partyzantów 21

WYKONAWCA: 41-400 Mysłowice

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana kosztorysant Grzegorz Wiliński SKB 9/2009

DATA OPRACOWANIA: kwiecień 2023r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty budowlane			
1 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		132	m2	132,000	
				RAZEM	132,000
2 d.1	KNR-W 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		38,9	m2	38,900	
				RAZEM	38,900
3 d.1	KNR 2-02 0803-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		132	m2	132,000	
				RAZEM	132,000
4 d.1	TZKNBK XI 1402-90	Rozebranie wykładziny ściiennej i podłogowej z płytek	m2		
		12,5	m2	12,500	
				RAZEM	12,500
5 d.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi	m2		
		170,9	m2	170,900	
				RAZEM	170,900
6 d.1	KNR AT-02 2058-01	Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
7 d.1	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		38,9	m2	38,900	
				RAZEM	38,900
8 d.1	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2		
		4,8	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
9 d.1	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym na szafce	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1	KNNR 4 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściienne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
11 d.1	KNR 2-02 1104-02	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych(terakotowych), naklejanych 50x50 mm	m2		
		4,1	m2	4,100	
				RAZEM	4,100
12 d.1	KNR 2-02 0822-06	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi 15x15 cm	m2		
		12,5	m2	12,500	
				RAZEM	12,500
13 d.1	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1	KNR 0-35 0124-04	Kabiny natryskowe do kąpiei, trzyściienne, kwadratowe, z szybami z płyt polistyrenowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	KNNR 4 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem ręcznym o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.1	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia elektryczna z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1		Wywóz i utylizacja gruzu z rozbioru	m3		
		3	m3	3,000	
				RAZEM	3,000
18 d.1	kalk. własna	Sporządzenie dokumentacji powykonawczej w postaci rzutu lokalu z naniesionymi zmianami w układzie pomieszczeń	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.1	KNR-W 4-01 0601-02	Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe powierzchni poziomych i pionowych dwuwarstwowe i zatarciem powierzchni	m2		
		16,6	m2	16,600	
				RAZEM	16,600
2		Instalacje			
2.1		Instalacja wodna			
20 d.2.1	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		3,2	m	3,200	
				RAZEM	3,200
21 d.2.1	KNR kalk. własna	Demontaż armatury (zawory, podejścia, baterie)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.2.1	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		3,4	m	3,400	
				RAZEM	3,400
23 d.2.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		4,2	szt.	4,200	
				RAZEM	4,200
24 d.2.1	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
25 d.2.1	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		12,6	m	12,600	
		Obmiar dodatkowy:	prób		
		1	prób	1,000	
				RAZEM	12,600
				RAZEM	1,000
26 d.2.1	KNR-W 4-01 0338-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		21,2	m	21,200	
				RAZEM	21,200

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.2.1	KNR-W 4-01 0326-04	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		21,2	m	21,200	
				RAZEM	21,200
2.2		Instalacja kanalizacyjna			
28 d.2.2	KNR-W 4-02 0210-03	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia	szt.		
		3,4	szt.	3,400	
		Obmiar dodatkowy: 3	m m	3,000	
				RAZEM	3,400
				RAZEM	3,000
29 d.2.2	KNR-W 4-02 0210-04/05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 100 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia - interpolacja	szt.		
		3	szt.	3,000	
		Obmiar dodatkowy: 2	m m	2,000	
				RAZEM	3,000
				RAZEM	2,000
30 d.2.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		4	pode j.	4,000	
				RAZEM	4,000
31 d.2.2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		1	pode j.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3		Instalacja elektryczna			
32 d.2.3	KNR 4-03 0203-06	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYp, YDYp, ADYp, YADYp o łącznym przekroju żył powyżej 7.5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na podłożu innym niż beton	m		
		122	m	122,000	
				RAZEM	122,000
33 d.2.3	KNR 4-03 0401-01	Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 1 odgałęzienie	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
34 d.2.3	KNR 4-03 0401-02	Wymiana puszek podtynkowych o śr. powyżej 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 3 odgałęzienia	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
35 d.2.3	KNR 4-03 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
36 d.2.3	KNR 4-03 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtynkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
37 d.2.3	KNR 4-03 0304-02	Wymiana tablic licznikowych na cegle	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.2.3	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.		
		5	pomi ar.	5,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,000
39 d.2.3	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomi ar.		
		16	pomi ar.	16,000	
				RAZEM	16,000
40 d.2.3	KNR 4-03 1006-06	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 cegły - śr. rury do 25 mm	otw.		
		6	otw.	6,000	
				RAZEM	6,000
41 d.2.3	KNR-W 4-03 0510-01	Wymiana osprzętu modułowego szynowego - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy B-16	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000