

Mysłowice, dnia 23.09.2019 roku

Zapytanie ofertowe

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach zaprasza do złożenia oferty na **wymianę stolarki okiennej w budynkach oraz lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Miejski Zarządzie Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach.**

I. Zamawiający:

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej
ul. Partyzantów 21
41-400 Mysłowice

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej w budynkach oraz lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Miejski Zarządzie Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach

Zakres opracowania obejmuje:

1. Zakres robót:

dokonanie obmiaru okien i drzwi do wymiany z natury, oraz ustalenie terminu wymiany stolarki z najemcą lokalu,

zabezpieczenie przed uszkodzeniem posadzek w pomieszczeniach, których dokonywana jest wymiana stolarki okiennej,

demontaż istniejącej stolarki, jej wywóz i utylizacja,

przygotowanie podłoża polegającego na dokładnym oczyszczeniu i zagruntowaniu otworu okiennego oraz oczyszczeniu ościeżnicy okna,

montaż paroprzepuszczalnej taśmy zewnętrznej po całym obwodzie ościeżnicy,

osadzenie wyprodukowanej na podstawie pomiarów z natury stolarki PCV (poziomowanie i mocowanie za pomocą kotw mocujących),

montaż paroszczelnej taśmy wewnętrznej od strony pomieszczenia po całym obwodzie ościeżnicy,

taśmę paroprzepuszczalną i paroizolacyjną można zastąpić taśmą samorozprężną, spełniającą wymagania taśmy zewnętrznej i wewnętrznej),

wypełnienie pianką poliuretanową powstałej szczeliny pomiędzy murem a ościeżnicą,

osadzenie parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze pozostałych parapetów na elewacji,

uzupełnienie tynków na ościeżach wewnętrznych i zewnętrznych zniszczonych w wyniku demontażu okien wraz z ich pomalowaniem w kolorze białym, lub kolorze odpowiadającym kolorystyce elewacji, z wyłączeniem elewacji ceglanych i ceramicznych, które wymagają przywrócenia do stanu pierwotnego,

wywóz i utylizacja gruzu z właściwą segregacją i gospodarką odpadami.

UWAGA:

Za właściwe dokonanie pomiaru zamawianej u producenta stolarki do wymiany odpowiada Wykonawca. Przedstawione wymiary w tabeli są wyłącznie w celu oszacowania wartości robót.

2. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z wytycznymi i poleceniami, uzgodnieniami z Inspektorem Nadzoru

3. Wymagania dotyczące materiałów i wyrobów budowlanych

Wbudować należy stolarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami.

4. Stolarka PCV

Okienne i drzwiowe profile z kształtowników z nieplastyfikowanego PCV pięciokomorowe, KLASA „A” koloru białego, ościeżnice oraz ramiaki skrzydeł oraz słupki pięciokomorowe, gwarantujące odpowiednią sztywność w płaszczyźnie okna.

5. Parametry wymagane dla okna lub drzwi:

średni współczynnik przenikania ciepła przez szyby zespolone, jednokomorowe minimum **$U_g \leq 1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$** ,

współczynnik dźwiękochłonności **$R_w > 31 \text{ dB}$** ,

każda szyba grubości 4 mm, z przestrzenią wypełnioną argonem lub innym gazem szlachetnym **(4/16/4)**,

współczynnik infiltracji powietrza **$a \leq 0,3 \text{ m}^3/(\text{m.h.daPa}^{2/3})$** ,,

mocowanie okien zgodnie z instrukcją producenta i normami,

kolor okien i drzwi biały,

skrzydło okienne według załączonej dokumentacji,

klamki umieszczone na odpowiedniej wysokości umożliwiające właściwe funkcjonowanie.

6. Okucia budowlane

6.1. Każdy wyrób stolarki budowlanej powinien być wyposażony w okucia zamykające, łączące, zabezpieczające i uchwyto-osłonowe.

6.2. Okucia obwiedniowe z mikrouchyłaniem w oknach lub drzwiach ze skrzydłem rozwieralno-uchylnym, odpowiadające Normom lub posiadające Aprobatę Techniczną. Sprawność działania skrzydła - przy zamykaniu lub otwieraniu ruch skrzydła powinien być płynny, bez zahamowań i zaczepiania skrzydła o inne części okna lub drzwi,

6.3. Okucia stalowe powinny być zabezpieczone fabrycznie trwałymi powłokami antykorozyjnymi (pasywacja, chromianowanie) o bardzo wysokiej odporności na korozję (klasa odporności IV zgodnie z wymaganiami norm RAL_RG 660/1)

7. Szkło

Do szklenia należy stosować szkło płaskie „float” lub płaskie walcowane wg PN-78/B-13050.

