



Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach
ul. Partyzantów 21
41-400 Mysłowice

Biuro Obsługi Klienta: 32 317 43 00
502 396 732
502 396 640

e-mail: mzgk@mzgk.myslowice.pl

www.mzgk.myslowice.pl

Mysłowice, dnia 12 października 2022 roku

Sygnatura: ZPI/271/1/41/2022

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach zaprasza do złożenia oferty na: „**Przygotowanie audytu efektywności energetycznej na potrzeby rozliczenia wniosku o skorzystanie z programu WFOŚiGW na dofinansowanie do remontów/modernizacji wpływającej na zmniejszenie zużycia energii dla budynków położonych w Mysłowicach przy ul. Robotniczej 3, Robotniczej 7-11-15, Robotniczej 17-19 oraz Robotniczej 21**”.

I. Zamawiający

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach
ul. Partyzantów 21
41-400 Mysłowice

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie audytu efektywności energetycznej na potrzeby rozliczenia wniosku o skorzystanie z programu WFOŚiGW na dofinansowanie do remontów/modernizacji wpływającej na zmniejszenie zużycia energii dla budynków:

1. Ul. Robotnicza 3

Budynek mieszkalny, wielorodzinny, V-cio kondygnacyjny, podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany murowane z cegły pełnej. Ściany piwnic z cegły pełnej. Dach drewniany, kryty papą. Dach oraz ściany zewnętrzne nieocieplone. Jedna klatka schodowa. Stropy drewniane za wyjątkiem stropów nad piwnicami, które są sklepienie między dźwigarami. Klatka schodowa – schody piwniczne wolnopodparte, ceglane, między piętrowe żelbetowe z wykładziną lastryco, półpodesty i podesty płyta ceramiczna na belkach stalowych. Na ostatniej kondygnacji znajdują się mieszkania oraz pomieszczenia wspólne – strych.

Dane liczbowe:

- ilość kondygnacji: 1 podziemna, 5 nadziemnych
- ilość mieszkań 28

Dane techniczne- dla budynku Istniejącego:

- Ściany piwnic – z cegły pełnej.
- Ściany zewnętrzne – z cegły pełnej.
- ścianka attykowa z cegły pełnej.
- Stropy – nad piwnicą z cegły typu kolebkowego, międzykondygnacyjne stropy drewniane, na klatce schodowej stropy monolityczne żelbetowe
- Dach w konstrukcji drewnianej z pełnym deskowaniem pokryty papą. Kominy wentylacyjne oraz spalinowe murowane oraz wywiewki dachowe stalowe.
- Wentylacja grawitacyjna.
- Stolarka – typowa drewniana, zespolona z podziałem na 3 strefy lub okna współczesne PVC
- Okna- piwniczne oraz na poddaszu- w większości drewniane, pojedynczo szklone. Pojedyncze okna zamurwane cegłą.
- Budynek zasilany w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej. Brak przyłącza gazowego.
- Mieszkania ogrzewane ciepłem z sieci miejskiej. Ciepła woda przygotowywana w podgrzewaczach elektrycznych pojemnościowych.

Bank PEKAO S.A. Oddział Mysłowice
nr konta: 66 1240 4315 1111 0000 5299 8043

NIP 222-00-09-027
REGON 271570799

2. Ul. Robotnicza 7-11-15

Budynki mieszkalne, wielorodzinne VI-cio kondygnacyjne, podpiwniczone, wykonane w technologii tradycyjnej. Ściany murowane z cegły pełnej. Ściany piwnic z cegły pełnej. Dach drewniany, kryty papą. Dach oraz ściany zewnętrzne nieocieplone. Każdy budynek posiada osobną klatkę schodową. Stropy ceramiczne, układ konstrukcji poprzeczny. Klatka schodowa – schody piwniczne wolnopodparte, międzypiętrowe- żelbetowe z wykładziną lastryco, Na ostatniej kondygnacji znajduje się pomieszczenie wspólne – strych.

