



Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach
ul. Partyzantów 21
41-400 Mysłowice
Biuro Obsługi Klienta: 32 317 43 00
502 396 732
502 396 640
e-mail: mzgk@mzgk.myslowice.pl
www. mzgk.myslowice.pl

Mysłowice, dnia 24 lutego 2021 r.

sygnatura: ZP/271/1/12/2021

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach zaprasza do złożenia oferty na: „**Czyszczenie przewodów kominowych dymowych i spalinowych oraz przewodów wentylacyjnych w budynkach administrowanych przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach w roku 2021**”.

I. Zamawiający

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach
ul. Partyzantów 21
41-400 Mysłowice

II. Tryb zamówienia

1. Ze względu na wartość zamówienia nieprzekraczającą 130 000 zł Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 z późn. zm.), nie stosuje się.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie czyszczenia przewodów kominowych dymowych oraz spalinowych oraz przewodów wentylacyjnych, o którym mowa w § 34 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów i terenów (Dz. U. z 2010 Nr 109, poz. 719) oraz § 19 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. z 1999 r. nr 74, poz. 836), w 163 budynkach administrowanych przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach.

Wszystkie budynki położone są na terenie Miasta Mysłowice. Wykaz budynków stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego.

Czyszczenie przewodów kominowych dymowych oraz spalinowych oraz przewodów wentylacyjnych musi obejmować:

1. Wszystkie czynne przewody kominowe: dymowe, spalinowe i wentylacyjne.
2. Przewody na całej długości wraz z głowicą.

W ramach realizacji usługi Wykonawca zobowiązany jest, m.in. do:

1. usunięcia wszelkich zanieczyszczeń znajdujących się w kominach jak np. gruz, cegły, gniazda ptaków oraz innych elementów i przedmiotów tam zalegających,
2. sprawdzenia za pomocą narzędzi kominarskich drożności, przebiegu i szczelności przewodów kominowych w razie konieczności należy użyć kamery,
3. zabezpieczenia wszelkich otworów rewizyjnych mogących spowodować zanieczyszczenie pomieszczeń podczas czyszczenia,
4. wymiana drzwiczek czyszczakowych - w razie potrzeby (po wykonaniu usługi czyszczenia wszystkie drzwiczki muszą być sprawne i w pełni funkcjonalne),
5. powiadomienia, na 7 dni przed przystąpieniem do czyszczenia przewodów kominowych i wentylacyjnych, mieszkańców danego budynku o godzinach czyszczenia elementów kominowych oraz sprawdzania ciągów w lokalach, wraz z informacją o konieczności zastosowania przez nich zabezpieczeń przed ewentualnymi zabrudzeniami lub zanieczyszczeniami w ich lokalach w zakresie kratki wentylacyjnych. Treść ogłoszenia o

Bank PEKAO S.A. Oddział Mysłowice
nr konta: 66 1240 4315 1111 0000 5299 8043

NIP 222-00-09-027
REGON 271570799

- czyszczeniu przewodów, przed jej umieszczeniem w budynkach, należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji. Ogłoszenie należy umieścić w/na budynku w miejscu widocznym i ogólnie dostępnym,
6. utrzymania czystości w miejscach czyszczenia przewodów w lokalach mieszkalnych i użytkowych jak też poza lokalami mieszkalnymi (piwnice, klatki schodowe, strychy),
 7. sporządzenia protokołów z czyszczenia przewodów kominowych dymowych oraz spalinowych oraz przewodów wentylacyjnych odrębnie dla każdego budynku (czynności wykonane w lokalach mieszkalnych i użytkowych wymagają potwierdzenia w protokole przez najemcę) oraz dodatkowo jednego zbiorczego protokołu podsumowującego realizację usługi we wszystkich budynkach,

Zamawiający informuje, że w budynkach objętych przedmiotowym zapytaniem ofertowym funkcjonuje sześć kotłowni indywidualnych:

1. ul. Partyzantów 21 – kotłownia opalana paliwem stałym,
2. ul. Kościelna 5 – kotłownia opalana paliwem stałym,
3. ul. Powstańców 9 – kotłownia opalana paliwem stałym,
4. ul. Rynek 21-22 – kotłownia gazowa,
5. ul. Fików 5b – kotłownia gazowa,
6. ul. Reja 18 – kotłownia gazowa.

IV. Termin realizacji zamówienia

1. Przewody dymowe od palenisk opalanych paliwem stałym – **4 razy w roku** do 10 kwietnia, 10 lipca, 10 października, 31 grudnia,
2. Przewody spalinowe od palenisk opalanych paliwem gazowym i płynnym - **2 razy w roku** do: 10 kwietnia, 10 października.
3. Przewody wentylacyjne - **1 raz w roku** do: 10 kwietnia.

Wykonawca w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy przedstawi harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia odbywać się będzie w terminach wskazanych w Harmonogramie realizacji przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się możliwość zmiany harmonogramu ze względu na niemożliwe do przewidzenia w trakcie tworzenia harmonogramu okoliczności (np. okoliczności atmosferyczne).

V. Wymagania wobec oferentów

Oferty mogą składać oferenci, którzy:

1. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. Dysponują co najmniej **dwoma osobami posiadającymi kwalifikacje kominiarskie** oraz przynależącymi do właściwych izb samorządu zawodowego (organizacji zrzeszającej kominiarzy).
3. Posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności objętej niniejszym zapytaniem ofertowym w przypadku osób fizycznych lub ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w przypadku osób prawnych, spółek cywilnych.