8. Masa uszczelniająca

Masa uszczelniająca elastyczna, silikonowa, biała - wg atestu PZH

9. Pianka PUR

Pianka poliuretanowa montażowa - wg atestu PZH

10. Okienne nawiewniki powietrza zewnętrznego do pomieszczeń

Nawiewniki ciśnieniowe typu AERECO lub równorzędne przeznaczone do pomieszczeń wyposażonych w wentylację grawitacyjną, montowane w górnym, poziomym profilu konstrukcyjnym okna. Minimalny przepływ powietrza przy całkowitym otwarciu nawietrznika winien wynosić od 5 - 30 m³/h przy różnicy ciśnień wynoszącym 20 Pa. Nawietrzaki powinny być zamontowane **w każdym oknie**.

11. Składowanie elementów

Wszystkie wyroby należy przechowywać w magazynach zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.

Podłogi w pomieszczeniu magazynowym powinny być utwardzone, poziome i równe.

Wyroby należy układać w jednej lub kilku warstwach w odległości nie mniejszej niż 1 m od czynnych urządzeń grzejnych i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

12. Transport

Każda partia wyrobów przewidziana do wysyłki powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane normą lub projektem indywidualnym. Okucia nie zamontowane do wyrobu przechowywać i transportować w odrębnych opakowaniach.

Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie.

Zabezieczone przed uszkodzeniem elementy przewozić w miarę możliwości przy użyciu palet lub jednostek kontenerowych.

Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu przeznaczonymi do transportu odpowiednich materiałów.

Sposób składowania wg punktu 11.

13. Wykonanie robót

13.1. Przygotowanie ościeży.

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeznica. W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni ościeża, ościeżnicę należy naprawić i oczyścić.

Stolarkę okienną i drzwiową należy zamocować w punktach rozmieszczonych w ościeżu zgodnie z wymaganiami podanymi w tabeli poniżej.

1.

Wymiary zewnętrzne (cm)		Liczba punktów zamocowań	Rozmieszczenie punktów zamocowań	
wysokość	szerokość		w nadprożu i progu	na stojaka
Do 150	do 150	4	nie mocuje się	po 2
	150±200	6	po 2	po 2
	powyżej 200	8	po 3	po 2
Powyżej 150	do 150	6	nie mocuje się	po 3
	150±200	8	po 1	po 3
	powyżej 200	100	po 2	po 3

Skrzydła okienne, drzwiowe i ościeżnice powinny mieć usunięte wszystkie drobne wady powierzchniowe, np. pęknięcia, wyrwy.

14. Osadzanie i uszczelnianie stolarki

W sprawdzone i przygotowane ościeże należy wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach.

Elementy kotwiące osadzić w ościeżach.

Uszczelnienie ościeży należy wykonać kitem trwale plastycznym,

Przed trwałym zamocowaniem należy sprawdzić ustawienie ościeżnic w pionie i poziomie.

Dopuszczalne odchylenie od pionu powinno być mniejsze od 1 mm na 1 m wysokości okna lub drzwi, nie więcej niż 3mm.

Różnice wymiarów po przekątnych nie powinny być większe od:

- a. 2 mm przy długości przekątnej do 1 m,
- b. 3 mm przy długości przekątnej do 2 m,
- c. 4 mm przy długości przekątnej powyżej 2 m.

Stolarka powinna być osadzona możliwie jak najbliżej krawędzi ściany (10 - 15 mm), aby zminimalizować powstanie mostków termicznych. Po zamontowaniu stolarki w ścianie zakładane są skrzydła okienne lub drzwiowe, następnie przeprowadzana jest dokładna regulacja ustawienia ramy w otworze.

Zamocowaną stolarkę należy uszczelnić pod względem:

szczelności, taśmą paroszczelną od wewnątrz pomieszczenia i taśmą paroprzepuszczalną (wodoszczelną) od zewnątrz,

termicznym przez wypełnienie szczeliny między ościeżem a ościeżnicą materiałem izolacyjnym dopuszczonym do stosowania do tego celu świadectwem ITB. Zabrania się używać do tego celu materiałów wydzielających związki chemiczne szkodliwe dla zdrowia ludzi.

Przestrzeń pomiędzy ościeżnicą, a murem należy uszczelnić przy zawieszonych skrzydłach pianką montażową, przy czym nie powinna ona przekraczać gr. 1,0 cm. Po wyschnięciu pianki należy ją wyrównać poprzez przycięcie.

