

Przedmiar robót

Remont mieszkania nr 7

Obiekt lub rodzaj robót: Roboty remontowe

Lokalizacja: ul. Oświęcimska 16/ 7 41-404 Mysłowice

Inwestor: Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach
ul. Partyzantów 21
41-400 Mysłowice

Przedmiar robót

| Podstawa nakładu, opis pozycji | Ilość | Krot. | J.m. |
|---|--------|-------|------|
| Remont mieszkania nr 7 | | | |
| 1 Część budowlana | | | |
| 1 KNR 401/1011/2 Rozbiórka pieców, trzony licowane kaflami | 1.000 | | m3 |
| 2 KNR 401/106/4 Usunięcie sprzętu, gruzu, mebli z budynku | 6.000 | | m3 |
| 3 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2`m2 | 2.000 | | szt |
| 4 KNNR 2/1104/2 Ościeżnice drewniane zwykłe | 1.600 | | m2 |
| 5 KNNR 2/1103/2 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, szklone, łazienkowe z kratką wentylacyjną | 1.600 | | m2 |
| 6 KNNR 2/1104/2 Ościeżnice drewniane zewnętrzne wejściowe | 1.800 | | m2 |
| 7 KNNR 2/1104/4 Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne wejściowe | 1.800 | | m2 |
| 8 KNR 19/929/10 (1) Wymiana okien zespolonych na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, osadzanie na kotwach | 10.860 | | m2 |
| 9 KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych | 45.790 | | m2 |
| 10 KNR 404/405/3 Rozebranie drewnianych podłóg, białych na wpust | 21.020 | | m2 |
| 11 KNR 404/406/1 Rozebranie stropów drewnianych, zasypki stropowe, polepa | 21.020 | | m2 |
| 12 KNR 403/1133/9 Demontaż opraw żarowych, zawieszanych | 4.000 | | szt |
| 13 KNR 401/106/4 Usunięcie gruzu z budynku | 6.000 | | m3 |
| 14 KNR 401/411/3 Wymiana elementów podłóg z desek, ślepe podłogi z desek niestругanych o grubości 25`mm | 21.020 | | m2 |
| 15 KNR 202/607/1 Izolacje z folii | 21.020 | | m2 |
| 16 KNR 202/1101/2 (2) Podkłady, betonowe na stropie, beton lekkie - styrobeton | 4.204 | | m3 |
| 17 KNR 202/1106/1 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25`mm | 21.020 | | m2 |
| 18 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1`cm ponad 25`mm | 21.020 | 2 | m2 |
| 19 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową | 21.020 | | m2 |
| 20 KNR 41/110/3 Analogia - Uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia - pow. łazienek | 21.020 | | m2 |
| 21 KNR 202/1118/1 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża | 21.020 | | m2 |
| 22 KNR 202/1118/8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki antypoślizgowe, metoda zwykła | 21.020 | | m2 |
| 23 KNR 202/1120/2 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20`cm, cokoliki 10`cm, metoda zwykła | 23.540 | | m |
| 24 KNRW 202/2003/5 Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 1w GKBI+2w GKBI, 75-02 | 14.960 | | m2 |
| 25 KNNR 2/1205/9 Analogia - Posadzka z paneli podłogowych z pianką pod panele z listwami przypodłogowymi | 34.590 | | m2 |
| 26 KNR 41/110/3 Analogia - Uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia - pow. ścian łazienek | 16.480 | | m2 |
| 27 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża | 16.480 | | m2 |
| 28 KNR 202/829/9 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 25x40, metoda kombinowana | 16.480 | | m2 |
| 29 KNNR 2/1104/2 Ościeżnice drewniane zwykłe | 3.200 | | m2 |
| 30 KNNR 2/1103/2 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, szklone, kuchenne i łazienkowe z kratką wentylacyjną | 3.200 | | m2 |
| 31 KNR 401/310/6 Przewody kominowe - udroźnienie kanału wentylacyjnego | 5.000 | | m |
| 32 KNR 217/123/2 Analogia - Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe R= 0.955 M= 1.000 S= 1.000 | 1.000 | | m |
| 33 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne | 2.000 | | szt |
| 34 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża | 2.390 | | m2 |
| 35 KNR 202/829/9 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki ceramiczne - pas nadblatowy kuchenny wys 60cm | 2.390 | | m2 |