VI. Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności:

Wykonawca przedstawi w do niniejszego Zapytania cenę za:

1. **wykonanie całości usługi** (wszystkich przeglądów: kominowych dymowych, kominowych spalinowych i wentylacyjnych) w **Załączniku nr 2**,
2. **Wykonanie usługi czyszczenia wszystkich rodzajów przewodów** (kominowych dymowych, kominowych spalinowych i wentylacyjnych) **w danym budynku** w wykazie budynków stanowiącym **Załącznik nr 1**.

Cena przedstawiona przez Oferenta zawiera wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę związane z czyszczeniem przewodów kominowych dymowych i spalinowych oraz przewodów wentylacyjnych, sporządzaniem protokołów wraz z kosztami dojazdu, zużycia środków itp.

Wynagrodzenie wykonawcy będzie ustalone na podstawie faktycznie wykonanych usług.

Zamawiający dopuszcza fakturuwanie częściowe, co kwartał. Wynagrodzenie wykonawcy będzie ustalone jako ilość faktycznie wyczyszczonych budynków x ¼ ceny jednostkowej brutto przedstawionej w **Załączniku nr 2** do niniejszego zapytania.

Wynagrodzenie zostanie uregulowane w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy po wykonaniu zlecenia oraz na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT (doręczonej Zamawiającemu wraz z dowodem wykonania usługi) wystawionej zgodnie z poniższymi danymi:

Nabywca:

Miasto Mysłowice, ul. Powstańców 1, 41-400 Mysłowice, REGON 276255393, NIP 2220012288

Odbiorca:

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej, ul. Partyzantów 2, 41-400 Mysłowice

Płatność nastąpi w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

VII. Sposób przygotowania oferty

W terminie przewidzianym na składanie ofert Oferenci przedkładają:

1. wypełniony i podpisany formularz ofertowy zgodny z **Załącznikiem nr 2** do niniejszego Zapytania Ofertowego,
2. wypełniony wykaz cen za usługę w danym budynku stanowiący **Załącznik nr 1** do niniejszego zapytania,
3. Kopie dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałem, potwierdzających posiadanie kwalifikacji kominiarskich oraz przynależność do odpowiedniej izby samorządu zawodowego (organizacji zrzeszającej kominiarzy).
4. kopię potwierdzonej za zgodność z oryginałem, aktualnej na dzień składania ofert, polisy potwierdzającej ubezpieczenie Oferenta od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności objętej niniejszym zapytaniem ofertowym.

VIII. Termin składania ofert

Oferty wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami należy przesyłać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: mzgak@mzgak.myslowice.pl w terminie do dnia **2 marca 2021 roku do godz. 14:00**.

Oferty wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami mogą być doręczane również drogą pocztową lub osobiście do siedziby Zamawiającego (pod adres wskazany w pkt. I niniejszego zapytania), **przy czym za datę wpływu przesyłki pocztowej uznaje się datę i godzinę wpływu przesyłki pocztowej lub osobistego złożenia oferty pod adresem Zamawiającego.**

IX. Ocena ofert

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryterium ceny:

CENA za wykonanie całości zamówienia brutto wraz z podatkiem VAT = 100%

Zamawiający zastrzega, że oferowane ceny stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1429) i w przypadku zastrzeżenia jej przez oferenta jako tajemnicy przedsiębiorstwa lub tajemnicy przedsiębiorcy jego oferta zostanie odrzucona.

Złożenie ofert nie jest wiążące dla Zamawiającego.

W przypadku, gdy wartość oferty z najniższą ceną przekroczy kwotę środków przeznaczonych na realizację zamówienia, dopuszcza się możliwość dalszych negocjacji z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, lub rezygnację z części lub całości zamówienia.

X. Osoby uprawnione do kontaktu, udzielające dodatkowych informacji:

Anna Wójcik, e-mail: mzgak@mzgak.myslowice.pl

XI. Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych osób fizycznych składających oferty w odpowiedzi na zapytanie ofertowe

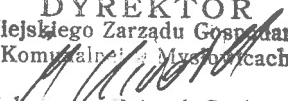
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej w skrócie „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Miejskim Zarządzie Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach jest Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach z siedzibą w Mysłowicach, przy ul. Partyzantów 21, 41-400 Mysłowice, adres e-mail: mzgak@mzgak.myslowice.pl, tel. (32) 317 43 18.

2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wyłonienia wykonawcy, zawarcia oraz realizacji umowy na czyszczenie przewodów kominowych dymowych i spalinowych oraz przewodów wentylacyjnych w budynkach administrowanych przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach w roku 2021.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
4. Z uwagi na fakt, że dane stanowią informację publiczną, będą one mogły być udostępniane wszystkim zainteresowanym nimi podmiotom lub na podstawie umów powierzenia.
5. Dane nie będą transferowane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych, chyba, że przepisy prawa stanowią inaczej.
6. Podanie danych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do wyłonienia wykonawcy usługi, zawarcia oraz realizacji umowy na czyszczenie przewodów kominowych dymowych i spalinowych oraz przewodów wentylacyjnych w budynkach administrowanych przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach w roku 2021.
7. Dane będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania oraz w celach archiwalnych.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo:
 - dostępu do treści swoich danych osobowych,
 - sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
 - ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
 - przenoszenia swoich danych osobowych.
9. W każdej chwili przysługuje Pani/Panu prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych (w tym należących do szczególnej kategorii), ale cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano zgodnie z prawem, przed jej wycofaniem.
10. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, telefon: 22/860 70 86), gdy przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
11. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.
12. Wszelkie informacje związane z danymi osobowymi można uzyskać z wyznaczonym przez Administratora Inspektorem Ochrony Danych: iod@mzgk.myslowice.pl.

Załączniki:

1. Wykaz budynków.
2. Formularz ofertowy.

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Gospodarki
Komunalnej w Mysłowicach

Małgorzata Książek-Grelewicz