

Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej
informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie MZGK w Mysłowicach, ul. Partyzantów 21
podany został do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych znajdujących się
w zasobach Gminy Mysłówice przeznaczonych
do wynajęcia w trybie przetargu nieograniczonego:

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Przeznaczenie lokalu	Opis lokalu	Nr działki i KW	Forma zbycia	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Okres umowy
1.	Mikołowska 4a (lokal nr 127)	23,78 m ²	Biuro, usługi	Lokal składający się z 1 pomieszczenia. Usytuowany na I piętrze, wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną, co. Brak instalacji gazowej. Wspólny węzeł sanitarny na korytarzu, wc. Lokal do remontu.	2248/460 KW 9608	Najem	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego I przetargu ustnego nieograniczonego przy stawce wywoławczej: 14,00 zł/m ² netto. W lokalu obowiązuje dodatkowo opłata stała i wynosi: 4,79 zł/m ² netto. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta.	Z góry do 10 każdego miesiąca	Czas nieoznaczony
2.	Żwirki i Wigury 2 Dodatkowo piwnica:	36,60 m ² 39,05 m ²	Biuro, usługi, handel piwnica	Budynek znajduje się w zabrytkowym układzie urbanistycznym miasta Mysłówice (nr rej. 1183/72) Lokal składający się z 1 pomieszczenia, piwnicy, wc. Wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną; brak instalacji gazowej, co. Możliwość ogrzewania elektrycznego. Lokal do remontu.	38 KW XXX-90 MIASTO	Najem	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego I przetargu ustnego nieograniczonego przy stawce wywoławczej: 12,00 zł/m ² netto. Opłata za piwnicę wynosi: (1,90 zł/m ² netto) Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta.	Z góry do 10 każdego miesiąca	Czas nieoznaczony

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Przeznaczenie lokalu	Opis lokalu	Nr działki i KW	Forma zbycia	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Okres umowy
3.	Dąbrowskiego 3	20,40 m ²	Biuro, usługi, handel	Budynek znajduje się w zabytkowym układzie urbanistycznym miasta Mysłowice (nr rej. 1183/72) Lokal składający się z 1 pomieszczenia. Wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną; brak instalacji gazowej; co, wc. Możliwość ogrzewania elektrycznego.	480/1 KW XII – 431 MIASTO	Najem	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego I przetargu ustnego nieograniczonego przy stawce wywoławczej 10,00 zł/m ² netto.	Z góry do 10 każdego miesiąca	Czas nieoznaczony
4.	Starowiejska 2	26,20 m ²	Biuro, usługi, handel	Lokal składający się z 2 pomieszczeń, wc. Wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Brak instalacji gazowej; co.	641/69 KW 8173	Najem	Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego II przetargu ustnego nieograniczonego przy stawce wywoławczej 12,00 zł/m ² netto.	Z góry do 10 każdego miesiąca	Czas nieoznaczony
5.	Katowicka 9	123,70 m ²	Biuro, usługi, handel	Lokal składający się z 6 pomieszczeń, 2 wc. Wyposażony w instalację wodno – kanalizacyjną, elektryczną, gazową, ogrzewanie gazowe etażowe.	3717/446 KW 10471	Najem	Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta. Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego II przetargu ustnego nieograniczonego przy stawce wywoławczej: 13,00 zł/m ² netto.	Z góry do 10 każdego miesiąca	Czas nieoznaczony
				Lokal do remontu.					
				Lokal do remontu.					

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Przeznaczenie lokalu	Opis lokalu	Nr działki i KW	Forma zbycia	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Okres umowy
6.	Robotnicza 17	30,50 m ²	Biuro, usługi, handel	Lokal składający się z 2 pomieszczeń, w.c. Wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, co. Brak instalacji gazowej.	1254/177 KW XV-5482	Najem	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego II przetargu usznego nieograniczonego przy stawce wywoławczej 13,00 zł/m ² netto. Zmiana opłat następować będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług oraz Zarządzeń Prezydenta.	Z góry do 10 każdego miesiąca	Czas nieoznaczony
				Lokal do remontu.					

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.1997 Nr 115 poz. 741 z późn. zm.)

Termin wywieszenia wiadomości do informacji publicznej: **04.09.2020 r. do 24.09.2020 r.**

Z-ca DYREKTORA
Miejskiego Zarządu Gospodarki
Komunalnej
mgr Michał Sablik