

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

TEMAT OPRACOWANIA:

Remont lokalu mieszkalnego – tzw. pustostanu - Mysłowice ul
Realizacja robót w branży ogólnobudowlanej, instalacji sanitarnej i elektrycznej.

INWESTOR:

**MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ
W MYSŁOWICACH
ul. Partyzantów 21,
41-400 Mysłowice**

LOKALIZACJA:

Mysłowice, ul.

NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK:

OBREB:

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

OPRACOWAŁ:

Miasto listopad 2022 r.

egz nr

KLASYFIKACJA WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ	3
OST. WYMAGANIA OGÓLNE	4
SST 01 ROBOTY BUDOWLANE	18
SST 003 SYSTEM IZOLACJI TERMICZNEJ OD WEWNĄTRZ PŁYTAMI KLIMATYCZNYMI RENOVARIO	23
2.1 23	
SST.04 ROBOTY INSTALACJI SANITARNYCH CPV- 45232460-4.....	29
1. SST.04 ROBOTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH.....	33

Uwaga:

Ilekoć w dokumentacji jest mowa o ST lub S.T. - rozumie się przez to Specyfikację Techniczną ST

Ilekoć jest mowa o SST lub szczegółowej specyfikacji – rozumie się przez to kolejne właściwe szczegółowe specyfikacje techniczne (SST).

KLASYFIKACJA WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ

DZIAŁ	
45	Budownictwo
GRUPY ROBÓT	
45.3	Wykonywanie instalacji budowlanych
45.4	Wykonywanie robót budowlanych wykończeniowych
KLASY ROBÓT	
45.21	Budownictwo ogólne
45.31	Wykonywanie instalacji elektrycznej
45.32	Wykonywanie robót budowlanych izolacyjnych
45.33	Wykonywanie instalacji ciepłych, wodnych, wentylacyjnych i gazowych
45.34	Wykonywanie robót budowlanych wykończeniowych
45.41	Tynkowanie
45.42	Zakładanie stolarki budowlanej
45.43	Wykonywanie podłóg i ścian
45.44	Malowanie i szklenie
45.45	Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych
KATEGORIE ROBÓT	
Kod CPV	
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45321000-3	Izolacja cieplna
45232460-4	Roboty sanitarne
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynku
45310000-3	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych wewnętrznych
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45320000-6	Roboty izolacyjne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45411000-	Tynkowanie
45431100-8	Kładzenie glazury
45432110-8	Kładzenie podłóg
45442100-8	Roboty malarskie
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

OST. WYMAGANIA OGÓLNE -

Roboty budowlane CPV 45453000-7

1. WSTĘP

1.1. Nazwa zamówienia:

1.3.

TEMAT OPRACOWANIA:

1.2. Przedmiot ST:

1.3. Zakres stosowania ST:

1.4. Podstawa opracowania

1.5. Warunki dotyczące przetargu i przygotowania oferty:

1.6. Warunki dotyczące realizacji budowy:

1.7. Ogólny opis stanu istniejącego i planowanych Robót objętych ST

Prace prowadzone będą w istniejącym, mieszkaniu tzw. pustostanie w Mysłowicach ul. 3-go Maja 28/3 w zakresie opisanym w dokumentacji kosztorysowej.

1.8. Opis stanu istniejącego

1.9. Zakres opracowania (zgodnie z protokołem typowania robót):

1.10. Zakres robót objętych ST.

Roboty rozbiórkowe i demontażowe:

Roboty remontowe

Roboty instalacyjne

1.12. Informacje ogólne o zakresie i ilości robót.

1.13. Określenia podstawowe.

2. MATERIAŁY:

2.1. Rodzaje materiałów.

2.2. Źródła uzyskania materiałów.

2.3. Pozyskiwanie materiałów miejscowych.

2.4. Inspekcja wytwórni materiałów.

2.5. Materiały nie odpowiadające wymaganiom Specyfikacji Technicznych

2.6. Przechowywanie i składowanie materiałów

2.7. Wariantowe stosowanie materiałów.

3. SPRZĘT

4. ŚRODKI TRANSPORTU

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

5.1. Przechowywanie i składowanie materiałów

5.2. Przekazanie terenu budowy.

5.3. Dokumentacja Projektowa

5.4. Zabezpieczenie Terenu Budowy.

5.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót

5.6. Ochrona przeciwpożarowa

5.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia

5.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej

5.9. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

5.10. Bezpieczeństwo i higiena pracy

5.11. Ochrona Robót

5.12. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

5.13. Zaopatrzenie Placu Budowy w wodę i energię elektryczną

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady kontroli jakości Robót.

