



Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach
ul. Partyzantów 21
41-400 Mysłowice
Biuro Obsługi Klienta: 32 317 43 00
502 396 732
502 396 640
e-mail: mzgk@mzgk.myslowice.pl
www.mzgk.myslowice.pl

Mysłowice, dnia 21 lipca 2021 roku

ZNAK: ZP/271/1/33/2021

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach zaprasza do złożenia oferty na: **„Roczny przegląd przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych) w budynkach administrowanych przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach w roku 2021”**.

I. Zamawiający

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach
ul. Partyzantów 21
41-400 Mysłowice

II. Tryb zamówienia

1. Z uwagi na wartość zamówienia nie przekraczającą 130 tys. złotych przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 z późn. zm.) nie stosuje się.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
3. Oferty złożone po terminie lub zgłoszone na nieprawidłowy adres e-mail nie zostaną rozpatrzone.
4. Oferenci uczestniczą w postępowaniu na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od zapytania ofertowego.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rocznych przeglądów przewodów kominowych, o których mowa w art. 62 ust. 1, pkt. 1, lit. C ustawy Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994 r. w budynkach administrowanych przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach. Wszystkie obiekty objęte niniejszym zapytaniem położone są na terenie Miasta Mysłowice. Wykaz obiektów i lokali, w których przeglądy kominowe mają zostać wykonane stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego.

Zamawiający zastrzega, że **kontrole będą odbywać się w obecności pracownika Zamawiającego.**

Zakres robót obejmuje:

1. sprawdzenie drożności przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych)
2. sprawdzenie poprawności czyszczenia przewodów kominowych,
3. sprawdzenie stanu technicznego drzwiczek rewizyjnych,
4. sprawdzenie ilości i rodzaju podłączeń do jednego przewodu kominowego,
5. sprawdzenie stanu technicznego łączników, rur zapieczowych,
6. prawidłowość zainstalowanych kratki wentylacyjnych (wielkość ich powierzchni chłonnej),
7. sprawdzenie szczelności przewodów kominowych,
8. sprawdzenie ciągu kominowego,
9. badanie stanu technicznego kominów ponad dachem: głowic kominowych, ścian kominowych nad dachem i na strychu, nasad kominowych, prawidłowości wylotów przewodów,
10. sprawdzenie prawidłowości dostępu do przeprowadzenia kontroli: stanu technicznego włazów, drabin, ław kominiarskich.

Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania protokołów z:

1. przeprowadzonych przeglądów przewodów kominowych wraz z protokołami z lokali, potwierdzonymi

Bank PEKAO S.A. Oddział Mysłowice
nr konta: 66 1240 4315 1111 0000 5299 8043

NIP 222-00-09-027
REGON 271570799

- czytelnym podpisem przez najemcę,
2. przeprowadzonych kontroli w budynkach i lokalach (odrębnie dla każdego budynku).

Wykonawca obowiązany jest do sporządzenia wskazanych wyżej protokołów w formie pisemnej (w 2 egzemplarzach) i elektronicznej (w formie .pdf) i przekazania ich Zamawiającemu niezwłocznie, nie dłużej niż 7 dni od przeprowadzenia protokołowanej czynności. **Protokół powinien dokładnie określać:**

1. stan techniczny oraz rozmiar zużycia lub uszkodzenia elementów objętych kontrolą,
2. stwierdzone usterki potwierdzone w każdym przypadku opisaną dokumentacją fotograficzną,
3. sposób użytkowania elementów budynku narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działanie innych czynników,
4. zakres niewykonanych robót remontowych do realizacji w protokołach z poprzednich kontroli okresowych, o których mowa a art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. A oraz ust. 2 Ustawy Prawo budowlane,
5. zakres robót remontowych według kolejności i priorytetu (pilności) ich wykonania.

IV. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji nie może przekroczyć dwóch miesięcy liczonych od momentu podpisania umowy z oferentem.

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zaakceptowania Harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia w terminie 4 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

Wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia odbywać się będzie w terminach wskazanych w Harmonogramie realizacji przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się możliwość zmiany harmonogramu ze względu na niemożliwe do przewidzenia w trakcie tworzenia harmonogramu okoliczności (np. okoliczności atmosferyczne).

V. Wymagania wobec oferentów

Oferty mogą składać oferenci, którzy:

1. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. Dysponują co najmniej **dwoma osobami posiadającymi kwalifikacje kominarskie** oraz przynależącymi do właściwych izb samorządu zawodowego (organizacji zrzeszającej kominiarzy).
3. Posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności objętej niniejszym zapytaniem ofertowym w przypadku osób fizycznych lub ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w przypadku osób prawnych, spółek cywilnych.

VI. Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności:

Wykonawca przedstawi w **Załączniku nr 2** do niniejszego Zapytania ceny brutto za przeprowadzenie kontroli w obiektach, lokalach mieszkalnych i użytkowych zlokalizowanych w tych obiektach oraz cenę za wykonanie zestawienia robót remontowych.

