



USŁUGI BUDOWLANE

Jerzy Drewniak

PROJEKTOWANIE, KOSZTORYSOWANIE, NADZÓR

32-620 Brzeszcze
ul. Mikołaja Reja 16

NIP 652-100-07-73 Regon: 272-247-729
e-mail: drewniakjerzy57@gmail.com

 695 347 050

PRZEDMIAR ROBÓT

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul. Armii Krajowej 25/43

Kod CPV : 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Inwestor : Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach

Adres : 41-400 Mysłowice ul. Partyzantów 21

Jednostka autorska : Usługi budowlane Jerzy Drewniak 32-620 Brzeszcze ul. M. Reja 16
Opracował : Jerzy Drewniak

Data : 25.01.2022

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul. Armii Krajowej 25/43

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU

Str. 1

Lp.	Kod CPV	Opis działu
A	45111300-1	Roboty rozbiórkowe Symbol : 000
B	45432110-8	Roboty posadzkowe Symbol : 000
C	45411000-4	Roboty tynkowe i okładzinowe Symbol : 000
D	45421000-4	Stolarka drzwiowa Symbol : 000
E	45421132-8	Stolarka okienna Symbol : 521
F	45442100-8	Malowanie Symbol : 560
G	45431100-8	Okładziny wewnętrzne ceramiczne Symbol : 510
H	45400000-1	Balkon Symbol : 560
I	45330000-9	Instalacje wodno-kanalizacyjne Symbol : 700
J	45310000-3	Instalacje elektryczne Symbol : 740
K	45331100-7	Instalacje C.O. Symbol : 720
L	45111300-1	Wywóz gruzu i złomu. Symbol : 720

--- Koniec wydruku ---

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul. Armii Krajowej 25/43

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
A Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 402-0235-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż urządzeń sanitarnych: wanny <div>1 = 1,000 Razem = 1,000</div>	1,000	kpl
2	KNR 402-0235-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż urządzeń sanitarnych: ustępu z miską porcelanową	1,000	kpl
3	PKZ 018-0410-50-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1983 r.] Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni ogrzewalnej: do 2,5 m2 <div>1 = 1,000 Razem = 1,000</div>	1,000	kpl
4	KNR 402-0314-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd. ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż urządzeń gazowych: kuchnia 3-4 palnikowa z piekarnikiem	1,000	szt
5	KNR 402-0235-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd. ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Demontaż urządzeń sanitarnych: zlewu kuchennego	1,000	kpl
6	ZAŁ.1 - KNNR 008-0108-01-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, na ścianie, o średnicy: 15 - 20 mm	10,000	m
7	KNR 401-1205-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zerwanie starych tapet 1.01 przedpokój: (3.90 + 1.40) * 2 * 2.45 = 25,970 1.04 kuchnia: (1.20 * 1.05) = 1,260 <div>Razem = 27,230</div>	27,230	m2
8	KNR 401-1205-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd. ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Zerwanie starych kasetonów ze stropów 1.01 przedpokój: 3.90 * 1.40 = 5,460 1.02 pokój: 1.98 * 3.420 = 6,772 1.04 kuchnia: 1.36 * 1.73 = 2,353 1.05 pokój: 4.74 * 3.90 = 18,486 <div>Razem = 33,071</div>	33,071	m2
9	KNR 401-0818-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 1.01 przedpokój: 3.90 * 1.40 = 5,460 1.02 pokój: 1.98 * 3.420 = 6,772 1.03 łazienka: 1.64 * 1.63 = 2,673 1.04 kuchnia: 1.36 * 1.73 = 2,353 1.05 pokój: 4.74 * 3.90 = 18,486 <div>Razem = 35,744</div>	35,744	m2
10	KNR 404-0504-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie posadzek - jednolitych : - cementowe,lastrykowe 1.01 przedpokój: 3.90 * 1.40 = 5,460 1.03 łazienka: 1.64 * 1.63 = 2,673 1.04 kuchnia: 1.36 * 1.73 = 2,353 <div>Razem = 10,486</div>	10,486	m2
11	KNR 401-0354-12-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd. ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Wykucie z muru: podokienników. 102 pokój: 1.80 * 2 = 3,600 104 kuchnia: 1.80 = 1,800 105 pokój: 1.80 = 1,800	7,200	m

