



Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach
 ul. Partyzantów 21
 41-400 Mysłówce
 Biuro Obsługi Klienta: 32 317 43 00
 502 396 732
 502 396 640
 e-mail: mzgk@mzgk.myslowice.pl
 www.mzgk.myslowice.pl

Mysłówce, dnia 14 kwietnia 2022 roku

ZNAK: 7150/20/12022

Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Mysłówce przeznaczonych do wynajęcia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie lokalu	powierzchnia [m ²]	Stawka wywoławcza czynszu za m ² [zł netto]	forma zbycia	opis lokalu	Przeznaczenie lokalu	wysokość opłat z tytułu najmu	termin wnoszenia opłat	okres, na jaki zawierana jest umowa	nr działki	nr KW	Uwagi
1	ul. 3 Maja 28 (LU)	59,00	16,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	1059/57, 518/62, 1532/60	KA1L/00021104/5	
2	ul. Chrzanowska 4 (LU)	24,00	15,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	495/96	KA1L/00024985/5	
3	ul. Chrzanowska 7 (LU)	52,70	14,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	1413/77	KA1L/00011465/0	
4	ul. Dąbrowskiego 3 (LU)	20,40	14,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	480/1	XI-431	

5	ul. Katowicka 13 (LU)	44,20	17,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu usunego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	3610/393	XVII-576	
6	ul. Matejki 2 (LU)	7,00	16,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu usunego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	74	III-74	
7	ul. Matejki 4 (LU)	50,00	15,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu usunego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	70/151	XIV-472	
8	ul. Mikolowska 4A pok 312, 313(LU)	23,05	17,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację centralnego ogrzewania - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu usunego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	2248/460	KA1LU000096088	

9	ul. Mikolowska 4A pok 306 (LU)	24,00	17,00 zł	Na- jem	Lokal posiada: - instalację cen- tralnego ogrzewa- nia - instalację elek- tryczną - instalację wodno-kanaliza- cyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wy- niku przeprowadzonego przetargu usznego nieograniczo- nego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego mie- siąca	Nieozna- czony	2248/460	KA1L/0000968/8	Umowa na na- jem lokalu może zostać zawarta nie wczesniej niż dnia 15/07/2022
10	ul. Piastowska 16 (G)	15,00	15,00 zł	Na- jem	Lokal posiada: - instalację elek- tryczną - instalację ga- zową - instalację wodno-kanaliza- cyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wy- niku przeprowadzonego przetargu usznego nieograniczo- nego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego mie- siąca	Nieozna- czony	634/62	XXVI-622	
11	ul. Powstań- ców 7A (LU)	38,00	16,00 zł	Na- jem	Lokal posiada: - instalację elek- tryczną - instalację wodno-kanaliza- cyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wy- niku przeprowadzonego przetargu usznego nieograniczo- nego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego mie- siąca	Nieozna- czony	565/83	KA1L/00011012/0	
12	ul. Powstań- ców 9 (LU)	13,60	18,00 zł	Na- jem	Lokal posiada: - instalację cen- tralnego ogrzewa- nia - instalację elek- tryczną - instalację ga- zową - instalację wodno-kanaliza- cyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wy- niku przeprowadzonego przetargu usznego nieograniczo- nego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego mie- siąca	Nieozna- czony	1042/84	KA1L/0002191/1	

13	ul. Powstańców 9 (LU)	13,27	16,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację centralnego ogrzewania - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu usznego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskazanik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	1042/84	KA1L/00021919/1	
14	ul. Powstańców 15 (LU)	99,02	16,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację centralnego ogrzewania - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu usznego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskazanik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	1195/107	KA1L/00010174/6	
15	ul. Powstańców 15 (LU)	187,00	14,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację centralnego ogrzewania - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu usznego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskazanik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	1195/107	KA1L/00010174/6	

16	ul. Powstańców 23 (LU)	141,00	12,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu usznego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	587/109	KA1L/00022234/2	
17	ul. Robotnicza 14 (LU)	38,59	12,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu usznego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	1193/164	KA1L/00021512/8	
18	ul. Rynek 4 (LU)	53,20	14,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu usznego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	89	KA1L/00010054/9	
19	ul. Rynek 22/22 - MARGAZYN (LU)	23,13	14,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu usznego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	937/104	KA1L/00000369/7	
20	ul. Świerczyński 36 (LU)	36,30	10,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu usznego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	210/119,22	KA1L/00010872/9	

21	ul. Waiłowa 3 (LU)	36,65	14,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu usznego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaznik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	555/49	KA11/00010820/0	
22	ul. Waiłowa 3 (LU)	40,00	14,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu usznego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaznik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	555/49	KA11/00010820/0	
23	ul. Żwirki i Wigury 2 (LU)	36,60	17,00 zł	Najem	Lokal posiada: - instalację elektryczną - instalację gazową - instalację wodno-kanalizacyjną	działalność biurowa, usługowa, handlowa i podobne	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu usznego nieograniczonego. Zmiana opłat następować będzie o wskaznik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. W zakresie wyliczowanej stawki nie wchodzi koszt opłat niezależnych (za media).	Z góry do 10 każdego miesiąca	Nieoznaczony	38	II-90	

Wykaz zgodny z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Gospodarki
Komunalnej w Międzywielach
Margarzata Książek-Grelewicz