| 36 Kalkulacja własna Rozbiórka ocieplenia ścian styropian | 7.740 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji | | Ilość | Krot. | J.m. |
|--|---|---------|-------|------|
| 37 | KNR 23/2612/1 Analogia - Ocieplenie ścian budynków płytami izolacyjnymi Multipor grub 8 cm, przyklejenie płyt styropianowych do ścian | 7.740 | | m2 |
| 38 | KNR 401/701/5 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5' m2, z zaprawy cementowo-wapiennej | 137.200 | | m2 |
| 39 | KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III | 137.200 | | m2 |
| 40 | NNRNKB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym | 134.810 | | m2 |
| 41 | KNNR 2/802/6 Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach do wys 3,5 m | 134.810 | | m2 |
| 42 | KNR 401/701/11 Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, ponad 5' m2, z zaprawy cementowo-wapiennej | 48.790 | | m2 |
| 43 | KNR 202/803/6 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciągi, kategoria III | 48.790 | | m2 |
| 44 | NNRNKB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie sufitów, preparatem gruntującym | 48.320 | | m2 |
| 45 | KNNR 2/802/6 Gładź gipsowa jednowarstwowa na sufitach | 48.320 | | m2 |
| 46 | NNRNKB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym - ściany | 49.690 | | m2 |
| 47 | KNR 202/1505/1 Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne | 49.690 | | m2 |
| 48 | NNRNKB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym - sufity | 13.730 | | m2 |
| 49 | KNR 202/1505/1 Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne | 13.730 | | m2 |
| 50 | NNRNKB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym | 128.690 | | m2 |
| 51 | KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne - ściany i sufity | 128.690 | | m2 |
| 52 | KNR 202/1217/3 Analogia - Narożniki z kątownika 40x40x5' mm - kątownik mosiężny | 0.800 | | m |
| 53 | KNNR 7/507/4 Drobne elementy aluminiowe, progi i listwy osłaniające - pomiędzy pomieszczeniami | 4.000 | | m |
| 54 | KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1' km | 12.000 | | m3 |
| 55 | KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1' km | 12.000 | 9.00 | m3 |
| 56 | Kalkulacja własna Opłata za składowanie materiału z rozbiórki | 12.000 | | m3 |
| 2 Instalacje wod-kan, elektryczna | | | | |
| 57 | KNR 402/144/1 Demontaż zbiornika (bojlera) | 1.000 | | szt |
| 58 | KNR 402/132/1 Demontaż baterii | 2.000 | | szt |
| 59 | KNR 402/235/6 Demontaż umywalki | 1.000 | | kpl |
| 60 | KNR 402/235/7 Demontaż wanny | 1.000 | | kpl |
| 61 | KNR 402/131/1 (1) Demontaż zaworu czerpalnego (wypływowego), z zakorkowaniem podejścia, Fi' 15-20' mm | 3.000 | | szt |
| 62 | KNR 215/221/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego | 1.000 | | szt |
| 63 | KNNR 4/230/5 Postument porcelanowy do umywalk | 1.000 | | kpl |
| 64 | KNR 215/224/3 Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt | 1.000 | | kpl |
| 65 | KNRW 215/137/9 Bateria natryskowa z natryskiem przesuwным, Dn' 15' mm | 1.000 | | szt |
| 66 | KNR 35/123/8 Kabiny natryskowe z brodzikiem do kąpiel | 1.000 | | kpl |
| 67 | KNRW 215/137/2 Bateria umywalkowa, stojąca, Dn' 15' mm | 1.000 | | szt |
| 68 | KNRW 215/132/1 (2) Zawory przelotowe, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn' 15' mm | 6.000 | | szt |
| 69 | KNNRS 8/126/3 Analogia - Podgrzewacz wody (bojler) na wspornikach nowych, podgrzewacz o pojemności do 60' dm3 | 1.000 | | szt |
| 70 | Kalkulacja własna Przebudowa instalacji CWU w zakresie łazienki i kuchni | 1.000 | | kpl |
| 71 | Kalkulacja własna Przebudowa instalacji kanalizacji w zakresie kuchni, łazienki i podłączenia pralki - podłączenie do istniejącego pionu | 1.000 | | kpl |
| 72 | Kalkulacja własna Przebudowa instalacji elektrycznej | 1.000 | | kpl |
| 73 | Kalkulacja własna Instalacja elektrycznego ogrzewania - grzejniki promiennikowe | 1.000 | | kpl |