6.2. Pobieranie próbek.

6.3. Badania i pomiary.

6.5. Raporty z badań.

6.6. Atesty jakości materiałów i urządzeń.

6.7. Dokumenty budowy

6.7.1. Dziennik Budowy

6.7.2. Księga Obmiaru

6.7.3. Pozostałe dokumenty budowy

6.7.4. Przechowywanie dokumentów budowy

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru Robót.

7.2. Zasady określenia ilości Robót i materiałów.

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy.

7.4. Czas przeprowadzenia obmiaru

8. SPOSÓB ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

9.1. Ustalenia ogólne

9.2. Koszty zawarcia ubezpieczeń na Roboty

9.3. Koszty pozyskania rękojmi wykonania i wszystkich wymaganych gwarancji

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

SST 01 ROBOTY BUDOWLANE

1) Roboty tynkowe

**SST 003 SYSTEM IZOLACJI TERMICZNEJ OD WEWNĄTRZ
PŁYTAMI KLIMATYCZNYMI RENOVARIO**

1. SST.04 ROBOTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

2. Przedmiot z zakresu robót:

2. Ogólne wymagania dotyczące właściwości materiałów:

3. Układanie i rodzaj przewodów :

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul.

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g :

Narzut kosztów pośrednich Kp :]

Narzut zysku Z :

KALKULACJE SZCZEGÓŁOWE CEN JEDNOSTKOWYCH

Data:

Str. 1

Lp.	Kod pozycji / Opis pozycji / Obliczenia	Cena jednostkowa
-----	---	------------------

