
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja całej elewacji budynku
ADRES INWESTYCJI : Mysłowice ul. Towarowa 13
INWESTOR : MZGK
ADRES INWESTORA : 41-400 Mysłowice ul. Partyzantów 21

DATA OPRACOWANIA : 06.04.2017

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : i KW. 2017

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R+S
Zysk [Z] % R+S+Kp(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.04.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Elewacja zachodnia i południowa			
1	KNR 4-03 d.1 1117-04	Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 6 mm ² z podłoża ceglanego lub betonowego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub 30	m m	30.00	
				RAZEM	30.00
2	KNR 4-03 d.1 1129-01 analogia	Demontaż tablicy adresowej do 0.5 m ² - reklamy i szyldy 2	szt. szt.	2	
				RAZEM	2
3	KNR 4-01 d.1 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
4	KNR 4-01 d.1 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - przyjęto 50 % 312.63*0.5	m ² m ²	156.315	
				RAZEM	156.315
5	KNR 4-01 d.1 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 58.12	m m	58.120	
				RAZEM	58.120
6	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów i parapetów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 40.82	m ² m ²	40.820	
				RAZEM	40.820
7	KNR 0-25 d.1 0101-01	Mycie konstrukcji wodą z detergentem pod ciśnieniem, konstrukcje pełnościenne 365.64	m ² m ²	365.64	
				RAZEM	365.64
8	TZKNBK IV - d.1 102	Naprawa powierzchni murów przez skucie wierzchniej warstwy na głęb. 1/2 ceg. i wstaw. nowych cegieł z powiązaniem zapr. cement. o pow. do 0.25 m ² 20	m ² m ²	20.00	
				RAZEM	20.00
9	KNR 4-01 d.1 0307-01	Przemurowanie ciągłe pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 25	m m	25.000	
				RAZEM	25.000
10	KNR-W 4-01 d.1 0703-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągniętej na ścianach, filarach, pilastrach poz.4	m ² m ²	156.315	
				RAZEM	156.315
11	KNR 2-02 d.1 0903-01	Tynki zewnętrzne zwykłe doborowe kat. IV na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie poz.4	m ² m ²	156.315	
				RAZEM	156.315
12	KNR 4-01 d.1 0733-04	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych na ścianach płaskich, loggiach, balkonach (ponad 5 m ² w 1 miejscu) poz.11	m ² m ²	156.315	
				RAZEM	156.315
13	KNR 2-02 d.1 0918-01	Zewnętrzne bonie prostokątne w tynku zwykłym 745*0.7	m m	521.500	
				RAZEM	521.500
14	KNR 0-40 d.1 0212-01	Wykończenie powierzchni - wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie 365.64	m ² m ²	365.640	
				RAZEM	365.640
15	KNR 2-02 d.1 0903-04	Tynki zewnętrzne zwykłe doborowe kat. IV na ościeżach o szerokości do 30 cm wykonywane ręcznie - przyjęto 50 % 30.89*0.5	m ² m ²	15.445	
				RAZEM	15.445
16	KNR 4-01 d.1 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - cokoły 38.34	m ² m ²	38.340	
				RAZEM	38.340
17	KNR 0-23 d.1 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją Bolix 403.98	m ² m ²	403.980	
				RAZEM	403.980
18	KNR 2 d.1 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi 403.98	m ² m ²	403.980	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	403.980
19	KNR 19-01 d.1 0819-04	Profile ciągnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 25 cm-- gzyms nad oknami I-go piętra 14.3	m m	14.300	
				RAZEM	14.300
20	KNR 19-01 d.1 0819-03	Profile ciągnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 20 cm - gzyms pod oknami I-go piętra, parteru i opaski wokół okien 172.9	m m	172.900	
				RAZEM	172.900
21	KNR 19-01 d.1 0819-07	Profile ciągnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 40 cm - j.w. gzyms poniżej 35.45	m m	35.450	
				RAZEM	35.450
22	KNR 19-01 d.1 0819-07	Profile ciągnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 40 cm - gzyms pod okapem 35.45	m m	35.450	
				RAZEM	35.450
23	KNR 19-01 d.1 0819-08	Profile ciągnione zwykłe - dodatek za każde 5 cm rozwinięcia Krotność = 4 35.45	m m	35.450	
				RAZEM	35.450
24	KNR 2-02 d.1 0515-04 Ana- logia	Założenie parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej powlekanej szer. 30 cm 27.25	m m	27.250	
				RAZEM	27.250
25	KNR 2-02 d.1 0515-04 Ana- logia	Założenie parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej powlekanej szer. 45 cm - elewacja wschodnia i północna 18.4	m m	18.400	
				RAZEM	18.400
26	KNR 2-02 d.1 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej 18.91	m ² m ²	18.910	
				RAZEM	18.910
27	KNR 2-02 d.1 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej powlekanej - materiał z odzysku 58.12	m m	58.120	
				RAZEM	58.120
28	KNR 2-02 d.1 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m 404	m ² m ²	404.000	
				RAZEM	404.000
29	KNNR 2 d.1 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 404	m ² m ²	404.000	
				RAZEM	404.000
