

**Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach
poszukuje kandydata na wolne stanowisko kierownicze urzędnicze
Kierownik w Wydziale Zarządzania Nieruchomościami**

Wymiar etatu – 1 etat

Wymagania niezbędne:

- wykształcenie wyższe inżynier lub magister inżynier, o kierunku lub specjalności: budownictwo, architektura,
- udokumentowany minimum 3-letni staż pracy,
- obywatelstwo polskie,
- posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych i korzystanie z pełni praw publicznych,
- niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
- zgoda na przetwarzanie danych osobowych, zawartych w złożonej ofercie, których obowiązek podania nie wynika z przepisów prawa,
- bardzo dobra znajomość przepisów:
 - ustawy Prawo budowlane
 - ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - ustawa o pracownikach samorządowych
- umiejętność obsługi programów pakietu biurowego MS Office - w stopniu bardzo dobrym,
- stan zdrowia pozwalający na zatrudnienie na określonym stanowisku.

Wymagania dodatkowe:

- znajomość i umiejętność obsługi programu Auto CAD
- posiadanie prawa jazdy kategorii B,
- studia podyplomowe w zakresie zarządzania nieruchomościami,
- umiejętność pracy w zespole,
- umiejętność pracy pod presją czasu,
- rzetelność, dokładność,
- komunikatywność,

Zakres zadań na stanowisku:

- nadzór nad zarządzaniem nieruchomościami budynków administrowanych przez MZGK (prowadzenie ewidencji i kartotek budynków, prowadzenie ksiąg obiektów budowlanych, itp.)
- nadzór i kontrola w zakresie gospodarowania lokalami mieszkalnymi (przejmowanie zwolnionych lokali oraz wydawanie lokali najemcom, nadzór nad realizacją umów, udział w eksmisjach, itp.)
- nadzór i kontrola w zakresie ochrony przeciwpożarowej (wyposażeniem budynków, obiektów budowlanych, konserwacją i naprawami urządzeń przeciwpożarowych itp.);

- nadzór i kontrola w zakresie utrzymania właściwego stanu technicznego budynków i lokali (realizacja inwestycji i remontów, wykonywanie napraw lokali, napraw lub wymiany instalacji, itp.)

Warunki pracy:

- pełny wymiar czasu pracy,
- miejsce pracy – Mysłowice,
- zakład budżetowy nie jest wyposażony w urządzenia dźwigowe,
- dojścia i przejścia oraz ciągi komunikacyjne są niedostosowane do poruszania się osób niepełnosprawnych,
- w budynku brak jest pomieszczeń higieniczno-sanitarnych dostosowanych do osób niepełnosprawnych,
- praca przy stanowisku komputerowym, wymagająca bezpośredniego i telefonicznego kontaktu z klientem. Ponadto praca w terenie - wizje w terenie niezależnie od warunków pogodowych i pory roku oraz prowadzenie oględzin w terenie obejmującym obszar miasta Mysłowice

Wskaźnik zatrudnienia:

W grudniu 2019 r. wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w MZGK w Mysłowicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych wynosił co najmniej 6%.

Kandydaci zobowiązani są do dostarczenia następujących dokumentów:

- wypełnionego i własnoręcznie podpisanego kwestionariusza osobowego dla celów rekrutacji;
- życiorysu (CV);
- własnoręcznie podpisanego listu motywacyjnego;
- kserokopii dyplomu, świadectw lub innych dokumentów potwierdzających posiadane wykształcenie i kwalifikacje;
- kserokopii świadectw pracy lub zaświadczeń potwierdzających wymagany staż pracy;
- oświadczenie o braku przeciwwskazań do pracy na stanowisku objętym naborem albo kserokopia orzeczenia lekarskiego potwierdzona za zgodność z oryginałem przez kandydata;
- własnoręcznie podpisanego i prawidłowo złożonego oświadczenia, że kandydat nie był skazany prawomocnym wyrokiem za umyślnie przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślnie przestępstwo skarbowe;
- własnoręcznie podpisanego i prawidłowo złożonego oświadczenia o korzystaniu z pełnej zdolności do czynności prawnych i korzystania z pełni praw publicznych;
- własnoręcznie podpisanego oświadczenia o posiadanym obywatelstwie polskim lub kserokopii dokumentu potwierdzającego znajomość języka polskiego zgodnie z art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1282 z późn. zm.);
- własnoręcznie podpisanego i prawidłowo złożonego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji, - umieszczenie w dokumentach aplikacyjnych i podpisanie następującej klauzuli;

„Na podstawie art. 6 ust. 1 lit a) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu związanym z ubieganiem się o zatrudnienie w Miejskim Zarządzie Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach”;

Oferty wraz z dokumentami należy składać:

w **Miejskim Zarządzie Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach – pokój nr 15 – Sekretariat, 41-400 Mysłowice, ul. Partyzantów 21** (osobiście lub za pośrednictwem poczty) **w terminie do dnia 02.02.2020r. do godz. 14.00**

Oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie z adnotacją: **NABÓR NR 2/2020 na stanowisko urzędnicze kierownicze – Kierownik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami.**

Aplikacje, które wpłyną do Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej po wyżej określonym terminie nie będą rozpatrywane. Za decydującą uznaje się datę wpływu oferty do Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej.

Klauzula Informacyjna

Dane osobowe są przetwarzane zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

Każdy kandydat przystępujący do naboru podaje swoje dane dobrowolnie. Bez podania wymaganych danych osobowych nie będzie możliwy udział w naborze.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach informuje że:

- Administratorem danych osobowych Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej jest Dyrektor MZGK z siedzibą w Mysłowicach przy ul. Partyzantów 21
- Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych – e-mail: iod@mzgk.myslowice.pl.
- Cel przetwarzania danych: ubieganie się o zatrudnienie w Miejskim Zarządzie Gospodarki Komunalnej (podstawa prawna: ustawa z dnia 21 listopada 2008r. o pracownikach samorządowych).
- Osoba, której dane dotyczą ma prawo dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz przenoszenia danych.
- Osoba, której dane dotyczą ma prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie.
- Osoba której dane dotyczą ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Gospodarki
Komunalnej w Mysłowicach
Małgorzata Książek-Groń
Małgorzata Książek-Groń