I Roboty remontowe**I.A Roboty rozbiórkowe**

Kod CPV : 45111300-1

1	KNNR 003-0313-04-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 2000 r.] Rozebranie ścianek działowych z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym - jednowarstwowych	24,36 zł / m ²																																																			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Opis czynnika R,M,S</th> <th>Norma</th> <th>J.m.</th> <th>Cena jedn.</th> <th>Wartość jedn.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Robocizna</td> <td>0,51000</td> <td>r-g</td> <td>25,60</td> <td>13,06</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>R</td> <td>M</td> <td>S</td> </tr> <tr> <td>Razem koszty bezpośrednie = 13,06</td> <td></td> <td></td> <td>13,06</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Koszty pośrednie /Kp=Kp_R/: 67,80% od R=8,85</td> <td></td> <td></td> <td>8,85</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Zysk/Z/: 11,20% od R+Kp_R=2,45</td> <td></td> <td></td> <td>2,45</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Składniki R,M,S ceny jednostkowej = 24,36</td> <td></td> <td></td> <td>24,36</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Cena jednostkowa</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>24,36</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn.	Wartość jedn.	Robocizna	0,51000	r-g	25,60	13,06				R	M	S	Razem koszty bezpośrednie = 13,06			13,06			Koszty pośrednie /Kp=Kp_R/: 67,80% od R=8,85			8,85			Zysk/Z/: 11,20% od R+Kp_R=2,45			2,45			Składniki R,M,S ceny jednostkowej = 24,36			24,36	0,00	0,00	Cena jednostkowa				24,36							
Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn.	Wartość jedn.																																																	
Robocizna	0,51000	r-g	25,60	13,06																																																	
			R	M	S																																																
Razem koszty bezpośrednie = 13,06			13,06																																																		
Koszty pośrednie /Kp=Kp_R/: 67,80% od R=8,85			8,85																																																		
Zysk/Z/: 11,20% od R+Kp_R=2,45			2,45																																																		
Składniki R,M,S ceny jednostkowej = 24,36			24,36	0,00	0,00																																																
Cena jednostkowa				24,36																																																	
2	KNR 035-0123-07-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2002 r.] Demontaż kabiny natryskowej do kąpiel, narożne półokrągłe (1/2 koła) z szybami: ze szkła hartowanego oraz brodzika Współczynnik R+S =0,40; M=0	90,70 zł / kpl																																																			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Opis czynnika R,M,S</th> <th>Norma</th> <th>J.m.</th> <th>Cena jedn.</th> <th>Wartość jedn.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Robocizna - norma: 4,47; wsp.: 0,400</td> <td>1,78800</td> <td>r-g</td> <td>25,60</td> <td>45,77</td> </tr> <tr> <td>Samochód dostawczy do 0,9t (1) - norma: 0,08; wsp.: 0,400</td> <td>0,03200</td> <td>m-g</td> <td>88,86</td> <td>2,84</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>R</td> <td>M</td> <td>S</td> </tr> <tr> <td>Razem koszty bezpośrednie = 48,61</td> <td></td> <td></td> <td>45,77</td> <td></td> <td>2,84</td> </tr> <tr> <td>Koszty pośrednie /Kp=Kp_R+Kp_S/: 67,80% od R + 67,80% od S=32,96</td> <td></td> <td></td> <td>31,03</td> <td></td> <td>1,93</td> </tr> <tr> <td>Zysk/Z/: 11,20% od R+Kp_R + 11,20% od S+Kp_S=9,13</td> <td></td> <td></td> <td>8,60</td> <td></td> <td>0,53</td> </tr> <tr> <td>Składniki R,M,S ceny jednostkowej = 90,70</td> <td></td> <td></td> <td>85,40</td> <td>0,00</td> <td>5,30</td> </tr> <tr> <td>Cena jednostkowa</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>90,70</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn.	Wartość jedn.	Robocizna - norma: 4,47; wsp.: 0,400	1,78800	r-g	25,60	45,77	Samochód dostawczy do 0,9t (1) - norma: 0,08; wsp.: 0,400	0,03200	m-g	88,86	2,84				R	M	S	Razem koszty bezpośrednie = 48,61			45,77		2,84	Koszty pośrednie /Kp=Kp_R+Kp_S/: 67,80% od R + 67,80% od S=32,96			31,03		1,93	Zysk/Z/: 11,20% od R+Kp_R + 11,20% od S+Kp_S=9,13			8,60		0,53	Składniki R,M,S ceny jednostkowej = 90,70			85,40	0,00	5,30	Cena jednostkowa				90,70		
Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn.	Wartość jedn.																																																	
Robocizna - norma: 4,47; wsp.: 0,400	1,78800	r-g	25,60	45,77																																																	
Samochód dostawczy do 0,9t (1) - norma: 0,08; wsp.: 0,400	0,03200	m-g	88,86	2,84																																																	
			R	M	S																																																
Razem koszty bezpośrednie = 48,61			45,77		2,84																																																
Koszty pośrednie /Kp=Kp_R+Kp_S/: 67,80% od R + 67,80% od S=32,96			31,03		1,93																																																
Zysk/Z/: 11,20% od R+Kp_R + 11,20% od S+Kp_S=9,13			8,60		0,53																																																
Składniki R,M,S ceny jednostkowej = 90,70			85,40	0,00	5,30																																																
Cena jednostkowa				90,70																																																	
3	KNR 402-0235-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż urządzeń sanitarnych: ustępu z miską porcelanową	254,53 zł / kpl																																																			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Opis czynnika R,M,S</th> <th>Norma</th> <th>J.m.</th> <th>Cena jedn.</th> <th>Wartość jedn.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ROBOCIZNA</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>81,98</td> </tr> <tr> <td>MATERIAŁY</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>101,56</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>R</td> <td>M</td> <td>S</td> </tr> <tr> <td>Razem koszty bezpośrednie = 183,54</td> <td></td> <td></td> <td>81,98</td> <td>101,56</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Koszty pośrednie /Kp=Kp_R/: 67,80% od R=55,58</td> <td></td> <td></td> <td>55,58</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Zysk/Z/: 11,20% od R+Kp_R=15,41</td> <td></td> <td></td> <td>15,41</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Składniki R,M,S ceny jednostkowej = 254,53</td> <td></td> <td></td> <td>152,97</td> <td>101,56</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Cena jednostkowa</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>254,53</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn.	Wartość jedn.	ROBOCIZNA				81,98	MATERIAŁY				101,56				R	M	S	Razem koszty bezpośrednie = 183,54			81,98	101,56		Koszty pośrednie /Kp=Kp_R/: 67,80% od R=55,58			55,58			Zysk/Z/: 11,20% od R+Kp_R=15,41			15,41			Składniki R,M,S ceny jednostkowej = 254,53			152,97	101,56	0,00	Cena jednostkowa				254,53		
Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn.	Wartość jedn.																																																	
ROBOCIZNA				81,98																																																	
MATERIAŁY				101,56																																																	
			R	M	S																																																
Razem koszty bezpośrednie = 183,54			81,98	101,56																																																	
Koszty pośrednie /Kp=Kp_R/: 67,80% od R=55,58			55,58																																																		
Zysk/Z/: 11,20% od R+Kp_R=15,41			15,41																																																		
Składniki R,M,S ceny jednostkowej = 254,53			152,97	101,56	0,00																																																
Cena jednostkowa				254,53																																																	
4	KNR 402-0235-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd. ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż urządzeń sanitarnych: zlewu kuchennego	72,32 zł / kpl																																																			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Opis czynnika R,M,S</th> <th>Norma</th> <th>J.m.</th> <th>Cena jedn.</th> <th>Wartość jedn.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ROBOCIZNA</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>16,44</td> </tr> <tr> <td>MATERIAŁY</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>41,64</td> </tr> </tbody> </table>	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn.	Wartość jedn.	ROBOCIZNA				16,44	MATERIAŁY				41,64																																					
Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn.	Wartość jedn.																																																	
ROBOCIZNA				16,44																																																	
MATERIAŁY				41,64																																																	