Cena przedstawiona przez Oferenta zawiera wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę związane z przeprowadzaniem kontroli, sporządzaniem protokołów, zestawieniem robót remontowych wraz z kosztami dojazdu, zużycia środków itp.

Wynagrodzenie wykonawcy będzie ustalone jako iloczyn faktycznie wykonanych przeglądów i ceny jednostkowej brutto usługi przedstawionej w ofercie (Wynagrodzenie = ilość faktycznie wykonanych przeglądów x cena jednostkowa brutto przedstawiona w ofercie).

Wynagrodzenie zostanie uregulowane w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy po wykonaniu zlecenia oraz na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT wystawionej zgodnie z poniższymi danymi:

Nabywca:

Miasto Mysłowice
ul. Powstańców 1
41-400 Mysłowice

REGON 276255393

NIP 2220012288

Odbiorca:

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej

ul. Partyzantów 2,

41-400 Mysłowice

Płatność nastąpi w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

VII. Sposób przygotowania oferty

W terminie przewidzianym na składanie ofert Oferenci przedkładają:

1. wypełniony i podpisany formularz ofertowy zgodny z **Załącznikiem nr 2** do niniejszego Zapytania Ofertowego,
2. kopię potwierdzonej za zgodność z oryginałem, aktualnej na dzień składania ofert, polisy potwierdzającej ubezpieczenie Oferenta od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności objętej niniejszym zapytaniem ofertowym.

VIII. Termin składania ofert

Oferty wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami należy przysyłać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: mzgg@mzgk.myslowice.pl w terminie do dnia **29 lipca 2021 roku do godz. 14:00**.

Oferty wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami mogą być doręczane również drogą pocztową lub osobiście do siedziby Zamawiającego (pod adres wskazany w pkt. I niniejszego zapytania), **przy czym za datę wpływu przesyłki pocztowej uznaje się datę i godzinę wpływu przesyłki pocztowej na adres Zamawiającego.**

IX. Ocena ofert

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryterium ceny:

CENA za wykonanie całości zamówienia brutto wraz z podatkiem VAT = 100%

Zamawiający zastrzega, że oferowane ceny stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1429) i w przypadku zastrzeżenia jej przez oferenta jako tajemnicy przedsiębiorstwa lub tajemnicy przedsiębiorcy jego oferta zostanie odrzucona.

Złożenie ofert nie jest wiążące dla Zamawiającego.

W przypadku, gdy wartość oferty z najniższą ceną przekroczy kwotę środków przeznaczonych na realizację zamówienia, dopuszcza się możliwość dalszych negocjacji z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, lub rezygnację z części lub całości zamówienia.

X. Osoby uprawnione do kontaktu, udzielające dodatkowych informacji:

Anna Wójcik, e-mail: awojcik@mzgk.myslowice.pl lub mzgg@mzgk.myslowice.pl

UWAGA!

Wszelkie pytania dotyczące przedmiotowego zapytania **muszą być kierowane pisemnie na wyżej wymieniony adres e-mail.**

XI. Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych osób fizycznych składających oferty w odpowiedzi na zapytanie ofertowe

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej w skrócie „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Miejskim Zarządzie Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach jest Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach z siedzibą w Mysłowicach, przy ul. Partyzantów 21, 41-400 Mysłowice, adres e-mail: mzgg@mzgk.myslowice.pl, tel. (32) 317 43 18.

2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wyłonienia wykonawcy, zawarcia oraz realizacji umowy rocznych przegląd przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych) w budynkach administrowanych przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach w roku 2021.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
4. Z uwagi na fakt, że dane stanowią informację publiczną, **będą one mogły być udostępniane wszystkim zainteresowanym nimi podmiotom lub na podstawie umów powierzenia.**
5. Dane **nie będą transferowane** do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych, chyba, że przepisy prawa stanowią inaczej.
6. Podanie danych jest **dobrowolne**, jednakże **niezbędne do wyłonienia wykonawcy usługi, zawarcia oraz realizacji umowy na Roczny przegląd przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych) w budynkach administrowanych przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach w roku 2021.**
7. Dane **będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania oraz w celach archiwalnych.**
8. Przysługuje Pani/Panu prawo:
 - dostępu do treści swoich danych osobowych,
 - sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
 - ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
 - przenoszenia swoich danych osobowych.
9. W każdej chwili przysługuje Pani/Panu prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych (w tym należących do szczególnej kategorii), ale cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano zgodnie z prawem, przed jej wycofaniem.
10. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, telefon: 22/860 70 86), gdy przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
11. Pani/Pana dane osobowe **nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania**, o którym mowa w art. 22 RODO.
12. Wszelkie informacje związane z danymi osobowymi można uzyskać z wyznaczonym przez Administratora Inspektorem Ochrony Danych: iod@mzgk.myslowice.pl.

Załączniki:

1. Wykaz budynków.
2. Formularz ofertowy.

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Gospodarki
Komunalnej w Mysłowicach
[Podpis]
Małgorzata Książek-Grelewicz