Dane liczbowe:

- ilość kondygnacji: 1 podziemna, 5 nadziemnych w tym 4 użytkowe i 1 nieużytkowa- strych.
- ilość mieszkań 36

Dane techniczne dla budynku Istniejącego:

- Ściany piwnic – z cegły pełnej.
- Ściany zewnętrzne – z cegły pełnej.
- ścianka attykowa z cegły pełnej.
- Stropy – międzykondygnacyjne stropy ceramiczne, na klatce schodowej stropy monolityczne żelbetowe
- Dach w konstrukcji drewnianej słupowo- kleszczowej z płatwiami pośrednimi z pełnym deskowaniem pokryty papą.
- Zadaszenie spoczników klatek schodowych- wykonane z belek drewnianych- całość do usunięcia i do wykonania nowe pokrycie.
- Wentylacja grawitacyjna.
- Stolarka – typowa drewniana, zespolona z podziałem na 3 strefy lub okna współczesne PVC
- Okna- piwniczne oraz na poddaszu- w większości drewniane, pojedynczo szklone.
- Budynek zasilany w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej. Mieszkania ogrzewane ciepłem z sieci miejskiej. Ciepła woda przygotowywana w podgrzewaczach elektrycznych pojemnościowych.

3. Ul. Robotnicza 17-19

Budynki mieszkalne, wielorodzinne VI-cio kondygnacyjne, podpiwniczone, wykonane w technologii tradycyjnej. Ściany murowane z cegły pełnej. Ściany piwnic z cegły pełnej. Dach drewniany, kryty papą. Dach oraz ściany zewnętrzne nieocieplone. Typ budynku galeriowy, składa się z 4 segmentów: 3 segmenty mają numer 17, jeden 19. Galerie dostępne są z dwóch klatek schodowych przylegających do budynku. Stropy żelbetowe. Klatka schodowa – schody piwniczne żelbetowe, międzypiętrowe żelbetowe z wykładziną lastryco, Na półpiętrach na klatkach schodowych znajdują się komórki lokatorskie.

Dane liczbowe:

- ilość kondygnacji: 1 podziemna, 5 nadziemnych
- ilość mieszkań 69

Dane techniczne dla budynku istniejącego:

- Ściany piwnic – z cegły pełnej.
- Ściany zewnętrzne – z cegły pełnej.
- ścianka attykowa z cegły pełnej.
- Stropy – międzykondygnacyjne stropy żelbetowe, na klatce schodowej stropy monolityczne żelbetowe
- Dach w konstrukcji drewnianej z pełnym deskowaniem pokryty papą. Wentylacja grawitacyjna.
- Stolarka – typowa drewniana, zespolona z podziałem na 3 strefy lub okna współczesne PVC Okna- piwniczne oraz na poddaszu- w większości drewniane, pojedynczo szklone.
- Budynek zasilany w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej.
- Mieszkania ogrzewane ciepłem z sieci miejskiej.
- Ciepła woda przygotowywana w podgrzewaczach elektrycznych pojemnościowych.

4. Ul. Robotnicza 21

Budynek mieszkalny, wielorodzinny VI-cio kondygnacyjny, podpiwniczony, wykonany w technologii prefabrykowanej, wielkopłytywowej W70/SG. Dach oraz ściany zewnętrzne nieocieplone. Budynek posiada 2 klatki schodowe. Klatka schodowa – schody żelbetowe,

Dane liczbowe:

- ilość kondygnacji: 1 podziemna, 5 nadziemnych
- ilość mieszkań 75

Dane techniczne dla budynku istniejącego:

- Ściany piwnic – z cegły
- Ściany zewnętrzne – w technologii prefabrykowanej, wielkopłytywowej W70/SG
- Ściany boczne w technologii prefabrykowanej, wielkopłytywowej osłonięte blachą trapezową z wypełnieniem z wełny.
- Ściany fundamentowe betonowe.
- ścianka attykowa w technologii prefabrykowanej,
- Stropy – międzykondygnacyjne prefabrykowane kanałowe.
- Stropodach wentylowany, z płyt panwiowych opartych na prefabrykowanych ścianach poddasza z odwodnieniem do wnętrza budynku.
- Wentylacja grawitacyjna.
- Stolarka – typowa drewniana, zespolona z podziałem na 3 strefy lub okna współczesne PVC
- Okna- piwniczne oraz na poddaszu- w większości drewniane, pojedynczo szklone.
- Budynek zasilany w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej. Mieszkania ogrzewane ciepłem z sieci miejskiej. Ciepła woda przygotowywana w podgrzewaczach elektrycznych pojemnościowych.

Zakres audytu obejmuje również:

- obliczenia rzeczywistych ilości montażowych materiału wynikających z projektu oraz dokumentacji powykonawczej,
- weryfikację zgodności materiałów zastosowanych na budowie z tymi przewidzianymi w projekcie architektonicznym oraz uwzględnienie tego w audycie
- zsumowanie oraz podział kosztów kwalifikowalnych wynikających z kosztorysów ofertowych wykonawcy oraz uwzględnienie powyższej kwoty w audycie
- koordynację i wprowadzenie ewentualnych zmian do audytu aż do momentu rozliczenia dotacji

Przedmiotem zamówienia jest jednorazowa dostawa kotła elektrycznego grzewczego jednofunkcyjnego z naczyniem przeponowym o mocy 6 kW do C.O. wraz z pokojowym regulatorem temperatury dla lokalu nr 12 w budynku położonym w Mysłowicach przy ul. Dworcowej 15.

III. **Warunki realizacji zlecenia:**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę opracowania i wprowadzenia zmian do audytów energetycznych oraz audytów energetycznych ex-ante dla wszystkich obiektów objętych niniejszym zapytaniem ofertowym.
2. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji z należytą starannością, w sposób zgodny z przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania usługi.
4. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym proponowane w audycie działania, w tym w szczególności wybór wariantu optymalnego.
5. Wykonawca dostarczy zamawiającemu przedmiot zamówienia w 3 egzemplarzach w wersji drukowanej oraz w 1 egzemplarzu w formie elektronicznej.

IV. **Termin realizacji zlecenia**

W terminie 5 tygodni od dnia przekazania zlecenia Wykonawcy.

V. **Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności:**

Dostawca przedstawi w ofercie cenę jednostkową i łączną za produkty w **Załączniku nr 1 (Formularz ofertowy)** do niniejszego zapytania.

Cena przedstawiona przez Oferenta zawiera wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę związane z realizacją zlecenia. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie ustalone na podstawie ceny za produkt przedstawionej w Załączniku nr 1 przez oferenta.

Wynagrodzenie zostanie uregulowane w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy po zrealizowaniu zlecenia oraz na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT wystawionej zgodnie z poniższymi danymi:

Nabywca:

Miasto Mysłowice
ul. Powstańców 1
41-400 Mysłowice
REGON 276255393
NIP 2220012288

Odbiorca:

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej
ul. Partyzantów 2,
41-400 Mysłowice

Płatność nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

VI. Sposób przygotowania oferty

W terminie przewidzianym na składanie ofert Oferenci przedkładają wypełniony i podpisany formularz ofertowy zgodnie z **Załącznikiem nr 1** do niniejszego Zapytania Ofertowego.

VII. Termin składania ofert

Oferty wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami należy przysyłać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: mzgak@mzgk.myslowice.pl w terminie do dnia **20 października 2022 roku**.

VIII. Ocena ofert

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryterium ceny:

CENA za wykonanie całości zamówienia brutto wraz z podatkiem VAT = 100%

Zamawiający zastrzega, że oferowane ceny stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1429) i w przypadku zastrzeżenia jej przez oferenta jako tajemnicy przedsiębiorstwa lub tajemnicy przedsiębiorcy jego oferta zostanie odrzucona.

