
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : Krakowska 14b/5
INWESTOR : Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej
ADRES INWESTORA : MYSŁOWICE, UL. PARTYZANTÓW 21

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Robert Pataąg
DATA OPRACOWANIA : 11.07.2018

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
11.07.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Pokój nr 1			
1	KNNR 3 d.1 0901-02	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami (0.55*0.85)*1.75	m ³ m ³	 0.818	
				RAZEM	0.818
2	KNR 4-01 d.1 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro 0.55*0.85	m ² m ²	 0.468	
				RAZEM	0.468
3	KNNR-W 9 d.1 0301-01 analogia	Wymiana przewodów układanych pod tynkiem wtynkowych lub płaskich 32	m m	 32.000	
				RAZEM	32.000
4	KNR AT-27 d.1 0105-01 analogia	Mechaniczne wykucie bruzdy pod przewody elektryczne oraz puszk 32	m m	 32.000	
				RAZEM	32.000
5	KNR AT-27 d.1 0105-02 analogia	Naprawa bruzdy 32	m m	 32.000	
				RAZEM	32.000
6	KNNR 5 d.1 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
7	KNNR 5 d.1 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
8	KNNR 5 d.1 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNNR 3 d.1 0801-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów - deszczulki nie do odzysku 3.55*4.82	m ² m ²	 17.111	
				RAZEM	17.111
10	KNNR-W 2 d.1 W1103-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N-ATLAS wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet - wylewka korygująco-wyrównująca grub. 2.0 mm 17.111	m ² m ²	 17.111	
				RAZEM	17.111
11	NNRNKB d.1 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.9	m ² m ²	 17.111	
				RAZEM	17.111
12	ZKNR C-2 d.1 0901-03	Przygotowanie podłoża; zerwanie starych tapet 2*(3.55*2.83)+2*(4.82*2.83)	m ² m ²	 47.374	
				RAZEM	47.374
13	KNKRB 2 d.1 0803-09 analogia	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianie z cegły poz.12	m ² m ²	 47.374	
				RAZEM	47.374
14	KNNR 3 d.1 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni poz.12	m ² m ²	 47.374	
				RAZEM	47.374
15	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.14+poz.21	m ² m ²	 64.485	
				RAZEM	64.485
16	KNNR 3 d.1 0701-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi balkonowych PCV 1.5*2.6	m ² m ²	 3.900	
				RAZEM	3.900
17	KNNR 3 d.1 0804-08	Remont posadzek z płytek terakotowych szklwionych 30x30 cm na kleju 1.8*1.6	m ² m ²	 2.880	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.880
18	KNR AT-40 d.1 0409-02	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) - nakładana ręcznie poz.17	m ² m ²	2.880	
				RAZEM	2.880
19	KNR 2-02 d.1 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 1.8+1.6+1.8	m m	5.200	
				RAZEM	5.200
20	KNNR 3 d.1 0702-05 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych z zamkiem i klamką 2*0.8	m ² m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
21	KNNR 3 d.1 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków(sufit) 3.55*4.82	m ² m ²	17.111	
				RAZEM	17.111
2		Pokój nr 2			
22	KNR AT-27 d.2 0105-01 analogia	Mechaniczne wykucie bruzdy pod przewody elektryczne oraz puszki 32	m m	32.000	
				RAZEM	32.000
23	KNR AT-27 d.2 0105-02 analogia	Naprawa bruzdy 32	m m	32.000	
				RAZEM	32.000
24	KNNR-W 9 d.2 0301-01 analogia	Wymiana przewodów układanych pod tynkiem wtynkowych lub płaskich 32	m m	32.000	
				RAZEM	32.000
25	KNNR 5 d.2 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
26	KNNR 5 d.2 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
27	KNNR 5 d.2 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNNR 3 d.2 0901-02	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami (0.6*0.8)*1.7	m ³ m ³	0.816	
				RAZEM	0.816
29	KNR 4-01 d.2 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m ² w jednym miejscu z zatarciem na ostro 0.6*0.80	m ² m ²	0.480	
				RAZEM	0.480
30	KNNR 3 d.2 0801-05	Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów 4*3.7	m ² m ²	14.800	
				RAZEM	14.800
31	NNRNKB d.2 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.30	m ² m ²	14.800	
				RAZEM	14.800