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul. Armii Krajowej 25/43

A. Roboty rozbiórkowe

Str. 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	Razem =	7,200	m
12	KNR 401-0349-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie ścian, filarów, kolumn, wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej przesunięcie otworu drzwiowego do kuchni: $0.150 * 2.20 * 0.50 =$	0,165 0,165	m3 m3
	Razem =	0,165	
13	KNR 401-0303-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Uzupełnienie ścianek lub zamurowanie otworów o pow.do 3,0 m2 w jednym miejscu, cegłą budowlaną pełną na zaprawie cementowo-wapiennej, przy grubości ścianki: 1/2 cegły i użyciu wapna suchogaszzonego przesunięcie otworu drzwiowego do kuchni: $0.150 * 2.20 * 0.50 =$	0,165 0,165	m2 m2
	Razem =	0,165	
14	KNR 401-0701-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5,0m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiatkowania lub dranic - tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej Kuchnia: $(0.60 + 1.630 + 1.70 + 0.50) * 1.50 =$ Łazienka: $(1.640 * 2 + 1.650 * 2) * 2.45 =$	6,645 16,121	
	Razem =	22,766	m2
15	KNR 401-0335-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej, o głębokości i szerokości: 1/4 x 1/2 cegły oo, instalacja elektryczna i woda: $12 + 6 =$	18,000 18,000	m m
	Razem =	18,000	
16	KNR 401-0210-13-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykucie w elementach z betonu żwirowego, od spodu, bruzd o przekroju: do 0,023 m2 pod lampy: $5 * 1.50 + 2 * 3.0 =$	13,500 13,500	m m
	Razem =	13,500	
17	KNR 401-0207-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Zabetonowanie bruzd w podłożach, stropach i ścianach żwirobotonem, bez deskowań i stemplowań, przy przekroju bruzdy: do 0,015 m2	13,500	m
18	KNR 003-0309-02-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 2000 r.] Ręczne wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegieł na zaprawie: cementowej pod instalację elektryczną: $(5 * 4.75 + 2 * 8.0 + 4 * 1.70 + 14 * 1.50) * 0.05 * 0.05 =$ pod instalację wodną: $(1.750 * 2 + 1.62 * 2 + 1.50 * 4) * 0.05 * 0.05 =$	0,169 0,032	
	Razem =	0,201	m3
B Roboty posadzkowe			
19	KNR 202-0602-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, poziome, wykonane na zimno z lepiku asfaltowego: pierwsza warstwa z zagruntem, roztworem asfalt. 1.01 przedpokój: 1.03 łazienka: 1.04 kuchnia:	$3.90 * 1.40 =$ $1.64 * 1.63 =$ $1.36 * 1.73 =$	5,460 2,673 2,353
	Razem =	10,486	m2
20	KNR 040-0401-02-20 ATHENASOFT Warszawa [Wyd.ATHENASOFT W-wa 2010 r.] Izolacja pozioma przeciwwodna na wyrównanym podłożu, nakładana ręcznie, ze szlamu uszczelniającego: elastycznego WEBER.TEC Superflex D2 1.01 przedpokój: 1.03 łazienka: 1.04 kuchnia:	$3.90 * 1.40 =$ $1.64 * 1.63 =$ $1.36 * 1.73 =$	5,460 2,673 2,353