30	KNR-W 2-02 d.1 1613-04	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej 6	m ² m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
31	KNR 2-02 d.1 0925-01	Oslony okien folią polietylenową 53.01	m ² m ²	53.010	
				RAZEM	53.010
32	KNR 2-02 d.1 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:4,5,6,11,12,13,15,16,17,18,19,20,21,22,26,27,28,29,31)			
33	Wycena d.1 własna	Koszt zajęcia pasa chodnika 25	m ² m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
34	Wycena d.1 własna	Wymiana skrzynki gazowej stylizowanej na zabytkową 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR 7-12 d.1 0213-01	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji pełnościennych - szafki elektryczne 1*0.6	m ² m ²	0.600	
				RAZEM	0.600
36	kalk. własna d.1	Montaż masztów antenowych na dachu 2	szt szt	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
37	Wycena d.1 własna	Załadunek gruzu do kontenerów i wywóz z utylizacją	m ³		
		poz.4*0.03*1.3+poz.9*0.15*0.15*1.3	m ³	6.828	
				RAZEM	6.828
2		Docieplenie elewacji wschodniej i północnej			
38	KNR 4-01 d.2 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - 30% POWIERZCHNI	m ²		
		341.12*0.3	m ²	102.336	
				RAZEM	102.336
39	KNR 0-25 d.2 0101-01	Mycie konstrukcji wodą z detergentem pod ciśnieniem, konstrukcje pełnościenn- ne	m ²		
		314.75	m ²	314.75	
				RAZEM	314.75
40	KNR 0-23 d.2 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 15 cm, dyble plastikowe z grzybkami - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki. Kolor Bo- lix	m ²		
		314.75	m ²	314.750	
				RAZEM	314.750
41	KNR 0-23 d.2 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 5 cm na cokole wys. 50 cm ,dyble plastikowe z grzybkami - system STOPTER - przy użyciu got. za- praw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. su- chej mieszanki	m ²		
		15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
42	KNR 0-23 d.2 2614-07	Docieplenie ościeży o szer. 20 cm z gazobetonu płytami styropianowymi gr. 2 cm system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. pod- łoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²		
		14.03	m ²	14.030	
				RAZEM	14.030
43	KNR 0-23 d.2 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		30.6	m	30.600	
				RAZEM	30.600
44	KNR 4-01 d.2 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - na cokołach	m ²		
		52.4	m ²	52.400	
				RAZEM	52.400
45	KNNR 2 d.2 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi - cokołu	m ²		
		52.4	m ²	52.400	
				RAZEM	52.400
46	KNR 4-01 d.2 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - 30% pow. przybudówki	m ²		
		21.12*0.3	m ²	6.336	
				RAZEM	6.336
47	KNR 4-01 d.2 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pus- taków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		poz.46	m ²	6.336	
				RAZEM	6.336
48	KNR 0-25 d.2 0101-01	Mycie konstrukcji wodą z detergentem pod ciśnieniem, konstrukcje pełnościenn- ne	m ²		
		68.46	m ²	68.46	
				RAZEM	68.46
49	KNR 4-01 d.2 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach i wejściu do klatki i piwnicy	m ²		
		57.9	m ²	57.900	
				RAZEM	57.900
50	KNNR 2 d.2 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi - przybudówki i wejścia do piwnicy	m ²		
		68.46	m ²	68.460	
				RAZEM	68.460
51	KNR 0-23 d.2 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwu- krotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		68.46	m ²	68.460	
				RAZEM	68.460
52	KNR 7-12 d.2 0101-01	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości kons- trukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) - anky	m ²		
		4	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
53	KNR 7-12 d.2 0105-01	Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych	m ²		
		4	m ²	4.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	4.000
54	KNR 7-12 d.2 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych 4	m ² m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
55	KNR 7-12 d.2 0213-01	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji pełnościennych 4	m ² m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
56	KNR 2-02 d.2 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m 456.89	m ² m ²	456.890	
				RAZEM	456.890
57	KNNR 2 d.2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 456.89	m ² m ²	456.890	
				RAZEM	456.890
58	KNR-W 2-02 d.2 1613-04	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej 8	m ² m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
59	KNR 2-02 d.2 0925-01	Oslony okien folią polietylenową 26.37	m ² m ²	26.370	
				RAZEM	26.370
60	KNR 2-02 d.2 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:38,40,41,42,43,46,47,50,51,52,53,54,55,56,57)	m-g		
				RAZEM	289.282
61	Wycena d.2 własna	Załadunek gruzu do kontenerów i wywóz z utylizacją poz.38*0.03*1.3+poz.46*0.03*1.3	m ³ m ³	4.238	
				RAZEM	4.238