
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu
ADRES INWESTYCJI : A. Krajowej 1c/8
INWESTOR : Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej
ADRES INWESTORA : MYSŁOWICE, UL. PARTYZANTÓW 21

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Robert Patała
DATA OPRACOWANIA : 28.06.2018

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.06.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Pokój nr 1			
1	KNR 0-19 d.1 0930-10	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 2.5*1.5	m ² m ²		
				3.750	
				RAZEM	3.750
2	KNR 0-31 d.1 0205-01 analogia	Grzejniki stalowe panelowe C-10,C-11, V-10, V-11 wys. 300-900 mm montowane na ścianie (wraz z demontażem i utylizacją starego grzejnika)	szt. szt.		
		1		1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNNR-W 9 d.1 0301-01 analogia	Wymiana przewodów układanych pod tynkiem wtynkowych lub płaskich	m m		
		40		40.000	
				RAZEM	40.000
4	KNR AT-27 d.1 0105-01 uwaga pod tablicą.	Mechaniczne wykucie bruzdy	m m		
		poz.3		40.000	
				RAZEM	40.000
5	KNR AT-27 d.1 0105-02	Naprawa bruzdy	m m		
		poz.3		40.000	
				RAZEM	40.000
6	KNNR 5 d.1 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt. szt.		
		5		5.000	
				RAZEM	5.000
7	KNNR 5 d.1 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunkowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt. szt.		
		4		4.000	
				RAZEM	4.000
8	KNNR 5 d.1 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunkowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt. szt.		
		1		1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNNR-W 2 d.1 W1103-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N-ATLAS wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet - wylewka korygująco-wyrównująca grub. 2.0 mm 4*4.9	m ² m ²		
				19.600	
				RAZEM	19.600
10	KNNR 3 d.1 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m ² m ²		
		poz.9		19.600	
				RAZEM	19.600
11	NNRNKB d.1 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ² m ²		
		poz.9		19.600	
				RAZEM	19.600
12	KNKRB 2 d.1 0803-09 analogia	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianie z cegły	m ² m ²		
		2*(4*2.5)+2*(4.9*2.5)		44.500	
				RAZEM	44.500
13	KNNR 3 d.1 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m ² m ²		
		poz.12		44.500	
				RAZEM	44.500
14	NNRNKB d.1 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe (ściany + sufit)	m ² m ²		
		poz.13+poz.16		64.100	
				RAZEM	64.100
15	KNNR 3 d.1 0702-05 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych z zamkiem i klamką	m ² m ²		
		2*0.8		1.600	
				RAZEM	1.600
16	KNNR 3 d.1 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetraniem tynków(sufit)	m ² m ²		
		4*4.9		19.600	
				RAZEM	19.600
2		Pokój nr 2			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 0-31 d.2 0205-01 analogia	Grzejniki stalowe panelowe C-10,C-11, V-10, V-11 wys. 300-900 mm montowane na ścianie (wraz z demontażem i utylizacją starego grzejnika)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNNR-W 9 d.2 0301-01 analogia	Wymiana przewodów układanych pod tynkiem wtynkowych lub płaskich	m		
		35	m	35.000	
				RAZEM	35.000
19	KNR AT-27 d.2 0105-01 uwaga pod tablicą.	Mechaniczne wykucie bruzdy	m		
		poz.18	m	35.000	
				RAZEM	35.000
20	KNR AT-27 d.2 0105-02	Naprawa bruzdy	m		
		poz.18	m	35.000	
				RAZEM	35.000
21	KNNR 5 d.2 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
22	KNNR 5 d.2 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunkowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
23	KNNR 5 d.2 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunkowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	NNRNKB d.2 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
		2.15*3.65	m ²	7.848	
				RAZEM	7.848
25	KNNR-W 3 d.2 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m ²		
		2.15*3.65	m ²	7.848	
				RAZEM	7.848
26	KNNR-W 2 d.2 W1103-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N-ATLAS wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet - wylewka korygująco-wyrównująca grub. 2.0 mm	m ²		
		poz.25	m ²	7.848	
				RAZEM	7.848
27	KNKRB 2 d.2 0803-09	Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianie z element.prefabrykowanych i betonów	m ²		
		2*(2.15*2.5)+2*(3.65*2.5)	m ²	29.000	
				RAZEM	29.000
28	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.29+poz.31	m ²	36.848	
				RAZEM	36.848
29	KNNR 3 d.2 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m ²		
		poz.27	m ²	29.000	
				RAZEM	29.000
30	KNNR 3 d.2 0702-05 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych z zamkiem i klamką	m ²		