Osadzone okno lub drzwi po zmontowaniu należy dokładnie zamknąć i sprawdzić luz

Osadzenie parapetów zewnętrznych:

- d. wykonywać po całkowitym osadzeniu i uszczelnieniu okien na uprzednio przygotowanym podłożu,
- e. parapetowi należy nadać spadek w kierunku zewnętrznym, by mógł swobodnie odprowadzać wodę poza fragment muru, który osłania,
- f. parapet zewnętrzny powinien wystawać od 30 do 40 mm poza fasadę, tak aby spływająca po nim woda nie obmywała elewacji,
- g. zewnętrzna krawędź parapetu (kapinos), formuje się tak, aby spływająca woda nie zaciekała pod spód parapetu i na ścianę,
- h. parapet nie może przysłaniać otworów odwadniających, umieszczonych w dolnym profilu ościeżnicy,
- i. nie należy tynkować krawędzi bocznych parapetu. Pod wpływem czynników atmosferycznych, parapet zmienia swoje wymiary (tzw. rozszerzalność liniowa), napiera na ściany i powoduje ich pękanie. Trzeba zapewnić mu możliwość termicznej zmiany długości – dlatego miejsca styków uszczelnić należy trwale materiałami plastycznymi.

Górny wygięty brzeg parapetu należy osadzić we wrębie ościeżnicy okiennej.

15. Ocena jakości przed odbiorem robót powinna obejmować:

sprawdzenie zgodności wymiarów,

sprawdzenie zgodności elementów odtwarzanych z elementami dostarczonymi do odwzorowania,

sprawdzenie jakości materiałów, z których została wykonana stolarka,

sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,

sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,

sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,

niedopuszczalne są błędy kształtu jak nierównoległość, nieprostokątność, lub wichrowatość

sprawdzenie czystości i niezarysowania szyb,

sprawdzenie prawidłowości zamontowania i funkcjonowania nawiewników.

sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia.

Roboty podlegają odbiorowi przez Inspektora Nadzoru.

Podstawą rozpoczęcia odbioru jest dostarczenie przez wykonawcę protokołów odbioru podpisanych przez użytkowników wraz z potwierdzeniem przekazania instrukcji użytkownika okien.

III. Terminy wykonania zamówienia:

- 22.11.2019 r.

IV. Wymagania wobec oferentów:

Oferety mogą składać oferenci, którzy:

- posiadają doświadczenie zakresie działalności objętej niniejszym zapytaniem ofertowym,
- posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności objętej niniejszym zapytaniem ofertowym. .

V. Sposób przygotowania oferty:

W terminie przewidzianym na składanie ofert Oferenci przedkładają:

1. Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy zgodnie z załącznikiem nr 1 wraz z tabelą (załącznik nr 2),
2. Kopie dokumentów (poświadczonych za zgodność z oryginałem), potwierdzających posiadanie przez osoby wykonujące projekt wymagane uprawnienia.

VI. Termin składania ofert:

Oferety należy składać w terminie – **do 30.09.2019 roku.**

Oferety (z dopiskiem: **wymiana stolarki okiennej w budynkach oraz lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach.**) wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami należy przesyłać za pośrednictwem:

- poczty elektronicznej na adres:
mzgg@mzgg.myslowice.pl
- poczty/kuriera na nw. adres:
- dostarczyć osobiście na adres:
Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej
ul. Partyzantów 21
41 – 400 Mysłowice
Pok. 15 (sekretariat)

VII. Ocena ofert:

Zamawiający spośród ofert spełniających wszystkie wymagania formalne dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie n/w kryteriów:

CENA za wykonanie całości zamówienia brutto wraz z podatkiem VAT = 100%.

Zamawiający zastrzega, że całościowa oferowana cena stanowi informację publiczną w rozumieniu ustawy o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1429) i w przypadku zastrzeżenia jej przez oferenta jako tajemnicy przedsiębiorstwa lub tajemnicy przedsiębiorcy jego oferta zostanie odrzucona.

VIII. Dodatkowe informacje:

- Oferta wraz z pozostałymi załącznikami musi być podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy (wskazane we właściwym dla wykonawcy rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej). W przypadku podpisania ww. dokumentów przez pełnomocnika należy dołączyć do oferty pełnomocnictwo do podpisania oferty (oryginał lub kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez notariusza lub osobę reprezentującą wykonawcę).
- Płatność w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego z potwierdzeniem wykonania umowy.
- Niniejsze zapytanie ofertowe prowadzone jest z wyłączeniem ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t. j. Dz. U. z 2018 poz. 1986 z późn. zm.), na podstawie art. 4 pkt 8 ww. ustawy.