32	ZKNR C-2 d.2 0901-03	Przygotowanie podłoża; zerwanie starych tapet 2*(4*2.83)+2*(3.7*2.83)	m ² m ²	43.582	
				RAZEM	43.582
33	KNNR-W 2 d.2 W1103-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N-ATLAS wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet - wylewka korygująco-wyrównująca grub. 2.0 mm poz.30	m ² m ²	14.800	
				RAZEM	14.800
34	KNKRB 2 d.2 0803-09	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianie z element.prefabrykowanych i betonów poz.32	m ² m ²	43.582	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	43.582
35	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.36+poz.38	m ²		
			m ²	58.382	
				RAZEM	58.382
36	KNNR 3 d.2 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni poz.32	m ²		
			m ²	43.582	
				RAZEM	43.582
37	KNNR 3 d.2 0702-05 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych z zamkiem i klamką 2*0.8	m ²		
			m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
38	KNNR 3 d.2 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni (sufit) 4*3.7	m ²		
			m ²	14.800	
				RAZEM	14.800
39	KNR 0-19 d.2 0930-10	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 1.45*1.65	m ²		
			m ²	2.393	
				RAZEM	2.393
3		Korytarz			
40	KNR AT-27 d.3 0105-01 analogia	Mechaniczne wykucie bruzdy pod przewody elektryczne oraz puszk 15	m		
			m	15.000	
				RAZEM	15.000
41	KNR AT-27 d.3 0105-02 analogia	Naprawa bruzdy 15	m		
			m	15.000	
				RAZEM	15.000
42	KNNR-W 9 d.3 0301-01 analogia	Wymiana przewodów układanych pod tynkiem wtynkowych lub płaskich 15	m		
			m	15.000	
				RAZEM	15.000
43	KNNR 5 d.3 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
44	KNNR 5 d.3 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunkowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNNR 5 d.3 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunkowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KSNR 5 d.3 0201-01	Montaż tablic rozdzielczych o masie do 10 kg 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNNR 3 d.3 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych 6.048	m ²		
			m ²	6.048	
				RAZEM	6.048
48	NNRNKB d.3 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 1.26*4.8	m ²		
			m ²	6.048	
				RAZEM	6.048
49	d.3 kalk. własna	Rozbiórka zabudowy meblowej 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNNR 3 d.3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni(sufit) 1.26*1.5	m ²		
			m ²	1.890	
				RAZEM	1.890
51	KNNR 3 d.3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni 2.83*(2*(1.26+1.5))	m ²		
			m ²	15.622	
				RAZEM	15.622

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.51+poz.50	m ²		
			m ²	17.512	
				RAZEM	17.512
4		Łazienka			
53	KNR AT-27 d.4 0105-01 . analogia	Mechaniczne wykucie bruzdy pod przewody elektryczne oraz puszki	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
54	KNR AT-27 d.4 0105-02 analogia	Naprawa bruzdy	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
55	KNNR-W 9 d.4 0301-01 analogia	Wymiana przewodów układanych pod tynkiem wtykowych lub płaskich	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
56	KNNR 5 d.4 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
57	KNNR 5 d.4 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
58	KNNR 5 d.4 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
59	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.60	m ²		
			m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
60	KNNR 3 d.4 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni 2*1.5	m ²		
			m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
61	KNNR 8 d.4 0313-04	Wymiana pieca gazowego wieloczerpalnego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
62	KNR 4-01 d.4 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
63	KNR 4-01 d.4 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
64	KNR 13-23 d.4 0105-04	Wykucie ościeżnic	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
65	KNNR 3 d.4 0702-05 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych łazienkowych z zamkiem i klamką	m ²		
		2*0.8	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