		2*0.8	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
31	KNNR 3 d.2 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni (sufit)	m ²		
		2.15*3.65	m ²	7.848	
				RAZEM	7.848
32	KNR 0-19 d.2 0930-10	Wymiana okien skrzynekowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m ²	m ²		
		1.6*1.5	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400
3		Korytarz			
33	KNNR-W 9 d.3 0301-01 analogia	Wymiana przewodów układanych pod tynkiem wtynkowych lub płaskich	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
34	KNR AT-27 d.3 0105-01 uwaga pod tablicą.	Mechaniczne wykucie bruzdy	m		
		poz.33	m	15.000	
				RAZEM	15.000
35	KNR AT-27 d.3 0105-02	Naprawa bruzdy	m		
		poz.33	m	15.000	
				RAZEM	15.000
36	KNNR 5 d.3 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
37	KNNR 3 d.3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	m ²		
		2*0.9	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
38	KNNR 5 d.3 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
39	KNNR 5 d.3 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KSNR 5 d.3 0201-01	Montaż tablic rozdzielczych o masie do 10 kg	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNNR 3 d.3 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m ²		
		1.2*2	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400
42	NNRNKB d.3 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
		poz.41	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400
43	KNNR 3 d.3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni(sufit)	m ²		
		1.2*2	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400
44	KNNR 3 d.3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m ²		
		2*(1.2*2.5)+2*(2*2.5)	m ²	16.000	
				RAZEM	16.000
45	NNRNKB d.3 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe (sufit + ściany)	m ²		
		poz.44+poz.43	m ²	18.400	
				RAZEM	18.400
4		Łazienka			
46	KNR 0-31 d.4 0206-03 analogia	Grzejniki stalowe łazienkowe wys. 800 mm montowane na ścianie wraz z demontażem i utylizacją starego grzejnika	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNNR-W 9 d.4 0301-01 analogia	Wymiana przewodów układanych pod tynkiem wtynkowych lub płaskich	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
48	KNR AT-27 d.4 0105-01 uwaga pod tablicą.	Mechaniczne wykucie bruzdy	m		
		poz.47	m	20.000	
				RAZEM	20.000
49	KNR AT-27 d.4 0105-02	Naprawa bruzdy	m		
		poz.47	m	20.000	
				RAZEM	20.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
50	KNNR 5 d.4 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
51	KNNR 5 d.4 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
52	KNNR 5 d.4 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.54	m ²		
			m ²	3.400	
				RAZEM	3.400
54	KNNR 3 d.4 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni 1.7*2	m ²		
			m ²	3.400	
				RAZEM	3.400
55	KNNR 8 d.4 0313-04	Wymiana pieca gazowego wieloczerpalnego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
56	KNR 4-01 d.4 0354-13	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
57	KNR 4-01 d.4 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
58	KNNR 3 d.4 0702-05 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych łazienkowych z zamkiem i klamką	m ²		
		2*0.8	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
59	KNNR-W 3 d.4 0804-08	Remont posadzek z płytek terakotowych szklwionych 30x30 cm na kleju 1.7*2	m ²		
			m ²	3.400	
				RAZEM	3.400
60	KNR AT-40 d.4 0401-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie poz.59	m ²		
			m ²	3.400	
				RAZEM	3.400
61	KNNR 4 d.4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
62	KNNR 4 d.4 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
63	KNNR 4 d.4 0230-01 analogia	Umywalki pojedyncze porcelanowe wraz z szafką	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
64	KNR AT-22 d.4 0201-02 analogia	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm	m ²		
		2*(2*1.4)+2*(1.7*1.4)	m ²	10.360	
				RAZEM	10.360
65	KNR 4-01 d.4 0701-06 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² (skucie starych płytek ściennych) poz.64	m ²		
			m ²	10.360	
				RAZEM	10.360
66	KNR AT-40 d.4 0402-02	Izolacja pionowa przeciwwodna z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie 2*(0.9*2)	m ²		
			m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
67	KNR 0-35 d.4 0123-08	Kabiny natryskowe do kąpielni, narożne, półokrągłe 1/2 koła, z szybami z płyt polistyrenowych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
68	KNR-W 4-02 d.4 0116-02	Wymiana odcinka rury z tworzyw sztucznych o śr. 20 mm o połączeniach zgrzewanych Obmiar dodatkowy - łączna długość 6	msc.		