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul. Armii Krajowej 25/43

B. Roboty posadzkowe

Str. 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	Razem =	10,486	m2
21	KNR 202-1106-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Doplata do posadzek cementowych za zbrojenie siatką stalową 1.01 przedpokój: 3.90 * 1.40 = 5,460 1.03 łazienka: 1.64 * 1.63 = 2,673 1.04 kuchnia: 1.36 * 1.73 = 2,353 Razem = 10,486	10,486	m2
22	KNR 202-1102-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej M 12, grubości 20 mm, zatarte: na gładko 1.01 przedpokój: 3.90 * 1.40 = 5,460 1.03 łazienka: 1.64 * 1.63 = 2,673 1.04 kuchnia: 1.36 * 1.73 = 2,353 Razem = 10,486	10,486	m2
23	NT 103-0145-01-00 [Wyd.WACETOB W-wa 1995 r.] Podkłady pod posadzki i wykładziny podłogowe z samoniwelującej się zaprawy EVI o grub. 2-5 mm 1.02 pokój: 1.98 * 3.420 = 6,772 1.05 pokój: 4.74 * 3.90 = 18,486 Razem = 25,258	25,258	m2
24	KNR 202-1130-01-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1997 r.] Warstwy gruntujące pod posadzki 1.01 przedpokój: 3.90 * 1.40 = 5,460 1.02 pokój: 1.98 * 3.420 = 6,772 1.03 łazienka: 1.64 * 1.63 = 2,673 1.04 kuchnia: 1.36 * 1.73 = 2,353 1.05 pokój: 4.74 * 3.90 = 18,486 Razem = 35,744	35,744	m2
25	NT 103-0150-07-10 [Wyd.WACETOB W-wa 1995 r.] Posadzki z płytek ceramicznych szklwionych układanych na masie klejącej, na gotowym i wyrównanym podłożu - płytki o wymiarach 30x30 cm /fuga z masy fugowej/ 1.01 przedpokój: 3.90 * 1.40 = 5,460 1.03 łazienka: 1.64 * 1.63 = 2,673 1.04 kuchnia: 1.36 * 1.73 = 2,353 Razem = 10,486	10,486	m2
26	KNR 002-0214-02-00 ATHENASOFT Warszawa [Wyd.Athenasoft Warszawa 2012 r.] Cokoliki przyściennie na zaprawie, z płytek o wymiarach 30x15 cm. 1.01 przedpokój: (3.90 + 1.40) * 2 - 0.80 * 3 = 8,200 1.03 łazienka: (1.64 + 1.63) * 2 - 0.80 = 5,740 1.04 kuchnia: (1.36 + 1.73) * 2 - 0.80 = 5,380 Razem = 19,320	19,320	m
27	NNRKB 008-1136-01-10 BEİDOEPB ORGBUD W-wa [Wyd.BEİDOEPB ORGBUD W-wa 1999 r.] Posadzki z paneli podłogowych, układane na klej poliuretanowy 1.02 pokój: 1.98 * 3.420 = 6,772 1.05 pokój: 4.74 * 3.90 = 18,486 Razem = 25,258	25,258	m2
28	KNR 401-0815-05-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Uzupełnienie listew przyściennych z drewna dębowego: w odcinkach prostych 1.02 pokój: (1.98 + 3.420) * 2 - 0.80 = 10,000 1.05 pokój: (4.74 + 3.90) * 2 - 0.80 = 16,480 Razem = 26,480	26,480	m

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul. Armii Krajowej 25/43

C. Roboty tynkowe i okładzinowe

Str. 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
C Roboty tynkowe i okładzinowe			
29	KNR 202-0803-03-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Tynki zwykłe na ścianach i słupach, wykonane ręcznie: kat. III $((4.280 + 1.750) * 2 * 2.60) =$ minus powierzchnia drzwi: $- (0.90 * 2.050) =$ Razem =	29,511 31,356 - 1,845 <hr/> 29,511	m2 m2
30	KNR 012-0829-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2001 r.] Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej $((4.280 + 1.750) * 2 * 2.0) =$ minus powierzchnia drzwi: $- (0.90 * 2.050) =$ Razem =	22,275 24,120 - 1,845 <hr/> 22,275	m2 m2
31	ZAL.1 - KNNR 002-0803-02-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Licowanie ścian wewnętrznych płytkami ceramicznymi na klej $((4.280 + 1.750) * 2 * 2.0) =$ minus powierzchnia drzwi: $- (0.90 * 2.050) =$ Razem =	22,275 24,120 - 1,845 <hr/> 22,275	m2 m2
32	KNR 202-2007-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Konstrukcje rusztów z kształtowników metalowych, pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach: ruszty podwójne $1.750 * 4.280 =$ Razem =	7,490 7,490 <hr/> 7,490	m2 m2
33	KNR 202-2006-04-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych /suche tynki gipsowe/ powierzchni stropów, na gotowym ruszcie, przy grubości płyt: 12,5 mm	7,490	m2
34	KNR 202-1505-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Malowanie farbą emulsyjną płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem $7.490 =$ Razem =	7,490 7,490 <hr/> 7,490	m2 m2
35	KNR 202-1507-06-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Malowanie dwukrotne doborowe tynków wewnętrznych farbą klejową, z przygotowaniem i bieleniem powierzchni: ścian w kolorze jasnym ponas płytkami: $(4.280 + 1.750) * 2 * 0.60 =$ Razem =	7,236 7,236 <hr/> 7,236	m2 m2
D Stolarka drzwiowa			
36	KNNR 003-0702-06-00 MRRiB Wykucie z muru starych i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych (bez kosztu drzwi) do mieszkań. Do lokalu mieszkalnego: $0.90 * 2.10 =$ Razem =	1,890 1,890 <hr/> 1,890	m2 m2
37	Pozycja Dostawa materiałów drzwi Drzwi płyc.zew.sosna,pełne,antyw.szer.90cm	1,000	kpl
38	ZAL1 003-0702-04-00 MRRiB [Wyd.MRRiB z 26.09.2000 r.] Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych wewnętrznych kuchnia: pokoje: łazienka: $0.80 * 2.05 =$ $0.80 * 2.05 * 2 =$ $0.80 * 2.05 =$	6,560 1,640 3,280 1,640 <hr/> 6,560	m2 m2