Złożenie ofert nie jest wiążące dla Zamawiającego.

W przypadku, gdy wartość oferty z najniższą ceną przekroczy kwotę środków przeznaczonych na realizację zamówienia, dopuszcza się możliwość dalszych negocjacji z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, lub rezygnację z części lub całości zamówienia.

IX. Osoby uprawnione do kontaktu, udzielające dodatkowych informacji:

Judyta Rduch, e-mail: mzgak@mzgk.myslowice.pl

X. Tryb zamówienia

1. Z uwagi na wartość zamówienia nieprzekraczającą 130 tysięcy złotych Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1079) nie stosuje się.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
3. Oferty złożone po terminie lub zgłoszone na nieprawidłowy adres e-mail nie zostaną rozpatrzone.
4. Oferenci uczestniczą w postępowaniu na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od zapytania ofertowego.
5. Zamawiający zastrzega, że cena oferty stanowi informację publiczną w rozumieniu Ustawy o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. 2022 poz. 902 z późn. zm.) i w przypadku zastrzeżenia jej przez oferenta jako tajemnicy przedsiębiorstwa lub tajemnicy przedsiębiorcy zamówienie nie będzie mogło być zawarte.
6. Z uwagi na przedmiot zapytania Zamawiający nie określa w jego treści warunków służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1062 z późn. zm.).


XI. Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych osób fizycznych składających oferty w odpowiedzi na zapytanie ofertowe

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej w skrócie „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Miejskim Zarządzie Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach jest Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach z siedzibą w Mysłowicach, przy ul. Partyzantów 21, 41-400 Mysłowice, adres e-mail: mzqk@mzqk.myslowice.pl, tel. (32) 317 43 18.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane **w celu wyłonienia Wykonawcy oraz realizacji zlecenia usługi pn. „Przygotowanie audytu efektywności energetycznej na potrzeby rozliczenia wniosku o skorzystanie z programu WFOŚiGW na dofinansowanie do remontów/modernizacji wpływającej na zmniejszenie zużycia energii dla budynków położonych w Mysłowicach przy ul. Robotniczej 3, Robotniczej 7-11-15, Robotniczej 17-19 oraz Robotniczej 21”.**
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
4. Z uwagi na fakt, że dane stanowią informację publiczną, **będą one mogły być udostępniane wszystkim zainteresowanym nimi podmiotom lub na podstawie umów powierzenia.**
5. Dane **nie będą transferowane** do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych, chyba, że przepisy prawa stanowią inaczej.
6. Podanie danych jest **dobrowolne**, jednakże **niezbędne do wyłonienia Wykonawcy oraz realizacji zlecenia na przygotowanie audytu efektywności energetycznej na potrzeby rozliczenia wniosku o skorzystanie z programu WFOŚiGW na dofinansowanie do remontów/modernizacji wpływającej na zmniejszenie zużycia energii dla budynków położonych w Mysłowicach przy ul. Robotniczej 3, Robotniczej 7-11-15, Robotniczej 17-19 oraz Robotniczej 21”.**
7. Przysługuje Pani/Panu prawo:
 - dostępu do treści swoich danych osobowych,
 - sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
 - ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
 - przenoszenia swoich danych osobowych.
8. W każdej chwili przysługuje Pani/Panu prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych (w tym należących do szczególnej kategorii), ale cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano zgodnie z prawem, przed jej wycofaniem.
9. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, telefon: 22/860 70 86), gdy przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
10. Pani/Pana dane osobowe **nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania**, o którym mowa w art. 22 RODO.
11. Wszelkie informacje związane z danymi osobowymi można uzyskać z wyznaczonym przez Administratora **Inspektorem Ochrony Danych: iod@mzqk.myslowice.pl.**

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Gospodarki
Komunalnej w Mysłowicach

Małgorzata Książek-Grelewicz