



Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach

ul. Partyzantów 21

41-400 Mysłowice

Biuro Obsługi Klienta: 32 317 43 00

502 396 732

502 396 640

e-mail: mzgk@mzgk.myslowice.pl

www. mzgk.myslowice.pl

Mysłowice, 21 grudnia 2022 r.

ZNAK: 7150/2/05/2022

**DYREKTOR MIEJSKIEGO ZARZĄDU GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MYSŁOWICACH PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI
WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA MYSŁOWICE
PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Położenie lokalu	Powierzchnia [m ²]	Stawka wywoławcza czynszu za m ² [zł netto]	Forma zbycia	Opis lokalu	Przeznaczenie lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Okres, na jaki zawierana jest umowa	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej
1	ul. 3 Maja 28 (LU)	59,00	16,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wycytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	1059/57, 518/62, 1532/60	KA1L/00021104/5
2	ul. Dąbrowskiego 3 (LU)	20,40	14,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wycytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	480/1	XII-431

3	ul. Grunwaldzka 8 (LU)	152,44	16,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	1087/49	KA1L/00010965/8
4	ul. Grunwaldzka 10 (LU)	128,35	16,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	1085/48	KA1L/00011002/7
5	ul. Katowicka 9A (LU)	37,10	12,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną Lokal w bardzo złym stanie technicznym, wymaga generalnego remontu	działalność społecznie użyteczna	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	1496/437	KA1L/00010493/8

6	ul. Katowicka 13 (LU)	44,20	17,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media) .	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	3610/393	XVII-576
7	ul. Krakowska 8 (LU)	70,70	15,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media) .	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	548/44	KA1L/00010871/2
8	ul. Matejki 2 (LU)	7,00	16,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media) .	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	74	III-74

9	ul. Matejki 4 (LU)	50,00	15,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	701/51	XIV-472
10	ul. Mikołowska 4A pok 312, 313 (LU)	23,05	15,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację centralnego ogrzewania - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	2248/460	KA1L/00009608/8
11	ul. Oświęcimska 16 (LU)	60,60	8,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną Lokal w złym stanie technicznym, wymaga remontu	działalność społecznie użyteczna	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	581/162	KA1L/00010482/8

12	ul. Powstańców 9 (LU)	13,60	18,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację centralnego ogrzewania - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media) .	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	1042/84	KA1L/00021919/1
13	ul. Powstańców 9 (LU)	13,27	16,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację centralnego ogrzewania - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media) .	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	1042/84	KA1L/00021919/1
14	ul. Powstańców 15 (LU)	187,00	14,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację centralnego ogrzewania - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media) .	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	1195/107	KA1L/00010174/6

15	ul. Powstańców 23 (LU)	141,00	12,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media) .	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	587/109	KA1L/00022234/2
16	ul. Robotnicza 14 (LU)	38,59	12,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media) .	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	1193/164	KA1L/00021512/8
17	ul. Rynek 22/22 - MAGAZYN (LU)	23,13	14,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media) .	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	937/104	KA1L/00000369/7
18	ul. Świerczyny 36 (LU)	36,30	10,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media) .	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	210/119,22	KA1L/00010872/9

19	ul. Wałowa 3 (LU)	36,65	14,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	555/49	KA1L/00010820/0
20	ul. Wałowa 3 (LU)	40,00	14,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	555/49	KA1L/00010820/0
21	ul. Żwirki i Wigury 2 (LU)	36,60	17,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakres wylicytowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca	Nieoznaczony	38	III-90

Wykaz zgodny z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185)