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul. Armii Krajowej 25/43

D. Stolarka drzwiowa

Str. 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	Razem =	6,560	m2
39	KNR 202-1024-02-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Skrzydła drzwiowe drewniane wewnętrzne, z kratką wentylacyjną - fabrycznie wykończone Łazienka i kuchnia: 0.80 * 2.05 * 2 = 3,280 Razem = 3,280	3,280	m2
40	KNR 202-1022-01-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1997 r.] Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne: jednoskrzydłowe do pokoi: 2.05 * 0.80 * 2 = 3,280 Razem = 3,280	3,280	m2
41	ZAL.1 - KNNR 002-1104-01-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Ościeżnice: stalowe 4 = 4,000 Razem = 4,000	4,000	szt
E	Stolarka okienna		
42	Analiza własna Czyszczenie i mycie okien (Renowacja i konserwacja) z wewnątrz i zewnątrz kuchnia: 1.60 * 1.45 * 2 = 4,640 pokoje: 1.60 * 1.450 * 2 * 2 + 0.90 * 2.20 * 2 = 13,240 Razem = 17,880	17,880	m2
43	KNR 1901-1314-03-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM War-Olszt.cz.I-99 r,cz.II-96 r,cz.III-97 r] Mycie po robotach malarskich okien: zespolonych kuchnia: 1.60 * 1.45 = 2,320 pokoje: 1.60 * 1.450 * 2 + 0.90 * 2.20 = 6,620 Razem = 8,940	8,940	m2
44	KNP 004-1011-04-01 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1993 r.] Wymiana i założenie okucia po naprawach.	1,000	szt
45	KNP 004-1012-02-01 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1993 r.] Wymiana okuć okiennych i drzwiowych - założenie okucia na dawne miejsce: klamki z szyldami 8 = 8,000 Razem = 8,000	8,000	szt
46	Analiza własna Montaż nawiewników Hydrosterowanych 2 = 2,000 Razem = 2,000	2,000	szt
47	PKZ 012-0001-53-00 PP PKZ [Wyd.PPPKZ W-wa 1982] Wymiana okuć okiennych założenie okucia na dawne miejsce - klamki okienne	6,000	kpl
F	Malowanie		
48	KNR 401-1204-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania farbami emulsyjnymi łącznie z poszpachlowaniem nierówności /sfalowań powierzchni tynku/ Przyjęto 40% powierzchni tynków 1.01 przedpokój: ((3.90 + 1.40) * 2 * 2.45 + 3.90 * 1.40) * 0.40 = 12,572 1.02 pokój: ((1.9480 + 3.420) * 2 * 2.450 + 1.98 * 3.420) * 0.40 = 13,230 1.03 łazienka: 1.64 * 1.63 * 0.40 = 1,069 1.04 kuchnia: (1.36 * 1.73 + (1.630 + 1.730) * 2 * 2.45 - 1.50 * (0.50 + 1.730 + 0.50)) * 0.40 = 5,889 1.05 pokój: ((4.74 + 3.90) * 2 * 2.45 + 4.74 * 3.90 - 1.650 * 1.450 - 0.90 * 2.25) * 0.40 = 22,562 Razem = 55,322	55,322	m2

