



Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach
 ul. Partyzanłów 21
 41-400 Mysłówice
 Biuro Obsługi Klienta: 32 317 43 00
 502 396 732
 502 396 640
 e-mail: mzgk@mzgk.myslowice.pl
 www.mzgk.myslowice.pl

Mysłówice, 25 maja 2022 roku

ZNAK: 7150/203/2022

Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach podaje do publicznej wiadomości zmieniony wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Mysłówice przeznaczonych do wynajęcia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie lokalu	powierzchnia [m ²]	Stawka wywoławcza czynsz za	forma zdyccia	opis lokalu	Przeznaczenie lokalu	wysokość opłat z tytułu najmu	termin wnoszenia opłat	okres, na jaki zawierana jest umowa	nr działki	nr KW
1	ul. Oświęcimska 16 (LU)	60,60	8,00	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną Lokal w bardzo złym stanie technicznym, wymaga generalnego remontu	Działalność usługowa handlowa, biurowa, rzemieślnicza, społecznie użyteczna i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	581/162	KA1L/00010482/8
2	ul. Katowicka 9A (LU)	37,10	12,00	Najem	Lokal w bardzo złym stanie technicznym, wymaga generalnego remontu	Działalność usługowa handlowa, rzemieślnicza, społecznie użyteczna i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	1498/437	KA1L/00010493/8
3	ul. Sułpecka 9 (LU)	21,71	13,00	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną Lokal w bardzo złym stanie technicznym, wymaga generalnego remontu. Najemca musi wykonać WC w lokalu – obecnie lokal nie posiada WC.	Działalność usługowa handlowa, biurowa, rzemieślnicza, społecznie użyteczna i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	442/1177	KA1L/00010485/9
4	ul. Sułpecka 9 (LU)	93,79	13,00	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną Lokal w bardzo złym stanie technicznym, wymaga generalnego remontu. Obecnie są zamontowane okna i zablokiowane drzwi – istnieje możliwość wyprawienia nowych – koszty wymiany obciążała najemca.	Działalność usługowa handlowa, rzemieślnicza, społecznie użyteczna i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	442/1177	KA1L/00010485/9

Wykaz zgodny z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

DYREKTOR
 Miejskiego Zarządu Gospodarki
 Komunalnej w Mysłowicach
 Małgorzata Księżopka-Cobelewicz