

**POWIATOWY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO w Mysłowicach**  
41-400 Mysłowice, ul. Mikołowska 4a – III p.  
tel./fax 32 318 25 50, 504 549 691

<b>W P Ł Y N Ę Ł O</b>	
Kancelaria MZGK Mysłowice	
12-09-2022	
Il. zał. ....	L.Dz. 4613
Skierowano do .....	

**NB.7143/9/22**

W dalszej korespondencji proszę  
powołać się na znak sprawy.

Mysłowice, dn. 06.09.2022 r.

### DECYZJA Nr 14 / 2022

Na podstawie art. 83 oraz art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późniejszymi zmianami)

#### nakazuje

Miejskiemu Zarządowi Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach z/s w Mysłowicach przy ul. Partyzantów 21 zarządcy budynku przy ul. Janowskiej 104 rozbiórkę budynku gospodarczego zlokalizowanego na działce nr 1569/129 przy ul. Janowskiej 104 w Mysłowicach.

Roboty należy wykonać w terminie od 15 września 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.

Przed przystąpieniem do robót należy opracować dokumentację rozbiórki w zakresie określającym sposób zabezpieczenia terenu działek 866/160 i 867/160 w granicy których zlokalizowany jest przedmiotowy budynek gospodarczy.

Roboty należy przeprowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

#### Uzasadnienie

W dniu 17 maja 2022 roku przekazano do inspektoratu protokół nr 2022/49A z kontroli okresowej stanu technicznego budynku gospodarczego zlokalizowanego na terenie działki 1569/129 sporządzony przez Krzysztofa Wenerskiego upr. bud. nr DOŚ/0075/WBKb/17 w którym we wnioskach końcowych zaznaczono, że budynek jest w nieodpowiednim stanie technicznym, bezpośrednio grożącym zawaleniem. Zalecono wydanie zakazu jego użytkowania. W opisie zakresu robót dla poszczególnych elementów budynku wskazano generalny remont lub rozbiórkę.

Zarządca został pouczone o obowiązku wynikającym z zapisów art. 71 Prawa budowlanego.

Zarządca obiektu przedstawił swoje jednoznaczne stanowisko odnośnie przedmiotowego budynku który zamierza rozebrać.

W związku z powyższym odstąpiono od nakazania wykonania ekspertyzy technicznej obiektu oraz przeprowadzenia rozprawy w celu ustalenia zamiarów zarządcy dotyczących obiektu wskazanych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 30 sierpnia 2004 roku w sprawie warunków i trybu postępowania w sprawach rozbiórek nieużytkowanych lub niewykończonych obiektów budowlanych.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Katowicach za moim pośrednictwem w terminie do 14 dni od dnia jej doręczenia.



Inspektor Nadzoru Budowlanego  
Mysłowice  
*Krzysztof Mironczuk*  
mgr inż. Krzysztof MIRONCZUK

**Otrzymują:**

1. Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej  
41-400 Mysłowice, ul. Partyzantów 21
2. a/a/PINB

**Klauzula informacyjna zgodna z RODO<sup>1</sup>  
przeznaczona dla interesantów  
dotycząca prowadzonych postępowań w zakresie przepisów prawa budowlanego**

Informuję, że od dnia 25 maja 2018 roku, tj. od dnia obowiązywania Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych):

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mysłowicach z siedzibą w Mysłowicach przy ul. Mikołowskiej 4a, zwany dalej: Administratorem; Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
- 2) Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych – art. 6 ust. 1 pkt „c” RODO (ROZPORZĄDZENIE PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w zw. z:
  - Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
  - Ustawą z dnia 17 czerwca 1966 r. O postępowaniu egzekucyjnym w administracji.
  - Ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.
  - Ustawą z dnia 26 czerwca 1974 Kodeks pracy.
- 3) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych, będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa,
- 4) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. W określonych przypadkach, zbierane są dane osobowe w postaci np.: numeru telefonu lub adresu poczty elektronicznej e-mail w celu łatwiejszego kontaktu urzędu z patentem, wówczas wymagana jest pisemna zgoda patentanta,
- 5) W ramach postępowań prowadzonych na podstawie Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych oraz prawo do ich sprostowania.
- 6) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- 7) Pana/Pani dane nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji (profilowaniu), polegającemu na wykorzystaniu danych osobowych do oceny niektórych czynników osobowych osoby fizycznej, w szczególności do analizy lub prognozy aspektów dotyczących efektów pracy, tej osoby fizycznej, jej sytuacji ekonomicznej, zdrowia, osobistych preferencji, zainteresowań, wiarygodności, zachowania, lokalizacji lub przemieszczania się,
- 8) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami archiwalnymi, tj. ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach /t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 2177 i Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych /Dz. U. z 2011 r. Nr 14, poz. 67 z późn. zm./,
- 9) Administrator nie będzie przetwarzać danych osobowych w innym celu niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane na podstawie przepisów prawa.
- 10) Pani/Pana dane nie będą przekazane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.

<sup>1</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)