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul. Armii Krajowej 25/43

F. Malowanie

Str. 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
49	KNR 017-2609-06-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 1.01 przedpokój: (3.90 + 1.40) * 2 * 2.45 = 25,970 1.02 pokój: (1.9480 + 3.420) * 2 * 2.450 = 26,303 1.03 łazienka: 1.64 * 1.63 * 0.40 = 1,069 1.04 kuchnia: (1.630 + 1.730) * 2 * 2.45 = 16,464 1.05 pokój: (4.74 + 3.90) * 2 * 2.45 = 42,336 Razem = 112,142	112,142	m2
50	KNR 017-2609-07-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Przyklejenie jednej warstwy siatki na sufitach 1.01 przedpokój: 3.90 * 1.40 = 5,460 1.02 pokój: 1.98 * 3.420 = 6,772 1.03 łazienka: 1.64 * 1.63 = 2,673 1.04 kuchnia: 1.36 * 1.73 = 2,353 1.05 pokój: 4.74 * 3.90 = 18,486 Razem = 35,744	35,744	m2
51	KNR 202-2009-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na stropach, na podłożu z tynku 1.01 przedpokój: 3.90 * 1.40 = 5,460 1.02 pokój: 1.98 * 3.420 = 6,772 1.03 łazienka: 1.64 * 1.63 = 2,673 1.04 kuchnia: 1.36 * 1.73 = 2,353 1.05 pokój: 4.74 * 3.90 = 18,486 Razem = 35,744	35,744	m2
52	KNR 202-2009-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORBUD W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na ścianach, na podłożu z tynku 1.01 przedpokój: (3.90 + 1.40) * 2 * 2.45 = 25,970 1.02 pokój: (1.9480 + 3.420) * 2 * 2.450 = 26,303 1.03 łazienka: 1.64 * 1.63 * 0.40 = 1,069 1.04 kuchnia: (1.630 + 1.730) * 2 * 2.45 = 16,464 1.05 pokój: (4.74 + 3.90) * 2 * 2.45 = 42,336 Razem = 112,142	112,142	m2
53	KNR 401-1216-01-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Zabezpieczenie podłóg folią 1.01 przedpokój: 3.90 * 1.40 = 5,460 1.02 pokój: 1.98 * 3.420 = 6,772 1.03 łazienka: 1.64 * 1.63 = 2,673 1.04 kuchnia: 1.36 * 1.73 = 2,353 1.05 pokój: 4.74 * 3.90 = 18,486 Razem = 35,744	35,744	m2
54	KNR 1323-1001-11-00 MGİEn [Wyd.MGİE z uwzgl.BI do 6/92] Zabezpieczenie okien folią 1.650 * 1.45 * 3 + 0.90 * 2.20 = 9,158 Razem = 9,158	9,158	m2
55	KNR 202-1510-01-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1997 r.] Malowanie farbą emulsyjną tynków wewnętrznych gładkich: dwukrotne, z przygotowaniem lecz bez grunt. 1.01 przedpokój: ((3.90 + 1.40) * 2 * 2.45 + 3.90 * 1.40) = 31,430 1.02 pokój: ((1.9480 + 3.420) * 2 * 2.450 + 1.98 * 3.420) = 33,075 1.03 łazienka: 1.64 * 1.63 = 2,673 1.04 kuchnia: (1.36 * 1.73 + (1.630 + 1.730) * 2 * 2.45 - 1.50 * (0.50 + 1.730 + 0.50)) = 14,722 1.05 pokój: ((4.74 + 3.90) * 2 * 2.45 + 4.74 * 3.90 - 1.650 * 1.450 - 0.90 * 2.25) = 56,405 Razem = 138,305	138,305	m2