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zamówienia : Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul.3

Adres obiektu budowlanego : 41-400 Mysłowice ul. Partyzantów 21

Nazwy i kody CPV : 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Nazwa zamawiającego : Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach

Adres zamawiającego : 41-400 Mysłowice ul. Partyzantów 21

Uwagi: Przy wycenie należy bacznie uważać na jednostki podane w poszczególnych pozycjach przedmiaru. Często nakłady są podane w wielkościach na 100 m²; 10m²; lub 100mb. Z tego wynika że np 1= 100 m²; lub 1= 10 m².

Podmiot opracowujący przedmiar :

Opracował :

Data opracowania :

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Data: 15.11.2022

Str. 1

Lp.	Kod CPV	Opis działu
I Roboty remontowe		
I.A	45111300-1	Roboty rozbiórkowe
I.B	45432110-8	Roboty
I.C		Ocieplenie wewnątrz
I.D	45411000-4	Roboty tynkowe i okładzinowe
I.E	45421000-4	Stolarka drzwiowa
I.F	45421132-8	Stolarka okienna
I.G	45330000-9	Instalacje wodno-kanalizacyjne
I.H	45310000-3	Instalacje elektryczne
I.I	45331100-7	Instalacje C.O.
I.J	45111300-1	Wywóz gruzu i złomu.
I.K		Różne pozostałe przyłącza

--- Koniec wydruku ---

Lp.	Nr Sp.Techn.	Kod pozycji / Opis pozycji / Obliczenia	Liczba / Ilość	Jedn. miary
I		Roboty remontowe		
I.A		Roboty rozbiórkowe Kod CPV : 45111300-1		
1		KNNR 003-0313-04-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 2000 r.] Rozebranie ścianek działowych z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym - jednowarstwowych łazienka: $(1.220 + 1.50 + 1.08) * 2.70 =$ 10,260 pokoj: $3.0 * 2.70 =$ 8,100 ppokoj: $(1.50 + 3.950 + 1.580) * 2.70 =$ 18,981 Razem = 37,341 m2	37,341	m2
2		KNR 035-0123-07-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2002 r.] Demontaż kabiny natryskowej do kąpielni, narożne półokrągłe (1/2 koła) z szybami: ze szkła hartowanego oraz brodzika Współczynnik R+S =0,40; M=0 Kod CPV : 45111300-1 1 = 1,000 Razem = 1,000 kpl	1,000	kpl
3		KNR 402-0235-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż urządzeń sanitarnych: ustępu z miską porcelanową Kod CPV : 45111300-1	1,000	kpl
4		KNR 402-0235-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd. ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż urządzeń sanitarnych: zlewu kuchennego Kod CPV : 45111300-1	1,000	kpl
5		ZAŁ.1 - KNNR 008-0108-01-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, na ścianie, o średnicy: 15 - 20 mm Kod CPV : 45111300-1 podłącze do kuchni w przedpokoju: $3.10 + 1.60 =$ 4,700 łazienka: $2.310 + 0.50 + 1.0 =$ 3,810 Razem = 8,510 m	8,510	m
6		KNR 401-1205-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zerwanie starych tapet Kod CPV : 45111300-1 $(0.50 + 2.880 + 3.0) * 0.70 =$ 4,466 Razem = 4,466 m2	4,466	m2
7		KNR 401-0818-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych Kod CPV : 45111300-1 przedpokój: $3.19 * 1.580 + 3.94 * 1.450 =$ 10,753 łazienka i korytarz przy łazience: $3.20 * 3.0 =$ 9,600 rozebranie paneli podłogowych pokoj: $6.110 * 3.86 =$ 23,585 $2.05 * 1.50 + 2.860 * 1.580 =$ 7,594 $2.820 * 3.0 =$ 8,460 Razem = 59,992 m2	59,992	m2
8		KNR 404-0504-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie posadzek - jednolitych : - cementowe Kod CPV : 45111300-1 łazienka: $3.0 * 3.30 =$ 9,900 Razem = 9,900 m2	9,900	m2
9		KNR 401-0354-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd. ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 1 m2 do 2 m2 drzwi wejściowe: $0.90 * 1.95 =$ 1,755	10,019	szt

