



Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach
ul. Partyzantów 21
41-400 Mysłowice

Biuro Obsługi Klienta: 32 317 43 00
502 396 732
502 396 640

e-mail: mzgk@mzgk.myslowice.pl

www.mzgk.myslowice.pl

Mysłowice, dnia 21 stycznia 2022 roku

DOTYCZY: **Czyszczenie przewodów kominowych dymowych i spalinowych oraz przewodów wentylacyjnych w budynkach administrowanych przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach w 2022 roku**

ZNAK: **ZP/271/1/2/2022**

PYTANIA I ODPOWIEDZI

W związku ze zgłoszonymi w dniu 21 stycznia 2022 roku pytaniami do punktu III zapytania Zamawiający informuje, że zmianie ulega punkt III zapytania ofertowego nr ZP/271/1/2/2022 w następujący sposób:

W ogłoszeniu było:

III. Opis przedmiotu zamówienia

(...)

W ramach realizacji usługi Wykonawca zobowiązany jest, m.in. do:

1. usunięcia wszelkich zanieczyszczeń znajdujących się w kominach jak np. gruz, cegły, gniazda ptaków oraz innych elementów i przedmiotów tam zalegających,
2. sprawdzenia za pomocą narzędzi kominiarskich drożności, przebiegu i szczelności przewodów kominowych w razie konieczności należy użyć kamery,
3. zabezpieczenia wszelkich otworów rewizyjnych mogących spowodować zanieczyszczenie pomieszczeń podczas czyszczenia,
4. wymiana drzwiczek czyszczakowych - w razie potrzeby (po wykonaniu usługi czyszczenia wszystkie drzwiczki muszą być sprawne i w pełni funkcjonalne),
5. powiadomienia, na 7 dni przed przystąpieniem do czyszczenia przewodów kominowych i wentylacyjnych, mieszkańców danego budynku o godzinach czyszczenia elementów kominowych oraz sprawdzania ciągów w lokalach, wraz z informacją o konieczności zastosowania przez nich zabezpieczeń przed ewentualnymi zabrudzeniami lub zanieczyszczeniami w ich lokalach w zakresie kratki wentylacyjnych. Treść ogłoszenia o czyszczeniu przewodów, przed jej umieszczeniem w budynkach, należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji. Ogłoszenie należy umieścić w/na budynku w miejscu widocznym i ogólnie dostępnym,
6. utrzymania czystości w miejscach czyszczenia przewodów w lokalach mieszkalnych i użytkowych jak też poza lokalami mieszkalnymi (piwnice, klatki schodowe, strychy),
7. sporządzenia protokołów z czyszczenia przewodów kominowych dymowych oraz spalinowych oraz przewodów wentylacyjnych odrębnie dla każdego budynku (czynności wykonane w lokalach mieszkalnych i użytkowych wymagają potwierdzenia w protokole przez najemcę) oraz dodatkowo jednego zbiorczego protokołu podsumowującego realizację usługi we wszystkich budynkach,

(...)

W ogłoszeniu jest

(...)

W ramach realizacji usługi Wykonawca zobowiązany jest, m.in. do:

1. usunięcia wszelkich zanieczyszczeń znajdujących się w kominach jak np. gruz, cegły, gniazda ptaków oraz innych elementów i przedmiotów tam zalegających,
2. sprawdzenia za pomocą narzędzi kominiarskich drożności, przebiegu i szczelności przewodów kominowych w razie konieczności należy użyć kamery,
3. zabezpieczenia wszelkich otworów rewizyjnych mogących spowodować zanieczyszczenie pomieszczeń

Bank PEKAO S.A. Oddział Mysłowice
nr konta: 66 1240 4315 1111 0000 5299 8043

NIP 222-00-09-027
REGON 271570799

- podczas czyszczenia,
4. wymiana drzwiczek czyszczakowych – w razie potrzeby (po wykonaniu usługi czyszczenia wszystkie drzwiczki muszą być sprawne i w pełni funkcjonalne),
 5. powiadomienia, na 7 dni przed przystąpieniem do czyszczenia przewodów kominowych i wentylacyjnych, mieszkańców danego budynku o godzinach czyszczenia elementów kominowych oraz sprawdzania ciągów w lokalach, wraz z informacją o konieczności zastosowania przez nich zabezpieczeń przed ewentualnymi zabrudzeniami lub zanieczyszczeniami w ich lokalach w zakresie kratki wentylacyjnych. Treść ogłoszenia o czyszczeniu przewodów, przed jej umieszczeniem w budynkach, należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji. Ogłoszenie należy umieścić w/na budynku w miejscu widocznym i ogólnie dostępnym,
 6. utrzymania czystości w miejscach czyszczenia przewodów w lokalach mieszkalnych i użytkowych jak też poza lokalami mieszkalnymi (piwnice, klatki schodowe, strychy),
 7. sporządzenia protokołów z czyszczenia przewodów kominowych dymowych oraz spalinowych oraz przewodów wentylacyjnych odrębnie dla każdego budynku (czynności wykonane w lokalach mieszkalnych i użytkowych wymagają potwierdzenia w protokole przez najemcę) oraz dodatkowo jednego zbiorczego protokołu podsumowującego realizację usługi we wszystkich budynkach,
- (...)

Pozostałe punkty przedmiotowego zapytania pozostają bez zmian.

Zamawiający pragnie jednocześnie wskazać, że prawidłowo sporządzona oferta, zgodnie z pkt VII zapytania powinna zawierać:

1. Wypełniony Załącznik nr 1 (w kolumnie I w dokumencie Wykonawcy są obowiązani do wykazania cen jednostkowych wykonania usługi).
2. Wypełniony Załącznik nr 2 (cena całkowita oraz oświadczenia).
3. Wymagane w pkt VII dokumenty (wymienione w ppkt 3 i 4).

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Gospodarki
Komunalnej w Myszkowicach
Magdalena Książek-Grelewicz