Remont lokalu mieszkalnego Myslowice ul. Armii Krajowej 25/43

G. Okładziny wewnętrzne ceramiczne

Str. 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
G	Okładziny wewnętrzne ceramiczne		
56	KNR 202-1218-04-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Podokiennik - duromarmur 102 pokój: 1.80 * 2 = 3,600 104 kuchnia: 1.80 = 1,800 105 pokój: 1.80 = 1,800 Razem = 7,200	7,200	m
57	NT 103-0149-01-00 [Wyd.WACETOB W-wa 1995 r.] Licowanie ścian płytkami ceramicznymi szklwionymi na zaprawie, na gotowym i wyrównanym podłożu - płytki o wymiarach 20x20 cm. Kuchnia: (0.60 + 1.630 + 1.70 + 0.50) * 1.50 = 6,645 łazienka: (1.640 * 2 + 1.650 * 2) * 2.45 = 16,121 Razem = 22,766	22,766	m2
58	ZAL.1 102-0805-07-00 [Załącznik do Rozporządzenia MRRiB z 26.09.2000] Listwy narożnikowe Kuchnia: (0.60 + 1.630 + 1.70 + 0.50) + 5 * 1.50 = 11,930 łazienka: (1.640 * 2 + 1.650 * 2) * 2 + 4 * 2.45 = 22,960 Razem = 34,890	34,890	m
H	Balkon		
59	ZAL1 003-0803-01-00 MRRiB [Wyd.MRRiB z 26.09.2000 r.] Remont posadzek, wraz z izolacją i ociepleniem styropianem grubości 2 cm cementowych zatartych na gładko balkon: 0.70 * 3.0 = 2,100 Razem = 2,100	2,100	m2
60	KNR 040-0401-02-20 ATHENASOFT Warszawa [Wyd.ATHENASOFT W-wa 2010 r.] Izolacja pozioma przeciwwodna na wyrównanym podłożu, nakładana ręcznie, ze szlamu uszczelniającego: elastycznego WEBER.TEC Superflex D2 3.0 * 0.70 = 2,100 Razem = 2,100	2,100	m2
61	KNR 202-1106-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Dopłata do posadzek cementowych za zbrojenie siatką stalową 0.70 * 3.0 = 2,100 Razem = 2,100	2,100	m2
62	KNR 202-1130-01-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1997 r.] Warstwy gruntujące pod posadzki 0.70 * 3.0 = 2,100 Razem = 2,100	2,100	m2
63	KNR 203-0301-02-10 PROMOCJA Warszawa [Wyd.II Sekocenbud W-wa 20160r.] Warstwa użytkowa balkonu lub tarasu z płytek na ułożonym wcześniej uszczelnieniu z elastycznego szlamu, maty kompensacyjno-uszczelniającej, lub folii uszczelniającej, o wymiarach 30x30 cm - płytki gresowe 3.0 * 0.70 = 2,100 Razem = 2,100	2,100	m2
64	KNR 002-0214-02-00 ATHENASOFT Warszawa [Wyd.Athenasoft Warszawa 2012 r.] Cokoliki przyścienne na zaprawie, z płytek o wymiarach 30x15 cm. 3.0 = 3,000 Razem = 3,000	3,000	m

