



Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej
ul. Partyzantów 21
41-400 Mysłowice

centrala: 32 31 74 300
fax: 32 222 58 62
sekretariat: 32 222 58 57
e-mail: mzgk@mzgk.myslowice.pl
www.mzgk.myslowice.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach w oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 poz 1579 z późn. zm.) zaprasza do składania ofert na:

WYKONANIE PROJEKTU KOMPLETNEGO REMONTU BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY ULICY RYNEK 16 W MYŚLOWICACH WRAZ Z UZYSKANIEM POZWOLENIA NA BUDOWĘ

- Budynek znajduje się w strefie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków -

dane budynku:

kubatura: 7280 m³

powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych: 781 m²

powierzchnia użytkowa lokali usługowych: 199 m²

PROJEKT MA OBEJMOWAĆ BRANŻE:

ARCHITEKTONICZNA: uwzględniającą zwiększenie ilości mieszkań o powierzchni 30-50 m² do ok. 12 (z obecnych 10) na 3 kondygnacjach mieszkalnych, na parterze 2 lokale usługowe na froncie + 1 pomieszczenie techniczne; możliwość adaptacji piwnic na lokal usługowy (restauracja) oraz inwentaryzację budynku niezbędną w celach projektowych;

KONSTRUKCYJNA wraz z ewentualnymi wzmocnieniami stropów drewnianych;

INSTALACYJNO – SANITARNA: dobudowa przewodów wentylacyjnych, zmiana źródeł ciepła na źródło zewnętrzne z sieci lub na gaz wraz z wymiennikownią na budynku, instalacja wewnętrzna c.o. oraz wymiana instalacji wod-kan.;

INSTALACYJNO – ELEKTRYCZNA: kompleksowa wymiana istniejącej instalacji

AUDYT ENERGETYCZNY uwzględniający zabytkowy charakter kamienicy oraz to, że elewacja frontowa jest wyremontowana;

INNE POZWOLENIA I UZGODNIENIA niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę.

Projekt należy złożyć w wersji papierowej oraz elektronicznej

Do projektu należy załączyć kosztorys inwestorski, przedmiar oraz kosztorys zerowy (w wersji edytowalnej ath)

Termin realizacji: projekt z pozwoleniem 31.08.2018; ostateczne pozwolenie na budowę max. do 14.09.2018 r.

Platność: 80% po otrzymaniu dokumentacji projektowej i złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę;
20% po uzyskaniu ostatecznego pozwolenia.

*Zgody właścicieli działek sąsiednich na wejście w teren po stronie Zamawiającego

Zamawiający posiada dokumentację z 2009 roku (*ekspertyza techniczna*) wraz z inwentaryzacją pięter mieszkalnych

Proszę podać cenę **netto i brutto** projektu – bez rozbijania na branże

*istnieje możliwość wizji budynku po wcześniejszym uzgodnieniu terminu
z kierownikiem ADM „Stare Miasto” – Marek Jaworski tel. 32/222-59-95*

Termin składania ofert – 20.03.2018 r. w sekretariacie Zamawiającego pok. nr 15 lub na adres e-mail: mzgk@mzgk.myslowice.pl
w godzinach urzędowania Zakładu – termin związania z ofertą min. 30 dni

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Gospodarki
Komunalnej

mgr inż. Janusz Wszolek
zawierzył

Mysłowice, dnia 07.03.2018 r.

Bank PEKAO S.A. Oddział Mysłowice
nr konta: 66 1240 4315 1111 0000 5299 8043

Główny Specjalista
ds. zamówień publicznych
NIP 222-00-09-027
REGON 271570799

mgr inż. Anna Stalmach

Z-ca DYREKTORA
Miejskiego Zarządu Gospodarki
Komunalnej

mgr inż. Bartłomiej Szeja