TABELA PRZEDMIARU
ROBÓT Temat nr :

	drzwi do duzego pokoju:	$0.80 * 2.10 =$	1,680
--	-------------------------	-----------------	-------

PRZEDMIAR ROBÓT

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul.

Zamawiający : Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach

Adres : 41-400 Mysłowice ul. Partyzantów 21

Uwagi : Przy wycenie należy baczną uwagę zwrócić na jednostki podane w poszczególnych pozycjach przedmiaru. Często nakłady są podane w wielkościach na 100 m²; 10 m²; lub 100 mb. Z tego wynika że np 1=100 m²; lub 1=10 m².

Jednostka autorska :

Opracował :

Data :

Zamawiający :

Wykonawca :

KOSZTORYS

Nazwa zamówienia : Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul.

Adres obiektu budowlanego : 41-400 Mysłowice ul. Partyzantów 21

Nazwy i kody CPV : 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Nazwa zamawiającego : Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach

Adres zamawiającego : 41-400 Mysłowice ul. Partyzantów 21

Wartość kosztorysowa robót (bez zł

Słownie: 00/100

Uwagi : Przy wycenie należy bacznie uwagę zwrócić na jednostki podane w poszczególnych pozycjach przedmiaru. Często nakłady są podane w wielkościach na 100 m²; 10m²; lub 100mb. Z tego wynika że np 1 = 100 m²; lub 1 = 10 m².

Podmiot opracowujący kosztorys :

Opracował :

Data opracowania : 14.11.2022

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul.3-go Maja 28/3

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Data: 15.11.2022

Str. 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
I Roboty remontowe		
I.A	Roboty rozbiórkowe	18 555,51
I.B	Roboty	23 611,69
I.C	Ocieplenie wewnątrz	35 555,11
I.D	Roboty tynkowe i okładzinowe	15 444,32
I.E	Stolarka drzwiowa	14 879,77
I.F	Stolarka okienna	4 939,55
I.G	Instalacje wodno-kanalizacyjne	14 974,44
I.H	Instalacje elektryczne	4 543,65
I.I	Instalacje C.O.	18 782,19
I.J	Wywóz gruzu i złomu.	1 436,21
I.K	Różne pozostałe przyłącza	19 000,00
Razem : Roboty remontowe		171 722,44
Wartość kosztorysowa robót (bez VAT) :		171 722,44

Podatek VAT 8 % : 13 737,80

Wartość robót ogółem : 185 460,24

Słownie: sto osiemdziesiąt pięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt złotych 24/100

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul.

Zamawiający : Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach

Adres: 41-400 Mysłowice ul. Partyzantów 21

Wartość kosztorysowa robót (bez VAT) : zł

Podatek VAT 8 % :

Wartość robót ogółem :

Słownie: sto osiemdziesiąt pięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt złotych 24/100

Podstawa wyceny :

Poziom cen :

Uwagi: Przy wycenie należy baczną uwagę zwrócić na jednostki podane w poszczególnych pozycjach przedmiaru. Często nakłady są podane w wielkościach na 100 m²; 10 m²; lub 100 mb. Z tego wynika że np 1 = 100 m²; lub 1 = 10 m².

Jednostka autorska :

Opracował :

Data : 14.11.2022

Zamawiający :

Wykonawca :