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul. Armii Krajowej 25/43

H. Balkon

Str. 8

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
65	KNR 921-0106-01-00 ORGBUD-SERWIS Poznań [Wyd. ORGBUD-SERWIS Poznań 2010 r.] Czyszczenie i mycie elewacji: ręczne szpalety: $3.0 * 2.50 - 0.90 * 2.0 - 1.60 * 1.450 =$ 3,380 $(2.50 + 1.45 + 2.20) * 0.30 =$ 1,845 Razem = 5,225	5,225	m2
66	KNR 031-0601-01-00 [Wyd. ATHENASOFT W-wa 2005 r.] Malowanie ręcznie elewacji farbą silikonową BAUMIT SILIKONFARBE, na podłożu: słabo chłonnym szpalety: $3.0 * 2.50 - 0.90 * 2.0 - 1.60 * 1.450 =$ 3,380 $(2.50 + 1.45 + 2.20) * 0.30 =$ 1,845 Razem = 5,225	5,225	m2
67	KNR 202-1209-02-00 WACETOB Warszawa [Wyd. WACETOB W-wa 1997 r.] Uzupełnienie balustrady pochytem stalowym balkonowym prostym dla zapewnienia normowej wysokości $0.70 * 2 + 3.0 =$ 4,400 Razem = 4,400	4,400	m
I Instalacje wodno-kanalizacyjne			
68	ZAL.1 - KNNR 004-0116-01-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp., o połączeniu sztywnym, w rurociągach z tworzyw sztucznych, o średnicy zewnętrznej: 20 mm - rurociągi z PVC zlew w kuchni: 2 = 2,000 umywalka: 2 = 2,000 prysznic: 2 = 2,000 WC: 1 = 1,000 podejście pod pralkę: 1 = 1,000 Razem = 8,000	8,000	szt
69	ZAL.1 - KNNR 004-0207-06-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC, o połączeniach klejonych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy: 40 mm zlew w kuchni: 2.10 = 2,100 umywalka: 2.0 = 2,000 podejście pod pralkę: 1.80 = 1,800 Razem = 5,900	5,900	m
70	ZAL.1 - KNNR 004-0207-07-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC, o średnicy: 50 mm prysznic: 2.50 = 2,500 Razem = 2,500	2,500	m
71	ZAL.1 - KNNR 004-0207-09-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC, o połączeniach klejonych, o średnicy: 110 mm	3,000	m
72	ZAL.1 - KNNR 004-0211-01-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o połączeniach wciskowych, o średnicy: 40 mm zlew w kuchni: 1 = 1,000 umywalka: 1 = 1,000 podejście pod pralkę: 1 = 1,000 Razem = 3,000	3,000	szt
73	KNR 215-0224-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r. z uwzgl. BI do 9/96] Ustępy z płuczką: z porcelany "Kompakt" 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000	kpl

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul. Armii Krajowej 25/43

I. Instalacje wodno-kanalizacyjne

Str. 9

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
74	KNR 215-0221-02-10 [COBRTI INSTAL wsp.ORGBUD Wyd.IV W-wa 1988, BI 9/96] Umywalki pojedyncze porcelanowe, z syfonem: gruszkowym z tworzywa sztucznego 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000	szt
75	KNR 035-0124-01-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2002 r.] Kabiny natryskowe do kąpeli, przyściennne półokrągłe (3/4 koła) z szybami: ze szkła hartowanego	1,000	kpl
76	KSNR 004-0213-06-10 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1995 r.z uwzgl.BI 9/96] Montaż w kabinie prysznicowej bateri natryskowej wraz z wykonaniem podejścia dopływowego i odpływowego z syfonem o średnicy 50 mm 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000	kpl
77	KNR 215-0115-02-02 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Baterie umywalkowe lub zmywakowe o średnicy nominalnej 15 mm stojące - typu ORAS SAGA s.1910 2 = 2,000 Razem = 2,000	2,000	szt
78	ZAL.1 - KNNR 005-0410-02-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Podłączenie przewodów wentylatora: ściennego 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000	szt
79	ZAL.1 - KNNR 005-0410-03-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Przygotowanie podłoża pod montaż wentylatora Wykucie i obróbka otworu w ścianie 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000	szt
80	ZAL.1 - KNNR 005-0410-03-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Montaż wentylatorów osiowych- do wentylacji bezprzewodowej, przy średnicy otworów ssących: do 355 mm i masie do 15 kg 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000	szt
81	KNR 215-0311-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Kuchnia gazowa: 4-palnikowa z piekarnikiem	1,000	szt
82	KNR 402-0608-01-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1997 r.] Wymiana podejścia do odbiorników gazowych: kuchnia gazowa o średnicy zewnętrznej 16 mm	1,000	szt
83	KNR 202-1021-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Szafki kuchenne: zlewozmywakowe 1.60 * 0.60 = 0,960 Razem = 0,960	0,960	m2
84	KNR 215-0220-05-14 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl. BI do 9/96] Montaż zlewozmywaków: z blachy stal.nierdz.2-kom.,umoc.na szafce	1,000	szt
J	Instalacje elektryczne		
85	KNNR 009-0205-01-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 2000 r.] Wymiana liczników energii elektrycznej: jednofazowych	1,000	szt