		3	m		6.000
			msc.	3.000	
				RAZEM	3.000
69	KNR-W 2-15 d.4 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 3	m		
			m	3.000	
				RAZEM	3.000
5		kuchnia			
70	KNR 0-31 d.5 0205-01 analogia	Grzejniki stalowe panelowe C-10, C-11, V-10, V-11 wys. 300-900 mm montowane na ścianie (wraz z demontażem i utylizacją starego grzejnika) 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
71	KNNR-W 9 d.5 0301-01 analogia	Wymiana przewodów układanych pod tynkiem wtynkowych lub płaskich 25	m		
			m	25.000	
				RAZEM	25.000
72	KNR AT-27 d.5 0105-01 uwaga pod tablicą.	Mechaniczne wykucie bruzdy poz.71	m		
			m	25.000	
				RAZEM	25.000
73	KNR AT-27 d.5 0105-02	Naprawa bruzdy poz.71	m		
			m	25.000	
				RAZEM	25.000
74	KNNR 5 d.5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm 5	szt.		
			szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
75	KNNR 5 d.5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunkowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
76	KNNR 5 d.5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunkowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
77	NNRNKB d.5 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - sufit i ściany poz.78	m ²		
			m ²	25.490	
				RAZEM	25.490
78	KNNR 3 d.5 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni (ściany + sufit) $2*(2.5*1.6)+2*(2.65*2.5)+(1.6*2.65)$	m ²		
			m ²	25.490	
				RAZEM	25.490
79	KNR 4-01 d.5 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
80	KNR 4-01 d.5 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
81	KNNR-W 3 d.5 0301-01	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 1.5	m ³		
			m ³	1.500	
				RAZEM	1.500
82	KNNR-W 3 d.5 0804-08	Remont posadzek z płytek terakotowych szkliwionych 30x30 cm na kleju 1.6*2.65	m ²		
			m ²	4.240	
				RAZEM	4.240
83	KNR 0-19 d.5 0930-10	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m ² wraz z parapetem 1.2*0.85	m ²		
			m ²	1.020	
				RAZEM	1.020

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
84	KNR 2-15 d.5 0311-03 kalk. własna	Kuchnia elektryczna z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
85	KNR 2-15 d.5 0220-05 analogia	Montaż zlewozmywaków stalowych na szafce	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
86	TZKNBK d.5 XVIII I B-117	Bateria umywalkowa lub zlewozmywakowa - wymiana	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6		Prace końcowe			
87	KNNR 5 d.6 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
88	KNP ZREW d.6 07 0101-007	Roboty przygotowawcze i zakończeniowe - uporządkowanie i likwidacja stanowiska pracy po remoncie	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
89		Wywóz oraz utylizacja gruzu wraz z załadunkiem	kpl.		
d.6		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000