IX. Osoby uprawnione do kontaktu, udzielające dodatkowych informacji:

- Krzysztof Kurtyka 32/317-43-08 lub 722 100 931

X. Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych osób fizycznych składających oferty w odpowiedzi na zapytanie ofertowe

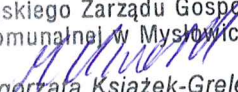
1. Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach jako administrator danych osobowych informuje, że Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane **w celu wyłonienia wykonawcy, zawarcia oraz**

realizacji umowy na wykonanie zadania pn. *wymianę stolarki okiennej w budynkach oraz lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Miejski Zarządzie Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach.*

2. Z uwagi na fakt, że dane stanowią informację publiczną, **będą one udostępniane wszystkim zainteresowanym nimi podmiotom lub na podstawie umów powierzenia.**
3. Dane **nie będą transferowane** do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych.
4. Podanie danych jest **dobrowolne**, jednakże **niezbędne do wyłonienia wykonawcy usługi, zawarcia oraz realizacji umowy na wykonanie zadania pn. wymianę stolarki okiennej w budynkach oraz lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Miejski Zarządzie Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach..**
5. Dane **będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania oraz w celach archiwalnych.**
6. Dane **nie będą profilowane.**
7. Przysługuje Pani/Panu **prawo** do dostępu do danych, ich sprostowania lub ograniczenia oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. Wszelkie informacje związane z danymi osobowymi można uzyskać kontaktując się z **Inspektorem Ochrony Danych: iod@mzgk.myslowice.pl**

Załącznik:

1. Formularz ofertowy.
2. Lista okien do wymiany.
3. Wzory okien

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Gospodarki
Komunalnej w Mysłowicach

Małgorzata Książek-Grelewicz

Formularz ofertowy

.....
miejsowość, data

Dotyczy: zapytania ofertowego na *wymianę stolarki okiennej w budynkach oraz lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Miejski Zarządzie Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach..*

Wykonawca:.....

Adres siedziby:.....

Numer NIP:.....

Numer telefonu:..... **Adres e mail:**.....

Osoba/y uprawnione do reprezentacji (imię i nazwisko, adres):

.....

Przystępując do udziału w przedmiotowym zapytaniu ofertowym, oferuję realizację zadania:

Cena netto:

słownie:.....

Podatek Vat: słownie:.....

Cena brutto:

słownie:

Oświadczam, że przedmiot zamówienia zrealizuję w terminie do:.....

Oświadczam, że oferta jest ważna i wiążąca przez okres 30 dni licząc dnia, w którym upływa termin do składania ofert.

.....
pieczęć i podpis wykonawcy

LISTA OKIEN DO WYMIANY – OSZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

LP	ADRES	WYMIARY OKIEN	ILOŚĆ OKIEN (szt)	RAZEM ILOŚĆ (m ²)	NR WZORU	WYMIARY PARAPETÓW (m)	ILOŚĆ NAWIEWNIKÓW	UWAGI	Cena netto	Cena brutto
1	Rynek 21B	21b/3 1,32	2	4,17	V		2			
2	Janowska 31	31/1 0,98	4	7,68	VI		4			
		31/3 1,02	2	3,71	V		2			
3	Janowska 104	104/2 0,98	3	4,88	VI		3			
		104/4 0,98	3	4,65	VI		3			
4	Mieszka I 26	26/3 1,00	1	1,72	IV		1			
5	Jasińskiego 7	7/1 0,86	2	2,75	VI		2			
		7/6 1,00	4	7,12	VI		4			
6	Mickiewicza 13	13/2 1,16	1	1,65	II		1			
		13/45 1,16	3	4,94	II		3			
		13/45 1,48	1	2,10	II		1			
		13/45 0,88	1	1,85	VII		1			
		13/45 0,88	1	1,99	VII		1			
7	Armii Krajowej 10B	10b/16 1,62	1	2,32	II		1			
		10b/16 2,46	1	3,52	III		1			
8	Oświęcimska 9	9/4 0,88	3	4,65	IV		3			
		9/6 1,02	1	1,86	VI		1			
		9/6 1,32	1	2,38	VI		1			
		9/13 0,82	2	2,46	I		2			
		9/10 1,02	1	1,86	VI		1			
		9/10 1,32	1	2,38	VI		1			
		ubikacje 0,36	7	1,66	I		7			

9	Oświęcimska 11	11/1	1,10	1,86	3	6,14	V	3		
10	Oświęcimska 30	30/1	1,06	1,86	4	7,89	V	4		
11	Oświęcimska 6	6/2	0,68	1,52	1	1,03	I	1		
			0,75	2,48	1	1,86	VII	1		
			0,76	2,08	1	1,58	IV	1		
			1,16	2,44	2	5,66	VI	2		

RAZEM 96,44