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul. Armii Krajowej 25/43

J. Instalacje elektryczne

Str. 10

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
86	KNR 403-0201-01-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana przewodów jednożyłowych w rurach instalacyjnych - przekrój żył: do 1,5 mm2 Cu - DY 1,0 750 V pod instalację elektryczną: <div>(5 * 4.75 + 2 * 8.0 + 4 * 1.70 + 14 * 1.50) = 67,550 Razem = 67,550</div>	67,550	m
87	ZAL1 009-0301-01-10 MRRiB [Wyd.MRRiB z 26.09.2000 r.] Wymiana układanych pod tynkiem, przewodów wtynkowych: YDYt	10,000	m
88	ZAL1 009-0401-01-20 MRRiB [Wyd.MRRiB z 26.09.2000 r.] Wymiana łączników instalacyjnych nieuszczelnionych podtynkowych: przycisku "światło"	6,000	szt
89	ZAL1 009-0401-05-10 MRRiB [Wyd.MRRiB z 26.09.2000 r.] Wymiana łączników instalacyjnych uszczelnionych: wyłącznika	15,000	szt
90	ZAL1 009-0402-03-00 MRRiB [Wyd.MRRiB z 26.09.2000 r.] Wymiana gniazd instalacyjnych wtykowych uszczelnionych 2-bieg.	6,000	szt
91	ZAL1 009-0501-03-00 MRRiB [Wyd.MRRiB z 26.09.2000 r.] Wymiana opraw oświetleniowych zawieszanych	6,000	szt
92	KNS 901-5611-03-00 ORGBUD-SERWIS Poznań Wypusty oświetleniowe w mieszkaniach, wykonywane przewodami wtynkowymi, na: łącznik - bez oprawy	6,000	szt
K Instalacje C.O.			
93	KNR 407-0319-01-00 POLCEN Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Grzejniki - pojedyncze o długości: 50-100 cm; podłączenie materiał z odzysku	1,000	szt
94	KNR 031-0208-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2001 r.] Montaż zaworów odpowietrzających w grzejnikach	1,000	kpl
95	KNR 407-0104-01-00 POLCEN Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Wymiana odcinka rury miedzianej z łącznikami kielichowymi z miękkim lutowaniem, przy średnicy zewnętrznej rurociągu: 12 mm; grub.ścianki 1,0 mm	1,000	msc
L Wywóz gruzu i złomu.			
96	KNR 401-0108-18-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi na odległość do 5 km, z załadowaniem i wyładowaniem - - z rozbieranych konstrukcji: gruzo - i żużłobetonowych tynki: 22.766 * 0.02 = 0,455 bruzdy: 18.0 * 0.07 * 0.150 + 13.50 * 0.023 + 0.201 = 0,701 podłoże posadzka cementowa: 10.484 * 0.10 = 1,048 parapety: 7.20 * 0.30 * 0.05 = 0,108 Razem = 2,312	2,312	m3
97	KNR 401-0108-18-00 [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Wywiezienie złomu samochodami samowyladowczymi na odległość do 5 km, z załadowaniem i wyładowaniem wanna: 0.051 = 0,051 kuchenka gazowa: 0.450 = 0,450 grzejnik: 0.02 = 0,020 zlew kuchenny: 0.010 = 0,010 rurociąg: 0.012 = 0,012 Razem = 0,543	0,543	t
98	KNR 401-0108-19-00 [Wyd. ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Wywiezienie tapety i kasetony + wykładzina PCV samochodami samowyladowczymi na odległość do 5 km, z załadowaniem i wyładowaniem. tapety: 27.230 * 0.0015 = 0,041 kasetony: 33.071 * 0.002 = 0,066	0,286	t

Remont lokalu mieszkalnego Mysłowice ul. Armii Krajowej 25/43

L. Wywóz gruzu i złomu.

Str. 11

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	wykładziny: <div>35.744 * 0.005 = 0,179 Razem = 0,286</div>	<div>0,179 0,286</div>	t
99	Pozycja Oplata za składowanie odpadów na wysypisku gruz <div>2.312 * 1.7 = 3,930 Razem = 3,930</div>	<div>3,930 3,930</div>	t
100	Pozycja Oplata za składowanie odpadów na wysypisku tapety+kasetony +wykładzina PCV <div>0.286 = 0,286 Razem = 0,286</div>	<div>0,286 0,286</div>	t
101	Pozycja Oplata za składowanie odpadów na wysypisku złom <div>0.543 = 0,543 Razem = 0,543</div>	<div>0,543 0,543</div>	t