66	KNNR-W 3 d.4 0804-08	Remont posadzek z płytek terakotowych szklwionych 30x30 cm na kleju	m ²		
		2*1.5	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
67	KNR AT-40 d.4 0401-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie 2*1.5	m ²		
			m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
68	KNNR 4 d.4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
69	KNNR 4 d.4 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
70	KNNR 4 d.4 0230-01 analogia	Umywalki pojedyncze porcelanowe wraz z szafką	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
71	KNNR 3 d.4 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0.8*0.6*0.25	m ³ m ³	0.120	
				RAZEM	0.120
72	KNR AT-22 d.4 0201-02 analogia	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm 2*(2*1.4)+2*(1.5*1.4)	m ² m ²	9.800	
				RAZEM	9.800
73	KNR 4-01 d.4 0701-06 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (skucie starych płytek ściennych) 2*(2*1.4)+2*(1.5*1.4)	m ² m ²	9.800	
				RAZEM	9.800
74	KNNR 3 d.4 0602-01 analogia	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap. na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt wiórowo-cementowych, zagruntowanych siatkach 9.8	m ² m ²	9.800	
				RAZEM	9.800
75	KNNR 4 d.4 0231-05	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego z obudową 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
76	KNR AT-40 d.4 0402-02	Izolacja pionowa przeciwwodna z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie 3	m ² m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
77	KNR-W 4-02 d.4 0116-02	Wymiana odcinka rury z tworzyw sztucznych o śr. 20 mm o połączeniach zgrzewanych Obmiar dodatkowy - łączna długość 6 3	msc. m msc.	3.000	6.000
				RAZEM	3.000
78	KNR-W 2-15 d.4 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 3	m m	3.000	
				RAZEM	3.000
5		kuchnia			
79	KNR AT-27 d.5 0105-01 analogia	Mechaniczne wykucie bruzdy pod przewody elektryczne oraz puszki 30	m m	30.000	
				RAZEM	30.000
80	KNR AT-27 d.5 0105-02 analogia	Naprawa bruzdy 30	m m	30.000	
				RAZEM	30.000
81	KNNR-W 9 d.5 0301-01 analogia	Wymiana przewodów układanych pod tynkiem wtykowych lub płaskich 30	m m	30.000	
				RAZEM	30.000
82	KNNR 5 d.5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
83	KNNR 5 d.5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
84	KNNR 5 d.5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
85	NNRNKB d.5 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - sufit i ściany poz.86	m ² m ²	 31.920	
				RAZEM	31.920
86	KNNR 3 d.5 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni 2*(2.5*2.8)+2*(3.2*2.8)	m ² m ²	 31.920	
				RAZEM	31.920
87	KNR 4-01 d.5 0354-13	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych, drzwiczek 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
88	KNR 4-01 d.5 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
89	KNNR-W 3 d.5 0301-01	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0.385	m ³ m ³	 0.385	
				RAZEM	0.385
90	KNNR-W 3 d.5 0804-08	Remont posadzek z płytek terakotowych szkliwionych 30x30 cm na kleju 2.5*3.2	m ² m ²	 8.000	
				RAZEM	8.000
91	KNR 0-19 d.5 0930-10	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 wraz z parapetem 1.45*1.65	m ² m ²	 2.393	
				RAZEM	2.393
92	KNR 2-15 d.5 0311-03 kalk. własna	Kuchnia elektryczna z piekarnikiem 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
93	KNR 2-15 d.5 0220-05 analogia	Montaż zlewozmywaków stalowych na szafce 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
94	TZKNBK d.5 XVIII I B-117	Bateria umywalkowa lub zlewozmywakowa - wymiana 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
6		Prace końcowe			
95	KNNR 5 d.6 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar pomiar	 1.000	
				RAZEM	1.000
96	KNP ZREW d.6 07 0101-007	Roboty przygotowawcze i zakończeniowe - uporządkowanie i likwidacja stanowiska pracy po remoncie 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
97	d.6	Wywóz oraz utylizacja gruzu wraz z załadunkiem 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000